

61. számú előterjesztés

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. augusztus 26-án,
16 órakor megtartandó ülésére

Helyi parkolási rend koncepció megtárgyalása (I. forduló)

Előterjesztő: Dr. Bozsolik Róbert polgármester

Készítette: Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző

Bozsolik Zoltán mb. városüzemeltetési irodavezető

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Köbli Kata aljegyző

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2020.08.25.

Közművelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság 2020.08.24.

Szociális Bizottság 2020.08.25.

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi parkolási lehetőségeket és a jövőbeni fejlesztéseket szükséges volt megvizsgálni, hiszen több megkeresés is érkezett a tekintetben, hogy nagyobb látogatói létszámot vonzó rendezvény idején túl - a hétköznapokban is a Budai utcában nem lehet parkolni a zsúfoltság miatt. A házi orvosi rendelő környékén több esetben zsúfoltság tapasztalható.

A személygépkocsit használó emberek természetes igénye, hogy az úti célok közelében megfelelő parkolási lehetőségeket találjanak.

A parkolási koncepció kidolgozásának célja a parkolási problémák feltérképezése, egységes megoldása.

A parkolóhelyek kialakítására vonatkozóan az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet tartalmaz előírásokat.

Kérem, vitassák meg az előterjesztést.

Határozati javaslat:

Bátaszék Város Parkolási Koncepciójának tárgyalására

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testülete Bátaszék Város Parkolási Koncepciójáról szóló előterjesztést további tárgyalásra alkalmasnak tartja. Felkéri a város polgármesterét, hogy a 2020. szeptemberi ülésre a betervezett javaslatokkal kiegészítve készítse elő döntésre.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Bozsolik Róbert polgármester

Határozatról értesül: Bátaszéki KÖH városüz.-i iroda

Bátaszék Város Parkolási Konceptiója

Parkolási helyzet

Jelenlegi kiépített, jelölt parkolóhelyek:

- református temető, Kolozsvári u.
- katolikus temető, Garay u.
- gimnázium, Nyéki u., Kossuth u.
- házi orvosi rendelő, Kossuth u.
- templom mögött, Szent István tér
- plébánia előtt, mellett, Szabadság u., Szent István tér
- erdészet előtt, mellett Szentháromság tér
- erdészet mellett, Szabadság u.
- bölcsőde, Perczel u.
- óvoda előtt, mellett, Bezerédj u. Hunyadi u.
- uszoda, Hunyadi u.
- idősek otthona, Bezerédj u.
- Idősek Klubja, Vörösmarty u.
- buszok részére, Szent István tér

A fentiekén túl a helyi szokások alapján parkolásra használt területek:

- Besigheim játszóteret határoló utak padkája, Babits u., Kövesdi u.
- Broth Kft. előtt, Perczel u.
- vágóhídi ABC környéke, Bezerédj u., Babits u.
- Hunyadi u. 2/A környéke, Hunyadi u.
- Árpád utca mindkét oldala
- Piactér, Szent István tér
- Bodega játszótér mellett, Patak u.
- vasúti ABC környéke, Ady u.
- Bonyhádi úti társasház előtt
- Vasútállomás (vasúti területen), Bonyhádi u.

Parkoló helye	Parkolók darabszáma	Műszaki állapot
református temető, Kolozsvári u.	7	megfelelő
katolikus temető, Garay u.	35	megfelelő
gimnázium, Nyéki u., Kossuth u.	8	megfelelő
házi orvosi rendelő, Kossuth u.	-	-
bölcsőde, Perczel u.	6	megfelelő
Plébánia előtt, Szabadság u.,	5	megfelelő
Plébánia mellett Szent István tér.,	9	megfelelő
Erdészet előtt, Szentháromság tér	11	megfelelő

Erdészet mellett, Szabadság u.	4	megfelelő
Óvoda mellett Bezerédj u	13	megfelelő
Óvoda előtt Hunyadi u	18	megfelelő
Uszoda Hunyadi u	23	megfelelő
Idősek Otthona Bezerédj u	20	megfelelő
Templom mögött Szent István tér	23	megfelelő
Idősek Klubja Vörösmarty u.	2	megfelelő
	184	

Parkolási problémák:

- házi orvosi rendelőnél,
a meglévő parkolók nem szabványos méretűek,
több jármű az útburkolaton parkol, mivel nincs megfelelő számú férőhely,
- gyermek orvosi rendelőnél,
nincs megfelelő számú férőhely az országos közút mellett
tovább csökkenti a férőhelyek számát az ott dolgozók járművei
- tájháznál,
nincs kiépített parkolóhely
a látogatók kényelmének biztosítása érdekében szükséges új parkolók kiépítése
- piac környékén,
piaci napokon és a művelődési házban lévő nagyobb rendezvények esetében nem áll rendelkezésre megfelelő mennyiségű férőhely
- plébánia előtt, mellett, erdészet mellett, városháza környezetében
csökkenti a férőhelyek számát az ott dolgozók járművei
a hivatal és a kormányablak ügyfélfogadási ideje alatt a padkán és járdán is parkolnak a járművek
- Szent István téren a buszok parkolása
a parkoló buszok a forgalmi helyzet átláthatóságát csökkentik, műemléki környezetben kerülnek tárolásra,
- Budai utca
a leállósáv a reggeli órától késő délutánig folyamatosan foglalt
- Besigheim játszótér
folyamatosan parkolnak a Babits utcában és a Kövesdi utcában részben a út burkolatán

A parkolási problémák megoldásának lehetséges módjai:

- A) parkolási idő szabályozása
- B) parkolók számának növelése

A) Parkolási idő szabályozása

A Budai utcában lévő leállósáv a Magyar Állam területén fekszik, így ott nincs az Önkormányzatnak szabályozási lehetősége.

