

BÁTASZÉK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Képviselő-testülete

Szám: 1076-10/2011./TT.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. június 9-én 14 órakor a Városháza Millenniumi termében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bognár Jenő polgármester,

Dr. Szabó Ákos, Dr. Bonnyai József, Péter Géza, Sümegi József, Dr. Somosi Szabolcs, Dr. Kostyálné Dr. Kovács Klára, Fejes József képviselők (összesen: 8 fő)

Távol maradt: Partiné Harcsa Magdolna képviselő (összesen: 1 fő)

Tanácskozási joggal megjelent: Schäfer István NKÖ elnök,

Mórocz Zoltán pénzügyi irodavezető,
Adorjáni Márta építési és városüzemeltetés irodavezető,
Sági Lajosné könyvtárvezető,
Riglerné Stang Erika művelődési ház igazgatója,
Kemény Lajos B-A-P MOK főigazgató,
Mészáros István mb. általános iskola igazgatója,
Borosné Simon Zsuzsanna Gondozási Központ vezetője,
Szűcs László Humán Szolgáltató Központ dolgozója

Bognár Jenő polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a meghívottakat. A testületi ülés 1 perces néma felállással kezdődött Mádl Ferenc volt köztársasági elnök tiszteletére. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 8 képviselő jelen van. Ezután, javaslatot tesz arra vonatkozóan, hogy a napirendi pontok a meghívóban szereplő sorrendben kerüljenek tárgyalásra, továbbá, hogy 3 napirend kerüljön felvételre ebből egy napirend zárt ülésre.

- 8. A Cigány árok rekonstrukciójának befejezéséhez pályázat készítése**
- 9. Bátaszék Város Rendezési Tervének 3. számú módosítása**
- 10. A Dél-Tolna Közmű Üzemeltető és Szolgáltató Kft. tulajdonrésze vásárlásának lehetőségei (ZÁRT ülésen)**

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete a javaslatok alapján – *egyhangúlag, 7 igen szavazattal* - az alábbi napirendi pontokat fogadta el.

N a p i r e n d e l ő t t

- **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti tevékenységről valamint az előző üléseken elhangzott kérdésekre, interpellációkra tett intézkedésekről**
Előterjesztő: Bognár Jenő polgármester
- **Kérdések**
- **Interpellációk, bejelentések**

N a p i r e n d i p o n t o k :

1. **Beszámoló a Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási Társulás 2010. évi működéséről**
(69. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Bognár Jenő polgármester
2. **Beszámoló a Szekszárd és Környéke Alapellátási és Szakosított Ellátási Társulás 2010. évi működéséről**
(70. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Bognár Jenő polgármester
3. **Tájékoztató a 2010. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről**
(68. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Mórocz Zoltán pénzügyi irodavezető
4. **Magyar Zarándokút Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának egységes szerkezetbe foglalása**
(67. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Bognár Jenő polgármester
5. **BÁT-KOM 2004 Kft Alapító Okiratának módosítása**
(72. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Skoda Ferenc jegyző
6. **Budai u. 21., valamint a 35-37. szám alatti ingatlanrészek átalakítása**
(73. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Adorjáni Márta építési és városüzemeltetési irodavezető
7. **Táncsics u. 9. szám alatti ingatlan tulajdonviszonyának rendezése**
(74. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Skoda Ferenc jegyző
8. **A Cigány árok rekonstrukciójának befejezéséhez pályázat készíttetése**
(78. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Skoda Ferenc jegyző

9. Bátaszék Város Rendezési Tervének 3. számú módosítása

(77. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Skoda Ferenc jegyző

10. A Dél-Tolna Közmű Üzemeltető és Szolgáltató Kft. tulajdonrésze vásárlásának lehetőségei (ZÁRT ülésen)

(76. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Skoda Ferenc jegyző

Bognár Jenő: A karatésaink a világbajnokságon szép eredményeket értek el a testület nevében gratulálok nekik.

Rigler Virág a méltatás szövegét felolvasta, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Méltatás után polgármester úr díjakat adott át a szép eredményeket elért versenyzőknek.

N a p i r e n d e l ő t t

- **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti tevékenységről valamint az előző üléseken elhangzott kérdésekre, interpellációkra tett intézkedésekről**

Előterjesztő: Bognár Jenő polgármester

Bognár Jenő: Május 13-án a fúvószenekar rendezvényén vettem részt. Köszönöm Maul Péter munkáját. 14-én Pécs és Máriagyűd között 45 fővel zarándok utat tettünk meg. 15-én Lozsányi Tamás, Lozsányi Soma és Francsics Ildikó adott koncertet, azon vettem részt. 16-én a Paksi Vizi társult ülésen vettem részt. Ahol elhatároztuk, hogy pályázatot nyújtunk be Szálkától Bátáig. 600 millió Ft-os pályázat került kiírásra. Megerősítenék a szálkai víztárolót, Bataapátiban építenének egy víztárolót. 18-án az új püspök látogatott Bátaszékre. 22-én a Bárdos Kórus Találkózón vettem részt. Ez egy nagy lehetőség a megyei kórusok számára. 23-án Czencz Péterékkal tárgyaltunk a Triatlon verseny előkészületeiről. 23-án gyönyörű rajzkiállításon vettem részt az óvodában. 24-én az ipartestület tagjaival Budapesten voltam. Nem tudtam, hogy milyen céllal hívtak meg.

