*A határozati javaslat elfogadásához*

***egyszerű***  *többség szükséges,*

*az előterjesztés* ***nyilvános ülésen tárgyalható****!*

*117. számú előterjesztés*

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. április 25.-én,

16 órakor megtartandó ülésére

***Az „Agrárlogisztikai központ kialakítása Bátaszéken” elnevezésű projekt támogatási szerződése módosításának kezdeményezése***

|  |
| --- |
| **Előterjesztő:** Dr. Bozsolik Róbert polgármester  **Készítette:** Bozsolik Zoltán városüzemeltetési mb. irodavezető  **Törvényességi ellenőrzést végezte**: Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző    **Tárgyalja:**  PG Bizottság: 2018. 04. 24. |

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az „Agrárlogisztikai központ kialakítása Bátaszéken” című és TOP-1.1.3-15-TL1-2016-00004 azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása tárgyban Támogatási Szerződés került aláírásra.

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja 2017.09.01. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja 2019.07.31.

A csökkentett támogatási összeghez rendelhető műszaki tartalom pontos meghatározása és az ehhez kapcsolódó tervezési folyamat részbeni lezárásaként engedélyezési tervdokumentáció került leszállításra. Az előterjesztés készítése idején a kiviteli tervdokumentáció készítése még folyamatban van.

A Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatala mint örökségvédelmi hatóság által To-04D/40/392-2/20I8 iktatószámú kiadott szakhatósági állásfoglalásában a tervezett agrárlogisztikai központ épületének alapozási területén a kivitelezést megelőzően teljes felületi megelőző feltárást írt elő.

Az engedélyezési tervdokumentáció alapján lehet a megelőző régészeti feltárás elvégzésére ajánlatot kérni.

A megelőző régészeti feltárást a kivitelezést megelőzően kell elvégezni, amelynek feltétele jogerős ásatási engedély megléte. Az ásatási engedélyt a feltárást végző múzeum szerzi be, amelyhez szükséges benyújtandó dokumentum a beruházó kivitelező és a múzeum közti, a feltárásra vonatkozó szerződés. Az engedélyezési folyamat előre láthatólag mintegy 1-1,5 hónap, ezt követően kezdheti el a beruházó/kivitelező a megelőző feltárásra kerülő terület régészeti felügyelet melletti lehumuszolását.

A megelőző régészeti feltárásra vonatkozó ajánlatkérés, szerződéskötés és az ásatási engedély megszerzése miatt szükséges az első mérföldkő határidejének módosítása 2018. április 30. napról 2018. június 15. napra.

Mindezek alapján javasolom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

***H a t á r o z a t i j a v a s l a t :***

**„Agrárlogisztikai központ kialakítása Bátaszéken” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan Támogatási Szerződés módosítására**

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete;

1. kezdeményezi az „Agrárlogisztikai központ kialakítása Bátaszéken” című és TOP-1.1.3-15-TL1-2016-00004 azonosító számú projekthez kapcsolódó Támogatási Szerződés 3.sz. mellékletének módosítását a jelen határozat 1.sz. mellékletének megfelelően,
2. felhatalmazza a város polgármesterét a Támogatási Szerződés módosítás aláírására.

*Határidő:* 2018. április 30.

*Felelős*: Dr. Bozsolik Róbert polgármester

(szerződés aláírásáért)

*Határozatról értesül*:

