

BÁTASZÉK VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

Szám: I/1058-14/2018/SzCsV.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Bátaszék Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2018. október 30-án a Városháza Millenniumi termében tartott ülésén.

Az ülés kezdete: 16:00

Jelen vannak: Dr. Bonnyai József elnök
Kemény Lajos bizottsági tag
Dr. Szabó Ákos bizottsági tag
Péter András bizottsági tag (4 fő)

Távól maradtak: Fejes József bizottsági tag

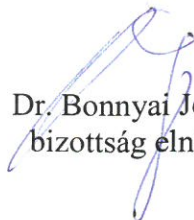
Tanácskozási joggal megjelentek: Dr. Bozsolík Róbert *polgármester*
Dr. Somosi Szabolcs *alpolgármester*
Kondriczné dr. Varga Erzsébet *jegyző*
Takácsné Gehring Mária *aljegyző*
Bozsolík Zoltán *városüzemeltetési mb. irodavezető*
Kővágó Máttyás *NNÖ delegált*
Béres István *települési főépítész*

Dr. Bonnyai József – a bizottság elnöke – köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 bizottsági tagból 4 bizottsági tag jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja, azt megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalására, azzal a módosítással, hogy egy napirendi pontot vegyenek fel a tárgyalandók közé: **A Gondozási Központ létszámának meghatározásáról szóló határozat módosítása** (254. számú előterjesztés).

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – *egyhangúlag, 4 igen szavazattal* – a fenti javaslatot elfogadta, és a napirendi pontokat az alábbi sorrendben tárgyalták:


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Napirendi pontok:

1. **A Bátaszékért Marketing Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságába új tagok megválasztása**
246. számú előterjesztés
2. **A Német Nemzetiségi Önkormányzat tanösvény megvalósítására irányuló kérelme**
248. számú előterjesztés
3. **A Bátaszéki Sportegyesület TAO forrás igénybevételéhez önerő biztosítása**
165. számú előterjesztés
4. **A Mikrotérségi Óvoda és Bölcsőde Intézmény-fenntartó Társulása társulási megállapodásának I. módosítása**
245. számú előterjesztés
5. **Szociális tűzifa juttatás természetbeni támogatás biztosítására beérkezett ajánlatok**
253. számú előterjesztés
6. **Tájékoztató a Pacsirta u., a József A. u. és a Kövesdi árok közötti terület használatáról szóló önk.-i rendelet végrehajtásáról**
249. számú előterjesztés
7. **Zsidó temető kerítésének kialakításához kivitelező kiválasztása**
250. számú előterjesztés
8. **A Településrendezési eszközök teljes körű felülvizsgálatának megindítása**
251. számú előterjesztés
9. **A Gondozási Központ létszámának meghatározásáról szóló határozat módosítása**
254. számú előterjesztés
10. Egyebek

Napirendek tárgyalása:

1. **A Bátaszékért Marketing Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságába új tagok megválasztása**

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

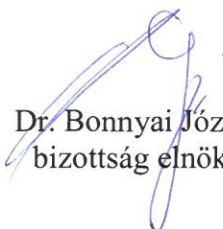
Kemény Lajos bizottsági tag: A KOIS Bizottság a tegnapi nap folyamán tárgyalta az előterjesztést, és az előterjesztés szerinti formában fogadta el. Gyakorlatilag az alapító okiratot úgy javasolja módosítani, hogy a felügyelő bizottság 5 fős legyen, és az ajánlott személyeket is javasolja a bizottság elfogadni.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki az 1. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 266/2018. (X.30.) PGB határozata

a Bátaszékért Marketing Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének I. módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény XX. fejezet 3. pontjának 3:122. § (3) bekezdésében* kapott hatáskörében eljárva a Bátaszékért Marketing Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendje I. módosítását 2018. november 1. napjával – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – hagyja jóvá.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a 2. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenn tartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 267/2018. (X.30.) PGB határozata

a Bátaszékért Marketing Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságába új tagok megválasztásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a tulajdonosi jogkörében eljárva a 236/2015.(XI.9.) önkormányzati határozatával megválasztott és a 271/2016.(XI.30.) önkormányzati határozattal módosított Bátaszékért Marketing Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságába – Kemény Lajos elnök, dr. Szabó Ákos és Mórocz Zoltán felügyelő bizottsági tagok mellé – 2018. november 1. napjával 2020. november 9. napjáig

Szűcs Gáborné 7140 Bátaszék, Deák F. u. 92. szám alatti és

Péter András 7140 Bátaszék, Olimpia u. 30. szám alatti lakosokat

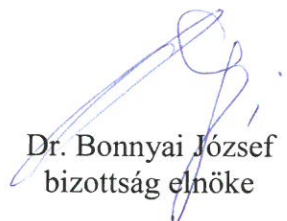
a Felügyelő Bizottság tagjának válassza meg.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Dr. Bonnyai József *bizottság elnöke:* Aki a 3. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenn tartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – *egyhangúlag, 4 igen szavazattal* – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 268/2018. (X.30.) PGB határozata

Bátaszékért Marketing Nonprofit Kft. Alapító Okiratának III. módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, mint a Bátaszékért Marketing Nonprofit Kft. egyedüli tagjának és tulajdonosának, hogy

1. a Bátaszékért Marketing Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal fogadja el,
2. hatalmazza fel a város polgármesterét az alapító okirat aláírására és a bírósághoz történő benyújtására.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

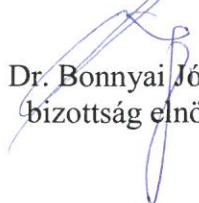
2. A Német Nemzetiségi Önkormányzat tanösvény megvalósítására irányuló kérelme

Dr. Bonnyai József *bizottság elnöke:* Ismertette az előterjesztést. Én magával a gondolattal és az eszmével egyetértek, hogy ez megvalósításra kerüljön. Annyi kérdésem lenne, hogy ehhez 1 millió Ft-ot hozzá kellene tenni, egyszer a térkövezésnek a kialakítására, és mintegy fél millió Ft-ért át kellene szabotnunk a vonatkozó rendelkezéseket e tekintetben. A fél millió Ft-ról már múlt időben beszél az előterjesztés, lehet, hogy ezen egyszer már túlestünk. A tervező közreműködésének becsült díja mintegy fél millió Ft. 5000 Euro-t nyertünk, 5000 Euro-t mellé teszünk, így néz ki a dolog, ha ebbe az irányba gondolkodunk.