Fejes József: 24-én polgármester úrral Budapesten voltunk ahol az IPOSZ elnöke a Magyar kézművességért díj arany fokozatát adta át polgármester úrnak az ipartestület kimagasló, és eredményes munkájáért. Gratulált az iparos házhoz.

Bognár Jenő: Ez az elismerés a képviselőknek és az előző képviselő-testület tagjainak szól. 25-én Orbán napi rendezvényen voltam. 27-én került sor a projektzáró rendezvényre. Köszönöm mindenkinek, aki részt vett az előkészületekben. Pokorni úr külön kérte, hogy köszönjem meg a szervező munkát. 28-án került megrendezésre a Tavaszi Fesztivál. 29-én a Hősök napját tartottuk Bátaszéken. Június 1-jén Schmitt Pál köztársasági elnök és felesége látogatott Bátaszékre. Nagyon kellemes napot töltöttünk el. Megtekintette a Szivárvány Idősek Otthonát, azt követően az uszodát, a romkertet, majd a templom orgonáján játszott. Elismerését fejezte ki, hogy a testület vállalta egy uszoda működését, mert köztudott, hogy egy ilyen intézmény üzemeltetése nem rentábilis. Június 3-án köszöntöttük a pedagógusokat. 4-én nagy-

szabású triatlonverseny volt. 5-én az alsónánai polgármester asszony keresett meg szeretnének körjegyzőséget Bátaszékkal. A jövőben szeretnénk kistérségi szerepet vállalni. Úgy gondolom, hogy hamarosan más környező települések is jelentkezni fognak ezen igénnyel.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete – *egyhangúlag, 7 igen szavazattal* - az alábbi határozatot hozta:

**Bátaszék város Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2011.(VI.09.) önkormányzati határozata**

**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti
tevékenységről szóló beszámoló elfogadásáról**

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 26/2011.(III.10.), 43, 49/2011.(IV.14.), 50, 51, 52, 53/2011.(IV.28.), 55, 57, 58, 60, 63, 64, 65/2011.(V.12.) önkormányzati határozata lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az 7/2011.(V.06.), 8 és 9/2011.(V.19.) önkormányzati rendeletek kihirdetéséről, a két ülés közötti tevékenységről szóló írásbeli tájékoztatót elfogadja, a megtett végrehajtási intézkedéseket jóváhagyja.

A képviselő-testület egyúttal a 24/2011.(III.10.) önkormányzati határozat végrehajtásának határidejét 2011. július 31-ra módosítja.

• **Kérdések**

Fejes József: A kérdéseim a következők: előre láthatólag mikor nyílik meg a hulladék udvar Bátaszéken, mivel elhangzott testületi ülésen egy májusi időpont és már júniust írunk, van e már lehetőség a levágott fű elhelyezésére a (vízmű területén) és ha igen milyen módon tehető meg, mivel a probléma megoldására ígéretet tettünk az előző testületi ülésen, végül megkérdezték tőlem hogy hol helyezhető el Bátaszéken építési törmelék.

Válasz

Bognár Jenő: Időpontot nem mondok, hogy mikor nyílik meg a hulladékudvar. Bánom már, hogy korábban mondtam. Azóta már egy 1 milliárd forintos projekt megvalósult. Annyit tudok mondani, hogy egyszerre szeretnék átadni a hulladékudvarokat, és az Alisca Terra fogja működtetni. Levelet írtunk Horváth István polgármester úrnak, hogy írásban válaszoljanak nekünk, hogy mikor várható a hulladékudvar megnyitása. Ha megkapom a hivatalos választ, akkor képviselő urat valamint a következő testületi ülésen a testületet fogom tájékoztatni róla. A füvet lehet vinni a szennyvíztelepre. A hulladékudvar megnyitása azért lenne jó, mert kis mennyiségben az építési törmelék elhelyezhető lesz. Nagy mennyiséghez viszont már konténerrel kell rendelni, és Bajára vagy Szekszárdra szállítják el. Célszerű lenne Bátaszék környékén egy hulladékudvart nyitni. Kérem a válasz elfogadását.

Fejes József képviselő úr a választ elfogadja.