Irányító Hatóság

Magyar Államkincstár

Tolna Megyei Önkormányzati Hivatal

Bátaszéki KÖH városüz. iroda

Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda

irattár

**1.sz melléklet**

| **Mérföldkő sorszáma** | **Mérföldkő elérésének tervezett dátuma** | **Megvalósítani tervezett eredmény leírása** |
| --- | --- | --- |
| 1 | *2018.06.15.* | **Támogatói döntés alapján az 1. mérföldkőig teljesítendő feltételek:**  1. Gondoskodni kell a projekt előkészítése és tervezése, majd megvalósítása során arról, hogy a Felhívás 3.2 „a projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfeleljen a projekt. Az ehhez kapcsolódó dokumentumok benyújtása legkésőbb az előkészítéshez köthető 1. mérföldkő végéig szükséges. Különös figyelemmel a projekt által érintett terület környezeti állapotfelmérésére, a projekt által érintett környezeti elemekre, rendszerekre, melyet a beruházás megkezdése előtt el kell készíttetni.  2. A rendelkezésre álló csökkentett költségkeret alapján – amennyiben szükséges - átdolgozni és véglegesíteni a projekt műszaki-szakmai tartalmát.  3. Rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő bevonása szükséges az akadálymentes előírásoknak való megfelelőség és a megfelelő kivitelezés érdekében. A projekt műszaki előkészítésében, a tervezés során és a projekt műszaki megvalósításában is szükséges bevonni a rehabilitációs környezettervező szakmérnököt/szakértőt. A rehabilitációs szakmérnök díját a projekt költségei között, mint a projekt részét képező, de nem elszámolható költségként fogjuk szerepeltetni.  Teljes körű szakmai előkészítettség elérése: rendelkezésre áll az engedélyes és kiviteli tervdokumentáció és minden egyéb a felhívás által elvárt dokumentum, valamint teljes egészében lezárult a projektfejlesztési időszak. |
| 2 | 2018.07.15. | A közbeszerzési eljárás sikeres lefolytatása az építési beruházásra, a nyertes ajánlattevő kihirdetése. |
| 3 | 2018.10.30. | A kivitelezési munkák 25%-os készültségi szintjének elérése. Elkészül a területrendezés, az alapozás, kiépülnek a fő közművezetékek (víz, szennyvíz, áram, földgáz), elkezdődik az épületszerkezetek felállítása. A műszaki ellenőr a szerződés szerinti tevékenységét folyamatosan ellátja, az erre fordítható költségek negyede felhasználásra kerül, a szükséges rész-teljesítés igazolások kiállításra kerülnek, a műszaki ellenőrzésért felelős szervezet Bátaszék Város Önkormányzata. A projektmenedzsment tevékenység ellátása folyamatosan biztosított, a feladat ellátásáért felel a Tolna Megyei Önkormányzati Hivatal. |
| 4 | 2019.01.31. | A kivitelezési munkák 50%-os készültségi szintjének elérése. Elkészül az épületszerkezet, megkezdődik a gépészeti elemek beépítése. Az építmény teljesen szerkezetkész állapotba kerül. A műszaki ellenőr a szerződés szerinti tevékenységét folyamatosan ellátja, az erre fordítható költségek negyede felhasználásra kerül, a szükséges rész-teljesítés igazolások kiállításra kerülnek, a műszaki ellenőrzésért felelős szervezet Bátaszék Város Önkormányzata. A projektmenedzsment tevékenység ellátása folyamatosan biztosított, a feladat ellátásáért felel a Tolna Megyei Önkormányzati Hivatal. |
| 5 | 2019.03.31. | A kivitelezési munkák 75%-os készültségi szintjének elérése. Elkészül a gépészeti elemek beépítése, elkészül az erősáramú rendszer, a gyengeáramú rendszer és a légtechnikai rendszer egységeinek kiépítése, beépítése, elkezdődik a burkolatok lerakása mind kültéren, mind beltéren, valamint elkezdődik az elkészült helyiségekben a festés, szerelvényezés. A műszaki ellenőr a szerződés szerinti tevékenységét folyamatosan ellátja, az erre fordítható költségek negyede felhasználásra kerül, a szükséges rész-teljesítés igazolások kiállításra kerülnek, a műszaki ellenőrzésért felelős szervezet Bátaszék Város Önkormányzata. A projektmenedzsment tevékenység ellátása folyamatosan biztosított, a feladat ellátásáért felel a Tolna Megyei Önkormányzati Hivatal. |
| 6 | 2019.05.31. | A kivitelezési munkák 100%-os készültségi szintjének elérése. Befejeződnek az építési munkálatok, minden helyiségben elkészül a festés, szerelvényezés, és alkalmassá válik az épület a műszaki átadásra. A műszaki ellenőr a szerződés szerinti tevékenységét ellátja, a szükséges végteljesítés igazolás kiállításra kerül, a műszaki ellenőrzésért felelős szervezet Bátaszék Város Önkormányzata. Lefolytatásra kerül a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás, megtörténik az üzembe-helyezési engedélyezési eljárás megindítása. A projektmenedzsment tevékenység ellátása biztosított, mely feladat ellátásáért felelős szervezet a Tolna Megyei Önkormányzati Hivatal. A kötelező tájékoztatással és nyilvánosság biztosítással kapcsolatos aktuális tevékenységek ellátása megtörténik, a nyilvánosság biztosításáért felelős szervezet Bátaszék Város Önkormányzata. |
| 7 | 2019.07.31. | A teljes projekt fizikai befejezése, valamennyi projekt során tervezett tevékenység elvégzése, lezárása. Benyújtott dokumentumok: műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció, teljesítés igazolások, egyéb projektzárást igazoló dokumentumok (pl. kifizetést igazoló bankkivonatok, stb.), záró kifizetési igénylés. |