

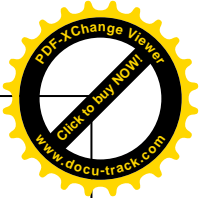
## ÉPÜLETENERGETIKA

Solti János okl.gépészmérnök e.v.  
7146 VÁRDOMB Római u.5.

**Tel.: 00 36 74 430 324**

**Mobil:00 36 30 9372 551**

**E-Mail: [soltij2017@outlook.hu](mailto:soltij2017@outlook.hu)**



## ÉPÜLETENERGETIKA

Energetikai AUDITÁLÁS



Épületenergetikai TANÚSÍTÁS

### Bátaszéki Közös Önkormányzati Hivatal

**Dr.Bozsolik Róbert**  
polgármester úr részére

Tárgy: Energia-megtakarítási Intézkedési Terv ismételt elkészítése (Bátaszék város)

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 11/A. §-a 2017. január 1-től a közintézmények tulajdonában és használatában álló, közfeladat ellátását szolgáló épület üzemeltetéséért és fenntartásáért felelős szervezet számára előírt **Energia-megtakarítási Intézkedési Terv a VÁROS épületegyüttesére** (10 épület) vonatkozóan épületenként az **alábbi feladatokat** takarja:

1. Vezetői összefoglaló
2. Az épületegyüttes alapadatai
3. Energiamegtakarítási lehetőségek feltárása
4. Az eddig megvalósított intézkedések összefoglalása
5. A jövőben megvalósítandó intézkedések meghatározása
6. a végrehajtás nyomon-követésének módszerei
7. Mellékletek (előírás szerint)

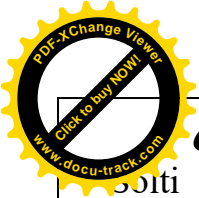
Az előzetesen bekért adatok szerint a **Városban az érintett épületek:**

1. **Petőfi Sándor Műv.ház** Szentháromság tér 7. 491 m<sup>2</sup>
2. **Gondozási Központ** Budai u. 21. 344 m<sup>2</sup>,
3. **Polg.mesteri Hivatal**(iroda) Szabadság u.4. 1 494 m<sup>2</sup>,
4. **Gondozási Központ Idősek Klubja** Vörösmarty u.8. 229m<sup>2</sup>,
5. **Mikrotérségi Óvoda ,Bölcsőde és Konyha** Hunyadi u.44/A 1 189 m<sup>2</sup>
6. **Mikrotérségi Óvoda ,Bölcsőde és Konyha** Perczel u.1. 445 m<sup>2</sup>.
7. **Keresztély Gyula Városi Könyvtár** Hősök tere 1. 426 m<sup>2</sup>,
8. **Orvosi Rendelő** Kossuth u. 54-58. 421 m<sup>2</sup>,
9. **Gyermekorvosi Rendelő** Budai u.61. 385 m<sup>2</sup>,
10. **Városi Sportcsarnok** Budai u.9. 1 784 m<sup>2</sup>.

Az épületek külön-külön, az előírásoknak megfelelően **az első energetikai intézkedési terv elkészítése előtt** fel lettek mérve energetikai szempontokat figyelembe véve, helyi szakemberekkel folytatott **konzultációk** alapján a veszteségek felderítésre kerültek, a dokumentálás megtörtént. A megismételt audit legfőbb feladata, hogy az első audit óta eltelt időszakban az ingatlanokban –energetikai szempontból releváns – történt változásokat dokumentálja.

Adószám:60801326-1-37  
Nyilvántartási szám:22982681

OTP Bank Nyrt.11773463-04430320



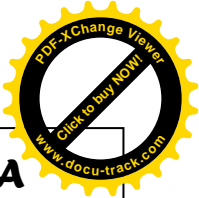
## ÉPÜLETENERGETIKA

Solti János okl.gépészmérnök e.v.  
7146 VÁRDOMB Római u.5.