- **Interpellációk, bejelentések**

Dr. Somosi Szabolcs: Interpellációmban a következővel kerestem a polgármester urat. A tavasz folyamán praxisból jártam a Magyar utcában. A Magyar utca 16. szám alatt azzal szembesültem, rákérdezéssel, hogy mi ez az árok és a kerítés az udvarban. A páros és páratlan oldaláról valamint a Vadkert utcából is visszaduzzad az eső víz és ott kerül bevezetésre a Sár-vízbe. Mint kiderült hogy a tavalyi évben a visszacsapó ajtó hiányzott. Az idén már ez nem duzzaszt vissza. Az árok 40-45 %-ban burkolt csővel van megoldva. Nagyon szép rendezett környezetben van a ház a Magyar utcában, és a kert felőli résznél pedig nyitott az árok. A tulajdonos vállalná, hogy megcsinálná, mint a tisztítóaknák megépítését, és a burkolt ároknak a csővel történő bevezetését a Sár-vízbe a visszacsapó ajtóig, amihez ő ehhez sódert, homokot, cementet kérne az önkormányzattól. Javaslatomra kérvényt fogalmaztak meg a testület felé, ami valamiért elkerülte a testületet. Polgármester erre olyan választ adott neki, hogy ez nincsen benne a költségvetésben. Azért fordultam a testülethez, hogy vizsgáljuk meg újra azt, hogy van egy lakó, aki egy utca érdekeit szem előtt tartva, próbálna elvégezni ezt a munkát. Itt mindig pangó víz van, ez jó szúnyog bölcsoede, és hát a pangó víz miatt szag is keletkezik. Vegyük figyelembe, hogy van egy lakó, aki szebbé tenné a környezetét. A szomszéd ház alapja folyamatosan nedvesedik ettől az átfolyó vízmennyiségtől, illetve elég nehézkes a kerítés megépítése. Ő ezt is szeretnék megépíteni, és 100 %-ban lakhatóvá tenni. Arra kérném polgármester urat, hogy erre a 22 m szakaszra történjen meg egy anyagfelmérés és utána tartalék keret terhére szavazzunk arról, hogy a második félévben megtörténhessék ennek a csatornának a kiépítése az ott lakó által. Az utca többi lakója is felajánlotta a segítségét a vízelvezető megépítéséhez. Két kérdésem lenne. A lejárt határidejű határozatoknál szerepel, hogy megkötöttük a szerződést a Saldóval. Akkor szó volt arról, hogy levelet küldünk a Strabag felé. Hogy állunk ezzel kapcsolatban? A másik kérdés, hogy valamikor 2008-ban volt erről vita, hogy a Sió-Duna Völgyi Társulás a szeméttelpepet felszámolta. Úgy tudom a szemetet idehozták, a beszállítási utakat tönkretették. A költségvetésben nem szerepelt ez a tétel. Hogy, állunk ennek az ellentételezésével, történt-e előrelépés ez ügyben?

Bognár Jenő: Elkerülte a figyelmünket, mert nem került testület elé. Ilyen levélből több is. A válasz, amit írtunk, hasonló módon ezt tartalmazza. Nem utasítottuk el, hanem azt írtuk, hogy azokban az utcákban ahol felvetették meglátjuk, hogy alakul a költségvetés és a második félévben visszatérünk rá. Javasolnám, hogy ha megtudjuk milyen összeget hozott ki az építési irodavezetője, akkor azt majd szavazzuk meg. Javasolnám, ha ők ezt önerőből megcsinálják, akkor mi az anyagot biztosítsuk hozzá. Ezek a visszacsapó ajtók a vízmű kezelésébe vannak. Kérem, hogy ezeket nézzék meg, hogy ezek ott vannak-e és hogy működnek-e. Köszönöm a felvetést.

Adorjáni Márta: Készítettünk rá, egy költségbebecslést. Ha betoncsövet használunk 18 m kell ez 250 e Ft-be kerülne. Tisztítóakna is kellene. Vizsgáltuk ha pvc csővel készülne, akkor nem lenne-e olcsóbb. Ez 50 e Ft-tal lenne drágább. Néztük, hogy a 21 méteres szakasz ahol zárt a vízelvezetés ott a költség 450 e Ft lenne a betoncsővel, és abban az esetben nem ház falánál vezetnénk el hanem az udvaron. 560 e Ft lenne a pvc csővel. Mi a betoncsöves megoldást javasolnánk. A földmunkába be tudnánk segíteni.

Bognár Jenő: Javaslom, hogy a 250 e Ft-ot a költségvetés tartalék keret terhére biztosítsuk, és majd nyáron a lakók segítségével rendeződne ez a kérdés.

Dr. Somosi Szabolcs képviselő úr a választ elfogadta.

A képviselő-testület **az interpellációra adott választ** – egyhangúlag, 8 igen szavazattal - **elfogadta.**

Mórocz Zoltán: A Saldo-val a megbízási szerződést aláírta polgármester úr, úgy ahogy azt a határozati javaslat tartalmazta. Kétszer történt levélváltás az adózóval. A közös munkának meg volt az eredménye. Az egyik, hogy egyértelművé tettük az adózónak, amikor ő visszakérte az összeget, akkor még nem volt erre jogosult. Május 31-e után tehetne volna meg az észrevételét. Hiába adta le 2010. szeptemberbe mivel akkor még a 2010. évi adó bevételét nem is tudhatta. Az alvállalkozói teljesítéseknél elég sok olyan szerződés volt, ami nem magyarul íródott. Ezeknek a fordítására szintén felkértük az adózót. Pozitív fejlemény, hogy a Strabag három olyan külföldi cégre vonatkozóan küldött nekünk bevallásokat, melyek itt iparüzési adó kötelezettek. Tartózás átvállalásról szóló megállapodást mellékeltek a három cégre vonatkozóan. 159 millió Ft-ból azt mi tudjuk be ezen cégek javára. Ezt a tanácsadó céggel közösen megvizsgáltuk. A három cég iparüzési adó kötelezettsége Bátaszékre 24.055.700 Ft. A 159 millió Ft-ból ennyit már jóváírtunk. Ez jó pár évig majd eltart ennek a lezárása.