Kondriczné dr. Varga Erzsébet *jegyző:* Az ülésen jelen van a főépítészünk, ő el tudja mondani részletesen.

Béres István *főépítész:* Annyi kiegészítem lenne a B betűvel kapcsolatban, hogy a városüzemeltetési iroda vezetőjével kint voltunk, megnéztük a helyszínt. Egy dolog elkerülte eddig a figyelmet, hogy ez egy műemléki környezet a templom miatt, és ebben az esetben a településképi bejelentési eljárást nem az önkormányzat felé kell a kérelmezőnek megtennie, hanem örökségvédelmi bejelentési eljárást kell lefolytatni, amit viszont a Műemléki Hivatalhoz kell benyújtani. A táblák elhelyezésével kapcsolatban az önkormányzat hozhat ugyan egy határozatot, hogy támogatná az elhelyezését. A templom előtt van egy Bátaszék felirat és van mellette az ünnepekhez kapcsolódóan valamilyen egyéb berendezés vagy utcadísz, tehát ez a harmadik motívum – ha csak a településképet nézzük – már egy kicsit sok lenne. Ezt viszont a Műemléki Hivatalnak az álláspontja befolyásolhatja, hogy a Műemléki Hivatal kollegái egyáltalán hogy gondolják a B betű elhelyezhetőségét, mert nem


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

egy kis méretű utcabútorról lenne szó, ez 3,5 méter magas lenne, durván 2 méter széles lenne. Nyilván nem tudok a Műemléki Hivatal kollégái fejével gondolkodni, de az irodavezető úrral azon gondolkodtunk, hogy mely utcabútor lenne az, ami időt állóbb tudna lenni, a Bátaszék felirat és a B betű között tanakodva. Én magát a Bátaszék feliratot most divatos dolognak látom, nem biztos, hogy 10 év múlva is megmaradnak ezek a feliratok, viszont ez a motívum hosszabb időre itt maradó motívum lenne. Csak azon tanakodtunk, hogy esetleg a Bátaszék felirat helyére betenni ezt a B betűt. Akkor ugye nem lenne több motívum ezen a rövid útszakaszon. Itt az a kérdés, hogy a Műemléki Hivatal egyáltalán azt engedné-e, mert nagyban befolyásolhatja a műemlék épületnek a megjelenését egy ekkora motívum, illetve még arról beszélgettünk, hogy át lehetne helyezni az iskola előtti kis teresedésre, hogy ha a kérelmező is abba bele tud esetleg egyezni. Ugyan az irodaház miatt majdhogynem az is műemléki környezet. Olyan szempontból nem az, hogy van egy behajtónyi terület, ugye a műemléki környezet az a műemlék telekkel szomszédos ingatlanok által lehatárolt terület. Tehát azt mondom én, hogy itt az iskola előtti területre elhelyezni, az jogilag – az én értelmezésemben – már településképi bejelentési eljárás köteles lenne, tehát polgármesteri hatáskörben van annak a tudomásul vétele. Míg itt a templom előtti terület az műemléki kérdés lenne.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Köszönjük szépen. Most tulajdonképpen a mi bizottságunknak szikáran az a feladata, hogy ezt a 1,5 millió Ft-ot mellé kívánjuk-e rendelni.

Kérdések, hozzászólások:

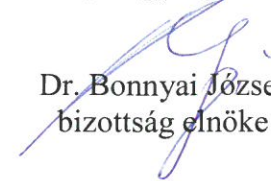
Kemény Lajos bizottsági tag: A bizottságunk a tegnapi nap folyamán ugyanezt a napirendet tárgyalta. Megmondom őszintén, hogy okozott meglepetést egy kicsit, mert lehet, hogy felületesen olvastuk el első ránézésre az előterjesztést, és minden olyan simának tűnt, de amikor rávilágított az aljegyző asszony a határozati javaslat d1) és a d2) alpontjaira, hogy az milyen különbségeket rejt, akkor pillanatok alatt nyilvánvalóvá vált, hogy nem olyan egyszerű ez az egész. Mindenesetre a bizottságunk a d2) ajánlást javasolja elfogadni az önkormányzat számára, tehát azt, hogy történiék felülvizsgálat, mert annak nagyon kicsi esélyét látjuk, hogy a pályázató hajlandó esetleg korábbi gyakorlatához képest más módozatot elfogadni a pályázat nyertesétől. Ezzel szemben ugyanakkor a c) pontban leírt összegre vonatkozóan volt egy alternatív javaslata a bizottságnak, tekintettel arra, hogy ezek az állomások, amelyeknek egy-egy mintáját egy-egy fényképen láthattuk, hogy bizonyos településeken azok hogyan jelentek meg. Legtöbb helyütt semmiféle alap test, vagy alapjárda nem volt kialakítva hozzá, és miután ez többé-kevésbé a legtöbb járda mellé, vagy annak közvetlen közelébe van tervezve, ezért meggondolásra javasoljuk, hogy szükséges-e darabonként 6 m²-nyi térkőnek a kialakítása minden egyes állomáson.

