

BÉRLETI – ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

Viziközmű rendszer megnevezése: DTKSZ-B-IV

Viziközmű rendszer MEKH azonosító kódja:

Amely létrejött egyrészről:

az **E.R.Ö.V. Viziközmű Zrt.** (Székhelye: 7100 Szekszárd, Epreskert u. 9. adószáma: 23743975-2-17, cégjegyzékszám: Cg. 17-10-001277) képviseli: Artim Andrásné vezérigazgató, mint **Viziközmű – szolgáltató** (továbbiakban: Szolgáltató)

másrészről:

Az ellátásért felelős önkormányzatok képviselőjében: Bátaszék Város Önkormányzata (Székhelye: 7140 Bátaszék, Szabadság utca 4.)

Ellátásért felelős önkormányzatok:

- **Bátaszék Város Önkormányzata** (Székhelye: 7140 Bátaszék, Szabadság utca 4.)
- **Alsónyék Község Önkormányzata** (Székhelye: 7148 Alsónyék Fő utca 1.)
- **Pörboly Község Önkormányzata** (Székhelye: 7142 Pörboly, Óvoda u. 1.)
- **Báta Község Önkormányzata** (Székhelye: 7149 Báta, Fő utca 147.) mint ellátásért felelős önkormányzatok (továbbiakban: Önkormányzatok)

A települési önkormányzatok képviselőjének személyében bekövetkezett változás külön szerződés módosítást nem igényel!

A felek rögzítik, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján az Önkormányzat köteles gondoskodni az egészséges ivóvízellátásról. Az Önkormányzatok e kötelezettségüknek ellátása céljából, a tulajdonában levő közcélú ivóvízellátó rendszer üzemeltetésének jogát jelen szerződés keretében átengedi a Szolgáltató részére.

A szerződő felek rögzíteni kívánják továbbá, hogy a Szolgáltató a 2011. évi CCIX. számú a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény 16. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel.

I. Bevezető rendelkezések:

1. A víziközmű szolgáltató az önkormányzatok tulajdonában lévő gazdasági társaság, melyet az ellátásért felelősök alapították.
2. Az Önkormányzatok – vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 9. § (2) d.) és a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. 118. § (19 a.) rendelkezései értelmében közbeszerzési eljárás és koncessziós pályázat mellőzéséről – jelen szerződés aláírásával bérbe adja a Szolgáltató pedig bérbe és üzemeltetésbe veszi az Önkormányzat (ok) kizárólagos tulajdonát képező, az Önkormányzatok törzsvagyonaéhoz tartozó, annak közigazgatási területén található víziközműveket.

A bérbe és üzemeltetésbe adás kiterjed mindazon önkormányzati törzsvagyont képező víziközmű létesítményre és berendezésre, a tárgyi víziközmű rendszeren belül, amely a jelen szerződés megkötésekor a bérbeadó tulajdonát képezi, illetve amely a szerződés hatálya alatt létesül.

3. Szolgáltató kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.
4. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) rendelkezései alapján kötik meg.
5. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

II. A Bérleti - Üzemeltetési Szerződés tárgya:

Az Önkormányzatok tulajdonában levő közös közcélú ivóvízellátó rendszer – részletezve az 2. számú mellékletben – teljes körű folyamatos és szakszerű üzemeltetése. A rendszer elemeit az üzemeltetési szerződés 3. számú melléklete tartalmazza.

Jelen szerződés az Önkormányzatok tulajdonában lévő víziközmű rendszer üzemeltetésére kizárólagos jogot biztosít a Szolgáltató részére. A Szolgáltató feladatait, valamint a szolgáltatással szemben támasztott követelményeket, továbbá a közművagyon tulajdonosi feladatait – egyebek mellett – jelen szerződés határozza meg.

III. A Szolgáltató kötelezettségei:

1. A víziközmű szolgáltató szolgáltatási tevékenységét 2013.május 30-án kezdte meg az ellátásért felelős és a szolgáltató között 15 éves időtartamra kötött határozott idejű szerződés alapján.

A szerződés ilyen irányú módosítására a víziközmű törvény (2011.évi CCIX törvény) 5/G paragrafus alapján (érvényes: 2016.VII.4.-től) van szükség. A szerződések módosítását indokolja továbbá a víziközmű törvény (2011.évi CCIX törvény) 5/H paragrafusa (érvényes: 2016.VII. 4.-től), mely szerint egy víziközmű rendszer üzemeltetési kérdéseiről egy szerződés rendelkezhet, tehát a víziközmű rendszereket szétbontani, vagy integrálni szükséges.

A Szolgáltató feladata a szerződés tárgyát képező közcélú ivóvízellátó rendszer teljes körű, folyamatos és szakszerű üzemeltetése a mindenkori jogszabályi előírásoknak és a vízjogi üzemeltetési engedélynek megfelelően, az alábbiak szerint:

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközmű-közhálózat teljesítőképességének erejéig
2. A Szolgáltatónak az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X.25.) rendelet szerint gondoskodnia kell a fogyasztók biztonságos ivóvízellátásáról a Közműves ivóvízellátásról szóló 58/2013. (II..27.) Korm. rendeletnek megfelelően.

Amennyiben a vízjogi üzemeltetési engedélyben rögzítettekhez képest dokumentált mérési adatokkal bizonyítottan, kedvezőtlen irányba változott, a kezelendő víz minősége és/vagy mennyisége, illetve szigorodtak az ivóvízzel szemben támasztott hatósági minőségi előírások, - a vízminőség megfeleléség folyamatos fenntartása érdekében – az illetékes egészségügyi, környezetvédelmi és vízügyi hatóságok felé történt adminisztratív intézkedések megtétele után, a szükséges műszaki beavatkozások megvalósulásáig, a Szolgáltató az adott víziközműtől maximálisan elvárható vízminőségi (és vízmennyiségi) teljesítőképességű vizet jogosult szolgáltatni.

Az elvart és a 201/2001. (X.25.) Korm. rendeletben meghatározott megfelelő vízminőségi teljesítőképesség közötti különbség esetében, annak felszámolásában az Önkormányzat a Szolgáltató javaslata alapján köteles eljárni.