Bognár Jenő: Ezen az úton végig kell mennünk. Jelen pillanatban ezért folynak a tárgyalások. Nincsenek illúzióink, tudjuk, hogy a 159 millió Ft-ot nem tudjuk végig vinni, de már az is előre haladás, hogy 24 millióval csökkenteni tudjuk. Azon vagyunk, hogy minél kisebb legyen ez az összeg.

Dr. Somosi Szabolcs: Köszönöm a választ elfogadom.

Adorjáni Márta: Árajánlatot kértünk az út felújításra. Az önkormányzaté csak egy kis rész, de többi tulajdonos is igényt tart a felújítása. Tárgyalásban vannak a Mezőgazdasági Rt-vel. Szükség volt igazságügyi szakértő bevonására. Jövő hét folyamán erre megállapodás születik, és elkezdődik egy-két héten belül az út felújítása.

Bognár Jenő: Szekszárd polgármestere nem tudott részt venni a projektzáró rendezvényen. A mi ügyünkbe járt el, ezért volt távol. Ez a kérdés őket is érinti. Eredményes volt a tárgyalás. Számszakilag a papírokat elküldte. Ő a fővállalkozóval tárgyalt, ő ígéretet tett hogy átadja az alvállalkozónak, és utána mi megkapjuk ezt a pénzt. Nagyon sok tárgyaláson vagyunk túl.

Dr. Somosi Szabolcs: Köszönöm a választ elfogadom.

N a p i r e n d i p o n t o k t á r g y a l á s a :

1. Beszámoló a Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási Társulás 2010. évi működéséről

(69. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: **Bognár Jenő** polgármester

Szóbeli kiegészítés

B i z o t t s á g o k v é l e m é n y e :

Dr. Kostyálné Dr. Kovács Klára a Szociális Bizottság: A Gondozási Központ beszámolójával összevetve a számokat az derül ki, hogy a mi családgondozóink többet tesznek a lakos-

ságért. Csak az Idősek Klubjában nem több a gondozotti létszám, mint Szekszárdon, pedig propagálják az ellátást. A nyári játszóház két alkalommal is közös lesz az idősekkel, a záró programot a Szivárvány Idősek Otthonában tartják.

Bognár Jenő: Köszönöm a bizottságnak hogy részletesen megtárgyalták a beszámolót. A számokból kitűnik, hogy nincs szegyenkezni valónk.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete – *egyhangúlag, 7 igen szavazattal* - az alábbi határozatot hozta:

**Bátaszék város Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2011.(VI.09.) önkormányzati határozata**

**Beszámoló a Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási
Társulás létrehozására kötött Társulás 2010. évi működéséről**

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a társulási megállapodás IV. fejezet 3.1 pontjában foglaltakra – a Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási Társulás 2010. évi működéséről szóló beszámolót megtárgyalta, az előterjesztést elfogadja.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Skoda Ferenc jegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: Szd MJV
irattár

**2. Beszámoló a Szekszárd és Környéke Alapellátási és Szakosított Ellátási Társulás
2010. évi működéséről**

(70. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Bognár Jenő polgármester

Bognár Jenő: Köszöntöm Szűcs László urat.

Bizottságok véleménye:

Dr. Kostyálné Dr. Kovács Klára a Szociális Bizottság elnöke: A bizottság a 2010. évi tájékoztatót elfogadásra javasolja.

Szűcs László: Bátaszékről 6 fő került ellátásra. 3 férfi és 3 nő teszi ki a 6 főt.

Borosné Simon Zsuzsanna: Szekszárdon külön van a családsegítő, a gyermekjóléti szolgálat és családok átmeneti otthona. Nálunk jobban összefonódik a családsegítés és a gyermekjóléti szolgálat. Arányában az ellátotti létszám nálunk jóval magasabb, sokan járnak be a Központba, akik rendszeresen igénybe veszik a gondozást.

Dr. Kostyálné Dr. Kovács Klára: A családoknál a problémákat kiváltó okok hasonlóak ezek pl. az agresszió, élet-vitelvezetési gondok stb., mely kiderül a Gondozási Központ által készített beszámolóiból is.

