

JUHÁSZ-TERV Bt.
7100 SZEKSZÁRD
Puskás T. köz. 2.
Tel: 20/92-83-389
E-mail: j-terv@tolna.net

TOP-PLUSZ-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése
Bátaszék – Belterületi utak I. c. pályázat

Bátaszék Város Önkormányzata



MŰSZAKI LEÍRÁS

Bátaszék, Dr Hermann Egyed, Szenes, GKSZ feltáró, Orbánhegyi, Gauser telep, Dózsa, Dózsa köz utcák, Lajvér pusztá, Nyéki-hegyi, Pince sor utak építési és útburkolat felújítási munkái

Szekszárd, 2022. március 31.

1., Előzmények

A címben felsorolt utcákban jelenleg vagy van valamilyen burkolat, mely felújításra szorul, vagy még kiépítetlen.

Bátaszék Város Önkormányzata a TOP_PLUSZ-1.2.3-21. Belterületi utak fejlesztése című pályázati beruházás keretében tervezi az útburkolatok felújítását, illetve kiépítését.

2., A tervezett utcák és beavatkozások bemutatása:

2.1., Dr Hermann Egyed utca (hrsz 1973/20):

Meglévő állapot:

Az utca első 220 m-es, családiházakkal beépített szakasza jelenleg 3 m szélességű mart aszfaltos burkolattal ellátott, árkokkal mindkét oldalon és kiépített járdákkal a telekhatárok mellett. Koronaszélesség 7 m. További 65 m-es szakasza jelenleg szántóföldi művelés alatt áll.

Tervezett beavatkozások:

Az első útszakaszon a meglévő burkolatot ágyazatként használjuk fel és útalapot építünk rá, majd 8 cm aszfaltburkolattal építjük ki. A 4 m-es burkolatszélesség elérése érdekében 1 m-t szélesítünk. Nemes padkát terveztünk 1-1 m szélességben, illetve az árkot rendezzük.

A beépítetlen szakaszon új aszfaltburkolatú utat terveztünk 4 m pályaszélességgel és kétoldali 1-1 m-es nemes padkával, egy oldalon vízelvezető földárokkal, illetve egy oldalon új térköves járda kiépítése is tervezett.

A tervezett beavatkozások építési engedély kötelesek.

2.2., Szenes utca (hrsz 20):

Meglévő állapot:

Az utca 100 m hosszú, családiházakkal egy oldalon beépített jelenleg 4 m szélességű zúzottkő burkolattal ellátott, árkokkal az épületek felőli oldalon és kiépített rossz állapotú járdával a telekhatár mellett. Az utca zsákutca.

Tervezett beavatkozások:

Új aszfaltburkolatú utat terveztünk 4 m pályaszélességgel és kétoldali 1-1 m-es nemes padkával, egy oldalon vízelvezető földárokkal, illetve új térköves járda kiépítése is tervezett.

A tervezett beavatkozások építési engedély kötelesek.

2.3., GKSZ feltáró út (hrsz 1973/114, 1973/55):

Meglévő állapot:

Az utca első szakasza aszfalt burkolattal kiépített a hulladék kezelő telepig, onnét jelenleg a területe szántóföldi művelés alatt áll. A kiépítetlen szakasz hossza 330 m. Az utca csatlakozik a Dr Hermann utca végéhez.

Tervezett beavatkozások:

A meglévő kiépített szakaszon nem tervezünk beavatkozást. A kiépítetlen szakaszon új aszfaltburkolatú utat terveztünk 6 m pályaszélességgel (rendezési tervvel összhangban), egy oldalon vízelvezető földárokkal, illetve egy oldalon új térköves járda kiépítése is tervezett.

A tervezett beavatkozások építési engedély kötelesek.

2.4., Orbánhegyi utca (hrsz 080/14):

Meglévő állapot:

Az utca 430 m hosszú, családiházakkal egy oldalon beépített, másik oldalon ipartelepi létesítmények vannak. Jelenleg 4 m szélességű aszfalt burkolatú útja van, mely felújításra szorul. Vízelvezetése árkokkal megoldott.

Tervezett beavatkozások:

A meglévő 4 m-es burkolatot min. 4, átlag 6 cm vastag új aszfaltszőnyeg építésével újítjuk fel. A padkákat 50-50 cm szélességben nemes padka építésével javítjuk.

A tervezett beavatkozások nem építési engedély kötelesek.