3. A Szolgáltató a 21/2002. (IV.25.) KöViM és a 201/2001. (X.25.) Kormányrendeletnek megfelelő ütemterv szerinti gyakorisággal köteles ivóvíz-minőségi vizsgálatokat végezni, a mért adatokat kiértékelni és köteles állandó minőségi kontroll alatt tartani az ivóvízmű rendszereket, illetőleg szükséges esetben beavatkozásokkal visszaállítani a megfelelő minőségi teljesítőképességet.
4. A Szolgáltató kötelezettsége az üzemeltetéssel összefüggő felszín alatti vízbázis-védelmi feladatok ellátása.
5. A Szolgáltató a laboratóriuma által mért adatok feldolgozását és kiértékelését köteles az Önkormányzat részére – igény szerint – rendelkezésre bocsátani.
6. A Szolgáltató feladatát képezi – saját határákörben – a bekötési vízmérők hitelesítésének megszervezése, a hibaelhárítás műszaki feltételeinek mindenkor jogszabályi előírások szerinti biztosítása.
7. A víziközmű-szolgáltatás fenntartásához szükséges ingó és ingatlan víziközmű működtető eszközöket a Szolgáltató biztosítja.
8. A Szolgáltató vízjogi üzemeltetési engedélyben rögzítetteknek megfelelően vállalja és biztosítja a szerződés tárgyát képező víziközművek biztonságos üzemeltetését, karbantartását, a hibák elhárítását, javítását, továbbá mint közüzemi Szolgáltató vállalja, hogy az üzemeltetést az érvényes jogszabályi rendelkezéseknek, szabványoknak és műszaki előírásoknak megfelelően végzi.
9. A Szolgáltató kijelenti, hogy rendelkezik a hatályos jogszabályokban előírt, a víziközművek üzemeltetéséhez szükséges személyi és tárgyi, illetőleg műszaki, technikai, gazdasági és jogi feltételekkel. Ennek alapján, a jelen üzemeltetési szerződés birtokában a Szolgáltató jogosult, illetőleg kötelezett a közművagyon birtoklására, rendeltetésszerű használatára és hasznainak szedésére a rendes gazdálkodás szabályai szerint, mint közüzemi szolgáltató társaság. A Szolgáltató a használat és a hasznok szedésének jogát másnak át nem engedheti, az üzemeltetett közművagyonnal nem rendelkezhet, azt nem idegenítheti el és meg nem terhelheti, továbbá a víziközmű-szolgáltató tevékenység keretében (ivóvízellátás és szennyvízelvezetés) szerződéskötési kötelezettség terheli a felhasználókkal szemben.
10. A Szolgáltató gondoskodik az üzemeltetésbe kerülő közművagyon karbantartásáról, felújításáról és bővítéséről az évente meghatározott GFT mértékéig.
11. A Szolgáltató jogosult – a 2011. évi CCIX. törvény keretei között – alvállalkozó, illetve teljesítési segéd igénybevételére, akinek magatartásáért a Ptk. rendelkezései szerint felel. A Szolgáltató az üzemeltetett vagyontárgyaiban bekövetkezett károkért csak szándékosság vagy súlyos gondatlanság esetén felel.
12. A Szolgáltató köteles a folyamatos víztermelés illetőleg szennyvízelvezetés technikai és személyi feltételeit biztosítani. Köteles hibaelhárító személyzetet biztosítani, éjjel-nappal működő ügyeleti szolgálatot szervezni, a meghibásodások kijavítását mielőbb elvégezni, a fogyasztókkal való folyamatos, előírás szerinti kapcsolattartás feltételeit biztosítani.

13. A Szolgáltató feladata a mindenkor hatályos Üzletszabályzata szerint a vízmérők leolvasása és a leolvasott vízfogyasztási értékek alapján az ivóvízdíjak, valamint leolvasott vízmérők vízfogyasztási értékei alapján a szennyvízcsatorna-használati díjak kiszámlázása és beszedése.
14. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosításról a szolgáltató, a víziközmű vagyон vagyонbiztosításáról az ellátásért felelős Önkormányzatok gondoskodnak, 2011. évi CCIX. törvény (19 §) 2016. július 4-én hatályba lépett módosítása alapján a szolgáltató a felelősségbiztosítás összegét a GFT terhére átvállalhatja.
15. Az Önkormányzatok jogosultak a használatba adott vagyontárgyak működtetését, a szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni, a tevékenység végzéséről rendszeres tájékoztatást kapni.
16. A szerződés lejártával a Szolgáltató köteles térítésmentesen visszaszolgáltatni az Önkormányzat részére – üzemképes, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban – az önkormányzati törzsvagyont képező összes vagyontárgyat, műtárgyat és berendezést (víziközművek).
17. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében a Szolgáltató az Önkormányzat részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:
 - a) a felhasználók nevét, és címét,
 - b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
 - c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
 - d) a víziközmű térképi nyilvántartás adatállományát,
 - e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

IV. A Szolgáltató tevékenységének ellátásához szükséges önkormányzati törzsvagyonhoz tartozó vagyontárgyak átadása, ehhez kapcsolódó jogok és kötelezettségek:

1. Az ellátásért felelős (képviselője) kijelenti, hogy a Szolgáltató üzemeltetésébe átadott létesítmények és berendezések a víziközmű rendszerben tulajdonos Önkormányzatok törzsvagyónának részét képezik. A megrendelő Önkormányzatok e szerződés aláírásával egyidejűleg a Szolgáltató rendelkezésére bocsátják az üzemeltetés tárgyát képező vagyontárgyak jogszabályi előírásoknak megfelelő vagyonleltárát. A vagyonleltár évenkénti felülvizsgálataért és végrehajtásáért a víziközmű rendszerben résztvevő Önkormányzatok a felelősek. A víziközmű rendszerben résztvevő Önkormányzatok a Szolgáltató részére birtokba adják, a Szolgáltató pedig e vagyontárgyakat teljes körű, folyamatos és szakszerű üzemeltetés céljából birtokba veszi.
2. Az Önkormányzatok a szerződés tárgyát képező víziközmű-szolgáltatás ellátásához átadott víziközművek és egyéb eszközök átadás-átvételi jegyzőkönyvét (amely tételes leltár szerint tartalmazza a víziközművek és egyéb eszközök műszaki azonosítására vonatkozó adatokat, az átadáskor fennálló bruttó és nettó értékeket, valamint az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsokat) a jelen szerződés 3. számú mellékleteként Szolgáltató rendelkezésére bocsátja.

Valamint az Önkormányzatok átadják a Szolgáltató részére az üzemeltetéshez szükséges műszaki dokumentumokat, engedélyeket, illetve tájékoztatja a Szolgáltatót mindazon lényeges információkról, amelyek az üzemeltetéshez szükségesek.

3. A Szolgáltató jogosult a törzsvagyponhoz tartozó egyes vagyontárgyak birtoklására, használatára, használatára, használatára szedésére. Az ellátás biztonsága, és a közegészségügyi előírások fokozott betartása érdekében minden olyan tevékenység végzése esetén, mely érinti a Szolgáltató használatába átadott létesítmények és berendezések biztonságos működtetését, a Szolgáltató előzetes hozzájárulása szükséges. Az Önkormányzatok szavatolják, hogy harmadik személynek nincsen olyan joga a jelen szerződés tárgyát képező – az önkormányzati törzsvagyponba tartozó – vagyontárgyakon, ami a Szolgáltató jelen pontban rögzített jogait korlátozná vagy ellehetetlenítené.
4. Az Önkormányzatok hozzájárulnak a víziközmű működtetéséhez szükséges, az Önkormányzatok javára bejegyzett szolgálmi, vízvezetési, vezeték- és használati jogok Szolgáltató általi gyakorlásához a bérleti – üzemeltetési szerződés hatálya alatt.
5. A Szolgáltató az átvett vagyontárgyakat – jó gazda gondosságával – rendeltetésszerűen köteles használni, köteles azok állagát megóvni.
6. A Szolgáltató esetleges felszámolása esetén az átadott önkormányzati törzsvagyponhoz tartozó vagyontárgyak hitelezői követelések fedezetéül nem szolgálhatnak.
7. A Szolgáltató köteles e szerződés megszűnése esetén a mindkét fél által aláírással hitelesített IV.1. pontban meghatározott vagyontárgyakat az Önkormányzatok részére visszaszolgáltatni.
8. A szerződés megszűnésén kívüli esetekben a szolgáltatásban feleslegessé váló vagyontárgyak visszaadását a Szolgáltató kezdeményezheti. Az Önkormányzatok az erre vonatkozó megkeresés tudomására jutásától számított 30 napon belül kötelesek az érintett vagyontárgyak visszavételére. A feleslegessé vált vagyontárgyak visszaadása a hatályos jogszabályok és műszaki előírások betartásával történik.
9. A víziközmű-fejlesztés megvalósításáról az Önkormányzat gondoskodik. A felek külön megállapodásukban megegyezhetnek arról, hogy külön vállalkozási szerződés alapján a Szolgáltató végezzen egyes víziközmű-fejlesztési munkálatokat.

Ha üzemeltetési szerződés alapján a víziközmű-fejlesztést a Szolgáltató végzi, akkor a víziközmű az üzembe helyezésének napjával az Önkormányzatok tulajdonába kerül, vagy az Önkormányzatok jogosultak arra vonatkozó vízvezetési szolgálmi jog alapítására.

Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Szolgáltató elvégzi azokat hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

A Szolgáltató – az előző bekezdésben foglaltakon túl – elvégzi a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Az előző bekezdésben foglalt kötelezettségének a Szolgáltató az Önkormányzatok esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz.

A felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően a Szolgáltató az érintett Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztatja. Az Önkormányzat az elvégzett munkálatok indokolt költségeit megtéríti.

V. Az Önkormányzat (ok) kötelezettségei:

1. Az Önkormányzatok a jelen szerződés alapján az annak 3. számú mellékletében felsorolt vagyontárgyakat a Szolgáltatónak üzemeltetésre rendelkezésre bocsátják, annak fejében, hogy

a Szolgáltató tartozik azokat a jelen szerződés feltételei szerint üzemeltetni. Az Önkormányzatok az átvett vagyontárgyak átadás-átvételéről egy - a Felek által aláírt - az átadott vagyontárgyak felsorolását és átadáskori műszaki állapotát is tartalmazó jegyzőkönyvet készít, amelyet Felek mint a jelen szerződés részét, a jelen szerződés 3. számú mellékletéhez csatolnak.

2. Az Önkormányzatok a 3. számú melléklet szerint rendelkezésre bocsátásra kerülő vagyontárgyakon túl, a jelen szerződés időtartama alatt átadandó egyéb vagyontárgyakat a vonatkozó előírásoknak megfelelő állapotban tartoznak átadni a Szolgáltatónak. Az átadásokról a Felek kiegészítő átadási jegyzőkönyvet készítenek.
3. Az Önkormányzatok folyamatos betekintési lehetőséget biztosítanak az általa vezetett aktuális közművagyron-nyilvántartási rendszerbe a Szolgáltató számára.
4. Az Önkormányzatok a jelen szerződés aláírásával minden rendelkezésére álló, a szerződés tárgyát képező víziközművel összefüggő tervet, adatot, nyilvántartást, kimutatást, egyéb adatbázist átadnak a Szolgáltató számára és mindent megtesznek azért, hogy az esetleg harmadik személy birtokában levő, a hálózatokkal összefüggő adatokat megszerezzék, és azokat átadják a Szolgáltatónak.

Az üzemeltetésre történő átvétel esetén többek között az Önkormányzatok átíratják a Szolgáltató - mint használó - nevére az üzemeltetéshez szükséges energiavételezési helyeket (villamos energia, földgáz), valamint átadja a meglévő, ezzel kapcsolatos szerződések másolatait.

VI. Harmadik személlyel szemben terhelő kártalanítási, térítési és egyéb kötelezettségek

1. Jelen szerződés aláírását megelőzően harmadik személyekkel szemben fennálló kártalanítási, térítési és egyéb kötelezettségeiért az Önkormányzatok kötelesek teljes mértékben helytállni. Az Önkormányzatok kijelentik, hogy jelen szerződés aláírásakor ilyen kötelezettségek nem terhelik.
2. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Szolgáltató a szerződés teljesítése során a harmadik személynek okozott károkat - az üzemeltetésre átvett vagyontárgyakra kötött - a mindenkori felelősségbiztosítás keretén belül téríti meg.

VII. Közművekkel összefüggő munkálatokra vonatkozó szabályok:

1. A Szolgáltató az önkormányzati vagyontárgyak folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemelését szolgáló fenntartási és hibaelhárítási munkákat saját költségén köteles elvégezni. A fenntartási feladatok különösen a következőkre terjednek ki:
 - Karbantartás során felmerülő mázolás, rozsdátlanítás,
 - Csőtörés-elhárítás (a gyártási hosszt nem meghaladó mértékben, max. 6 fm),
 - Házi bekötővezetékek javítása,
 - Tűzcsapok, tolózárak, szerelvények alkatrészeinek cseréje,
 - Meglévő technológiai vezetékek részleges cseréje,
 - Kutak mosatása, fertőtlenítése, diagnosztikai vizsgálatok,
 - Légtelenítők, tolózárak, szerelvények alkatrészeinek cseréje,

- Csatornahálózatok dugulás-elhárítása,
- Átemelő berendezések szivattyúinak kiemelése, tisztítása,
- Erősáramú berendezések és irányítástechnikai eszközök karbantartása, kapcsolószekrények berendezéseinek részleges cseréje,
- Technológiai és kezelőépületek karbantartása, vakolatok, burkolatok, elektromos és gépészeti vezetékek javítása, ajtók, ablakok, záruk javítása,
- Műtárgyak és hálózat mosatása,
- Térburkolatok 12 m² alatti cseréje,
- Kerítések részleges cseréje a meglévő kerítések és korlátok betéteinek, dróthálózatának vagy lábazatának szakaszos, az összes hossz 10 %-át nem meghaladó mértékű cseréje, max. 20 fm hosszúig,
- Szivattyúk és gépi berendezések karbantartása, tömítés- és olajcsere, kötőelemek cseréje,
- Víz tárolók, hálózat mosatása,
- Vízmérők hitelesítési ciklusonkénti cseréje,
- Védterületek karbantartása.

Fenti felsorolás a teljesség igénye nélkül készült, az ezektől eltérő esetek előfordulásakor a mindenkor hatályos Számviteli törvény irányadó.

2. A jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő működtetéshez szükséges beruházások, értéknövelő felújítások, fejlesztési munkák és rekonstrukciók finanszírozása az Önkormányzat (ok) feladata, a szükséges pénzügyi forrás biztosításának kötelezettségével. Ezen feladatok finanszírozásának forrása a használati díj.

Amennyiben a folyamatos közszolgáltatáshoz szükséges beruházások, felújítások, fejlesztések, és rekonstrukciók forrásigénye meghaladja a használati díjat, a fejlesztés finanszírozásáról a Felek egyeztetnek és megállapodnak. Amennyiben az Önkormányzatok nem tudják a szükséges pénzügyi forrást biztosítani, Felek kötelesek megállapodni az elszámolás módjáról, idejéről.

Beruházási és felújítási munkák különösen a következők:

- Mélyfúrású kutak: béléscső és töm szelence cseréje, kompresszorozás, savazás, mélyítés ráfúrással, eltömődékelés,
- Csővezeték cserék, a VII.1. pontban megnevezett eseteket kivéve,
- Bekötővezetékek tervezett, csoportos cseréje (3 db-tól),
- Tolózárak, légtelenítők, tűzcsapok, csapózárak, visszacsapó szelepek cseréje,
- Víz tisztító berendezések, szűrők cseréje, szűrőfenék csere és szűrőelemek komplett cseréje,
- Víz tisztító berendezések ventilátorainak, kompresszorainak és légfűvóinak cseréje,
- Vegyszeradagoló készülékben membrán, injektor, automatika, meghajtó egység, szabályozó vagy vezérlő egység, adagolófej cseréje, és a nyomóvezeték teljes cseréje,
- Szerelvényeknek, műtárgyak teljes vízzáróvá tétele, zárkamrák betonszerkezetének felújítása,
- Épületek teljes vakolat-felújítása, valamint teljes burkolat és tetőszigetelés felújítása, nyílászárók cseréje,