Kővágó Máttyás NNÖ delegált: Úgy gondolom, hogy a pályázatban leírt kivitelek azok már annyira elfogadottak és beváltak, több helyen is már ezt készítették el, és erre meg is van már az a kivitelező, aki mindenhova elkészítette, hogy ez egyforma legyen. Nem tudom, hogy mennyire lehetne ebbe módosítást kicsikarni, hogy más fajta táblák legyenek. Én is inkább afelé hajlanék, hogy fogadjuk el a pályázat szerinti, ezeket a táblákat próbáljuk meg elhelyezni. A rendelet leírja, hogy mekkora és milyen kinézetű fémoszlopon kellene ezt megoldani. A városi térkép, ami a könyvtár előtt van, ugye az sem egészen olyan, mint ami a rendeletben le van írva. A járdával kapcsolatban valóban a Szentháromság téren a járdák közelében vannak ezek a táblák elhelyezve, ott esetleg meg lehet gondolni, hogy mennyi legyen az a felület, amit az érdeklődők vagy nézelődők elfoglalnak, vagy esetleg a járdáról ugyanúgy lehet azt látni.

Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző: Annyit szeretnék mondani, hogy az előterjesztés készítését követően kaptuk meg a főépítész véleményét, aki felhívta a figyelmünket arra, hogy a rendeletünkben van egy kisebb fajta ellentmondás, illetve leírta azt is, hogy mi lenne az eljárás menete, magának a módosításnak. Kérem a főépítész urat, hogy mondja el a bizottság előtt is.

Béres István főépítész: Első körben a táblák megjelölésével lenne nekem településképi szempontból észrevételem. Ezekkel a kvázi kis tetőcskékkal lefedett táblák azt gondolnám, hogy egy falusi


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

környezetben, vagy egy külterületi részen megállná a helyét, viszont itt a belvárosban valamivel modernebb hangulatú táblákat kellene elhelyezni. Itt arra gondolnék, hogy maga a táblának a kialakítása rendben van, egyszerűen le kellene vágni a tetejét. Az úgy gondolom, hogy nem ebbe a városi közegbe tartozik. A településképi rendeletben van egy olyan pont, hogy ezeket az információs célú berendezéseket milyen mérettel és milyen anyaghasználattal lehet elhelyezni. Ez egy faszerkezetű tábla vagy információs célú berendezés lenne, viszont amiről jegyző asszony is beszélt, van egy apróbb ellentmondás a rendeletben, ami a közintézmények előtt megengedné azt is, hogy más anyagból készülő információs célú berendezéseket helyezünk el, tehát betonból, fémből vagy fából. Ez nyilván egy ellentmondás itt a rendeleten belül, de ha a testület vagy a bizottság úgy döntene, hogy olyan irányba módosítaná mégiscsak a rendeletet, hogy egyértelmű legyen, hogy milyen táblákat lehet kihelyezni, akkor magát a rendeletet kellene módosítani és azt eldönteni, hogy vagy csak fából vagy csak fémből, esetleg fából is és fémből is lehet készíteni. De maga a rendelet azt is kimondja, hogy egyféle információs célú berendezést kell a város területén belül alkalmazni. Ennek akkor az lenne a módja, hogy magában a településképi rendelet mellékletébe kellene egy mintát adnunk, hogy ilyen formájú és anyaghasználatú, illetve befoglaló méretű információs tábla az, ami ezenkívül a városban alkalmazható, és akkor az egyértelmű mindenki számára, hogy milyen táblákat lehet a továbbiakban elhelyezni. Magával a megjelenéssel nem érzem, hogy nagy probléma lenne, nyilván egy acélszerkezetű információs tábla az időt állóbb tud lenni, és akár modernebb megjelenéssel is tud élni.

Péter András *bizottsági tag*: Elfogadom, amit az úr mond, de nekem tetszenek ezek a táblák, és nem gondolom, hogy egyedül lennék a véleményemmel abban, hogy fa legyen, és – bár város vagyunk – ez a kis háztetős megoldás nekem még mindig otthonosabb, és én ezt tartom szebbnek.

Béres István *főépítész*: Nyilván ez szubjektív dolog, amiről beszélünk. Kinek mi az, ami tetszik. De ott van egy Bátaszék felirat is, az is már egy modernebb hangvétellű dolog, én inkább azt tudnám javasolni, hogy ne ilyen organikus megjelenése legyen ezeknek az információs tábláknak.

Dr. Bonnyai József *bizottság elnöke*: A határozati javaslat d1) és d2) pontja közül melyiket javasoljuk? Felkérjük, hogy egyeztessen és próbálja hozzá alakítani a meglévő szabályozásunkhoz, vagy a szabályozásunkat alakítjuk ahhoz, amit a pályázat megkövetel.

Dr. Bozsólik Róbert *polgármester*: Kicsi a valószínűsége annak, hogy a pályázató megváltoztatja a műszaki feltételrendszerét.

Dr. Bonnyai József *bizottság elnöke*: Akkor az elnyert pályázat feltételrendszeréhez a saját, helyi jogszabályi rendelkezéseinket szabjuk át abba az irányba.

