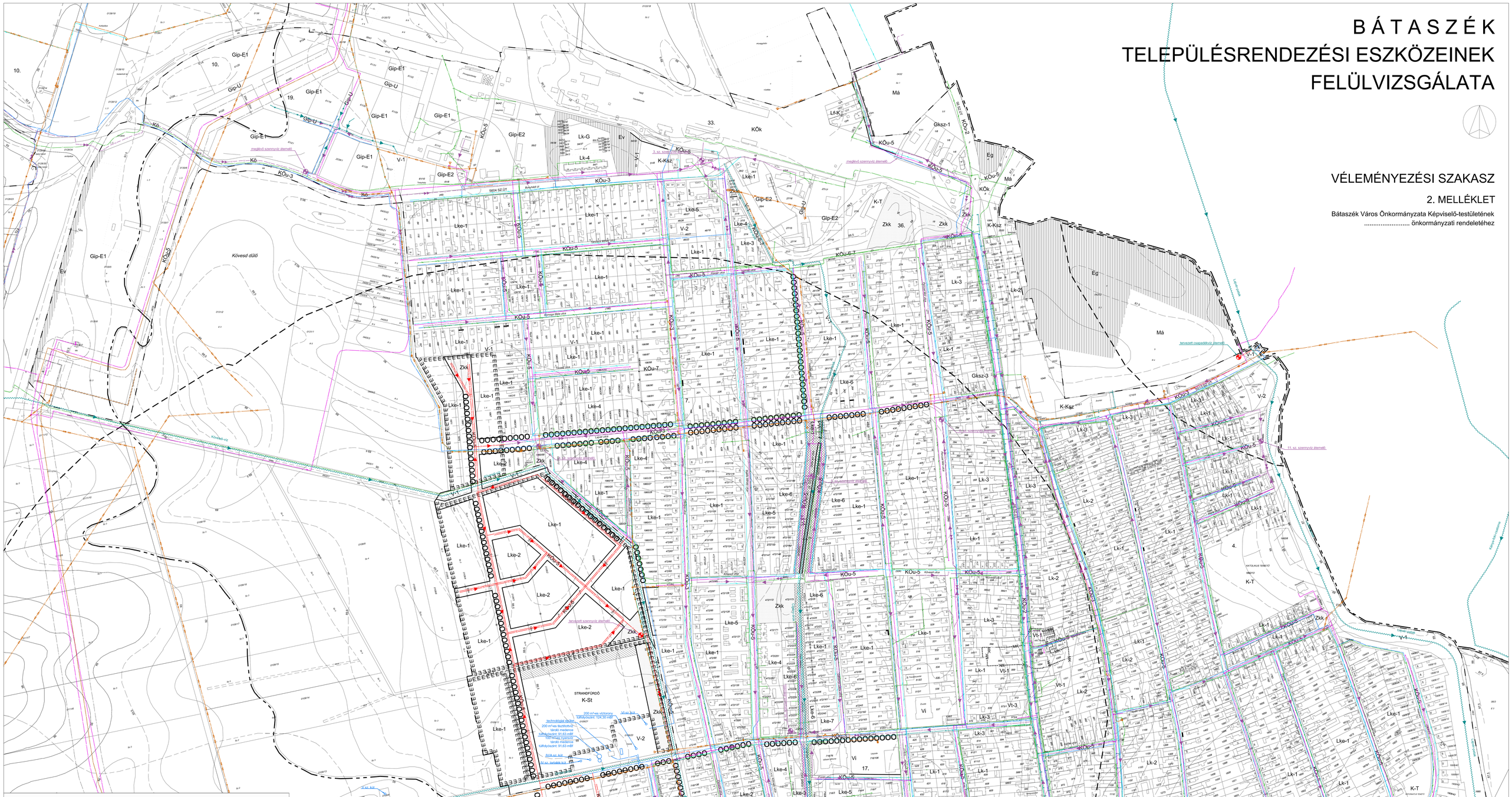
BÁTASZÉK
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK FELÜLVIZSGÁLATA

VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZ

2. MELLÉKLET

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének
..... önkormányzati rendeletéhez



JELMAGYARÁZAT

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lk	KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
Lke	KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
Lf	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
Vt	TELEPÜLÉSKÖZPONT TERÜLET
Vi	INTÉZMÉNY TERÜLET
Gksz	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
Gip-E	EGYÉB IPARI TERÜLET
Gip-U	IPARI TERÜLET - MAGÁNÚT
K-Ksz	KÜLÖNLEGES TERÜLET KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ RENDELTETÉSŰ ÉPÍTMÉNYEK ELHELYEZÉSÉRE
K-Hull	KÜLÖNLEGES TERÜLET HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI CÉLRA
K-T	KÜLÖNLEGES TERÜLET - TEMETŐ
K-St	KÜLÖNLEGES TERÜLET - STRANDFÜRDŐ
K-K	KÜLÖNLEGES TERÜLET - KÁLVÁRIA

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖu-2	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - II.RENDŰ FŐÚT
KÖu-3	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYŰJTŐÚT
KÖu-5	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KISZOLGÁLÓ ÚT
KÖu-6	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KEREKPÁRÚT
KÖu-7	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYALOGÚT
KÖu-8	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - AUTÓBUSZ ÁLLOMÁS
KÖk	KÖTÖTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
Zkp	ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK
Zkk	ZÖLDTERÜLET - KÖZKERT
Eg	GAZDASÁGI ERDŐ
Ev	VÉDELMI ERDŐ
Mk	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
Má	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
V-1	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - ÁLLANDÓ VÍZFOLYÁS, ÁROK
V-2	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMŰ TERÜLET
Kb-Sp	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET SPORTOLÁSI CÉLRA

A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

- ÉPÍTÉSI VONAL
- JAVASOLT TELEKHATÁR
- A TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE
- JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- KÖTELEZŐ KÖZTERÜLETI FÁSÍTÁS

VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- MŰEMLÉK ÉS TELKE
- MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
- RÉGÉSZETI LELŐHELY HATÁRA

EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

- BELVÍZVÉDELMI SZAKASZ HATÁRA
- ORSZÁGOS VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET
- VÉDŐTERÜLET, VÉDŐTÁVOLSÁG KÖZÚTKEZELŐI, MÁV EGYEZTETÉST IGÉNYLŐ TERÜLET HATÁRA

EGYES SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA
- BEÚLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL ÉRINTETT TERÜLET
- BEÚLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG - TELEPÍTENDŐ FASOR

EGYÉB JELEK

- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- KERTÉPÍTÉSZETI TERV ALAPJÁN RENDEZENDŐ TERÜLET

Jelmagyarázat:

- meglévő víztisztítás
- meglévő csapadékcsatorna
- tervezett vízvezeték
- meglévő vízvezeték
- tervezett szennyvízcsatorna
- meglévő szennyvízcsatorna
- tervezett szennyvíz nyomóvezeték
- meglévő szennyvíz nyomóvezeték
- meglévő FGSZ fővezetékek
- meglévő FGSZ hírkötő kábel
- meglévő gázvezeték
- meglévő elektromos főkábel 22 kV
- meglévő elektromos légvezeték 22 kV
- tervezett elektromos légvezeték 132 kV
- meglévő Telekom távközlési főkábel
- meglévő Telekom távközlési légvezeték
- meglévő Tan távközlési főkábel
- meglévő Tan távközlési légvezeték

Kereszteszt-Gréczi Mérnöki Iroda és Szolgáltató Kft. Iroda: 7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1.		Ügyvezető: Kereszteszt László	Telefon: 510-254 510-252 Fax: 510-254
Munka helye és Megnevezése:	Bátaszék településrendezési eszközei		Dátum: 2020. 02.
Méretarány: 1 : 2000	Rajz tárgya: Közművesítés belterületi helyszínrajza		Törzsszám: 8/2019
Vezető tervező: Kereszteszt László Engedély szám: VÉ-T-002-0436	Szerkesztő tervező: Király Zoltán		Rajzszám: HR-2