- Szivattyúk: járókerék ház, járókerék, tengely, szívófedél, nyomófedél, csapágyház, talpcsapágy, meghajtómotor, vagy földarab cseréje,
- Ivóvíztisztító berendezések szűrőtöltetének teljes cseréje,
- Műtárgyak használatot növelő átalakítása, szerkezeti elemek teljes felújítása, teljes felületre kiterjedő vízzáró vakolat, vagy korszerűbb burkolat készítése,
- Erősáramú légvezetékek és földkábelek szakaszos (min. két oszlop vagy ellenőrző akna közötti), ill. teljes hosszban történő, vagy 50 fm-t meghaladó szakasz cseréje,
- Erősáramú berendezések esetében transzformátor, megszakítók, szakaszolók, frekvenciaszabályozók vagy annak kártyája, tápegysége, fázisjavító, kapcsolószekrény, közép feszültségű biztosítók, áramváltók, feszültségváltók cseréje,
- Hírközlő és jelzőkábel légvezetékek és földkábelek szakaszos (min. két oszlop vagy ellenőrző akna közötti), ill. teljes hosszban történő, vagy 50 fm-t meghaladó cseréje,
- Telekommunikációs berendezés fő alkatrészeinek együttes cseréje,
- Irányítástechnikai berendezésekben értékelő- és vezérlőegység, telekommunikációs berendezés tápegység cseréje,
- Indukciós vízmérő-erősítőkártya, távadó, tápegység cseréje,
- Vasbeton aknák betonszerkezetének teljes felújítása vagy belső felületének teljes felújítása,
- Aknák fedlapjának cseréje kerettel együtt,
- Szerelvényaknák, átemelők, műtárgyak teljes szerkezetének felújítása a benne lévő szerelvényekkel együtt,
- A meglévő kerítések és korlátok betéteinek, dróthálózatának vagy lábazatának szakaszos, az összes hossz 10 %-át meghaladó, ill. teljes hosszban történő, vagy 20 fm feletti cseréje,
- Gépi berendezések esetén a hajtómű, villanymotor vagy földarabjainak, vezérlés vagy hajtástechnikai alapelemek cseréje.

Fenti felsorolás a teljesség igénye nélkül készült, az ezektől eltérő esetek előfordulásakor a mindenkor hatályos Számviteli törvény az irányadó.

3. Az Önkormányzatok a megrendelői (beruházói) minden, a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatással összefüggő, valamely tárgyi eszközt (közművet) érintő fejlesztési és bővítési munkának.
4. Amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor...), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor a Szolgáltató tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi a használati díj terhére is.
5. A felújítási-, fejlesztési munkák, rekonstrukciók és beruházások végrehajtási szabályaira, a víziközmű vagyonnal összefüggésben végzett tevékenységek elhatárolására mindenkor az általános számviteli szabályok az irányadók.

6. A Szolgáltató - összhangban a 2011. évi CCIX. törvénnyel a víziközmű-szolgáltatásról - minden tárgyévet megelőző év augusztus 15.-ik napjáig rekonstrukciós (felújítási, beruházási) javaslatot készít, a rendelkezésre álló használati díj összegének figyelembe vételével, amelyet megküld az ellátásért felelős képviselője részére. Az Önkormányzatok határozattal hagyják jóvá az egyeztetett, és elfogadott beruházási és felújítási javaslatot és a tárgyévet megelőző év szeptember 15.-ig az ellátásért felelősök képviselője megküldi a szolgáltató részére.

Amennyiben ezen időpontig az Önkormányzatok nem hoznak döntést a beruházási és felújítási javaslat tárgyában, a Szolgáltató által benyújtott javaslat az Önkormányzatok által is elfogadottnak minősül.

Abban az esetben, ha az Önkormányzatok a rendelkezésre álló használati díj összegének figyelembe vételével elkészített beruházási és felújítási javaslatot a Szolgáltató által javasolt tartalomhoz képest - a Szolgáltató által szükséges beruházási és felújítási munka tekintetében - változtatásokkal fogadják el, teljes felelősséget vállalnak minden ebből eredő kárért, kiadásért, egyéb többletköltségért, amely a Szolgáltatónál felmerül.

VIII. Szolgáltatási díj:

1. A közműves ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás díját (a továbbiakban együtt: hatósági díj) 2012. július 1-ét követően a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembevételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) külön rendeletben állapítja meg.
2. A 2011. évi CCIX. törvény átmeneti rendelkezéseire tekintettel bérbeadó szolgáltatási területén jelenleg érvényes és hatályos szolgáltatási díjakat a szerződés 4. számú melléklete tartalmazza.
3. Amennyiben az érintett Önkormányzat, a Magyar Államkincstár illetékes megyei igazgatóságán keresztül, a Minisztérium irányába lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatás támogatás igénylése tárgyában pályázatot nyújt be, és nem teljesíti a mindenkor hatályos rendeletben rögzített feltételeket, melynek következtében a megítélt támogatás összege eltér a megpályázott támogatási összegtől, az érintett Önkormányzat dönthet úgy, ezen összeget az Önkormányzat a Szolgáltató részére külön megállapodás alapján megtéríti.

IX. Használati díj:

1. A Szolgáltató a jelen szerződés alapján az Önkormányzatok részére használati díjat fizet a 2011. CCIX. sz. törvény rendelkezései alapján.

A víziközmű elemek éves használati díjának mértéke:

- a.) az adott víziközmű rendszeren a tárgyévet megelőző évben értékesített ivóvíz mennyisége alapján 5 Ft/m³
 - b.) az adott víziközmű rendszeren a tárgyévet megelőző évben elvezetett szennyvíz mennyisége alapján 5 Ft/m³
2. A használati díjról szóló hatályos jogszabályoknak megfelelő számlát az ellátásért felelős önkormányzat állítja ki félévente, az aktuális félévet követő hónap 15. napjáig, az adott félévben az éves mennyiség ½ részéről.

3. Szolgáltató a használati díjat az év során kizárólag a Gördülő Fejlesztési Tervben (GFT) meghatározott felújítási, pótlási, beruházási munkák elvégzésére használhatja fel.
4. Amennyiben az ellátásért felelős úgy ítéli meg, hogy a tárgyévben nem kíván felújítási, pótlási, beruházási feladatokra használati díj összeget fordítani, úgy a használati díj összege a következő év GFT feladatainak végrehajtására átvihető.
5. A használati díj ellenében elvégzett felújítási, pótlási, beruházási munkákról szolgáltató számlát állít ki az ellátásért felelős önkormányzat felé a munkák készre jelentését követően.
6. A tárgyévi GFT lezárásaként szolgáltató a tárgyévet követő év január 31-ig elszámolást küld az ellátásért felelős önkormányzatnak, melyben kimutatásra kerül a használati díj összege féléves bontásban, valamint az elvégzett felújítás, pótlás, beruházás összege szintén féléves bontásban.
7. A tárgyév során fel nem használt használati díj összegét szolgáltató tartja nyilván, a 4. számú melléklet szerinti táblázatban, bruttó értéken. A nyilvántartásnak ellátásért felelősönként tartalmaznia kell az előző évről áthozott maradék használati díjat, a tárgyév során számlázott használati díjat féléves bontásban, az elvégzett felújítási, pótlási, beruházási munkák számlázott összegét, valamint a tárgyévi, következő évre átvitt maradvány összegét. A nyilvántartás adatainak egyezőnek kell lennie az ellátásért felelősnek megküldött elszámolással.

X. Üzemeltetési szerződés megszűnése:

1. Megszűnik az Üzemeltetési szerződés:
 - Ha jelen szerződés XII.2 pontjában meghatározott határidő lejár,
 - Rendkívüli felmondással a naptári év végére, felmondási idő 8 hónap,
 - Az üzemeltetési tevékenységet végző társaság jogutód nélküli megszűnésével.
2. Az Üzemeltetési szerződés megszűnése esetén végső elszámolást kell lefolytatni. A végső elszámolás során kell rendelkezni arról, hogy az önkormányzati törzsvagyonghoz tartozó, korábban átadott vagyontárgyakon kívül mely rendeltetésszerű használatot elősegítő vagyontárgyakat értékesít a Szolgáltató az Önkormányzat részére. Feleknek az elszámolás során az érintett vagyontárgyak értékében meg kell állapodniuk. Amennyiben feleknek a vagyontárgyak értékében nem sikerült megállapodásra jutniuk, az Önkormányzat legkésőbb az elszámolást lezáró átadás-átvételi eljárásig köteles gondoskodni a rendeltetésszerű használatot elősegítő vagyontárgy pótlásáról, biztosítva ez által a közcélú ivóvízellátó és szennyvízelvezető rendszer, valamint a szennyvíztelep zavartalan működését.

