

a közterületek elnevezésével, valamint a házszám-megállapítással kapcsolatos szabályokról¹

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés a.) pontjában és (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § 3. pontjában kapott feladatkörében eljárva, a Mötv. 51. § (5) bekezdés és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiakat rendeli el.

1. Általános rendelkezések

1. § (1) A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás egységes rendjét biztosítsa, a helyi sajátosságok, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési és nyelvhelyességi szempontok figyelembe vételével.

(2) A rendelet hatálya Bátaszék város közigazgatási területén lévő közterületekre terjed ki.

2. Értelmező rendelkezések

2. § A rendelet alkalmazása szempontjából:

- a.) *Építési telek*: a város belterületén az ingatlan-nyilvántartásban önálló helyrajzi számmal (alszámmal) rendelkező, vagy megosztás folytán újonnan keletkező ilyenné váló beépíthető lakótelek. ²
- b.) *Házszám*: az építési teleknek, önálló épületnek, és többlakásos épületben lévő egyes lakásoknak a házszám elfoglalt egyedi számmal történő megjelölése.
- c.) *Közterület*: a közhasználatra szolgáló minden olyan állami, vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt részét, továbbá azt a magánterületet, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat.
- d.) *Közterület elnevezése*: a közterület nevéből és a közterület közlekedési vonatkozású meghatározásából (út, utca, tér, park, sor, köz, stb.) áll.
- e.) *Önálló épület*: az utcai számozás szerinti főépületnek minősülő lakó, gazdasági, vagy egyéb rendeltetésű épület.
- f.) *Önálló lakás*: az önállóhelyrajzi számmal ellátott ingatlanon lévő többlakásos épület (sorház).

¹ a rendeletet Bátaszék város képviselő-testülete a 2013. június 13-án megtartott ülésén fogadta el

² a 2. § a.) pontjában szereplő dőlt betűs szó a 11/2014.(IX.2.) önk.-i rendelet 3., § (2) bekezdés a.) pontjával megállapított szöveg. Hatályos 2014. szeptember 2-tól.

3. A közterület elnevezésének általános szabályai

3. § (1) Minden közterületet el kell nevezni, kivéve az erdőterületen lévő közterületeket illetve a mezőgazdasági célú dűlő utakat.

(2) Az új közterület nevét, a közterület létrejöttét követő három hónapon belül meg kell *megállapítani*.³

(3) Új közterület elnevezésénél már meglévő közterület nevét felhasználni nem lehet, kivéve, ha a közterület korábbi nevének visszaállítása történik.

4. § (1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyességi szabályainak megfelelő legyen

(2) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

(3) Fogalomról, vagy tárgyról való elnevezésnél törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid, közérthető legyen, utaljon a város jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi környezetére.⁴

5. § (1) Közterületet élő személyről elnevezni nem lehet. Az elnevezésre kerülő közterületnek a személy családi és utónevét is tartalmaznia kell.

(2) A közterületet olyan személyről lehet elnevezni:

- a.) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend, vagy
- b.) aki a tudomány, művelődés, sport, vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó, vagy
- c.) akinek Bátaszék város életében, történelmében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult a város fejlődéséhez, hírnevének öregbítéséhez.

4. Eljárási szabályok

6. § (1) Közterület elnevezését, illetve neve megváltoztatását kezdeményezheti:

- a.) a polgármester,
- b.) a képviselő-testület bizottsága,
- c.) a városi nemzetiségi önkormányzat,
- d.) a helyi önkormányzat képviselője,
- e.) az érintett közterülettel kapcsolatban lévő ingatlanok tulajdonosainak, használóinak legalább 1/3-a.

³ a 3. § (2) bekezdésében szereplő dőlt betűs szó a 11/2014.(IX.2.) önk.-i rendelet 3. § (2) bekezdés a.) pontjával megállapított szöveg. Hatályos 2014. szeptember 2-től.

⁴ a 4. § (3) bekezdésében szereplő dőlt betűs szó a 11/2014.(IX.2.) önk.-i rendelet 3. § (2) bekezdés a.) pontjával megállapított szöveg. Hatályos 2014. szeptember 2-től.

(2) Közterület elnevezésére irányuló írásos kérelmet, javaslatot a polgármesterhez kell benyújtani. Ennek tartalmaznia kell az elnevezni kívánt közterület pontos lehatárolását, valamint rövid indoklását.

(3) A polgármester a kezdeményezést a képviselő-testület soron következő ülésén terjeszti elő.

(4) A közterületek nevének megállapítását és megváltoztatását Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete kizárólagos hatáskörében tartja fenn.

(5) Az elnevezett közterület természetes folytatását képező közterület külön közterület elnevezésére irányuló eljárás lefolytatása nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel.⁵

7. § A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá értesíteni kell az illetékes Járási Földhivatalt, a bátaszéki okmányirodát, a Szekszárdi Rendőrkapitányságot, a bátaszéki postahivatalt, a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Hivatásos Tűzoltóságát, a szekszárdi mentőállomást, a Tolna megyei Cégbíróságot és az érintett közmű-szolgáltatókat.

8. § Az utca megszűnésével az utca neve - külön képviselő-testületi döntés nélkül - megszűnik.

