*249. számú előterjesztés*

Bát-Kom 2004. Kft-vel kötött vállalkozási keretszerződés IV.sz. módosításának jóváhagyása

|  |
| --- |
| **Előterjesztő:** Dr. Bozsolik Róbert polgármester  **Készítette:** Bozsolik Zoltán mb. városüzemeltetési irodavezető  Pap Péter ügyvezető  **Törvényességi ellenőrzést végezte:** Kondriczné dr. Varga Erzsébet  jegyző |

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Bátaszék Város Önkormányzata Polgármesterének és a Bátaszéki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének együttes intézkedése Bátaszék Város Önkormányzata Beszerzései Lebonyolításának Szabályzata alapján lehetőség nyílik arra, hogy In-house beszerzések alapján kerüljön megkötésre szerződés a 100%-os önkormányzati tulajdonú Bát-Kom 2004 Kft.-vel.

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 60/2020.(III.11.) önkormányzati határozatával jóváhagyta a Bát-Kom 2004 Kft.-vel kötendő keretszerződésta városüzemeltetési feladatok, beruházási és felújítási feladatok elvégzésére vonatkozóan.

A szerződés határozott időtartamra került megkötésre, mely szerződés 2024. december 31. napján hatályát veszti.

A Hunyadi u. 2/A elektromos rendszer, lépcsőház felújításra, valamint a Budai u. leállósáv megszűntetés tervezésére és kivitelezésére kívánunk szerződni, a szerződés 2. sz. melléklete szerinti keretösszeg felhasználásával.

Javasoljuk, hogy

* a Képviselő- testület a beruházási feladat elvégzésével a Bát-Kom 2004. Kft.-t bízza meg,
* a Bát-Kom 2004. Kft.-vel kötött Bátaszék város közigazgatási területén végzendő karbantartási, beruházási és felújítási munkák tárgyú keretszerződés 2. sz. melléklete kerüljön kiegészítésre az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| **Munka megnevezése** | **2020. Keretösszeg (br. eFt)** |
| Hunyadi u. 2/A elektromos rendszer, lépcsőház felújítása | 3.800,- |
| Budai u. leállósáv megszűntetés tervezése és kivitelezése | 750,- |

Az elmúlt időszakban az egyes beavatkozások részben elvégzésre kerültek, részben árajánlat áll rendelkezésre. Több soron megtakarítás realizálható.

