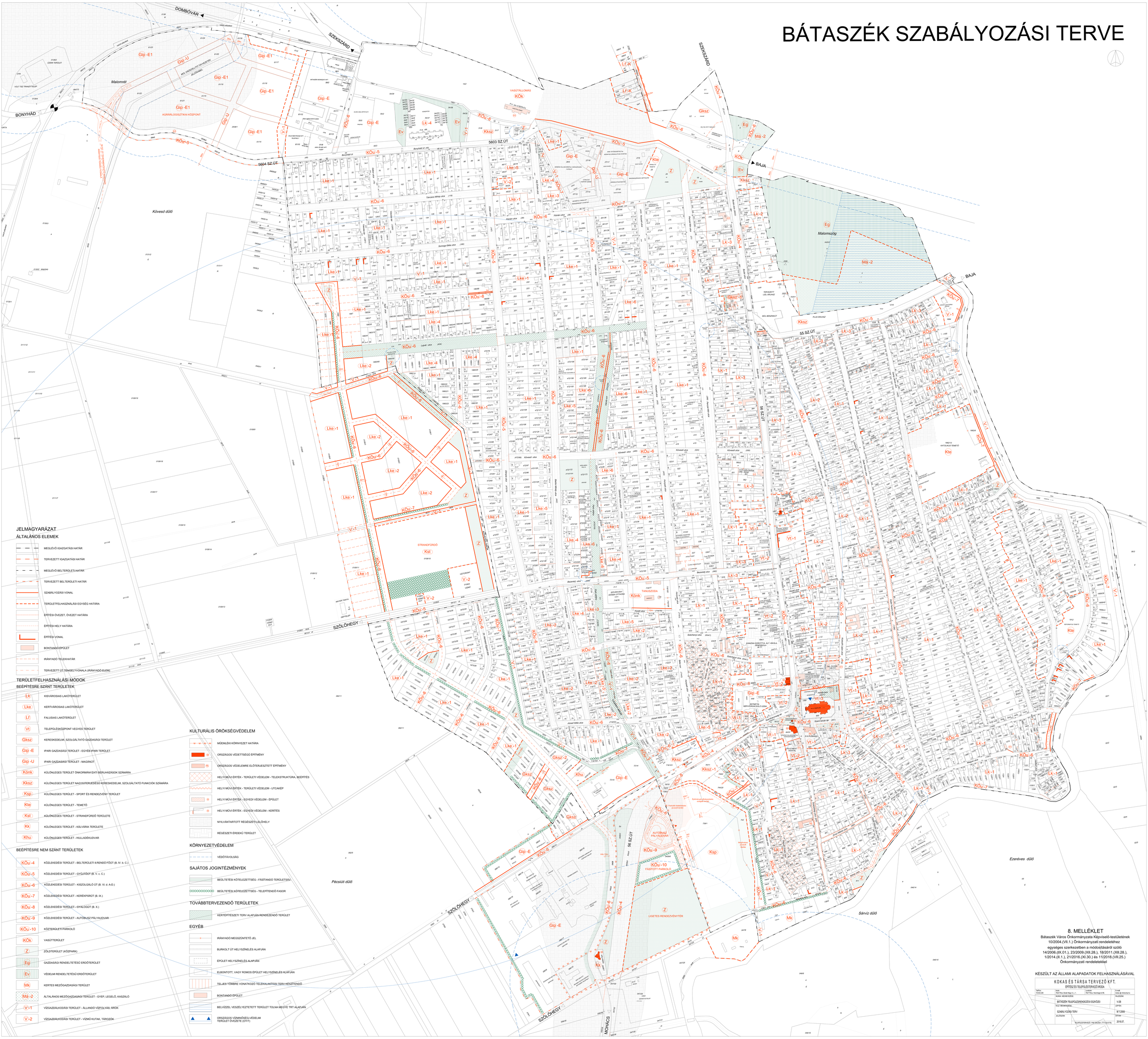
BÁTASZÉK SZABÁLYOZÁSI TERVE



JELMAGYARÁZAT

ÁLTALÁNOS ELEMEK

- MEGLÉVŐ IGAZGATÁSI HATÁR
- TERVEZETT IGAZGATÁSI HATÁR
- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- ÉPÍTÉSI HELY HATÁRA
- ÉPÍTÉSI VONAL
- BONTANDÓ ÉPÜLET
- IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
- TERVEZETT ÚT,TENGELYVONALA (IRÁNYADÓ ELEM)