Bognár Jenő: Nagyon köszönöm, hogy megtisztelte jelenlétével az ülést. Nagyon jó munkát kívánok a jövőben is. Minden elismerésem az önöké, mert véleményem szerint ezt a munkát nem mindenki tudná ellátni. Ehhez nagyon empátia szükséges.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete – *egyhangúlag, 7 igen szavazattal* - az alábbi határozatot hozta:

**Bátaszék város Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2011.(VI.09.) önkormányzati határozata**

**Beszámoló a Szekszárd és Környéke Alapellátási és Szakosított
Ellátási Társulás létrehozására kötött Társulás 2010. évi működéséről**

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a társulási megállapodás 3.1 pontjában foglaltakra – a Szekszárd és Környéke Alapellátási és Szakosított Ellátási Társulás 2010. évi működéséről szóló beszámolót megtárgyalta, az előterjesztést elfogadja.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Skoda Ferenc jegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: Szd MJV
irattár

3. Tájékoztató a 2010. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről

(68. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Mórocz Zoltán pénzügyi irodavezető

Szóbeli kiegészítés

Mórocz Zoltán: 2010-ben komoly munkát végzett a 3 fő az adócsoportnál. 2010. évben 1.370 db bevallást dolgoztak fel, és 4.292 db határozatot adtak ki Alsónyék estében. Az itt keletkezett ügyiratok száma a 2010. évben 11.829 db ez 2009. évben 9.224 db volt. Ez a hivatal ügyirat forgalmának jelentős része. Helyi adókból, és átengedett adókból származó bevétel 255.864.000 Ft volt.. A beszedés és kivetés aránya egész jól alakult. Kitérnek a feladatokból, hogy az autópálya építés rányomta a bélyegét az összadókra. A visszaesés a Ft-ban látszik, de ettől a munka nem lett kevesebb. 2010-ben összesen 12.272.000 Ft kommunális adót került befizetésre. Az előírási és befizetési arány 97,8 %. Vállalkozók kommunális adója a beszámolóban még szerepel. Ez jövőre majd csak hátralékként jelentkezik majd, mivel megszűnt. Itt a beszédési arány jó volt az elmúlt évben. A helyi iparüzési adó az önkormányzat adóbevételeinek 74,3%-át teszi ki. Itt a teljesülésnek kiemelt szerepe van. A hátralék 10 millió Ft. A 190 millió Ft-ból 67 millió Ft, volt ami az M6-os kapcsolódik. A gépjármű adó egy megosztott adónem, melyet az állam teljes egészében átenged nekünk, ez 44 millió Ft. Az adóhatóságnál befizetett pótlék 3.036.000 Ft, míg a helyesbített hátralék 9.341.539 Ft ennél az adónál. 1.763.000 Ft befizetés érkezett bírságokból. Az adózók terhére az iparüzési adó 113.700 Ft, a vállalkozók kommunális adója 4.000 Ft, adóbírság 58.800 Ft, késedelmi pótlék 12.900 Ft befizetendő adó került előírásra. Alsónyéken 3 jogi személy, és 1 magánszemély vállalkozó esetében folytatott le adóellenőrzést, befizetendő adó nem került előírásra. Az adócsoport 2010.év során összesen 2036 db végrehajtási cselekményt fogatosított, amelyeknél a végrehajtás alá vont összes tartozás 196.438.000 Ft.

Bizottságok véleménye:

Péter Géza a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Bizottságunk a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete – *egyhangúlag, 7 igen szavazattal* - az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék város Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2011.(VI.09.) önkormányzati határozata

Tájékoztató a 2010. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2010. évi adóigazgatási feladatok teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja, egyben a 3 fő érintett köztisztviselők munkájának anyagi elismerése érdekében a Polgármesteri Hivatal személyi kiadásai előirányzatát

700 000 Ft + járulékai összeggel megemeli az önkormányzat 2011. évi költségvetésének általános tartalék kerete terhére.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Skoda Ferenc jegyző

Határozatról értesül: pénzügyi iroda
irattár

(Sümei József képviselő 15.40-kor érkezett)

4. Magyar Zarándokút Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának egységes szerkezetbe foglalása

(67. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Bognár Jenő polgármester

Szóbeli kiegészítés

Skoda Ferenc: A 2010. november 9-ei ülésen döntött a testület, a Magyar Zarándokút Önkormányzati Társulás létrehozásáról szóló társulási megállapodást jóváhagyását támogatja. A tanács elnöke a megállapodást megküldte az illetékes közigazgatási szervnek és véleményezés után törvényességi szempontból, több kifogásolni valót is talált, így most ezen észrevételeket módosítani kell. Az egységes új megállapodás elfogadását javasoljuk. A korábbi határozatot hatályon kívüli helyezzük.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete – *egyhangúlag, 8 igen szavazattal* - az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék város Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2011.(VI.09.) önkormányzati határozata

Magyar Zarándokút Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának egységes szerkezetbe foglalásáról

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 10. § (1) bekezdésének e.) pontjában kapott jogkörében eljárva a Magyar Zarándokút Önkormányzati Társulás megalakításáról szóló és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás-tervezetet elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét az önkormányzati társulási megállapodás aláírására, egyúttal a 203/2010.(XI.09.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2011. június 30.
Felelős: Bognár Jenő polgármester

Határozatról értesül: Bognár Jenő polgármester
TT elnök
irattár

5. BÁT-KOM 2004 Kft Alapító Okiratának módosítása

(72. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: **Skoda Ferenc** jegyző

Szóbeli kiegészítés

Skoda Ferenc: A számviteli törvény 2000. évi C. törvény 155. § (3) bekezdése tartalmazza, hogy mikor szükséges egy Kft-nek könyvvizsgálót foglalkoztatni. Kiderült, hogy Priger úr már 2 éve nem végzi a feladatát és a bérét sem veszi fel, mivel a törvényi feltételt a 100 millió Ft-ot nem értük el. Ezért problémát jelent az alapító okiratban, hogy nevesítve van a könyvvizsgáló. Bonnyai úrral egyeztetünk és javasoljuk, hogy a könyvvizsgáló kötelező alkalmazására vonatkozó részt emeljük ki az alapító okirathoz. Ha 100 millió Ft fölé kerül, akkor a törvényi kötelezés miatt amúgy is belép a könyvvizsgáló foglalkoztatása, és akkor nem kell az alapító okirathoz nyúlni.

