

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezésével, valamint a házszám-megállapítással kapcsolatos szabályokról szóló 16/2013 (VI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) és a 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2011.(II.1.) önkormányzati rendelet 25. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményének kikérésével - a következőket rendeli el

1. §

A közterületek elnevezésével, valamint a házszám-megállapítással kapcsolatos szabályokról szóló 16/2013 (VI.24.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

(1) A rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) közterület: a közhasználatra szolgáló minden olyan állami, vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt részét, továbbá azt a magánterületet, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat,
- b) közterület elnevezés: közterület nevéből és a közterületjelleg meghatározásából áll,
- c) KCR Rendelet: a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet.

(2) Egyebekben a fogalmakon a KCR Rendelet értelmező rendelkezésében rögzítetteket kell érteni.”

2. §

A közterületek elnevezésével, valamint a házszám-megállapítással kapcsolatos szabályokról szóló 16/2013 (VI.24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az új közterület nevét, a közterület létrejöttét követő három hónapon belül kell megállapítani.”

3. §

(1) A közterületek elnevezésével, valamint a házszám-megállapítással kapcsolatos szabályokról szóló 16/2013 (VI.24.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Közterületet élő személyről elnevezni nem lehet.”

(2) A közterületek elnevezésével, valamint a házszám-megállapítással kapcsolatos szabályokról szóló 16/2013 (VI.24.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az elnevezésre kerülő közterületnek a személy családi és utónevét is tartalmaznia kell.”

4. §

A közterületek elnevezésével, valamint a házszám-megállapítással kapcsolatos szabályokról szóló 16/2013 (VI.24.) önkormányzati rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá értesíteni kell a területileg illetékes földhivatalt, a rendvédelmi szerveket, a Magyar Posta Zrt. Bátaszéki Telephelyét, az Országos Mentőszolgálatot, és az érintett közmű-szolgáltatókat.”

5. §

(1) A közterületek elnevezésével, valamint a házszám-megállapítással kapcsolatos szabályokról szóló 16/2013 (VI.24.) önkormányzati rendelet 11. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A házszám arab szám.”

(2) A közterületek elnevezésével, valamint a házszám-megállapítással kapcsolatos szabályokról szóló 16/2013 (VI.24.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az utca jobb oldalán a páros, bal oldalán a páratlan számoknak kell lenniük.”

(3) A közterületek elnevezésével, valamint a házszám-megállapítással kapcsolatos szabályokról szóló 16/2013 (VI.24.) önkormányzati rendelet 11. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az ingatlanok számozásánál kiegészítő jelzéseként alátörés és betűk kivételesen alkalmazhatók, a számsor növekedésének irányában /A/B/C stb. alátöréssel.”

6. §

A közterületek elnevezésével, valamint a házszám-megállapítással kapcsolatos szabályokról szóló 16/2013 (VI.24.) önkormányzati rendelet 14. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Amennyiben telekalakítás következtében olyan állapot alakul ki, hogy az előzőekben megállapított szabályok valamelyikének alkalmazásával a telek nem számozható be megfelelően, a folyamatosság és áttekinthetőség érdekében, kivételesen meglévő házszám is megváltoztatható az érintett telkek körében.”

7. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezésével, valamint a házszám-megállapítással kapcsolatos szabályokról szóló 16/2013 (VI.24.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdése.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Általános indokolás

Az önkormányzati rendeletben foglalt szabályozás módosítására, pontosítására, kiegészítésére irányul a módosító javaslat, abból a célból, hogy a jegyző a településen felülvizsgálat alatt álló címeket a hatályos jogszabályoknak megfelelően, valamint a legkisebb érdeksérellemmel járó módon, a lehető legkisebb változtatás elvének figyelembevételével rendezze.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Magasabb szintű jogszabály meghatározza a szükséges értelmező rendelkezéseket, melyeket javasolt alkalmazni az egységes gyakorlat kialakításához.

A 2. §-hoz

A „meg” szövegrész elhagyásával a hatályos rendeletben egy elírás kijavításra kerül.

A 3. §-hoz

Egy szövegrész szakaszon belüli áthelyezésére kerül sor, annak könnyebb értelmezhetősége érdekében.

A 4. §-hoz

Magasabb szintű jogszabályváltozások következtében módosult a közterület elnevezésről szóló döntés közlésének rendje.

Az 5. §-hoz

(1) bekezdéshez: Indokolt a házsám megjelölésének pontosítása, a gyakorlat szerint javasolt az arab számmal való jelölés.

(2) bekezdéshez: A településen kialakult házsámozási renddel teljesen ellentétes a korábbi szabályozási rend a páros és páratlan oldal számozásával kapcsolatosan.

(3) bekezdéshez: Szükséges egy kiegészítő szabály a házsámozások esetében, hiszen vannak olyan esetek, amikor a jelenleg hatályos jogszabályok szerint, nem megfelelő házsámmal ellátott ingatlant be kell illeszteni a már meglévő házsámozásba. Ezt a kiegészítő lehetőséget biztosítja a módosítás.

A 6. §-hoz

Előfordul, hogy egy saroktelek megosztása során, úgy keletkezett egy új telek, hogy az, a megosztást követően, kizárólag az eredeti közterülettől eltérő közterületről közelíthető meg. Ezen problémával érintett ingatlanok házsámozása céljából javasolt a rendelet ezen szakasszal történő kiegészítése.

A 7. §-hoz

A módosítást indokolja, hogy a Központi Címregiszter bevezetése óta a jegyző a címkezelési eljárást követően hivatalból intézkedik az új cím személyi adat- és lakcímnnyilvántartáson történő átvezettetéséről. A felülvizsgált cím a rendszer által a földhivatal felé automatikusan továbbításra

kerül. Az előzőekre tekintettel feleslegessé válik az ingatlan tulajdonosának kötelezése az új cím fenti nyilvántartásokon történő átvezettetésére.

A 8. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.