

FELOLVASÓLAP

Ajánlatkérő neve: Bátaszék Város Önkormányzata
7140 Bátaszék, Szabadság u. 4.

Árajánlat

Az „Bátaszék város településrendezési eszközeinek 2023. évi módosítása” tárgyú ajánlatkérésre a következő ajánlatot adom:

Sorszám	Megnevezés	Nettó ár összesen Ft	ÁFA	Bruttó ár összesen Ft
I.	Területfelhasználási kategória és övezeti besorolás módosítása – 46/25 és 46/21 hrsz.	350.000.-	94.500.-	444.500.-
II.	Övezeti besorolás módosítása – 1973/113 hrsz.	150.000.-	40.500.-	190.500.-
III.	Övezeti besorolás módosítása – 61/10 és 61/27 hrsz.	350.000.-	94.500.-	444.500.-
IV.	Beültetési sáv módosítása – 744/20 hrsz.	150.000.-	40.500.-	190.500.-
V.	Területfelhasználási kategória és övezeti besorolás módosítása – 261/46 hrsz.	350.000.-	94.500.-	444.500.-
VI.	Területfelhasználási kategória és övezeti besorolás módosítása - BÁT-Grill Kft. baromfifeldolgozó üzem 058/41 hrsz	400.000.-	108.000.-	508.000.-
	környezeti értékelés készítése	350.000.-	94.500.-	444.500.-
VII.	Övezeti besorolás módosítása – 716/98 hrsz.	300.000.-	81.000.-	381.000.-
	ÖSSZESEN:	2.400.000.-	648.000.-	3.048.000.-

Fenti ajánlat csak az I.-VII. módosítások közös eljárásban történő véleményezése esetén érvényes!

A teljesítési határidő: a szerződés határozott időtartamra kerül megkötésre, a szerződés tárgyát képező feladatok ellátásáig.

Nyilatkozom, hogy

- 90 napos ajánlati kötöttséget vállalok,
- hozzájárulok az ajánlat és annak, mellékleteinek Bátaszék Város Önkormányzat honlapján történő közzétételéhez.

Ajánlattevő

Neve: Kokas és Társa Tervező Kft.

Címe: 7627 Pécs, Havi-hegyi út 66.

Adószáma: 13494986-2-02

Cégjegyzékszám: 02-09-070062

Statisztikai számjеле: 13494986-7112-113-02

Bankszámlaszám: 10402427-24298681-00000000

Képviselő neve: Kokas Ignác ügyvezető

Kelt: Pécs, 2023. március 22.

Cégszerű aláírás:

KOKAS ES TÁRSA TERVEZO KFT
ÉPÍTÉS ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA
7627 Pécs, Havi-hegyi út 66
Tel./fax: (72) 324-326
Cg.: 02-09-070062
Adószám: 13494986-2-02

Kokas Ignác
ügyvezető

Nyilatkozat

Alulírott

Név: Kokas Ignác

születéskori név: Kokas Ignác

anyja neve: Nagy Olga Jolán

születési helye, ideje: Budapest, 1957. május 22.

mint a

szervezet neve: Kokas és Társa Tervező Kft.

székhelye: 7627 Pécs, Havi-hegyi út 66.

adószáma: 13494986-2-02

cégjegyzékszám / nyilvántartásba vételi száma: 02-09-070062

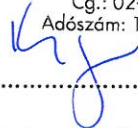
törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet

- az Áht. 50 §. (1) bekezdésének a) pontjában foglalt rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megfelelő,
- ajánlatában feltüntetett adatok, információk teljes körűek, valósak és hitelesek, az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelőnek,
- nincs esedékessé vált és még meg nem fizetett adótartozása valamint járulék-, illeték-, vagy vámtartozása,
- ellen jogerős végzéssel elrendelt felszámolási eljárás, csőd- és végelszámolási, illetve adósságrendezési, vagy egyéb a megszüntetésére irányuló eljárás nincsen folyamatban, és vállalom, hogy haladéktalanul, írásban bejelenti azAjánlatkérő részére, ha a vállalkozási szerződés hatálya alatt ellene a fentiekben megjelölt eljárás indul.

Kelt.: Pécs, 2023. március 22.

P.H.

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT
ÉPÍTÉSZ ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA
7627 Pécs, Havi-hegyi út 66.
Tel./fax: (72) 324-326
Cg.: 02-09-070062
Adószám: 13494986-2-02



Kokas Ignác
ügyvezető

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott

BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Kokas Ignác
születéskori név: Kokas Ignác
anyja neve: Nagy Olga Jolán
születési helye, ideje: Budapest, 1957. május 22.

mint a

szervezet neve: Kokas és Társa Tervező Kft.
székhelye: 7627 Pécs, Havi-hegyi út 66.
adószáma: 13494986-2-02
cégjegyzékszám / nyilvántartásba vételi száma: 02-09-070062

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosság és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat **1. pontjában** mutatok be teljeskörűen;

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban: rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Hivatal/Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];


¹Gazdálkodó szervezet: A gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetség, a lakásszövetkezet, az európai szövetség, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány (Pp. 7.§ (1) bekezdés 6) pont)

- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Hivatal/Intézet ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a Hivatal/Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- a Hivatal/Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban **meghatározott adatokat kezelni**.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hivatal/Intézet részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Pécs, 2023. március 22.

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT.
ÉPÍTÉSZ ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA
7627 Pécs, Havi-hegyi út 66.
Tel./fax: (72) 324-326
Cg.: 02-09/070062
Adószám: 13494986-2-02


Kokas Ignác
ügyvezető

1. pont: Nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz.	Név	Születési név	Születési hely	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %
1.	Kokas Ignác	Kokas Ignác	Budapest	1957.05.22.	Nagy Olga Jolán	50	50
2.	Kokasné Pap Zsuzsanna	Pap Zsuzsanna	Mohács	1959.08.30.	Környei Márta	50	50

Kelt: Pécs, 2023. március 22.

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT.
ÉPÍTÉSZ ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA
7627 Pécs, Havi-hegyi út 66.
Tel./fax: (72) 324-326
Cg.: 02-09-070062
Adószám: 13494986-2-02

.....
Kokas Ignác
ügyvezető

²Tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak.

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik.

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett.

d) alapítványok esetében az a természetes személy.

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták.

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár.

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében

ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa.

eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa.

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője: [2017. évi LIII. tv. (Pmt.) 3. § 38. pont]

2. pont: Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	A szervezet				A szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke %	befolyásának, szavazati jogának mértéke %	adóilletősége	neve	születési neve	születési helye	születési ideje	anyja neve	tulajdoni hányad %	befolyás, szavazati jog mértéke %
1.											
3.											
2.											

Kelt: Pécs, 2023. március 22.

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT
 ÉPÍTÉSZ ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA
 7627 Pécs, Havi-hegyi út 66
 Tel./fax: (72) 324-326
 Cg.: 02-09-070062
 Adószám: 13494986-2-02

.....
 Kokas Ignác
 ügyvezető