Bizottságok véleménye:

Péter Géza a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Bizottságunk tárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete – *egyhangúlag, 8 igen szavazattal* - az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék város Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2011.(VI.09.) önkormányzati határozata

a BÁT-KOM 2004. Kft. Alapító Okiratának módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BÁT-KOM 2004. Kft.-nek, a 132/2004.(VI.29.) KTH számú határozattal elfogadott és 2004. június 29-én kelt Alapító Okiratának 8.) pontjából az alábbi részt hatályon kívül helyezi:

„A társaságnak egy könyvvizsgálója van.

A társaság könyvvizsgálójává az ügyvezetőnek, a felügyelő-bizottság egyetértésével tett javaslatára az alapító Priger József (sz.: Tolna, 1935. október 8. an.: Hadvina Julianna, könyvvizsgálói igazolvány száma: KI-0294/1992/12.) 7100 Szekszárd, Mikes u. 24. szám alatti lakost jelöli ki 2007. január 1-jétől 2011. május 31-éig terjedő időtartamra. A könyvvizsgálói megbízás elfogadásának az minősül, ha a könyvvizsgáló megválasztását követő 90 napon belül megbízási szerződést köt a gazdasági társaság ügyvezetésével. A határidő eredménytelen elteltével a könyvvizsgáló megválasztása hatálytalanná válik, és a legfőbb szervnek másik könyvvizsgálót kell választania.

A gazdasági társaság a Számviteli Törvény szerinti beszámoló valóságát, jogszabályszerűségét a könyvvizsgálóval köteles ellenőriztetni.

A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül, a Számviteli Törvény szerinti beszámolóról a gazdasági társaság legfőbb szerve - alapítója - nem hozhat döntést.

A könyvvizsgáló a gazdasági társaság alapítója - legfőbb szerve - elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.

A könyvvizsgáló betekinthez a gazdasági társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja.

A könyvvizsgáló a gazdasági társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.

A könyvvizsgálóért felelős személy a társaság részére más megbízás alapján munkát nem végezhet.”

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Skoda Ferenc jegyző

*(a határozat megküldéséért, az Alapító Okirat
cégbírósági módosításáért)*

Határozatról értesül: BÁT-KOM 2004. kft. ügyvezetője

Dr. Bonnyai József ügyvéd

irattár

6. Budai u. 21., valamint a 35-37. szám alatti ingatlanrészek átalakítása

(73. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Adorjáni Márta építési és városüzemeltetési irodavezető

Szóbeli kiegészítés

Adorjáni Márta: A képviselő-testület döntését követően a Budai u. 21. szám alatti földszinti részén az épületrész átalakításával, felújításával a Kanizsai Dorottya Általános Iskola művé-

szeti tagozata számára a táncterem és zenekari próbaterem kerül kialakításra. A fizioterápiás kezelő és a falugazdász irodája átköltözik a Budai u. 35.-37. szám alatti volt ipartestületi irodába melyen az átköltöztetést megelőzően kisebb átalakítási munkák készülnek. A volt pártok házában próbatermek kerülnek kialakításra a zenekar és a táncosok részére, továbbá egy iroda lesz még. Az építési munkákat a Bát-Kom dolgozói végzik majd. Az utcai külső nyílászárók cseréjére is sor kerül.

Bizottságok véleménye:

Péter Géza a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Bizottságunk tárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Bognár Jenő: Egy nagyon szép épület készül majd el. Rendezett környezetben tarthatják próbáikat a művészeti iskola tanulói.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete – *egyhangúlag, 8 igen szavazattal* - az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék város Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2011.(VI.09.) önkormányzati határozata

a Budai utca 21. valamint Budai u. 35.-37. szám alatti ingatlanrészek átalakításáról

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testület;

- a.) egyetért a Budai u. 21. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan földszinti épület részének átalakításával, átépítésével. Az átépítéssel az épületrészben a Kanizsai Dorottya Általános Iskola művészeti tagozata számára táncterem a kapcsolódó öltözőkkel, valamint zenekari próbaterem és iroda kerül kialakításra.
- b.) egyetért továbbá, hogy a Budai u. 35.-37. szám alatti önkormányzati tulajdonú (volt ipartestületi iroda) épületrészben fizioterápiás kezelő helyiség, beteg és ügyfélváró és a jelenlegi horgászbolthoz kapcsolódóan vizesblokk kerüljön kialakításra.
- c.) megbízza a polgármesteri hivatal építési és városüzemeltetési irodáját a felújítási átalakítási munkák lebonyolításával.