XI. Üzemeltetési szerződés felmondása:

1. A felek az Üzemeltetési szerződést határozott időtartamra kötik meg, ezért a szerződés rendes felmondással nem szüntethető meg.
Az Üzemeltetési szerződés rendkívüli felmondásának joga a feleket csak a másik fél - a felek közötti egyeztetést követően sem orvosolt - súlyos szerződésszegése esetén illeti meg. A szerződést rendkívüli felmondással, a naptári év végére és legalább 8 hónapos határidővel lehet egyoldalú nyilatkozattal megszüntetni.
2. Súlyos szerződésszegést követ el az Önkormányzat, amennyiben:
 - az Üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,

- a jogszabályban meghatározott, súlyos szerződésszegésnek minősülő magatartást tanúsít,
 - a használati díj felhasználására vonatkozó kötelezettségeit megszegi.
3. Súlyos szerződésszegést követ el a Szolgáltató, amennyiben:
- az üzemeltetési tevékenység folytatásához szükséges hatósági engedélyt nem szerzi meg, vagy a tevékenység gyakorlására vonatkozó jogosultságát elveszti,
 - az üzemeltetési tevékenység gyakorlásának jogát másra átruházza,
 - az üzemeltetési tevékenység gyakorlásának jogát vagy az átadott vagyontárgyakat gazdasági társaságba nem pénzbenei hozzájárulásként beviszi.
 - az Üzemeltetési szerződésben vállalt kötelezettségeit tartósan és felszólítás ellenére sem teljesíti megfelelően, ezzel a folyamatos és szakszerű üzemeltetést veszélyezteti,
 - a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak a víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították.
 - a használati díj felhasználására vonatkozó kötelezettségeit megszegi.
4. Amennyiben az Üzemeltetési szerződés az Önkormányzat súlyos szerződésszegése miatt határidő előtt szűnik meg, abban az esetben a Szolgáltató jogosult a felmerült és igazolt károk megtérítését követelni az Önkormányzattól.
5. Amennyiben az Üzemeltetési szerződés a Szolgáltatónak felróható súlyos szerződés szegése miatti határidő előtt szűnik meg, az Önkormányzat jogosult a felmerült és igazolt károk megtérítését követelni a Szolgáltatótól.
6. Az Üzemeltetési szerződés határidő előtti felmondása esetén a felek 30 napon belül kötelesek egyeztetni, és megkezdeni az üzemeltetés lezárásához kapcsolódó dokumentációk átadását, és a szükséges elszámolások lebonyolítását, amelyet a felmondási határidő zárónapjáig kötelesek befejezni.

XII. A szerződés hatálya:

1. Az Üzemeltetési szerződés területi hatálya a víziközmű rendszer tulajdonos Önkormányzatainak víziközmű rendszere.
2. Jelen Üzemeltetési szerződés, a településekkel kötött eredeti szerződéseknek a Magyar Energetikai és Közmű- szabályozási hivatal jóváhagyó határozata jogerőre emelkedésének napjától számított 15 éves határozott időtartamig, 2029 május 27-ig szól.
3. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződést a Szolgáltató a 2011. évi CCIX. törvény 22. § (1) és a 2016. július 4-én hatályba lépő Vksztv. módosításai alapján jóváhagyásra megküldi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnak. Amennyiben a Hivatal e jogkörében eljárva a jelen szerződés jóváhagyását megtagadja, abban az esetben a határozat jogerőre emelkedésének napján a jelen szerződés automatikusan megszűnik (bontó feltétel), az Önkormányzat a tulajdonát képező víziközművek üzemeltetéséről a hivatkozott törvény szerint, új eljárás lebonyolításával gondoskodni köteles. A szerződés megkezdésétől

hatályának megszűnéséig terjedő időszakra az ezen időszakban nyújtott és igénybe vett teljesítések, szolgáltatások tekintetében a Felek egymással a jelen szerződés rendelkezéseinek figyelembe vételével elszámolni kötelesek.

4. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a Szolgáltató felé fennálló tartozásainak rendezéséig - a XII.3. pontban foglalt eset kivételével - az üzemeltetési szerződés időbeli hatálya automatikusan meghosszabbodik. E szabály érvényesül a szerződéses viszony valamennyi - a XII.3. pontban foglaltakon kívüli - megszűnési esetére vonatkozóan.

XIII. Kapcsolattartás:

Az elsődleges kapcsolattartásért felelős személyek körét a szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza. A kapcsolattartó személyek körében bekövetkezett változásokról a Felek 15 napon belül kötelesek egymást írásban tájékoztatni.

XIV. Egyéb rendelkezések:

1. A Szolgáltató vállalja továbbá, hogy a gördülékeny ügyintézés érdekében a régió központok székhelyén ügyfélszolgálati irodát működtet.
2. Az Önkormányzatok vállalják, hogy közreműködnek a fogyasztói adatok a Szolgáltató részére történő biztosításában, és ennek érdekében minden tőlük elvárható intézkedést megtesznek.
3. A közművagyon nyilvántartását az érintett Önkormányzat, mint tulajdonos vezeti. Az állományváltozásról a Szolgáltatót naptári évenként írásban tájékoztatják. Ezen nyilvántartásba a Szolgáltató igény szerint betekinthez.
4. A felek tudomásul veszik, hogy e szerződés tartama alatt, vagy arra tekintettel, illetve bármilyen más módon tudomásukra jutott, a másik félre, vagy a másik fél tevékenységére vonatkozó valamennyi információt kötelesek üzleti titokként kezelni, illetve megőrizni, azokat illetéktelen személyek tudomására nem hozhatják.

Ezen szerződésben meghatározottak vonatkozásában üzleti titoknak minősül a felek tevékenységéhez kapcsolódó minden olyan tény, információ, megoldás vagy adat, amelynek titokban maradásához a félnek méltányolható érdeke fűződik.

5. A felek az Üzemeltetési szerződést közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják. A szóban közölt módosítás érvénytelen.
6. Az Önkormányzatok kijelentik, hogy a Szolgáltató Üzletszabályzatát ismerik és tudomásul veszik.
7. Jelen Szerződésre a hatályos magyar jogszabályok, így különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a víziközműszolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, a közműves szennyvízelvezetéséről szóló 58/2013. (II.27.) Korm. Rendelet valamint a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadók. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben Felek kölcsönösen együttműködve, jogaikat és kötelezettségeiket jóhiszeműen gyakorolva járnak el.

8. Felek rögzítik, hogy az ágazat működését érdemben befolyásoló jogszabályváltozás esetén jelen szerződést egymással együttműködve felülvizsgálják, és - szükség esetén - a jogszabályváltozással összhangban módosítják.
9. A szerződő felek vitás esetekre értékhatártól függően a Szekszárdi Járásbíróság illetőleg a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
10. Ezen szerződés szerves részét képezik az 1-2-3-4. számú mellékletek. A szerződés csak a mellékletekkel együtt érvényes.
11. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindennel megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Szekszárd, 2017. december 13.

