

# BÁTASZÉKI SPORT EGYESÜLET

7140 Bátaszék, SZABADSÁG U. 4.

Levelezési cím: Nagy Ákos, 7140 Bátaszék Vázkerámia ltp. 3/2.

Tel: 30-266-1235 e-mail: bataszekwado@gmail.com



## Tárgy:

### *Vicze János Városi Sportpálya átalakításának jóváhagyási kérelme*

Tisztelt Polgármester Úr, Bátaszék Város Képviselő-testülete,

Mint tudható, - hiszen több fórumon és egyeztetésen is elhangzott - a Bátaszék Sport Egyesület újabb nagy beruházási pályázat küszöbén áll, melyben Bátaszék Városa tulajdonosként és mint az egyesület szoros partnere és támogatója is egyaránt érintett.

A beruházás két nagy projekt eleme az MLSZ TAO támogatási rendszerén keresztül kerülhet megvalósításra, mely egyrészt a center pálya (élőfüves pálya) teljes felújítását, valamint ennek a pálya felületnek a teljes megvilágítását és a körülötte lévő elemek (térkő, palánkok, labdafogó hálók) kiépítését tartalmazza.

A korábbi TAO támogatásoktól eltérően az élőfüves pálya projekt megvalósítása önerómentes, míg a pályavilágítás és elemeihez 30 %-os önerőt, kell biztosítania az egyesületnek.

Az Egyesület több ízben tárgyalt mind a kivitelezővel (Átrium88 Kft. a műfüves pálya kivitelezője) mind a Labdarúgó Szakosztály vezetőivel a projekt megvalósításának lehetőségeiről. Az egyeztetések során két terv látott napvilágot, melyek mellett és ellen szakmai és emocionális érvek sorakoztak fel.

Az „A” terv szerint a 400 méteres futókör helye nem változna, és a pálya keleti részén egy kisebb edzőfelület lenne úgy kialakítva, hogy a pálya újonnan kialakított világításából néhánylámpatest segítené a késődélutáni edzések lebonyolítását.

A „B” terv szerint a centerpálya közelebb kerülne a lelátóhoz, és a 400 méteres futókör felszámolásra kerülne. Ezzel együtt a hátsó – keleti – területen egy modernebb 200 méteres futókör kerülne kialakításra, mely ugyanúgy megkapná azt a világítási lehetőséget, mint az „A” tervben említett edzőpálya. Továbbá maga az új futókör felülete is a régi alpból átrostált anyagot kapná meg, belső felületén vetett fűvel, és atlétikai foglalkozásokra alkalmas résszel (súlylökő kör, kislabdahajító rész) és olyan területtel, mely az iskolai testnevelést továbbra is zavartalanul kiszolgálja. A 200 méteres futókör nyugati részén egy 100 méteres egyenes futópálya kerülne kialakításra, az iskolai mérések lehetővé tételére. A „B” tervben, a centerpálya elmozdítása újabb lehetőségeket teremtene. Nevezetesen a jelenlegi centerpálya és a műfüves pálya közötti területen egy olyan élőfüves pálya kerülne kialakításra, mely kb. három kézilabda pálya méretű. Ezen edzőfelület szintén részesülni tudna a világítási projekt néhány lámpaeleméből, továbbá az öntözőberendezés is úgy lenne kialakítva, hogy ezt a felületet – akár csak a centerpályát – rendszerben lehetne tartani és mind a labdarúgó edzések igényeit, mind a bátaszéki oktatási intézmények igényeit, de akár a hobbisportot is ki tudná elégíteni.

Érzelhető, hogy a két terv között jelentős különbség van. Ez a differencia nyilván a számokban is megmutatkozik, de ugyanakkor a pálya egészét érintő fejlesztésben és az ehhez kapcsolódó érzelmi viszonyulásokban is.

Mielőtt az érveket felsorakoztatnám a két terv mellett, szeretném felhívni a figyelmet arra, hogy miért szükséges egy újabb edzőfelület létrehozása, akár az egyik akár a másik tervet nézzük. A jelenlegi élőfüves telepítések olyan nemesített fajtákból állnak össze, melynek szigorú használati és karbantartási szabályai vannak. (A karbantartási kérdésre később térnék vissza.) A használati szabályok kb. heti 6-8 alkalmat engednek meg, ahhoz hogy a pálya állaga évekig/évtizedekig megmaradjon. Ez nagyságrendileg néhány edzést, és mérkőzést jelent heti szinten. Egy-egy igénybevételt követően is meg vannak azok a pihentetési és karbantartási szabályok melyek szigorúan betartandók. A Labdarúgó Szakosztály edzésein van, hogy öt csoportban 80-100 fiatal edz egy délután. A műfüves pálya későtavaszi és nyári melegben a feketegranolátum felforrósodása miatt rendszerint nem használható. Ezekben az időszakokban a jelenlegi centerpálya ad otthont ezeknek az edzéseknek, melyre az újonnan kialakított gyepfelület már nem lesz alkalmas, ergo mindenképp gondolni kell egy alternatív lehetőségre.