Határidő: 2011. augusztus 30.

Felelős: Bognár Jenő polgármester
Adorjáni Márta irodavezető

Határozatról értesül: építési és városüz. iroda
irattár

7. Tánicsics u. 9. szám alatti ingatlan tulajdonviszonyának rendezése

(74. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Skoda Ferenc jegyző

Szóbeli kiegészítés

Skoda Ferenc: Évekkel ezelőtt már volt róla szó, hogy az ingatlan az önkormányzat tulajdonában van. A Gregorics család lakta és használta, már több évtizede. Sajnos nem tudták soha megörökölni. Az elmúlt évben kutatómunkát végezünk, hogy vajon mi volt az oka, hogy az önkormányzat a tulajdonos. A Földhivatali nyilvántartás szerint 1949-ben került juttatás jogcímen az ingatlan az Állam tulajdonába, majd a Nagyközségi Közös Tanács VB. kezelésébe, 1992-ben pedig átszállás jogcímen a nagyközségi önkormányzathoz. Ugyanakkor nem derült ki, hogy milyen vajon milyen jogcímen építette az akkori Gregorics Gyuláné. A kérelmében az szerepelt, hogy egy kisebb családi házat szeretne építeni a saját területen. Bonnyai úrral egyeztettünk, és javasoljuk, hogy térítés nélküli jogcímen adjuk vissza a halott néha Gregorics Gyulánének a még életben lévő leszármazottaink megfelelő arányban, hogy az átvétellel kapcsolatos költségek a tulajdonosokat terhelje.

Bizottságok véleménye:

Péter Géza a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Bognár Jenő: Köszönöm jogi tanácsnok úr munkáját.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete – *egyhangúlag, 8 igen szavazattal* - az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék város Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2011.(VI.09.) önkormányzati határozata

Bátaszék Tánicsics utca 9. szám alatti ingatlan tulajdonjogának rendezéséről

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 9. § (1) bekezdésében kapott hatáskörében eljárva – figyelemmel a törvény 80. § (1) bekezdésére - a földhivatali nyilvántartás szerint az eddigiekben rendezetlen tulajdoni viszonyok miatt Bátaszék Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Bátaszék belterületi, 135 hrsz-ú „kivett lakóház udvar, gazdasági épület” megnevezésű 1079 m² nagyságú ingatlan tulajdonjogát **térítés nélküli jogcímen** átadja, a halott építető néhai Gregorics Gyuláné (szül: Thier Katalin) életben lévő, vérszerinti leszármazottainak a törvényes öröklés rendjének megfelelő arányban.

Az átadáshoz kapcsolódó megállapodás ügyvéd által történő elkészíttetése, a tulajdonjog átvezetésével járó átírási költségek a tulajdonjog átvételére jogosultakat terhelik.

A képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét az átadási-átvételi megállapodásnak az önkormányzat nevében történő aláírásával.

Határidő: 2011. augusztus 30.

Felelős: Bognár Jenő polgármester

Határozatról értesül: pénzügyi iroda
építési és városüz. iroda
ügyfél
irattár

8. Bátaszék Város Rendezési Tervének 3. számú módosítása

(77. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Skoda Ferenc jegyző

Szóbeli kiegészítés

Adorjáni Márta: A Mattenheimék megvásárolták a volt Nedelkovics házat. A korábban megvásárolt és ezt a területet szeretnék összevonni, majd a jövőben még további házat vásárolni a Lajvér utcában. Pályázatot szeretnének benyújtani, ehhez szükséges, hogy összevont területtel rendelkezzenek. A pályázat beadásának feltétele, hogy a kívánt vállalkozás gazdasági besorolású területen működjön. Bár folyamatban van a város Rendezési Tervének módosítása, annak elkészültéig nem tud várni a vállalkozó, tekintettel a pályázat benyújtásának határidejére. A Mattenheim Autó Kft. telephelyére és környezetére készülne el a tervmódosítás. A Kft. magára vállalná a Rendezési Terv módosításának költségeit. Megkerestük a Kokas és Tarsa Tervező Kft.-t a Rendezési Terv készítőjét. Egyeztetünk az állami főépítész asszonnyal, aki arról tájékoztatott bennünket, hogy egyszerűsített eljárással megkísérelhető lenne a tervmódosítás, ami várhatóan 3 hónap alatt lefolytatható. Kérem a testületet, támogassa a határozati javaslatot.