2.5., Gauser telep utca (hrsz 0433):

Meglévő állapot:

Az utca 130 m hosszú, családiházakkal egy oldalon beépített jelenleg ~3 m szélességű zúzottkő burkolattal ellátott, az épületek felőli oldalon járdával a telekhatár mellett.

Tervezett beavatkozások:

Új aszfaltburkolatú utat terveztünk 3 m pályaszélességgel és egyoldali 1 m-es nemes padkával, egy oldalon vízelvezető földárokkaival, illetve a járda mellett kiemelt szegélyt kell építeni a szűk beépítési lehetőségek miatt a járdától való szintbeni elválasztás érdekében.

A tervezett beavatkozások építési engedély kötelesek.

2.6., Dózsa utca (hrsz 651/1):

Meglévő állapot:

Az utca hossza 45 m. Kiépítetlen, zúzottkőves burkolattal rendelkezik. Egyik oldalán családi házak, másik oldalán a mozi épülete található. A családi házak előtt rossz állapotú járda van. Az utcában megépíteni tervezett a város kerékpárútjának egy szakasza. Az utca zsákutca.

Tervezett beavatkozások:

Új aszfaltburkolatú utat terveztünk 3 m pályaszélességgel, egy oldalon vízelvezető földárokkaival, nemes padkával, illetve egy oldalon új térköves járda építése is tervezett. A Ferenc utcai csatlakozásnál meglévő beton burkolatot fel kell bontani.

A tervezett beavatkozások nem építési engedély kötelesek.

2.7., Dózsa köz (hrsz 653):

Meglévő állapot:

Az utca hossza 48 m. Kiépítetlen, zúzottkőves burkolattal rendelkezik. Egy szűk beépítési szélességű köz. Csatlakozik a Dózsa utcához. Az utca zsákutca.

Tervezett beavatkozások:

Új aszfaltburkolatú utat terveztünk 3 m pályaszélességgel, Középen folyókával a vizek kivezetésére, egy oldalon új térköves járda építése is tervezett, illetve a járda mellett kiemelt szegélyt kell építeni a járdától való szintbeni elválasztás érdekében.

A tervezett beavatkozások nem építési engedély kötelesek.

2.8., Lajvér puszta, Nyéki-hegyi út (hrsz 2105/2):

Meglévő állapot:

Az út hossza 90 m. Kiépítetlen, zúzottkőves burkolattal rendelkezik. Vegyes beépítettséggel. A beavatkozás vége az alsónyéki határhoz esik. Innét tovább az út kiépítése pályázati támogatásból megvalósítás előtt áll.

Tervezett beavatkozások:

Új betonburkolatú utat terveztünk 3 m pályaszélességgel, egy oldalon vízelvezető földárokkaival, két oldalon nemes padkával, Az árok 50 m-es szakaszát burkolattal kell ellátni. A csatlakozásnál az út alatt áteresszel kell átvezetni a vizeket a burkolat alatt.

A tervezett beavatkozások építési engedély kötelesek

2.9., Lajvér puszta, Pince sor (hrsz 2120/5):

Meglévő állapot:

Az út a Nyéki-hegyi úttól indul és meredeken vezet fel a pincékhez a domboldalon Első szakasza kiépítetlen földút 83 m hosszon, majd egy szakaszon beton burkolattal kiépített. Ez után 17 m hosszan ismét nincs kiépítve a préházakig.

Tervezett beavatkozások:

A szakaszokra új betonburkolatú utat terveztünk 3 m pályaszélességgel, középre lejtő „vápás” kialakítással, a vizek burkolaton történő levezetése érdekében. A burkolat mellett 50-50 cm széles nemes padka építését tervezzük.

A tervezett beavatkozások építési engedély kötelesek.

3., Közművek:

A beavatkozásra tervezett útszakaszok közművel való ellátottsága külön táblázatban szerepel. Új közmű építése sehol sem várható. Az esetleges kiváltás költségeire a költségbecslések egyebek fejezetei adnak fedezetet.

4., Úttartozékok:

A tervezett útszakaszokon a felújítás úttartozékot nem érint. Az egyes esetekben szükségessé váló KRESZ táblák kihelyezését a költségbecslésben szereplő egyebek fejezetei tartalmazzák.

5., Műtárgyak:

Az érintett nyomvonalakon jelenleg semmilyen műtárgy nincs. Új műtárgy nem kerül betervezésre.

6., Idegen területek:

A tervezett útépitési és felújítási munkák kivitelezése idegen területeket nem érint.



Juhász István
tervező
KÉ-K 17-0055