



DÉL-DUNÁNTÚLI ÉPÍTÉSZ KAMARA

BARANYA ÉS TOLNA MEGYE

7624 PÉCS BOSZORKÁNY U. 2 C023 TEL/FAX: 06 72 520-505 E-MAIL: DDEK.PECS@T-ONLINE.HU WEB: WWW.DDEK.HU

Ikt. szám: DDEKB-8-102/2017

dr. Bozsolik Róbert polgármester

7140 Bátaszék, Szabadság u. 4.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Magyar Építész Kamara 17/2017. (06. 02.) sz. elnökségi határozata értelmében Baranya és Tolna megye Települési Arculati Kézikönyveit a Dél-dunántúli Építész Kamara véleményezi.

Bátaszék Településképi Arculati Kézikönyve tervezetével kapcsolatos véleményünket az alábbiakban részletezzük:

TAK VÉLEMÉNYEZÉSI ADATLAP

Településnév:	Bátaszék	Főépítész:	Béres István
Megye:	Tolna	Készítő:	Kokas és Társa Tervező Kft. – Kokas Ignác, Pap Zsuzsa, Lukács Vilmosné
TAK oldalszám:	111	Véleményező:	Dr. Zoltán Erzsébet Szeréna

314/2012. (XI.8.) Korm. rend. 12. mell. szerinti tartalmi követelményeknek való megfelelés (X v. 0):

	X/0	
1. Bevezető	X	
2. A település általános bemutatása	X	
3. Örökségünk	X	
4. Lehatárolás, településkarakter bemutatása	X	
5. Építészeti útmutató, ajánlások, ábraanyag	X	
6. Jó példák - épületek, részletek, kerítések, stb.	X	
7. Jó példák - sajátos építményfajták	X	
8. Beépítési vázlatok	0	Nem készült

Közérthetőség, megjelenés:

A kézikönyv rendeltetése szerint elsősorban a települési döntéshozók és a lakosság tájékoztatását segítő, szemléletformáló kiadvány, amelynek lényegre törően, és mindenki számára érthető módon kell bemutatnia egy közösség környezetalakítással kapcsolatos elvárásait.

A véleményezett kézikönyv tagolása érthető, jól követhető, közérthető, szerkesztése izlées, képanyaga jó minőségű.

Település bemutatása:

A település történetének bemutatása nagyon alapos, érdekes, olvasmányos, jól sikerült.

Örökségünk:

A körültekintő, sok részletre is kitérő leírást párhuzamosan követi a képi anyag, amely nagyon alapos, mind történeti, mind táji kontextusban.

Eltérő és meghatározó karakterű területek lehatárolása és bemutatása:

A szerkezet és területlehatárolások jól párhuzamosíthatók, mivel település történeti bemutatása alapozza meg ezt a munkarészt, ezáltal szinte egymásból következnek. Ez így közérthető, és nem érezzük, hogy bármi kimaradt volna. Nem csak egyedi jellegzetességeket, de a karaktert adó többséget is bemutatja megfelelően illusztrálva.

Építészeti útmutató, ajánlások, ábrák:

Az ajánlások pozitívuma az ábraanyag körültekintő használatán túl, hogy karakterekre lebontva tesz javaslatokat, így segítve az eligazodást, ezáltal a TAK igazán hasznos kézikönyvvé tud válni. Mivel a kézikönyv így is elég terjedelmes a maga 111 oldalával, talán ezért nem került képanyag a 102. oldal 5. fejezetének az utcák, terek, közparkok kertészeti kialakítását bemutató ajánláshoz – a leírás elég alapos, ezért nem feltétlen tekinthető hibának, csak egy kissé megakasztotta az addig nagyon látványos, szinte képes albumszerű szerkezetet. Javasoljuk kiegészíteni, és folytatni az előző szerkezetet ebben a részben.

Jó példák bemutatása:

Jó példáknál –helyesen- elmagyarázza mely kép miért került oda, mi az, amit ott különösen észre kell venni, ezzel segítve a szemléletformálást.

A felsorolt jó példák a lakóépületek esetében kizárólag felújításokra szorítkoznak, amennyiben nincs újabb bemutatható épület, meggondolandó, hogy más településről származó új építésű jó példák kerüljenek be az anyagba.

Egyéb vélemény:

Jól előkészített, alapos munka.

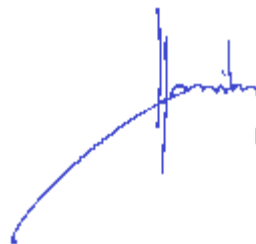
A kézikönyv alkalmas-e a közösségi szemléletformálásra:

(igen – szakmai észrevételek javítása után igen – nem)

A kézikönyv alkalmas-e a településképi rendelet megalapozására:

(igen – szakmai észrevételek javítása után igen – nem)

Pécs, 2017. December 18.



Horváth András
a DDÉK elnöke