Dr. Bonnyai József *bizottság elnöke*: Aki a számú határozati javaslat a)-c) pontját, valamint a d2) pontját elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

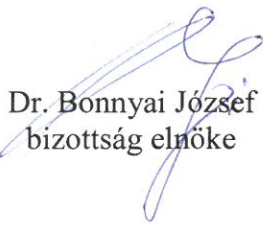
Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – *egyhangúlag, 4 igen szavazattal* – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 269/2018. (X.30.) PGB határozata

a Bátaszék Város Német Nemzetiségi Önkormányzata tanösvény megvalósítására irányuló kérelmével kapcsolatos döntések meghozataláról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

- a) megismerve a Bátaszék Város Német Nemzetiségi Önkormányzat magyarországi német tanösvény megvalósítására vonatkozó pályázatában foglaltakat, annak megvalósítását támogassa,
- b) a pályázatban megjelölt nyolc (7 + extra) állomás helyszíneinek meghatározásával értsen egyet,
- c) az egyes helyszínek megközelíthetőségének és környezetének – max. 6 m²/állomás térburkolattal történő – kialakításának költségét 1.000.000 Ft keretösszegben vállalja az önkormányzat 2019. évi költségvetése terhére,
- d) a településkép védelméről szóló rendelet módosítását határozza el a pályázatban foglalt követelmények betartása érdekében és kérje fel a város jegyzőjét az eljárás megindítására.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

3. A Bátaszéki Sportegyesület TAO forrás igénybevételéhez önerő biztosítása

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Kérdések, hozzászólások:

Dr. Somosi Szabolcs alpolgármester: Nekem annyi lenne az észrevételem, hogy nem tartom korrekt megoldásnak ezt az eljárási metódust. Nem az összeg nagysága miatt, mert úgy gondolom, hogy nem az a 240.000 Ft, ami földhöz fogja vágni Bátaszék költségvetését. Csak nem értem, hogy miért mindig a dolgok után megyünk. Mert most ezzel mit tudunk csinálni? Nem fogják felszedni. Feltételezem, hogy a másik TAO-s pénzből fizették ki.

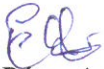
Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Nem tudom miből fizették ki, de ha a vállalkozó a nyáron már megcsinálta, akkor egy számlát már kiállított. Kinek van erről információja?

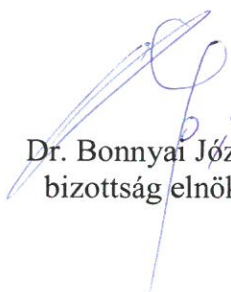
Dr. Bozsolík Róbert polgármester: Gyakorlatilag a 2017-18-as TAO támogatás keretén belül a BSE elnyerte ennek a lehetőségét. Maga a program megvalósítása 2018. június 30-áig be kellett fejezni, tehát gyakorlatilag a BSE a vállalkozóktól összeszedte a TAO igényt, és megelőlegezte ezt a 30 %-os összeget a saját egyéb működési költségeiből. Ami azt jelenti, hogy ha a várostól nem kapja meg adott esetben ezt a 240.000 Ft-os támogatást, amit ő már kifizetett, akkor a BSE általános működéséből kell ezt a forrást elvonnia, amit adott esetben a szakosztályok működtetésére fordítana. Kvázi abból a 9 millióból, amit működtetésre adott oda az önkormányzat.

Dr. Somosi Szabolcs alpolgármester: Csak miért hoz ilyen kellemetlen helyzetbe bennünket? Ezt májusban ugyanúgy beadhatta volna.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: 2017 decemberében is egyszer 1.168.127 Ft-tal már támogattuk.

Dr. Bozsolík Róbert polgármester: Igen, az eszközbeszerzéshez már valóban lekérték az igényt, oda gyakorlatilag tavaly decemberben a képviselő-testület az eszközbeszerzéshez biztosította a 30 %-os önerőt.


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Valami anyagot beküldtek ők ide, hogy ezt csinálták költségvetésileg. Vagy pedig akkor a működésre kérjen 240.000 Ft-ot, mert ha a bizottság se tudja, se látja annak, hogy kivel, mit és milyen minőségben építettünk, akkor vakon vagyunk, mint a kártyában.

Dr. Bozsolík Róbert polgármester: Gyakorlatilag a BSE részéről le van írva, hogy összességében a térburkolat a kazánházhoz, illetve a szertárhoz és környezetéhez maga a beruházás 780.000 Ft volt. Ha jól emlékszem, majdnem 150 m²-es térburkolat, a régi súlyemelő terem mögött, ami kiépítésre került.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Jól van polgármester úr, de hát valamivel alá kellene támasztani, hogy miért ennyi volt. Vagy pedig mondják azt, hogy nem a viacolorra kérik, mert azt kifizették, hanem az általános működésükből hiányzik 240.000 Ft, és a 9 millió Ft-hoz tegyünk hozzá 240.000 Ft-ot azért, hogy december 31-ig elvergődjenek. Akkor gyakorlatilag megint más a helyzet.

Dr. Bozsolík Róbert polgármester: Amikor megítélte a képviselő-testület decemberben az eszközbeszerzéshez szükséges dolgokat, ott sem tudtuk tételesen, hogy milyen típusú eszközök lesznek, a megítélt támogatáshoz kérték a 30 %-ot. Itt is a TAO támogatáson belül pontosan meg van határozva a műszaki tartalom és az MLSZ által elismert egységára, a BÁT-KOM Kft. volt a kivitelezője ennek a munkának, tehát a BSE a Kft-nek fizette ki a térburkolat elkészítési költségét. Annyit tudok holnapra mondani, hogy bekérjük a BSE és a Kft. közötti vállalkozási szerződést, ami pontosan tartalmazza a m² adatokat, egységárakat.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Nem igen vesznek minket komolyan, megmondom őszintén. Ha ilyen előterjesztést hoz a BSE, akkor nem veszi komolyan ezt az embercsoportot, aki itt üldögél.