Bizottságok véleménye:

Péter Géza a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Bizottság tárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete – *egyhangúlag, 8 igen szavazattal* - az alábbi határozatot hozta:

**Bátaszék város Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2011.(VI.09.) önkormányzati határozata**

Bátaszék Város Rendezési Tervének 3. számú módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza a város Rendezési Tervének módosítását az alábbiak szerint:

A képviselő-testület;

- a.) ezennel kezdeményezi a Budai utca 113.,115.,117. és 119. számú ingatlanoknak és környezetének átsorolását a Település szerkezeti tervben, a jelenlegi Lk-3 jelű építési övezetből (kisvárosi lakóépület) Gksz jelű építési övezetbe.
- b.) a Rendezési Terv módosítási költségeinek fedezése céljából megállapodást kíván kötni a módosítást kezdeményező vállalkozóval,
- c.) felhatalmazza a város polgármesterét a vállalkozóval kötendő és a b.) pontban meghatározott megállapodásnak és a tervezésre vonatkozó vállalkozói szerződésnek az önkormányzat nevében történő aláírásával.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Bognár Jenő polgármester

Határozatról értesül: Mattenheim Autó Kft.
építési és városüz. iroda
pénzügyi iroda
irattár

9. A Cigány árok rekonstrukciójának befejezéséhez pályázat készíttetése

(78. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Skoda Ferenc jegyző

Szóbeli kiegészítés

Adorjáni Márta: Kiírták a pályázatot, mellyel a Cigányárok rekonstrukcióját folytatni tudjuk. A pályázat benyújtása nagyon fontos, ehhez 10 % önerőre van szükség. A Hozam Kft. ajánlatot tett a pályázat megírására. 90 % pályázati úton visszanyerhető.

Bizottságok véleménye:

Péter Géza a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Bizottságunk tárgyalta és javasolja, hogy a pályázat kerüljön benyújtásra.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete – *egyhangúlag, 8 igen szavazattal* - az alábbi határozatot hozta:

**Bátaszék város Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2011.(VI.09.) önkormányzati határozata**

a Cigány árok rekonstrukciójának befejezéséhez pályázat készíttetéséről

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatás elnyeréséért pályázatot kíván benyújtani a Dél-Dunántúli Operatív Program keretében megjelent „Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek fejlesztése” pályázatra.

A pályázat és a kapcsolódó megvalósíthatósági tanulmány elkészítésével a Hozam 2001 Vidékfejlesztő és Gazdasági Szolgáltató Kft.-t (7100 Szekszárd, Arany J. u. 3.) bízta meg, az árajánlatukban szereplő 350.000 Ft + ÁFA díjazásért.

A képviselő-testület a pályázat és megvalósulási tanulmány elkészítésének díját az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének általános tartalék keret terhére biztosítja, és egyben megbízza a város polgármesterét a vállalkozói szerződésnek az önkormányzat nevében történő aláírásával.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Bognár Jenő polgármester

Határozatról értesül: Hozam 2001. Kft..

építési és városüz. iroda

pénzügyi iroda

irattár

10. A Dél-Tolna Közmű Üzemeltető és Szolgáltató Kft. tulajdonrésze vásárlásának lehetőségei (ZÁRT ülésen)

(76. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Skoda Ferenc jegyző

A napirendet Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 12. § (4) bekezdésének a.) pontja alapján zárt ülésen tárgyalta.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete – *6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és 1 ellen szavazattal* - az alábbi határozatot hozta:

**Bátaszék város Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2011.(VI.09.) önkormányzati határozata**

A Dél-Tolna Közmű Üzemeltető és Szolgáltató Kft. tulajdonrésze vásárlásának lehetőségeiről

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV tv. (a továbbiakban: Ötv.) 9. § (1) bekezdésében kapott hatáskörében eljárva, a Dél-Tolna Közmű Üzemeltető és Szolgáltató Kft. nem önkormányzati tulajdonrészei visszavásárlásának lehetőségeit megtárgyalta.

A képviselő-testület az előterjesztésben szereplő alternatívák közül, a Dél-Tolna Közmű Üzemeltető és Szolgáltató Kft. általi tulajdonrész visszavásárlást, tartja optimálisnak, úgy, hogy ezen tény a 2012. évi ivóvízdíj és bérleti díj megemelésénél kerüljön majd figyelembe véve.

Mindezek figyelembevételével az Ötv. 9. § (1) bekezdésében foglaltak alapján felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a fenti javaslatot támogassa a tulajdonosi taggyűlésen.

Határidő: 2011. június 15.

Felelős: Bognár Jenő polgármester

Határozatról értesül: Dél-Tolna Közmű Üzemeltető és Szolg. Kft.
érintett önkormányzatok polgármesterei
irattár

Bognár Jenő: A nyílt ülés végén még emlékezzünk meg Trianonról. Felkérem Sümegi Jocit, hogy mondja el a verset, majd Sümegi József képviselő úr tart rövid megemlékezést erről az eseményről.

A vers a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Sümegi József: Az előadás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bognár Jenő: Köszönjük a megemlékezést.

Riglerné Stang Erika: Június 23-án kerül megrendezésre Bátaszéken a Duna-Híd Folklor Fesztivál rendezvénye, melyre mindenkit szeretettel várunk.

Mivel több hozzászólás, észrevétel nem volt, így a testületi ülést Bognár Jenő polgármester úr 16.25-kor bezárta.

kmf.

Bognár Jenő
polgármester

Skoda Ferenc
jegyző

Készült: 2011.07. 05-én

Ellenőrizve: 2011.07.05-én

Hitelesítve: 2011.07.....

Postázva: 2011. 07.....