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lk	KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
Lke	KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
Lf	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
Vt	TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
Gksz	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
Gip -E	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET - EGYÉBI IPARI TERÜLET
Gip -U	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET - MAGÁNÚT
Könk	KÜLÖNLEGES TERÜLET ÖNKORMÁNYZATI BERUHÁZÁSOK SZÁMÁRA
Kksz	KÜLÖNLEGES TERÜLET NAGYKITERJEDÉSŰ KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ FUNKCIÓK SZÁMÁRA
Ksp	KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORT ÉS RENDEZVÉNY TERÜLET
Kte	KÜLÖNLEGES TERÜLET - TEMETŐ
Kst	KÜLÖNLEGES TERÜLET - STRANDFÜRDŐ TERÜLETE
Kk	KÜLÖNLEGES TERÜLET - KÁLVÁRIA TERÜLETE
Khu	KÜLÖNLEGES TERÜLET - HULLADÉKUDVAR

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖu -4	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - BELTERÜLETI II.RENDŰ FŐÚT (B. IV. b. C.)
KÖu -5	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYŰJTŐÚT (B. V. c. C.)
KÖu -6	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KISZOLGÁLÓ ÚT (B. VI. d. A-D.)
KÖu -7	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KERÉKPÁRÚT (B. IX.)
KÖu -8	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYALOGÚT (B. X.)
KÖu -9	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - AUTÓBUSZ PÁLYAUDVAR
KÖu -10	KÖZTERÜLETI PARKOLÓ
KÖk	VASÚTTERÜLET
Z	ZÖLDTERÜLET (KÖZPARK)
Eg	GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
Ev	VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
Mk	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
Má -2	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - GYEP, LEGELŐ, KASZÁLÓ
V -1	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - ÁLLANDÓ VÍZFOLYÁS; ÁROK
V -2	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMŰ KUTAK, TÁROZÓK

KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
- ORSZÁGOS VÉDETTSÉGŰ ÉPÍTMÉNY
- ORSZÁGOS VÉDELEMRE ELŐTERJESZTETT ÉPÍTMÉNY
- HELYI MŰVI ÉRTÉK - TERÜLETI VÉDELEM - TELEKSTRUKTÚRA, BEÉPÍTÉS
- HELYI MŰVI ÉRTÉK - TERÜLETI VÉDELEM - UTCAKÉP
- HELYI MŰVI ÉRTÉK - EGYEDI VÉDELEM - ÉPÜLET
- HELYI MŰVI ÉRTÉK - EGYEDI VÉDELEM - KERÍTÉS
- NYILVÁNTARTOTT REGÉSZETI LELŐHELY
- REGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET

KÖRNYEZETVÉDELEM

- VÉDŐTÁVOLSÁG

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG - FÁSÍTANDÓ TERÜLETSÁV
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG - TELEPÍTENDŐ FASOR

TOVÁBBTERVEZENDŐ TERÜLETEK

- KERTÉPÍTÉSZETI TERV ALAPJÁN RENDEZENDŐ TERÜLET

EGYÉB

- IRÁNYADÓ MEGSZÜNTETŐ JEL
- BURKOLT ÚT HELYSZÍNELÉS ALAPJÁN
- ÉPÜLET HELYSZÍNELÉS ALAPJÁN
- ELBONTOTT, VAGY ROMOS ÉPÜLET HELYSZÍNELÉS ALAPJÁN
- TELJES TÖMBRE VONATKOZÓ TELEKALAKÍTÁSI TERV KÉSZÍTENDŐ
- BONTANDÓ ÉPÜLET
- BELVÍZZEL VESZÉLYEZTETETT TERÜLET TOLNA MEGYE TRT ALAPJÁN
- ORSZÁGOS VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE (OTVT)

8. MELLÉKLET

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2004.(VII.1.) Önkormányzati rendeletéhez
egységes szerkezetben a módosításáról szóló
14/2006.(IX.01.), 23/2009.(XII.28.), 18/2011.(XII.28.),
1/2014.(II.1.), 21/2016.(XI.30.) és 11/2018.(VII.25.)
Önkormányzati rendeletekkel

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT. ÉPÍTÉSZ ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA			
Tel/Fax: 72/234-328	Iroda: 7623 Pécs, Boóz Nagy u. 5. I.	Lakóhely: 7627 Pécs, Havasnagy-ér 86.	E-mail: kokas@emkomp.hu
MUNKA MEGNEVEZÉSE:			RA-2622/ÁH
BÁTASZÉK TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI			V-2/B
KÖZ MEGNEVEZÉSE:			LEPÜSI
SZABÁLYOZÁSI TERV			M 1:2000
ÁLLÁSSZÁM:			DÁTUM:
		TELEPÜLÉSTERVEZŐ: PAR.SZÁM: (77/1-4/2-4/78)	2018.ŐT.