.....
Ellátásért felelős önkormányzat (ok)
képviselője



.....
E.R.Ö.V. ZRt.
Szolgáltató



Mellékletek:

1.számú melléklet:

Az elsődleges kapcsolattartásért felelős személyek körét tartalmazza. A kapcsolattartó személyek körében bekövetkezett változásokról a Felek 15 napon belül kötelesek egymást írásban tájékoztatni.

2. számú melléklet:

A vízellátó rendszer leírása.

3. számú melléklet:

A víziközmű rendszer elemeit és értékét részletező vagyonynyilvántartás.

4. számú melléklet:

Vízdíj (az érvényben lévő jogszabály és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által meghatározva) használati díj meghatározása a számítási módszerével együtt
Víziközmű elemek éves használati díjának mértéke az adott víziközmű rendszerben a tárgyévvel megelőző évben értékesített víz mennyisége alapján 5,- Ft/m³,

Záradék

A Hivatal a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést - a szerződés IX.pontjának 1. alpontja és a 4.számú melléklet kifejezéssel - jóváhagyta az alábbi számú határozatával.
Határozatszám: VKEFFO_2018/1823-1.

Budapest, 2018. február 12.

.....
dr. Szalóki Szilvia
közzolgálatosként felelős elnökhelyettes
Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

Záradék:

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DTKSZ-B-IV nevű, kódú víziközmű rendszer üzemeltetésére vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyta, a 307/2017. (XI. 29.) önkormányzati határozatával.

Alsónyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a DTKSZ-B-IV nevű, kódú víziközmű rendszer üzemeltetésére vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyta, a 117/2017. (XI. 28.) önkormányzati határozatával.

Pörböly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a DTKSZ-B-IV nevű, kódú víziközmű rendszer üzemeltetésére vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyta, a 106/2017. (XI. 27.) önkormányzati határozatával.

Báta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a DTKSZ-B-IV nevű, kódú víziközmű rendszer üzemeltetésére vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyta, a 188/2017. (XI. 22.) önkormányzati határozatával.

**Bátaszék- Alsónyék- Pörboly- Bába kistérségi vízmű –
E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt. kapcsolattartói**

Ellátásért felelős önkormányzatok képviselője:

Név: Bátaszék város Önkormányzata
Székhely: 7140 Bátaszék, Szabadság utca 4.
Képviselőre jogosult neve: Dr. Bozsolik Róbert Polgármester

Üzemeltető:

Név: E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt.
Székhely: 7100 Szekszárd, Epreskert u. 9.
Képviselőre jogosult neve: Artim Andrásné Vezérigazgató

h

**Bátaszék- Alsónyék- Pörböly- Báta kistérségi ivóvíz víziközmű rendszer
bemutatása**

1. Víziközmű rendszer rendszer adatai:

Ellátott települések: **Bátaszék város**
Alsónyék község
Pörböly község
Báta község

Ellátott lakosok száma: **Bátaszék 6.220 fő**
Alsónyék 760 fő
Pörböly 540 fő
Báta 1.685 fő

Üzembe helyezés éve: **Bátaszék 1955, Alsónyék 1964, Pörböly 1993, Báta 1962**

2. Vízbázisok neve:

Bátaszék:

Kút jele: **K-79/A. (I/A sz. kút)**
Kat.száma: **K-79/A**
Helye: **Bátaszék 98 hrsz.**
Fúrás éve: **1989**
Talpmélység: **120,0 m**
Védterület nagysága: **1.800 m²**

Kút jele: **K-52 (IV/A. sz. kút)**
Kat.száma: **K-52**
Helye: **Bátaszék 0109/20**
Fúrás éve: **2013**
Talpmélység: **101,0 m**

Védterület nagysága biztosított a Bátaszék 0109/20 hrsz.- on.

Kút jele: K-46 (V. sz. kút)

Kat.száma: K-46

Helye: Bátaszék 0109/20

Fúrás éve: 1988.

Talpmélység: 110,0 m

Védterület nagysága biztosított a Bátaszék 0109/20 hrsz.- on

Kút jele: K-50 (VI. sz. kút)

Kat.száma: K-50

Helye: Bátaszék 0109/20

Fúrás éve: 2002.

Talpmélység: 102,0 m

Védterület nagysága biztosított a Bátaszék 0109/20 hrsz.- on

Kút jele: K-43 (IV. sz. kút)

Kat.száma: K-43

Helye: Bátaszék 0109/20

Fúrás éve: 1975

Talpmélység: 108,0 m

Védterület nagysága biztosított a Bátaszék 0109/20 hrsz.- on

Báta:

Kút jele: K-34 (III. sz. kút)

Kat.száma: K-34

Helye: Báta 0108/24

Fúrás éve: 2004

Talpmélység: 108,0 m

Védterület nagysága: 20 x 20 m =400 m²

49

3. Vízkezelési technológia

Vas – mangán eltávolítás:

A szűrés 2 db VATTENTEKNIK FEMN-280 tip. szűrőberendezésen történik.

A szűrőtöltet minőségi összetételétől eltérni nem lehet, mert az károsan megváltoztatná a szűrő hidraulikai terhelését, nyomásviszonyait, visszamosatás intenzitását.

A technológia ismertetése, működése és szerkezeti felépítése

A szűrőtechnológia fő részei:

- Acél szűrőtartály: belül epoxy műgyanta bevonattal, kívül alapozó és színesfestéssel.
- Belső vízelosztó és vízgyűjtő csőrendszer: AISI 316L és AISI 316Ti (DIN 1.4404 és 1.4571)
- Szűrőtöltet: minden szűrőben: 3 réteg Támasztókavics (Kvarckavics)
FEMN vas-mangántalanító szűrőben: + Mangánzöldhomok + Hydroantracit szűrőtöltet
- Külső csőrendszer: AISI 316L és AISI 316Ti (DIN 1.4404 és 1.4571) saválló acélból készült.
- Nyomásmérés a szűrőtartályon: manométerrel
- Automatikus működésű szelepek: pneumatikusan vezérelt, pillangó szelepek
- Kézi működésű szelepek: Kézi pillangó szelepek
- Vízáramlás mérő: Indukciós Vízmérő 4-20 mA jellel, vagy impulzusadó Vízőra
- Vegyszeradagoló: Advance Klórgáz adagoló, 2 ponton adagolás
- Légkompresszor: a pneumatikus szelepek automatikus vezérléséhez.
- Programozható vezérlőegység: mikroszámítógép (PLC).

Szerkezeti felépítés:

A szűrőtartály a vonatkozó előírások szerint kerül legyártásra. A külső és belső felületek korrózióvédő bevonattal vannak ellátva. A belső bevonat háromrétegű UREX műgyanta. A búvó nyíláson és tisztítónyíláson felül a tartályon található egy vak karimával ellátott kémlelőnyílás, amely biztosítja a visszamosás hatékonyságának és a szűrőágy állapotának ellenőrzését. A szűrő hatékony, saválló acélból készült elosztórendszerrel van felszerelve, korrózióálló drén-csővekkel, mely biztosítja a víz elosztását a teljes szűrőfelületre. A visszamosató vizet elvezető cső szabad kifolyással folyik egy tölcserbe, melyből a víz a vasizap ülepítőbe kerül. A külső csőrendszer saválló acélból készül, és el van látva a szükséges automatikus, állítható átfolyási keresztmetszetű szelepekkel.

Működés:

A vízben oldott vas és mangán eltávolítása oxidáció és szűrés együttes alkalmazásával történik.

Az oxidációhoz klórgázt adagolunk folyamatosan.

A vas és mangán kiszűrésére katalitikus hatású szűrőtöltetet alkalmazunk. Ezért a szűrőberendezésben három-rétegű kvarc támasztókavicsot és katalitikus hatású mangánzöldhomokot + hidroantracit szűrőtöltetet használunk.