Érvek az „A” terv mellett:

- A Vicze János Sportpálya korábbi atlétikai hagyományai nem sérülnének a 400 méteres futókör meghagyásával, kvázi a pálya megőrizné sportpálya jellegét.
- Az iskolai testnevelésórák mérésében a 400, 600 és 800 méteres felmérések eredményei a valós értéket adnák. 200 méteres pályán a kanyarfutás miatt némi eltérés lenne. Kb. olyan szintű dolgot kell ez alatt érteni, mint egy uszodai felmérés esetén nem mindegy hogy 100 métert 25 méteres vagy 50 méteres medencében úszik egy úszó.
- A 400 méteres futókör meghagyásával, egy későbbi – nem TAO - pályázat esetén – akár – ez a futófelület is felújításra kerülhet. Míg az elbontásával, ez a lehetőség gyakorlatilag már kizárt lenne.

Érvek a „B” terv mellett:

- Az iskolai testnevelés ugyan nem egy 400 méteres pályán, de egy felújított pályafelületen tudna megvalósulni, melynek területén, további foglalkozások kerülhetnek kialakításra.
- A hobbi sportolók is egy felújított területen tudnának mozogni.
- A műfüves és a centerpálya közötti terület méretét tekintve sokkal nagyobb lenne, továbbá komoly logisztikai könnyebbség lenne (eszközök mozgatása) az edzések megtartásában.
- A terv a pálya teljes hasznos területét érintené, mely ténylegesen egy 21. századi sportpálya képét vizionálja, élőfüves öntözött egy szintre hozott egységes területtel.

Természetesen mindkét terv mellett lehet ellenérveket is felsorakoztatni, de alapvetően a cél a pálya korszerűsítése és a projekt megvalósítása.

A Bátaszék Sport Egyesület a Labdarúgó Szakosztállyal karöltve azon munkálkodik, hogy egy olyan 21. századi sportkomplexum kerüljön kialakításra, mely a bátaszéki sportélet jelenlegi és majdani igényeit képes legyen maradéktalanul és komfortosan kielégíteni. Nyilvánvaló hogy a két mindkét tervnek meg vannak a maga előnyei és hátrányai, de ettől függetlenül a cél azonos, a sportélet magasszintű kiszolgálása. Az egyesület – mint ahogyan azt korábban már jelezte – különösebb anyagi igénnyel nem fordul a városvezetéshez, megpróbálja önerőből támogatók segítségével, a műszaki tartalmak szabályok szerinti változtatási lehetőségei mentén, és a TAO kiegészítő támogatásból megvalósítani a projektet. Ezzel együtt Bátaszék Városának mindenképpen számolnia kell majd azzal, hogy az új pálya más/emeltebb rezsiköltségekkel fog tudni színvonalasan és tartósan üzemelni. Ebben az esetben

elsősorban nem a pályavilágítás és öntözés költségeire gondolunk, hanem az új gyep karbantartására, mely a kivitelező szerint is az első évében akár 1,5-2 millió forintos többletkiadást fog jelenteni az üzemeltetőnek, azaz jelen esetben a Bát-Kom Kft-nek. Természetesen – a Labdarúgó Szakosztály kommunikációja alapján – igyekeznek megtalálni azokat a szakembereket, akik – különösen az első időszakban – a segítségünkre lehetnek a kinevelési és a karbantartási feladatokban.

A Bátaszék SE 2023. február 21-i rendkívüli ülésén, a tervek, árajánlatok és az érvek felsorakoztatása mentén a BSE 2/2023(II.21) határozata alapján a „B” tervet javasolja Bátaszék Város Képviselő-testületének elfogadásra. A tervet az elnökség azzal a feltétellel fogadta el, ha Bátaszék Városára plusz költség nem terhelődik a megvalósítási folyamatok során.


Mellékletként csatolom a két tervrajzot és jelenlegi árakat tükröző árajánlatot.

Tisztelettel kérjük a Polgármester Urat és a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy lehetőség szerint egy mielőbbi rendkívüli ülés keretében hozzon döntést arról, hogy melyik tervet tudja támogatja.

Kérem jelezzék felénk az ülés helyét és időpontját, hogy lehetőség szerint egy szakmai csoporttal meg tudjunk jelenni az ülésen és segítségünkre tudjunk lenni ebben a meghatározó döntésben. A testületi ülés időpontja rendkívül fontos, hiszen 2023. február 28-ig kell beadnunk az új benchmark szerinti módosítási kérelmet az MLSZ TAO felületén, melyet kizárólag a tulajdonos – azaz Bátaszék Város - határozata után, a műszaki tartalmak átdolgozását követően tudunk megtenni. Ezen oknál fogva is szeretnénk, ha a BSE delegációjában helyet foglalna Garai Zoltán az Átrium88 Kft. Ügyvezetője, hogy a testületi ülést követően a lehető leggyorsabban kidolgozzuk vele a részleteket.

Tisztelettel kérjük javaslatunk mielőbbi megtárgyalását!

Tisztelettel:



Nagy Ákos, elnök



Bátaszék, 2023. 02.21.