Dr. Bozsolík Róbert polgármester: Én nem gondolom. Alapvetően az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan fejlesztéséről szól a történet. Az más kérdés, hogy valóban a képviselő-testület döntési kompetenciája, hogy ezt a 30 %-ot biztosítja-e, hogy a saját tulajdoni ingatlanán 70 %-os forrás felhasználásra kerülhessen, vagy sem. Ez valóban itteni kompetencia.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: A bizottság indítványa az, hogy a 3. pont kerüljön kiegészítésre azzal, hogy felkéri a bizottság a kérelmezőt, hogy a bizonylatait csatolja az iratokhoz, tehát a vállalkozói szerződést, hogy mennyiért, mit és milyen minőségben csináltak, mikor vették át, és akkor ahhoz megy a 240.692,- Ft.

Dr. Bozsolík Róbert polgármester: Holnapra meglesz, a testületi ülésen kiosztjuk.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki egyetért azzal a módosítással, hogy a határozat 3. pontja kerüljön kiegészítésre azzal, hogy **felkéri az egyesület elnökét, hogy a sportfejlesztéssel kapcsolatos vállalkozási szerződés alapján a rendelkezésre álló pénzügyi bizonylatok kerüljenek bemutatásra**, és azt követően a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 270/2018. (X.30.) PGB határozata


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

A Bátaszéki Sport Egyesület részére 2018. évi sportfejlesztési támogatás megállapításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

1. a Bátaszéki Sport Egyesület (7140 Bátaszék, Szabadság u. 4., bankszámlaszám: 71800288-10106585 Hungária Takaréktár) részére 240 692 Ft vissza nem térítendő sportfejlesztési támogatást biztosítson az előterjesztés melléklete szerinti bontásban az önkormányzat 2018. évi költségvetése általános tartalék kerete terhére;
2. hatalmazza fel a város polgármesterét a támogatási szerződés aláírására, egyben
3. felkéri az egyesület elnökét, hogy a sportfejlesztéssel kapcsolatos vállalkozási szerződés alapján a rendelkezésre álló pénzügyi bizonylatok kerüljenek bemutatásra.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

4. A Mikrotérségi Óvoda és Bölcsőde Intézmény-fenntartó Társulása társulási megállapodásának I. módosítása

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Takácsné Gehring Mária aljegyző: Még egy pontban kellene módosítani, mégpedig a társulási tanács irányítási hatáskörét érinti. A korábbi társulási megállapodásban szerepel, hogy a pedagógiai program elfogadását, jóváhagyását, módosítását is ő végzi. A nevelési törvény értelmében a pedagógiai programot a nevelőtestület fogadja el, és az intézmény vezetője hagyja jóvá, így most a fenntartónak csak abban az esetben van döntési lehetősége, hogy ha többletköltség hárul a pedagógiai programból adódóan. Ez a módosítás a társulási megállapodás 1. pontjában szerepel.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – *egyhangúlag, 4 igen szavazattal* – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 271/2018. (X.30.) PGB határozata

a Mikrotérségi Óvoda és Bölcsőde Intézmény-fenntartó Társulása társulási megállapodásának I. módosításáról


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- a.) *Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény* 88. §-ban bekezdésében foglaltak alapján a Mikrotérsgégi Óvoda és Bölcsőde Intézmény-fenntartó Társulása társulási megállapodásának I. módosítását – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – hagyja jóvá,
- b.) egyben hatalmazza fel a város polgármesterét a társulási megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

5. Szociális tűzifa juttatás természetbeni támogatás biztosítására beérkezett ajánlatok

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

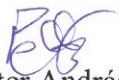
Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – *egyhangúlag, 4 igen szavazattal* – az alábbi határozatot hozta:

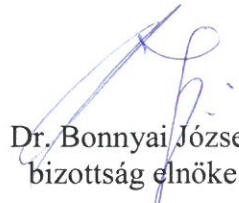
Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 272/2018. (X.30.) PGB határozata

szociális tűzifa juttatás természetbeni támogatás biztosítására beérkezett ajánlatokról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

1. a 2018. év második félévi szociális tűzifa juttatás természetbeni támogatás biztosítása érdekében
 - a) a KRI-GÁB Kft.-vel (7140 Bátaszék, Bajai út 26) szociális célú tűzifa vásárlása és kiszállítása tárgyában
 - b) a LEGNO 2000” Bt.-vel (7121 Szálka, Táncsics u. 39) brikett vásárlása és kiszállítása tárgyábankötendő szerződést hagyja jóvá, melynek fedezete az önkormányzat 2018. évi költségvetésében a dologi kiadások között a szociális tűzifa vásárlásra jóváhagyott előirányzata;
2. a várható tüzelő támogatási igények természetben történő biztosítása érdekében 312.000 Ft-tal csökkentse a rendkívüli települési támogatások (pénzbeli) keretösszegét, és ugyanakkora összegben emelje meg a dologi kiadások szociális tűzifa vásárlásra biztosított előirányzatát;


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

3. kérje fel továbbá a KÖH pénzügyi irodáját a fenti változások átvezetésére a 2018. évi költségvetési rendeletben;
4. hatalmazza fel a város polgármesterét, hogy a vállalkozókkal kötendő szerződéseket – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – az önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

6. Tájékoztató a Pacsirta u., a József A. u. és a Kövesdi árok közötti terület használatáról

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést. Szerintem ez a mi részünkről már egy ítélt dolog. Ha azt kellene végrehajtani, amit akkor beszéltünk, annak működőképesnek kellene lennie nagyjából. Az volt annak a lényege, hogy egy vagy kettő volt, amit mindenképpen el kellett volna bontani. A többi részen pedig tudomásul vettük volna azt, hogy túlterjeszkedett a területen azzal, hogy amikor vannak az árvizekre felkészülés, akkor tudomásul veszi, hogy azt a területet az önkormányzat – értelemszerűen a szükséghelyzet kezelése érdekében – igénybe veszi. Akkor mindenki elzárkózik ettől, és azt mondja, hogy ez nem megy, csak polgári peres úton?

