*A határozati javaslat elfogadásához*

***egyszerű*** *többség szükséges,*

*az előterjesztés* ***nyilvános ülésen tárgyalható****!*

*123. számú előterjesztés*

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. június 6-án,

16,00 órakor megtartandó rendkívüli ülésére

*Döntés ingatlan értékesítéséről*

|  |
| --- |
| **Előterjesztő:** Dr. Bozsolik Róbert polgármester**Készítette:** Bozsolik Zoltán mb. városüzemeltetési irodavezető**Törvényességi ellenőrzést végezte:** Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző**Tárgyalja:** --- |

 **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Bát-Grill Baromfifeldolgozó Kft. (7140 Bátaszék, Mohácsi út, hrsz. 721/5.) kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz a 1973/103-112 hrsz. ingatlanok (10 db) vásárlására vonatkozóan (1.sz. melléklet). Az ingatlan elhelyezkedését a 2.sz. melléklet szemlélteti.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Sorsz** | **hrsz** | **terület (m2)** | **művelési ág** |
| 1 | 1973/103 | 999 | kivett, beépítetlen terület |
| 2 | 1973/104 | 999 | kivett, beépítetlen terület |
| 3 | 1973/105 | 999 | kivett, beépítetlen terület |
| 4 | 1973/106 | 999 | kivett, beépítetlen terület |
| 5 | 1973/107 | 999 | kivett, beépítetlen terület |
| 6 | 1973/108 | 999 | kivett, beépítetlen terület |
| 7 | 1973/109 | 999 | kivett, beépítetlen terület |
| 8 | 1973/110 | 999 | kivett, beépítetlen terület |
| 9 | 1973/111 | 999 | kivett, beépítetlen terület |
| 10 | 1973/112 | 1000 | kivett, beépítetlen terület |
|  | **Összesen:** | 9991 |  |

Javasoljuk a vételi ár összegét a 118/2015.(V.27.) számú önkormányzati határozattal összhangban, 1.000,-Ft+27% ÁFA/m2 mértékben megállapítani.

A szerződéskötéssel és a földhivatali változás bejelentéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Javasoljuk az ingatlanok eladását.

**H a t á r o z a t i j a v a s l a t :**

***1973/103-112 hrsz. ingatlanok értékesítésére***

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az önkormányzat tulajdonában álló 1973/103-112 hrsz. ingatlanok értékesítésével egyetért,
2. a Bát-Grill Baromfifeldolgozó Kft. (7140 Bátaszék, Mohácsi út, hrsz. 721/5.) (kérelmező) vételi kérelmét elfogadja az ingatlanokra vonatkozóan;
3. az ingatlanok vételárát 1000.- Ft+ 27 % ÁFA/m2 összegben állapítja meg,
4. felhatalmazza a város polgármesterét az adásvétellel kapcsolatos egyeztetések lefolytatására, az adás-vételi szerződés aláírására azzal, hogy a szerződéskötéssel és a földhivatali változás bejelentéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

*Határidő:* 2019. szeptember 30.

*Felelős:* Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző

 (a határozat megküldéséért)

*Határozatról értesül:* Bát-Grill Baromfifeldolgozó Kft. kérelmező

 KÖH pénzügyi iroda

 KÖH városüzemeltetési iroda

irattár