Ezen túl néhány feladat elvégzésére nem kerül sor, illetve az elmúlt időszakban olyan problémák keletkeztek, melyeket mindenképpen meg kell oldani – forrást szükséges biztosítani. A forrás biztosítása belső átcsoportosítással történhet, többlet forrás nem szükséges.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Költségvetési hely** | **Munka megnevezése 2020. évre** | **Eredeti keret-összeg** | **I. mód. keret-összeg** | **II. mód. keret-összeg** | **III. mód. keret-összeg** | **IV. módosítás** | **IV. mód. keret-összeg** | **Felhasználás 2020 dec. 31-ig** | **Maradvány** | **Várható átcsop.** |
| Beruházás | Babits játszótér ütéscsillapítók építése | 1 500 | 1 500 | 1 500 | 1 500 | -464 | 1 036 | 1 036 | 464 |  |
| Beruházás | Köztemető belső út kialakítása | 1 500 | 1 500 | 1 500 | 1 500 | -1 | 1 499 | 1 499 | 1 | -465 |
| Céltartalék | Önkormányzati bérlakások rendkívüli felújítási feladatok | 500 | 1 500 | 1 500 | 1 000 | -600 | 400 | 400 | 600 |  |
| Céltartalék | Oktatási épületek felújítása | 2 000 | 2 000 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  | -600 |
| Dologi | Kövesd település részen karbantartás | 2 000 | 2 000 | 2 000 | 2 000 | -1 024 | 976 | 976 | 1 024 |  |
| Dologi | Lajvér település részen karbantartás | 1 500 | 1 500 | 1 500 | 1 500 | -428 | 1 072 | 1 072 | 428 |  |
| Dologi | Betonutak javítása | 1 500 | 1 500 | 1 500 | 1 500 | -624 | 876 | 876 | 624 |  |
| Dologi | KRESZ táblák pótlása | 500 | 500 | 500 | 500 | -500 | 0 |  | 500 |  |
| Dologi | Utcabútorok (kukák, biciklitárolók, padok) | 500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |
| Dologi | Lakossági járda anyagköltsége | 1 500 | 1 500 | 1 500 | 695 | 0 | 695 | 695 | 0 |  |
| Dologi | Belterületi csapadékvíz elvezető árok rendezés | 2 000 | 2 000 | 2 000 | 2 000 | 70 | 2 070 | 2 070 | -70 |  |
| Dologi | Játszóterek felülvizsgálata | 500 | 500 | 500 | 500 | -500 | 0 |  | 500 |  |
| Dologi | Külterületi erdő művelése | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | -721 | 279 | 279 | 721 |  |
| Dologi | Ferenc utcából nyíló tér mart aszfaltos stabilizálása | 200 | 200 | 200 | 200 | 0 | 200 | 200 | 0 |  |
| Dologi | Mozi mögötti beközlekedő út stabilizálása | 500 | 500 | 500 | 500 | -235 | 265 | 265 | 235 |  |
| Dologi | Piactér burkolat felújítása | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | -1 000 | 0 |  | 1 000 |  |
| Dologi | Budai u. társasház belső udvar karbantartás | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | -4 | 996 | 996 | 4 |  |
| Dologi | Plébánia előtti terület zúzottkövezése | 500 | 500 | 500 | 500 | -54 | 446 | 446 | 54 |  |
| Dologi | Padkarendezési feladatok | 2 000 | 2 000 | 2 000 | 2 112 | 0 | 2 112 | 2 112 | 0 |  |
| Dologi | Budai u. leállósáv megszűntetés tervezés és kivitelezés |  |  |  |  | 750 | 750 |  |  |  |
| Dologi | Térburkolat építés (CBA, pékség előtt) | 960 | 960 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |
| Dologi | Budai u. növényesítés | 2 000 | 2 000 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  | -4 270 |
| Felújítás | Kossuth Lajos u. civilház felújítása | 10 000 | 10 000 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |
| Felújítás | Budai u. kerékpárút felújítása | 5 000 | 5 000 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |
| Felújítás | Tájház egyéb létesítmények(csapadékvíz elvezetés, leállósáv építése) | 2 000 | 2 000 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |
| Felújítás | Orvosi rendelő felújítása (Budai u.61.) | 8 000 | 8 000 | 2 921 | 2 921 | 0 | 2 921 | 2 921 | 0 |  |
| Felújítás | Gondozási központ épület felújítási, illetve bontási munkái (Budai u.21.) | 7 000 | 7 000 | 2 413 | 2 413 | 1 500 | 3 913 | 3 913 | -1 500 |  |
| Felújítás | Városi Könyvtár épület keleti homlokzat és északi kistető felújítása | 1 500 | 1 500 | 1 500 | 1 500 | -1 | 1 499 | 1 499 | 1 |  |
| Felújítás | Svábhegy utca 1. sz. közös vizesblokk kialakítás |  |  | 1 500 | 1 500 | -1 500 | 0 |  | 1 500 |  |
| Felújítás | Hunyadi u. 2/A elektromos rendszer, lépcsőház felújítása | 3 800 | 3 800 | 0 | 0 | 3 800 | 3 800 | 3 800 | -3 800 |  |
| Felújítás | Városháza homlokzat felújítás | 3 000 | 3 000 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 0 |  |
| Felújítás | Budai u. 56-58.társasház északi homl.hőszig |  | 3 200 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 0 |  |
| Felújítás | Hunyadi u. 2/A 1db lakás teljes villamoshál. korsz. |  |  |  | 1 050 | 0 | 1 050 | 1 050 | 0 |  |
| Felújítás | Budai u. 56-58. 1 lakás teljes villamoshál.korszerűsítés |  |  |  | 1 050 | -9 | 1 041 | 1 041 | 9 |  |
| Felújítás | 12 lakás áramvédővel való ellátása |  |  |  | 500 | 0 | 500 | 500 | 0 |  |
| Felújítás | Budai u. 56-58 megüresedett lakás felújítása |  |  |  | 500 | 0 | 500 | 500 | 0 | 3 790 |
|  | **Összesen:** | **64 960** | **68 660** | **28 534** | **30 441** | **-1 545** | **28 896** | **28 146** | **2 295** | **-1 545** |