Szűrési üzemmódban a víz föntről lefelé áramlik a szűrőtartályban. A szűrőtöltet a vízben lévő szennyeződések, az oxidáció hatására keletkező vas-hidroxid csapadékot, továbbá a klórt kiszűri.

A megfelelő szűrési hatások fenntartásához a szennyeződések a szűrőtöltet felületéről rendszeresen el kell távolítani. Ez egy visszamosó-öblítő program alkalmazásával történik, amely minden vízműben egyedileg került beállításra.

A szűrőberendezés működése teljesen automatikus. A szűrés és a visszamosatás folyamatát egy programozható vezérlőegység (PLC) irányítja.

A szűrők visszamosatásakor a szűrőtartályból kilépő visszamosató vizet egy vasiszap ülepítő medencébe vezetjük el, ahol a csapadék a medence aljára kiülepszik. A leülepedett (dekantált) vizet egy túlfolyón keresztül elvezetjük a csapadék- vagy a szennyvízelvezető csatornába.

Vegyszer-adagolás

- Elő-klór a vas oxidációjához: 0,2-0,3 mg/L
- KMnO_4 a vas és mangán oxidációjához: 0,25 g/m³.
- Utó-klór a víz fertőtlenítéséhez: 0,3- 0,5 g/m³

A klóradagolás pontos beállítása a próbaüzem folyamán lett beállítva. Az elő klór 0,3 mg/l az utó klór 0.2 mg/l. Az elő klóradagolás 60 g/h az utó-klór adagolás 20 g/h. A klórgáz adagoló rendszer beállítása az adagoló rendszer kézikönyvében irtak szerint történt. A KMnO_4 adagolás a technológiai vízmérőről származó impulzusjel alapján történik mennyiségarányosan. Az adagolt vegyszermennyiségeket a helyszíni, illetve a labormérések alapján havonta ellenőrizni kell.

Szűrők visszamosatása

49

Teljesen automatikusan történik a tartályokhoz hozzárendelt PLC-en beállított program alapján.

A technológia vízellátását a nyersvíz tároló medencéről 3 db centrifugál szivattyú biztosítja, amelyekből egyszerre csak egy üzemel.

Technológiai szivattyúk:

Típusa: Wilo-VeroLine-IPL 65/145-5,5/2

Áramfelvétele: 5,5kW

Emelőmagassága: 20 fm

Tisztított víz a 200 m³-es tárolómedencébe kerül, ahonnan hálózati szivattyúk juttatják az ellátandó településre. Bátaszéki hálózatot 3 db Wilo típusú szivattyú táplálja, amelyeket a víztoronyba lévő szintjelző PLC-n keresztül vezérel.

Típusa: Wilo-Multivert MVI 7003/2

Áramfelvétele: 15 kW

Emelőmagassága: 50 fm

Bátai hálózat ellátását 2 db WILO típusú szivattyú biztosítja a 25m³ térszíni medence töltésével.

Távvezeték: 9.764,76 fm NA 110 KPE

Típusa: Wilo-Helix V 1609-1/16/E

Áramfelvétele: 7,5 kW

Emelőmagassága: 120 fm

A térszíni medencéről 2 db WILO szivattyú emeli a vizet a 100 m³-es magastároló medencében.

Típusa: Wilo-Helix V 2206-3/16/E

Áramfelvétele: 7,5 kW

Emelőmagassága: 90 fm

4. Vízszállító rendszer

Bátaszék

- NÁ 80 a.c. 9.341 fm
- NÁ 100 a.c. 10.120 fm
- NÁ 125 a.c. 1.043,00 fm

- NÁ 150 a.c. 4.659 fm
- NÁ 80 KM 845 fm
- NÁ 100 KM 2.710 fm
- NÁ 125 KM 545 fm
- NÁ 90 KPE 365 fm
- NÁ 110 KPE 633 fm (M6 mérnökségi telephely vízellátása)
- NÁ 110 KPE 1330,5 fm (M6 Geresdi autósziphenő vízellátása)
- NÁ 63 KPE 30 fm (M6 Geresdi autósziphenő vízellátása)
- NÁ 160 KPE 682 fm
- NÁ 225 KPE 871 fm

Összesen: 33 174,5 fm

- Tűzcsapszám: 90 db,
- közkifolyó: 64 db,
- házibekötés: 2465db.

Kövesd-Lajvérpuszta:

- NA 80 KM 3.013 fm
- NA 100 KM 1.600 fm
- NA 150 KM 1.080 fm
- Összesen: 5.693 fm**

- Tűzcsapok száma: 11 db
- Közkifolyó: 3 db

Alsónyék:

- NA 80 a.c 4.200 fm
- NA 100 a.c 415,62 fm
- NA 110 KPE 334,28

Összesen: 4.950 fm

- Tűzcsapok száma: 15db
- Közkifolyó: 12db
- Házibekötések száma: 284 db

Pörböly:

- NA 80 KM 1.285 fm
- NA 100 KM 6.300 fm
- NA 150 KM 3.200 fm
- NA 90 KPE 498,79fm
- Összesen: 11.283,79 fm**

19

- Tűzcsapok száma: 27 db
- Közkifolyó: 3 db
- Házibekötések száma: 254 db

Báta:

NÁ 100 ac.	4.770 fm
NÁ 80 ac.	5.461 fm
NÁ 50 ac.	242 fm
5/4" hg. cső	163 fm
NÁ 100 KM PVC	35 fm
NÁ 80 KM PVC	64 fm

Összesen: 10 735 fm

Magastároló töltővezeték NÁ 100 KM PVC 1.390 fm

- Tűzcsapszám: 22 db,
- közkifolyó: 56 db,
- házibekötés: 782db.

Csőhálózat:

A hálózatok jellege: vegyes, kör és ágvezetékek

A települések viszonylag sík területen helyezkedik el, ezért is alakították ki a hidroglobuszt. Ebből adódóan az uralkodó nyomásérték 3,0 – 2,8 – 2,5 bar között regisztrálható a településen, attól függően, hogy mennyire távolodunk el a nyomást biztosító víztornyoktól. Bátán a település egy része a domboldalon terül el. A település fölé magasodó dombtető tetején elhelyezkedő 100 m³ magastároló medence biztosítja a szükséges nyomást. Az uralkodó nyomásérték 4,0 – 3,5 – 1,5 bar között regisztrálható a településen, attól függően, hogy mennyire távolodunk el a nyomást biztosító magastárolótól, illetve milyen magasan van az érintett terület.

5. Zónák, nyomásviszonyok

A települések domborzati adottságából kifolyólag egy nyomásövezet lett kialakítva.

6. Tárolók

Bátaszék:

- 200 m³ glóbusz: túlfolyószint 124,3 mBf.,

dh

- 100 m³ nyersvíz tároló medence
túlfolyószint 91,63 mBf.
- 200 m³ tisztítottvíz tároló medence
túlfolyószint 91,63 mBf.

Lajvérpuszta:

- 10 m³ térszíni medence,
- ADVANCE 201 klórozó,
- 25m³ magaslati medence
túlfolyószint 145,6 mBf.

Alsónvék:

- 200 m³ glóbusz:
túlfolyószint 124,3 mBf.,
- ADVANCE 201 klórozó

Pörböly:

- 60 m³ térszíni tároló,
- 100m³ glóbusz:
túlfolyószint 124,3 mBf.,
- ADVANCE 201 klórozó

A túlfolyó és fenékürítő vezetékek a telepek mellett található csapadékvíz elvezető árokba kerültek bevezetésre.

Báta:

- 25 m³ alacsony tároló
Túlfolyószint: 88.90 mBf
- 100 m³ magas tároló
Fenékszintje: 155.20 mBf.
Túlfolyószint 160.10 mBf.