Kérdések, hozzászólások:

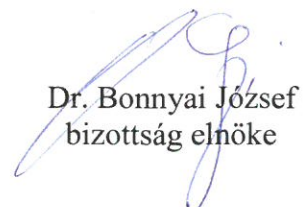
Dr. Bozsolik Róbert polgármester: A megadott határidőre senki nem vitte vissza a kerítését a telek határának vonalára. Azt hiszem 7 ingatlantulajdonosnak kellett volna visszavinnie a kerítését, és 3 ingatlantulajdonosnak kellett volna adott esetben a saját telekhatáráig visszabontatnia a megépített melléképületeket.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Nem igazán akarják megérteni azt, hogy gyakorlatilag azokon a helyeken – ha bekövetkezik a rendkívüli helyzet – nekik viselni kell azzal kapcsolatosan a körülményeket, akkor is, ha az negatív. Én úgy gondolom, hogy ha egyszer döntöttünk ebben a kérdéskörben, és valóban szükség van ezekre a területekre, akkor biztosítani kell legalább azt, hogy amikor szükség van, akkor hozzáférjünk, de ha kerítéssel elrekeszti, akkor nem férünk hozzá.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Két dolog van. Az egyik, hogy gyakorlatilag a kerítéseket nem a saját ingatlantulajdonosoknak a határvonalára építették, és ez hozzájárul ahhoz, hogy nem tudjuk a védekezési feladatokat elvégezni adott esetben, ha szükséges. Persze ez mind fikció, mert 2006, illetve 2010 volt az utolsó olyan állapot, amikor védekezni kellett volna ilyen mértékben, viszont az árok karbantartását is akadályozza. Jelen pillanatban géppel próbálnánk az árkokat karbantartani, és nem tudunk azon az oldalon végigmenni, hogy a gépi kaszálásokat elvégezzük. Tehát azokon a szakaszokon kézi kaszálással próbáljuk gyakorlatilag az árok állapotát üzemképes állapotban fenntartani. Alapvetően kettős kérdésben kell az önkormányzatnak állást foglalni, hogy a saját tulajdona érdekében elviszi-e ezt a dolgot adott esetben polgári peres útra és kikényszeríti, hogy a tulajdonunkban lévő teleknek a határára állítsák vissza a kerítést, ami megteremti annak a lehetőségét, ha és amennyiben védekezési feladatok, illetve meder karbantartási feladatok vannak, azt megfelelő módon el tudjuk végezni. Vagy hagyjuk ezt az állapotot így Isten szent nevében. Mi a magunk részéről azért tartottuk fontosnak, hogy felhívjuk a képviselő-testület figyelmét, mint tulajdonost, hogy ez a helyzet van, és adott esetben ha és amennyiben bármilyen veszély bekövetkezik, és nem tudjuk a védekezési feladatokat ellátni, mi bocsánat, de feltesszük a kezeinket. Mi onnantól kezdve egyetlen egy lakótól sem fogunk semmilyen kritikát, semmilyen kártérítést elfogadni, hogy miért nem védtük



Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

meg az ő ingatlanát, Azért nem tudunk oda bemenni, és nem tudjuk megoldani a védekezési feladatokat, mert voltak, akik átépítkeztek, túlépítkeztek ezekre a területekre.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Meg kellene még egyszer próbálni értesíteni őket arról, hogy amennyiben szükséghelyzet van, vagy úgy hozza az árvíz állapot, akkor aki nem bontotta le a kerítését, illetve beépítette az ingatlanát a védekezési útvonalba, az a szükséghelyzet idején az ő költségére elbontásra kerül, ha nem bontja le. Tehát gyakorlatilag, ha nem bontja le, az ő költségére az önkormányzat a védekezés érdekében elbontja, akár a kerítését, akár a fészerét, és megteremti a védekezéshez szükséges útvonalat. Valami ilyesmit kellene velük közölni, és hogy mit lépnek rá.

Dr. Somosi Szabolcs alpolgármester: Egy a gond, hogy van, aki a disznóójára azt fogja mondani, hogy benne van a disznó, nem lehet elbontani.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Akkor majd mi bontjuk el, vagy a víz viszi el.

Dr. Somosi Szabolcs alpolgármester: Igen ez a két variáció van, és ő lesz az első, aki jön, hogy elöntötte a víz.

Péter András bizottsági tag: Nem szokták előre jelezni az ekkora árvizeket.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: 2010-ben is 15 cm-en múlt, hogy átbukik a Pacsirta utcának a megfelelő szakaszaira. De adott esetben éjjel, amikor ezt a feladatot el kellene végezni, ott már nincs idő kerítést vagy ólat bontani.

Péter András bizottsági tag: Nem lehet egy épületet félig lebontani, mert ugye ott van valamilyen földem, ha lebontjuk, akkor jön az egész.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Most akkor álljunk perben 17 lakosunkkal, birtokvédelmet kérünk, és eljárogatunk a bíróságra és majd megmondja a bíró, hogy vigye a kerítését arrébb.

Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző: Vagy a határozati javaslatot átírjuk arra, amit az ügyvéd úr mondott. Tehát marad az a) és a c) pont.

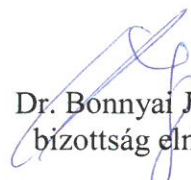
Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Érti itt valaki közülük egyáltalán, hogy miről van szó? Vagy nem akarja megérteni, nem is áll szóba.

Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző: Hárman behozták a szerződést.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Pont azok hozták be a szerződést, ahol nincs kerítés, tehát alapvetően csak a használatról van szó, ami egy jogkövetés volt. Számunkra is megfelelő, használja konyhakertnek. Pont azok nem akarnak velünk szóba állni, akik kiépítették a kerítést gyakorlatilag az árok vonaláig. Sőt, az egyik ingatlantulajdonos, finoman utasított bennünket, hogy felejsük el, az az övéké. Becsatoltuk a tulajdoni lapot, becsatoltuk a térképszelvényt. Keverik ezt a dolgot, és nem tudják kezelni, már csak a korosztályból adódóan sem, mert annak idején az Olimpia és a Pacsirta utcában két részben történt az ingatlanok megvásárlása. Amikor az építési telkeket kiosztották, akkor mindenkinek kiosztottak egy 800 m²-es építési telket, majd utána hozzá lehetett vásárolni még egy 300 m²-es sávot, és utána alakult még ki az árok partszéle és a saját ingatlana között egy önkormányzati rész. Ezt az Olimpia utcán jól lehet látni, hogy ott gyakorlatilag a telekhatárok hogy alakulnak, mert ott az árok szélétől el van hagyva gyakorlatilag egy 6 méteres sáv. Ugyanez volt a Pacsirta utcában is. Ők úgy gondolják, hogy a második vásárlással az árok széléig vásárolták meg a területet, holott nem.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Le kellene kérni a 300 m²-es területeknek a tulajdoni lapjait, azok külön helyrajzi számon vannak.


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Nincsenek már, beolvadtak.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Akkor a változási vázrajzon látszik, hogy mi lett beolvasztva. Ha valóban be van olvasztva a partig, akkor megint más a helyzet.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Gyakorlatilag a hatályos térképszelvények és hatályos tulajdoni lapok alapján az az állapot van, amivel a képviselő-testület meg lett ismertetve az elmúlt testületi ülésen. Mi a földhivataltól kikért koordináta pontok alapján jelöltük meg a telekhatárokat.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Az ténykérdés, hogy a földhivatal által kiadott információk hitelesek, tehát aki azzal nem ért egyet, annak kell bizonyítani, hogy más az állapot. Tehát ha per lenne, akkor nekik kellene bizonyítani.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Egyértelműen látszik, hogy az árok széle és a telekhatárok között egy helyrajzi számon végig ott van a terület. Tehát végig egy hrsz.-on önkormányzati tulajdonban van az a védősáv, ami ahhoz szükséges, hogy a védekezést, illetve a karbantartási feladatokat meg lehessen csinálni.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Próbáljuk meg akkor a „B” variációt, hátha rámozdulnak, ha megkapják az értesítést.

Bozsolik Zoltán városüzemeltetési mb. irodavezető: Volt olyan lakó, aki behozott egy 1984-88 környéki végzést, vagy határozatot, amiben az összes tulajdonos fel van sorolva, hogy ezt a 300 m²-t ők megkapják, és a földhivatali nyilvántartásban is nyoma van ennek az 1984 körüli rendezésnek. Ezek a telekhatárok, amiket kitűztek, azok valóban mostani térképi nyilvántartás szerint történt. Annyit azért elmondanék még, hogy nekem is volt egy kellemes beszélgetésem telefonon, és a hívás közepén elmondta az ügyfél, hogy akkor ezt most ő felvette és hangfelvétellel rögzítette.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Akkor itt fogalomzavar van. Azt kell mondani, hogy ha 300 m²-t vett meg, akkor nézze meg, hogy hol van a régi telekhatár, mellette van a 300 m², és onnan még mindig van mondjuk 4-6 méter az árokig. Ezt nem érti meg? Vagy szerinte a 470 m is 300?

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Nem nagyon tudunk velük beszélni. Van, akinek kettős kerítés alapja van. Megépítette a kerítésalapot jogszerűen a telekhatárra, és utána épített egy másikat is, amit használ.

Dr. Somosi Szabolcs alpolgármester: És azt tekinti határnak.

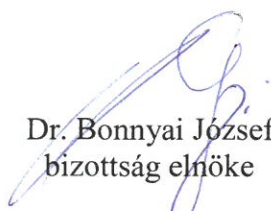
Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: A „B” határozati javaslattal hátha az értesítés után valami történik.

Péter András bizottsági tag: Olyan határozatot nem lehet hozni, hogy a kaszálás költsége őket terheli?

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Az első megoldás az az volt, hogy használja, de tegye lehetővé, hogy ha szükség van, akkor a védekezést meg lehessen tenni. Azt jelenti, hogy a kerítést akkor leemelni vagy valamit csinál vele, most akinek ott a disznó ól, az nem tudja leemelni. Abból úgy sem tudunk kimenni, hiszen az önkormányzat feladata a védekezés a tűzoltók segítségével, így mi csak abba az irányba tudunk menni, hogy elérjük azt, ha szükséges, akkor ott a gép el tudjon menni.

Kemény Lajos bizottsági tag: Ráadásul nemcsak őket kell védeni a víz elől, hanem mindenki mást is.


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Dr. Bozsolik Róbert *polgármester:* Akkor az kellene, hogy a „B” határozati javaslattal nem önkormányzati felszólítást küldenénk, hanem ügyvédi felszólítást. Nem akarunk egyetlen bátaszéki ügyvédet sem kellemetlen helyzetbe hozni ezzel, felkérünk egy vidéki ügyvédet, és az önkormányzat nevében felszólítást küld a határozatra való hivatkozással.