* a keretszerződés 2. sz. melléklete kerüljön módosításra az alábbiak szerint:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Költségvetési hely** | **Munka megnevezése 2020. évre** | **Eredeti keret-összeg** | **IV. mód. keret-összeg** |
| Beruházás | Babits játszótér ütéscsillapítók építése | 1 500 | 1 036 |
| Beruházás | Köztemető belső út kialakítása | 1 500 | 1 499 |
| Céltartalék | Önkormányzati bérlakások rendkívüli felújítási feladatok | 500 | 400 |
| Dologi | Kövesd település részen karbantartás | 2 000 | 976 |
| Dologi | Lajvér település részen karbantartás | 1 500 | 1 072 |
| Dologi | Betonutak javítása | 1 500 | 876 |
| Dologi | KRESZ táblák pótlása | 500 | 0 |
| Dologi | Lakossági járda anyagköltsége | 1 500 | 695 |
| Dologi | Belterületi csapadékvíz elvezető árok rendezés | 2 000 | 2 070 |
| Dologi | Játszóterek felülvizsgálata | 500 | 0 |
| Dologi | Külterületi erdő művelése | 1 000 | 279 |
| Dologi | Ferenc utcából nyíló tér mart aszfaltos stabilizálása | 200 | 200 |
| Dologi | Mozi mögötti beközlekedő út stabilizálása | 500 | 265 |
| Dologi | Piactér burkolat felújítása | 1 000 | 0 |
| Dologi | Budai u. társasház belső udvar karbantartás | 1 000 | 996 |
| Dologi | Plébánia előtti terület zúzottkövezése | 500 | 446 |
| Dologi | Padkarendezési feladatok | 2 000 | 2 112 |
| Dologi | Budai u. leállósáv megszűntetés tervezés és kivitelezés |  | 750 |
| Felújítás | Orvosi rendelő felújítása (Budai u.61.) | 8 000 | 2 921 |
| Felújítás | Gondozási központ épület felújítási, illetve bontási munkái (Budai u.21.) | 7 000 | 3 913 |
| Felújítás | Városi Könyvtár épület keleti homlokzat és északi kistető felújítása | 1 500 | 1 499 |
| Felújítás | Svábhegy utca 1. sz. közös vizesblokk kialakítás |  | 0 |
| Felújítás | Hunyadi u. 2/A elektromos rendszer, lépcsőház felújítása | 3 800 | 3 800 |
| Felújítás | Hunyadi u. 2/A 1db lakás teljes villamoshál. korsz. |  | 1 050 |
| Felújítás | Budai u. 56-58. 1 lakás teljes villamoshál.korszerűsítés |  | 1 041 |
| Felújítás | 12 lakás áramvédővel való ellátása |  | 500 |
| Felújítás | Budai u. 56-58 megüresedett lakás felújítása |  | 500 |
|  | **Összesen:** | **64 960** | **28 896** |

A maradvány összeget az alábbiak szerint javasoljuk az önkormányzat költségvetésében átcsoportosítani.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Bát-Kom Kft. keretszerződése alapján a maradvány összege** | **Önkormányzat költségvetésébe történő átcsoportosítás** |
| **Beruházás** | 465 | -465 |
| **Céltartalék** | 600 | -600 |
| **Dologi** | 4270 | -4270 |
| **Felújítás** | -3790 | 3790 |
| **Általános tartalékkeret** | 0 | 1545 |

**H a t á r o z a t i j a v a s l a t :**

**a BÁT-KOM 2004 Kft. vállalkozási keretszerződésének IV. sz. módosítására**

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének- a Kormány által a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Bátaszék Város Polgármestere

a) a BÁT-KOM 2004 Kft.-vel kötött Bátaszék város közigazgatási területén végzendő karbantartási, beruházási és felújítási munkák tárgyú keretszerződés IV. sz. módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

b) a keretszerződés módosításából felszabaduló 1 545 e Ft összegből az önkormányzat költségvetésének beruházásokra tervezett előirányzata 465 e Ft, céltartaléka 600 e Ft, az önkormányzat költségvetésének dologi kiadási előirányzata 4 270 e Ft összeggel csökken, valamint a felújításokra tervezett előirányzata 3 790 e Ft, az általános tartalékkerete 1 545 e Ft összeggel növekszik.

*Határidő:* 2020. december 31.