**Tel.: 00 36 74 430 324**

**Mobil:00 36 30 9372 551**

**E-Mail: [soltij2017@outlook.hu](mailto:soltij2017@outlook.hu)**



## ÉPÜLETENERGETIKA

Energetikai AUDITÁLÁS



Épületenergetikai TANÚSÍTÁS

- 2 -

A rendelet idevonatkozó része szerint kell az intézkedéseket meghatározni **három csoport** alapján:

- beruházást **nem igénylő** beavatkozási lehetőségek,
- **minimális ráfordítást** igénylő beavatkozások,
- **nagyobb volumenű beruházást** igénylő beavatkozások.

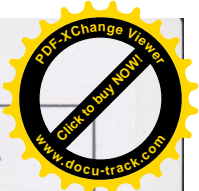
Végül is az **Energia-megtakarítási terv** megfogalmazása, a nyomon-követés előírása, mellékletek biztosítása.

Az előző években végzett **nagyvállalati AUDITOK tapasztalatai alapján** a Város **10 db épülete** vonatkozásában fent felsorolt feladatok időigénye épületenként:

1. Petőfi Sándor <b>Műv.ház</b> Szentháromság tér 7.	1 mérnökóra	10 000Ft,
2. <b>Gondozási Központ</b> Budai u. 21.	1 mérnökóra	10 000Ft,
3. <b>Polg.mesteri Hivatal</b> (iroda) Szabadság u.4.	2 mérnökóra	20 000Ft,
4. <b>Gondozási Központ Idősek Klubja</b> Vörösmarty u.8.	1 mérnökóra	10 000Ft,
5. <b>Mikrotérségi Óvoda ,Bölcsőde és Konyha</b> Hunyadi u.44/A	1 mérnökóra	10 000Ft,
6. <b>Mikrotérségi Óvoda ,Bölcsőde és Konyha</b> Perczel u.1.	1 mérnökóra	10 000Ft,
7. <b>Keresztély Gyula Városi Könyvtár</b> Hősök tere 1.	1 mérnökóra	10 000Ft,
8. <b>Orvosi Rendelő</b> Kossuth u. 54-58.	1 mérnökóra	10 000Ft,
9. <b>Gyermekorvosi Rendelő</b> Budai u.61.	1 mérnökóra	10 000Ft
10. <b>Városi Sportcsarnok</b> Budai u.9.	1 mérnökóra	10 000Ft.
<b>Összesen:</b>	<b>11 mérnökóra</b>	<b>110 000 Ft</b>

Adószám:60801326-1-37  
Nyilvántartási szám:22982681

OTP Bank Nyrt.11773463-04430320



## ÉPÜLETENERGETIKA

Solti János okl.gépészmérnök e.v.  
7146 VÁRDOMB Római u.5.

**Tel.: 00 36 74 430 324**

**Mobil:00 36 30 9372 551**

**E-Mail: [soltij2017@outlook.hu](mailto:soltij2017@outlook.hu)**

## ÉPÜLETENERGETIKA

Energetikai AUDITÁLÁS



Épületenergetikai TANÚSÍTÁS

- 3 -

A megadott időigény alapján a **munka díja: 110 000 Ft**(alanyi mentesen)

**Vállalási határidő:** a Vállalkozási Szerződés aláírását követően **30 nap.**

Várom válaszát  
tisztelettel

### Épületenergetika

SOLTI JÁNOS okl.gépészmérnök e.v.  
7146 VÁRDOMB Római u. 5.  
Adószám: 60801326-1-37 Ny.sz.: 22982681  
OTP Bank Nyrt. 11773463-04430320

Solti János

okleveles gépészmérnök  
okleveles közgazdász szakmérnök  
okleveles energiagazdálkodási szakmérnök  
energetikai tanúsítás **TÉ 17-5736**  
épületenergetikai szakértés **SZÉS 6**  
energetikai auditálás **EA-01-35/2016**  
**Mobil:** 00 36 30 9372 551  
**E-Mail:** [solti.janos@napenergetikakft.hu](mailto:solti.janos@napenergetikakft.hu), [soltij2017@outlook.hu](mailto:soltij2017@outlook.hu)  
**Web:** [www.napenergetikakft.hu](http://www.napenergetikakft.hu)

Adószám:60801326-1-37  
Nyilvántartási szám:22982681

OTP Bank Nyrt.11773463-04430320