5. A közterületek névtábláinak elhelyezése

9. § (1) A közterület nevét a tájékozódást jól segítő közterületi névtáblán lehet feltüntetni.

(2) A közterületi névtábla kihelyezésének, karbantartásának és pótlásának elrendelése a jegyző feladata.

(3) A közterületi névtáblát minden csatlakozási helyen, épületen, kerítésen, vagy ezek hiányában külön tartószerkezeten jól láthatóan kell elhelyezni.

(4) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője, vagy használója (a továbbiakban: ingatlan tulajdonosa) a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat túrni köteles. Amennyiben az elhelyezéssel az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős köteles megtéríteni.

(5) A kihelyezésről előzetesen írásban értesíteni kell az érintett ingatlantulajdonosokat.

10. § A megváltozott közterületnevek esetén a régi nevet feltüntető táblát az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros vonallal átlósan át kell húzni. Az új táblát az áthúzott régi tábla közvetlen közelében kell felszerelni.

6. A házszámozás

⁵ a 6. § (5) bekezdését a 19/2018. (XII. 14.) önk.-i rendelet 1. §-a iktatta be. Hatályos: 2018. december 15-étől.

11. § (1) Belterületen házszámmal, külterületen helyrajzi számmal kell ellátni az ingatlanokat. Ugyanazon közterülettel kapcsolatban lévő ingatlanok azonos számmal nem jelölhetők.

(2) Az ingatlanok számozását úgy kell végezni, hogy a számok a település központjából kifelé haladva növekedjenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, úgy az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell kezdeni.

(3) Az utca jobb oldalán a páratlan, bal oldalán a páros számoknak kell lenniük.

(4) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot adni, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

(5) A terek házszámozása a tér közepén állva az óramutató járásával ellentétesen alakítható ki.

(6) Az ingatlanok számozásánál kiegészítő jelzésként – figyelemmel e rendelet 14. §-ában foglaltakra - alátörés és betűk kivételesen alkalmazhatók.

7. Házszámváltozás

12. § A házszámokat és azok változásait hivatalból, illetve annak a személynek a kérelmére, akinek ehhez jogos érdeke fűződik, a jegyző határozattal állapítja meg.

13. § Az ingatlan házszámának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha:

- a) több ingatlan azonos utcánévvvel és azonos házszámmal szerepel a hivatalos nyilvántartásban,
- b) az ingatlan egyedi számszerű megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,
- c) az ingatlan megosztására, egyesítésére kerül sor.

14. § (1) A kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti sorszáma megszűnik, és az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában /A,/B,/C, stb áttörést kap.

(2) A kialakult számozás után egyesített ingatlanok – számokat egyesítve – megtartják eredeti sorsszámukat.

(3) A házszám megállapításáról szóló és a 13. §-ban meghatározott határozatot az ingatlan tulajdonosokon túlmenően közölni kell a 7. §-ban meghatározott szervekkel, valamint az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival.

(3) A határozat alapján az ingatlan tulajdonosa köteles megváltozott lakcímüket 30 napon belül hivatalos okmányaikon átvezettetni, illetve az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni.

8. Házszám tábla kihelyezésének szabályai

15. § (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant a megfelelő házszám táblával ellátni. A házszám táblát az ingatlanon lévő kerítésen, vagy a ház falára, az utcáról jól látható módon kell elhelyezni.

(2). A házsámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükséges cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

(3) A jegyző – az ingatlan tulajdonosa költségének terhére - elrendelheti a nem valóságos állapotnak megfelelő, vagy nem a megfelelő módon kifüggesztett házsámtáblák lecserélését.

9. Záró rendelkezések

16. § (1) A házsámozásra vonatkozó eljárási rendre az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni. ⁶

(2) A rendelet kihirdetése napján, 2013. július 1-jén lép hatályba. ⁷

B á t a s z é k , 2014. szeptember 2.

B o g n á r Jenő
polgármester

S k o d a Ferenc
jegyző

⁶ a 16. § (1) bekezdése a 7/2018. (V. 31.) önk.-i rendelet 2. §-ával megállapított szöveg. Hatályos: 2018. június 1-jétől.

⁷ a 16. § (2) bekezdése a 11/2014.(IX.2.) önk.-i rendelet 3. § (2) bekezdés a.) pontjával megállapított szöveg. Hatályos 2014. szeptember 2-től.

HATÁSVIZSGÁLAT

a közterületek elnevezésével, valamint a házszám-megállapítással kapcsolatos szabályokról szóló önkormányzati rendelet-tervezethez

A rendelet elfogadásával a képviselő-testület jogszabályi kötelezettségének eleget tesz.

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: jelentéktelen

Környezeti és egészségügyi következmények: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

A jogszabály megalkotásának szükségessége: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdés és 143. § (3) bekezdésében foglaltak miatt szükséges a rendeletalkotás.

A jogalkotás elmaradásának következményei: elmaradása miatt a kormányhivatal törvényességi felhívással élhet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: plusz feltételek biztosítására nincs szükség.

A rendelet-tervezetet véleményeztetési kötelezettség: nem terheli