A parkolás időtartamát nem kívánjuk korlátozni és a járművel történő, várakozási célú használatért várakozási díjat nem kívánunk bevezetni.

Az óvoda és a katolikus temető mellett több gépjármű 24 órában a parkolóban kerül tárolásra, így foglalva a helyet a parkolni szándékozók elől. A gépjárművek ilyen jellegű tárolásának korlátozását javasolt bevezetni.

B) Parkolók számának növelés

A parkolási gondok megoldásával összefüggő fontosabb feladatok

- parkolásra alkalmas közterületi helyek gondos kiválasztása
- a közterületek - Kossuth u., Szabadság u. Budai u. (szükség esetén magántulajdonban lévő területek (házi orvosi rendelő mellett, városháza épületével szemben)) felmérése parkolóhelyek kialakíthatósága szempontjából,
- a városi piac és a művelődési ház parkolási gondjainak megoldásával összefüggésben a zöldfelületek bevonásának vizsgálata,
- a munkahelyi parkolás lehetőségeinek az adott területen belül történő megoldása,
- a kerékpáros közlekedés népszerűsítése, ennek érdekében új kerékpártároló helyek kijelölése és létesítése.

Parkolóhelyek kialakítására alkalmas területek

Alapelvek

- a parkolóhelyek kijelölése lehetőleg ne a zöldterület rovására történjen,
- a parkoló mezők kialakítása során törekedni kell a fásításra,
- a keletkező csapadékvíz elvezetéséről gondoskodni kell,
- egyidejűségi vizsgálatot kell végezni, hogy a tényleges parkolási szükséglet megállapítható legyen,
- meg kell határozni konkrétan azokat a közterületeket, ahol parkolók kialakítása indokolt és azok kialakítása lehetséges.

Konkrét végső célok

Kizárólag szabványos méretű, szilárd burkolattal ellátott parkoló kiépítése támogatandó. Esetleges felújítás során a szabványos parkolók esetén a gyeprácsos burkolatot szilárd burkolatra kell cserélni. A nem szabványos méretű parkolók esetén (pl.: házi orvosi rendelő) a felújításkor szabványos méretűvé kell átépíteni az esetleges burkolat csere mellett.

Indokolt további parkolók létesítése:

- házi orvosi rendelőnél (Kossuth L. utca),
 - a zöld felület terhére a Kossuth u. burkolatának szélesítésével párhuzamos parkoló építése lehet a megoldás a további parkolók kialakítására, ingatlanok előtt 2-2 db parkoló létesülhet
 - magántulajdonban lévő terület bevonásával kb. 20 db alakítható ki
- gyermek orvosi rendelőnél (Budai utca),
 - csak leállósáv jöhet szóba, kettő ingatlan előtti terület igénybevételével további 4 db parkoló alakítható ki;
- városháza környezetében (ezzel a tájház előtti parkolási tilalmat lehetne bevezetni),
 - itt csak ingatlan tartós használata vagy tulajdonba vételével oldható meg, kb. 20 db parkoló alakítható ki;
- Szent István téren a autóbusz várakozó sáv funkció váltása
 - A buszok parkoltatását biztosító sávot gépkocsi parkolóvá minősítése (5 db parkoló), egyben a Volánnal együttműködve új busz tároló és buszfordító kiépítése az elfogadott Rendezési Tervben meghatározott helyszínen (a Bát-Grill Kft. telephelyével szembeni terület egy részének igénybevételével)
- Besigheim játszótérnél
 - a zöld felület terhére a Babits u. burkolatának szélesítésével, csapadékcsatorna létesítésével párhuzamos parkoló építése lehet a megoldás a további (kb. 10 db) parkolók kialakítására.

- piac környékén
 - a zöld felület terhére a Kossuth u. burkolatának szélesítésével párhuzamos parkoló építése lehet a megoldás a további parkolók kialakítására.

Egy darab parkoló átlagos felülete 13 m². A kivitelezésének becsült összege nettó 600.000,-Ft. A parkoló kialakításának fajlagos költséget növeli ha a parkolókat nem közterület alakítanánk ki az ingatlan vételára az esetleges bontási költség, és a parkoló zárhatóvá tételének költsége.

A parkoló építés megvalósítási sorrendjét a következők szerint állapítjuk meg:

- házi orvosi rendelőnél,
- gyermek orvosi rendelőnél,
- városháza környezetében,
- Szent István téren,
- Besigheim játszótérnél
- piac környékén,

Fontos megemlíteni, hogy a településünkre jellemző kerékpáros közlekedés elősegítése érdekében a kerékpárok tárolását is meg kell oldani az alábbi helyeken:

- piactérnél (a rendezvények miatt mobil tárolókat kell elhelyezni),
- gyermek orvosi rendelőnél,
- Besigheim játszótérnél.

Bátaszék, 2020. augusztus 19.

Fotódokumentáció a parkolókról

- református temető, Kolozsvári u.



- katolikus temető, Garay u.



- gimnázium, Nyéki u., Kossuth u.



- házi orvosi rendelő, Kossuth u.



- templom mögött, Szent István tér



- plébánia előtt, Szabadság u.



- plébánia mellett, Szent István tér



- erdészet előtt, Szabadság u.



- erdészet mellett, Szentháromság tér



- bölcsőde, Perczel u.



- óvoda mellett, Hunyadi u.



- óvoda előtt, Bezerédj u.



-
- uszoda, Hunyadi u.



- idősek otthona, Bezerédj u.



- Idősek Klubja, Vörösmarty u.



- buszok részére, Szent István tér

