

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (IV. 25.) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről szóló 21/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a) - h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek és a Partnerek véleményének figyelembe-vételével a következőket rendeli el

1. §

(1) A településkép védelméről szóló 21/2017 (XII.29.) önkormányzati rendelet 28. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Reklámok közzététele, illetve reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése közterületeken és magánterületeken a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet, valamint a reklámtáblák, reklámhordozók és egyéb reklám célú berendezések közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól szóló 224/2011. (X. 21.) Korm. rendelet figyelembe-vételével kell történnie.

(2) A településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet 1. és 2. mellékletében rögzített előírásoktól az önkormányzat a saját rendezvényeinek időpontját megelőző három, és az azokat követő egy hét időtartamban eltérhet, ha a település szempontjából jelentős valamely eseményről való tájékoztatás érdekében az szükséges.”

(2) A településkép védelméről szóló 21/2017 (XII.29.) önkormányzati rendelet 28. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Hirdetményeket, reklámokat utasváró és kiosk oldalfalain, az építmény szerkezetével azonos szerkezetbe foglalt üvegvitrinben kell elhelyezni.”

(3) A településkép védelméről szóló 21/2017 (XII.29.) önkormányzati rendelet 28. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:


„(8) Egy adott útszakasz menetirány szerinti azonos oldalán ötven méteren belül legfeljebb egy olyan reklámhordozó helyezhető el, ami nem utcabútoron van elhelyezve. A tilalom nem vonatkozik a reklám közzétételre nem használt információs célú berendezésekre, funkcionális célú utcabútorokra, közérdekű reklámfelületre, továbbá az építési reklámhálóra.”

2. §

A településkép védelméről szóló 21/2017 (XII.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.


3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.


Dr. Bozsólik Róbert
polgármester




Kondriczné dr. Varga Erzsébet
jegyző tartós távollétében


dr. Firle- Paksi Anna
aljegyző

A rendelet 2024. április 25-én kihirdetve.

Kondriczné dr. Varga Erzsébet
jegyző tartós távollétében


dr. Firle- Paksi Anna
aljegyző



1. melléklet a 6/2024. (IV. 25.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 21/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 1.melléklet_21_2017.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

Jelen TKR módosítás két pontra irányul. Egyrészt a 7140 Bátaszék, Budai utca 49. 567 hrsz-ú földrészleten álló lakóépület helyi egyedi védelmének megszüntetése a cél, másrészt a *településképző védelméről* szóló 2016. évi. LXXIV. törvény (a továbbiakban: TkTv.) 2024. január 1-én hatályba lépett rendelkezései alapján a TKR nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok - *ideértve a funkcionális célokat szolgáló utcabútorokat is* - létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét az (1) bekezdésben foglaltaknál, valamint a településképző védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.

Bátaszék Város Polgármestere a módosító rendelet tervezetét az Elektronikus Térségi Tervezés Támogató Rendszerben (E-TÉR) véleményeztette az arra jogosult államigazgatási szervekkel (a továbbiakban: Szervek) és Partnerekkel.

A Partnerek részéről az E-TÉR felületen nem érkezett vélemény.

A Polgármester *a településtervvvel, a kézikönyvvel és a településképző rendelettel összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól* szóló 13/2022. (IX. 1.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően a Partnereket a helyben szokásos módon is tájékoztatta a Rendelet-módosításról.

A Rendelet-módosítással kapcsolatban a Partnerek részéről a helyben szokásos módon sem érkezett vélemény.

A Szervek részéről érkezett véleményeket, továbbá az azokra adott önkormányzati válaszokat a Képviselő-testület megismerte, elfogadta.