Az alacsony tároló túlfolyó és fenékürítő vezetéke a vízműtelep melletti csapadékvíz árokba a magaslati tároló túlfolyó és fenékürítő vezetéke a József A . utca vágás vizelvezető úttestére került kivezetésre.

df

7. Működtetés jellemzői

A vízmű automatizálása megoldott egy internet alapú folyamatirányító rendszerrel. Egy számítógép és internetkapcsolat segítségével a rendszerbe bárhonnán be lehet avatkozni.

4

**Bátaszék- Alsónyék- Pörböly- Báta kistérségi víziközmű rendszer
vagyonkimutatása**

Víziközmű- rendszer megnevezése	MEKH azonosítója	E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt. azonosítója
Bátaszék	Eljárás folyamatban	Eljárás folyamatban

Tulajdonos település neve	Tulajdoni hányada
Bátaszék	47,07 %
Alsónyék	14,03 %
Pörböly	22,48 %
Báta	16,42 %

Vagyonelem megnevezése	Db	Vagyonérték (Ft)	Tulajdonos megnevezése
Ivóvízhálózat	43.407,31 m	189.628.419	Bátaszék
Víztorony	1	12.395.200	Bátaszék
Ivóvízkút	3	12.195.796	Bátaszék
Vízmű telep	1	2.670.000	Bátaszék
Víztároló medence	1	3.850.000	Bátaszék
Ivóvízkút	1	4.505.100	Alsónyék
Ivóvízhálózat	10.360,03 m	33.345.558	Alsónyék
Víztorony	1	27.940.000	Alsónyék
Ivóvízhálózat	10.552,76 m	79.439.494	Pörböly
Vízmű telep	1	5.045.250	Pörböly
Víztorony	1	20.955.000	Pörböly
Ivóvízkút	2	7.683.997	Báta
Vízmű telep	1	5.838.000	Báta
Ivóvízhálózat	13.496,44 m	44.020.310	Báta
Víztároló medence	1	19.432.000	Báta

4. sz. melléklet

Víziközmű rendszer neve: **DTKSZ-B-IV**
Víziközmű rendszer kódja:

Rendszeren ellátott települések, településrészek:

Bátaszék, Alsónyék, Bába, Pörböly

A víziközmű rendszeren alkalmazott ivóvíz szolgáltatási díjak, és a használati díj megállapításának mintatáblázata

Szolgáltatási díj:

A szerződésben szereplő víziközmű rendszerre vonatkozó szolgáltatási díjak, a településekkel kötött eredeti szerződések 3. sz. mellékletében szereplő díjakkal azonosak.

A szolgáltatási díjak a 2011. évi CCIX. víziközmű törvény 65. §-a alapján kerülhetnek megállapításra vagy módosításra.

Használati díj megállapítására szolgáló mintatáblázat:

A víziközmű elemek éves használati díjának mértéke az adott víziközmű rendszerben, a tárgyévet megelőző évben szolgáltatott mennyiség alapján: **5 Ft/m³**

Ellátásért felelős	Pénzügyi elszámolás		Számílandó bérleti díjak és elvégzett beruházások értékének összehasonlítása 20... .. félév				
	20... évben fel nem használt díj	Pénzügyileg teljesítve	20... I. félév mennyiségek	20...I. félév számílandó bérleti díj	Beruházásra felhasználható keret ... félév	Elvégzett beruházás 2017. ... félév	Következő időszakra átvihető

Bátaszéki Közös Önkormányzati Hivatal
7140 Bátaszék, Szabadság u. 4.

KIVONAT

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 29.-i ülésének jegyzőkönyvéből

**Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének 307/2017.(XI.29.)
önkormányzati határozata**

a bérleti- üzemeltetési szerződés jóváhagyásáról

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete;

- 1.) az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt. szolgáltatóval a DTKSZ-B-IV szolgáltatói azonosítójú víziközmű rendszerre kötendő bérleti-üzemeltetési szerződést a jegyzőkönyv melléklete szerinti – a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatával kiegészített - tartalommal jóváhagyja,
- 2.) felhatalmazza a város polgármesterét a szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző
(a határozat megküldésért) és
dr. Bozsolik Róbert polgármester
(a szerződés aláírásáért)

Határozatról értesül: E.R.Ö.V Zrt., Szekszárd
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

Dr. Bozsolik Róbert sk.
polgármester



Kondriczné dr. Varga Erzsébet sk.
jegyző

A kivonat hitelül:
Bátaszék, 2017. november 29.

Havasi Szilvia
Havasi Szilvia
Előadó



Bátaszéki Közös Önkormányzati Hivatal
7140 Bátaszék, Szabadság u. 4.

KIVONAT

Alsónyék Község Önkormányzat Képviselőtestülete 2017. november 28.-i ülésének
jegyzőkönyvéből

Alsónyék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 117/2017.(XI.28.) önkormányzati határozata

a DTKSZ-B-IV szolgáltatói azonosítójú víziközmű rendszerre vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés jóváhagyásáról

Alsónyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete;

1. az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt. szolgáltatóval, a DTKSZ-B-IV szolgáltatói azonosítójú víziközmű rendszerre kötendő bérleti-üzemeltetési szerződést a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja,

2. tudomásul veszi, hogy az önkormányzat képviseletében – erre vonatkozó megállapodásban foglaltak alapján – Bátaszék város polgármestere írja alá az 1. pontban szereplő szerződést.

Határidő: Azonnal

Felelős: Takácsné Gehring Mária aljegyző
(a határozat megküldésért) és

Határozatról értesül: E.R.Ö.V Zrt., Szekszárd
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

Dózsa-Pál Tibor sk.
polgármester



Kondriczné Dr. Varga Erzsébet sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:
Alsónyék, 2017. november 29.
Kulcsár Györgyné
igazgatási ügyintéző



A másolat az eredetivel mindenben
megegyező és hiteles.

Bátaszék, 2017. 12. 29.



**Határozati kivonat készült Pörböly Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. november 27 -én megtartott képviselő-testületi üléséről**

106/2017.(XI.27.) számú határozat

Pörböly Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Bátaszék, Alsónyék, Báta, Pörböly ellátási területre szóló DTKSZ-B-IV megnevezésű ivóvízrendszer bérleti-üzemeltetési szerződését jóváhagyja, a benne foglaltakat tudomásul veszi. Felhatalmazza Bátaszék Város Önkormányzatának polgármesterét, mint a képviselőtestület ellátó település polgármesterét, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződést aláírja.

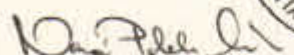
Felelős: Nagyné Pohlón Mónika aljegyző a határozat megküldésért.

Határidő: 2017.12.15.

Sipos Lajos s.k.
polgármester

Dr. Herczig Hajnalka s.k.
jegyző

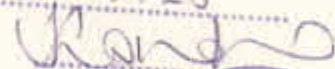
Kiadvány hitelül:


Nagyné Pohlón Mónika
aljegyző



A másolat az eredetivel mindenben
megegyező és hiteles.

Bátaszék, 2017. 12. 29





Pörböly, 2017. november 30.

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

188/2017. (XI. 22.) számú határozata

188/2017. (XI. 22.) önkormányzati határozat

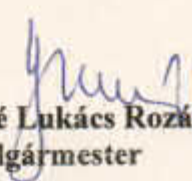
Tárgy: E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt.-vel kötendő bérleti üzemeltetési szerződés közműves ivóvízellátásra

Báta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt.-vel kötendő bérleti üzemeltetési szerződés közműves ivóvízellátásra a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Báta, 2017. november 22.

A kiadmányozás dátuma: 2017. december 13.


Huszárné Lukács Rozália
polgármester

