



HELYSZÍNRAJZ
M = 1 : 500

JELMAGYARÁZAT

- telekhatár
- tetőidom
- zöldfelület
- villanyoszlop
- korábban elbontott toldalék
- villamos légvezeték
- szennyvízbekötés
- ivóvíz bekötés
- gáz
- távközlés

TELEPÍTÉS ADATOK:

TELEK TERÜLETE: 1180 m²
 BEÉPÍTÉS MÓDJA: oldalhatáron álló,
 MEGLÉVŐ BEÉPÍTETTSÉG: 463,88 m² - 39,11 %
 MEGLÉVŐ ZÖLDFELÜLET: 505,78 m² - 42,86 %

Megjegyzés:
 A területen 32 m²-re vezetékjog van bejegyezve. (E-19/2011)
 jogosult: E_ON Dél - dunántúli Áramhálózati Zrt.
 7626 Pécs Búza tér 8/A.

Megjegyzés:
 A terv +0,00 m szintje az épület, építmény földszinti burkolattal ellátott végleges padlószintje 90,45 mbf.

A tervrajzról léptékkel méretet venni TILOS!
 A kivitelezők, alvállalkozók és beszállítók kötelesek minden fontos méretet a helyszínen ellenőrizni bármely tervezett elem gyártása, megrendelése előtt!

A szerkezeti méretek a földhivatali térképsolat és a helyszíni kiegészítő felmérések alapján kerültek meghatározásra.

Minden tervtől való eltéréseiről értesíteni kell a tervezőt!

A tervdokumentáció csak a műszaki leírással és annak tartalomjegyzékében felsorolt összes munkarésszel együtt érvényes!

Minden ellentmondást jelteni kell a tervezőnek!

A kivitelezés megkezdése előtt a mennyiségeket a kivitelező ellenőrizi és a tervezőkkel az esetleges eltéréseket egyeztetni!

Jelen tervdokumentáció az építész szellemi terméke, szerzői jogi védelem alatt áll, ezért más célú felhasználása TILOS az építész hozzájárulása nélkül!

Megrendelő:
Bátaszék Város Önkormányzata
 adószám: 15733304-2-17
 7140 Bátaszék Szabadság u. 4.
 tel: +3674/591-500
 képviselője:
 Dr. Bozsólik Róbert - polgármester

Építész kiviteli tervek:

 Szalai Anita
 okleveles építésztervező művész
 É 17 - 0727
 egyéni vállalkozó
 nyilvántartási szám: 55629690
 adószám: 56922824-1-37
 e-mail: szalai.anita.epitesz@gmail.com
 mobil: +3620/529 - 6812

MEGLÉVŐ LAKÓHÁZ ÉS GAZDASÁGI ÉPÜLETEK BONTÁSI KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓJA
 7140 Bátaszék Kossuth L. u. 49. Hrsz.: 1094.

ÉPÍTÉS KIVITELI TERV
Helyszínrajz

Méretarány:	M = 1:500
Kiadás dátuma:	Tervlap azonosító:
2021.09.27.	K-01