*Felelős:* Dr. Bozsolik Róbert polgármester

(a szerződés aláírásáért)

*Határozatról értesül:* BÁT-KOM 2004. Kft.

Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda

Bátaszéki KÖH városüz.-i iroda

1.sz melléklet

***VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS***

***IV.sz. MÓDOSÍTÁSA***

***Bátaszék város közigazgatási területén végzendő***

***karbantartási, beruházási, felújítási munkákra***

amely létrejött egyrészről **Bátaszék Város Önkormányzata** (székhelye: 7140 Bátaszék, Szabadság u. 4., adószám: 15414076-2-17, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11746005-15414076), mint Megrendelő (a továbbiakban Megrendelő),

másrészről az **BÁT-KOM 2004 KFT.** (székhely: 7140 Bátaszék, Baross u. 1/a., adószám: 13318871-2-17, cégjegyzékszám: 17-09-005090, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11746122-20001807), mint Vállalkozó (a továbbiakban Vállalkozó)

az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. **Előzmények**

Szerződő felek Bátaszék város közigazgatási területén végzendő karbantartási, beruházási, felújítási munkákra vállalkozási keretszerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötöttek, melyet a Képviselő-testület a 60/2020.(III.11.) önk.-i határozatával hagyott jóvá. Ezen szerződést felek *2020. december 4.-ével* az alábbiak szerint módosítják:

**II. Módosítások:**

1. A Szerződés 2. melléklete helyébe jelen szerződés 1. melléklete lép.
2. Az eredeti szerződés módosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

Jelen szerződést a felek - mint akaratukkal mindenben megegyezőt - elolvasás és közös értelmezés után helybenhagyólag, 3 eredeti példányban aláírták.

**Bátaszék,** 2020. december

………………………………. ………………………………

**Bátaszék Város Önkormányzata BÁT-KOM 2004 KFT**

Dr. Bozsolik Róbert polgármester Pap Péter ügyvezető

Jogi ellenjegyzés:

Kondriczné dr. Varga Erzsébet

jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Nagyné Gyura Györgyi

pénzügyi irodavezető

**2.sz. melléklet**

Bátaszék város közigazgatási területén végzendő

karbantartási, beruházási és felújítási munkák

vállalkozási keretszerződéséhez

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Költségvetési hely** | **Munka megnevezése 2020. évre** | **IV. mód. keret-összeg** |
| Beruházás | Babits játszótér ütéscsillapítók építése | 1 036 |
| Beruházás | Köztemető belső út kialakítása | 1 499 |
| Céltartalék | Önkormányzati bérlakások rendkívüli felújítási feladatok | 400 |
| Dologi | Kövesd település részen karbantartás | 976 |
| Dologi | Lajvér település részen karbantartás | 1 072 |
| Dologi | Betonutak javítása | 876 |
| Dologi | Lakossági járda anyagköltsége | 695 |
| Dologi | Belterületi csapadékvíz elvezető árok rendezés | 2 070 |
| Dologi | Külterületi erdő művelése | 279 |
| Dologi | Ferenc utcából nyíló tér mart aszfaltos stabilizálása | 200 |
| Dologi | Mozi mögötti beközlekedő út stabilizálása | 265 |
| Dologi | Budai u. társasház belső udvar karbantartás | 996 |
| Dologi | Plébánia előtti terület zúzottkövezése | 446 |
| Dologi | Padkarendezési feladatok | 2 112 |
| Dologi | *Budai u. leállósáv megszűntetés tervezés és kivitelezés* | *750* |
| Felújítás | Orvosi rendelő felújítása (Budai u.61.) | 2 921 |
| Felújítás | Gondozási központ épület felújítási, illetve bontási munkái (Budai u.21.) | 3 913 |
| Felújítás | Városi Könyvtár épület keleti homlokzat és északi kistető felújítása | 1 499 |
| Felújítás | *Hunyadi u. 2/A elektromos rendszer, lépcsőház felújítása* | *3 800* |
| Felújítás | Hunyadi u. 2/A 1db lakás teljes villamoshál. korsz. | 1 050 |
| Felújítás | Budai u. 56-58. 1 lakás teljes villamoshál.korszerűsítés | 1 041 |
| Felújítás | 12 lakás áramvédővel való ellátása | 500 |
| Felújítás | Budai u. 56-58 megüresedett lakás felújítása | 500 |
|  | **Összesen:** | **28 896** |