Dr. Bonnyai József *bizottság elnöke:* Aki a „B” határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 273/2018. (X.30.) PGB határozata

a Pacsirta u., József A. u. és a Kövesdi árok közötti terület használatáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- a) döntsön úgy, hogy az ingatlanok természetbeli határait a tulajdonviszonyoknak megfelelően kell biztosítani 2018.12.31. napig,
- b) döntsön úgy, hogy ha az ingatlanok természetbeli határai nem biztosítottak, akkor polgári peres eljárás indít a használóval szemben,
- c) hatalmazza fel a polgármestert az érintett ingatlantulajdonosoknak megküldésre kerülő értesítés aláírására.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: jegyző

7. Zsidó temető kerítésének kialakításához kivitelező kiválasztása

Dr. Bonnyai József *bizottság elnöke:* Ismertette az előterjesztést.

Dr. Bozsolik Róbert *polgármester:* Itt kértünk határidő módosítást, mert ugye elvileg október 31-ig kellett volna. Tegnap jött meg, ahol előzetesen március 31-ére jóváhagyták a kivitelezési határidő módosítását, és az erről szóló támogatási szerződés-módosítás majd érkezni fog.

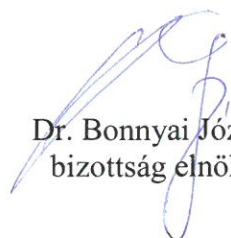
Dr. Bonnyai József *bizottság elnöke:* Akkor tavasszal csinálják?

Dr. Bozsolik Róbert *polgármester:* Nem, most megcsináljuk, csak a támogatási szerződés szerint holnapra készen kellett volna, hogy legyünk.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József *bizottság elnöke:* Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 274/2018. (X.30.) PGB határozata

Zsidó temető kerítésének felújításához kivitelező kiválasztásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- a.) a Zsidó temető kerítésének felújításához munkák elvégzésével az Apikel Kft.-t, (2300 Ráckeve, Sillingi út 8.) bízza meg,
- b.) a feladat ellátásához szükséges bruttó 7 000 000,- Ft vállalkozói díj kifizetését az önkormányzat 2018. évi költségvetésében tervezett T-001-I/2017. azonosító számú projekt támogatás terhére a dologi kiadások keret megemelésével biztosítsa,
- c.) hatalmazza fel a város polgármesterét a feladat ellátására vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

8. A Településrendezési eszközök teljes körű felülvizsgálatának megindítása

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenn tartással jelezze.

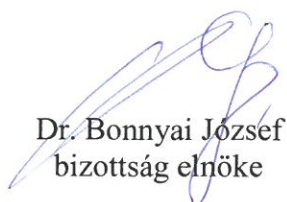
Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 275/2018. (X.30.) PGB határozata

Bátaszék Város Településrendezési Eszközeinek - Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat - teljes felülvizsgálatáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy tekintettel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (8) és (9) bekezdésében foglaltakra, a város - 99/2004. (VI. 1.) KTR. határozatával elfogadott - Településszerkezeti Terve, és a 10/2004. (VII. 1.) KTR. rendeletével megalkotott Helyi Építési Szabályzata teljes felülvizsgálata mellett döntsön.


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

A településrendezési eszközök a teljes közigazgatási területre vonatkoznak, és a hatályos Országos- és a Tolna Megyei Területrendezési Tervek előírásainak figyelembe vételével készítendő. A tervben meg kell határozni a lakosság életkörülményeit leginkább befolyásoló lakóterületek-, zöldterületek-, és közösségi intézmények helyét, a gazdaságfejlesztés irányait, a közlekedés-, a közmű-ellátás-, és a hírközlés jövőbeni kívánatos megoldásait.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eljr.) 32. § (3) bekezdése alapján a településrendezési eszközök teljes felülvizsgálatára teljes eljárást kell lefolytatni, ennek érdekében a képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy

- a) az Eljr. 28/A. § (1) és (2) bekezdései szerint kérjen adatszolgáltatást az érintett földmérési és térinformatikai államigazgatási szervtől,
- b) kérjen adatszolgáltatást az érintett közüzemi szolgáltatóktól,
- c) a készítendő településrendezési eszközökről küldjön előzetes tájékoztatást az Eljr. 37. § (2) bekezdése szerint az érintett államigazgatási szerveknek, -területi, és -települési önkormányzatoknak,
- d) a teljes felülvizsgálat során a széleskörű társadalmi egyeztetést Bátaszék város településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (IV. 28.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint folytassa le,
- e) a környezet védelmének általános szabályairól szóló többször módosított 1995. évi LIII. törvény 43. § (5) bekezdés a) pontja, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltakra tekintettel, kezdeményezze a településrendezési eszközök teljes felülvizsgálatával kapcsolatos környezeti vizsgálat lefolytatását.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

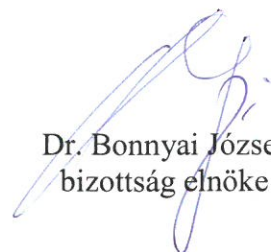
Határozatról értesül: polgármester

9. A Gondozási Központ létszámának meghatározásáról szóló határozat módosítása

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Kérdés és hozzászólás nem volt.


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenn tartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 276/2018. (X.30.) PGB határozata

javaslat a Gondozási Központ létszámának meghatározásáról szóló TT határozat I. módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy javasolja a Bátaszék és Környéke Önkormányzatainak Egészségügyi, Szociális és Gyermekjóléti Intézmény-fenntartó Társulás Társulási Tanácsának a Gondozási Központ létszámának meghatározásáról szóló 7/2018.(VII.27.) TT határozat 1. a) pontjának módosítását, mely szerint

- a) az adminisztrátor 0,75 álláshely határozatlan időre, míg
 - b) a családsegítő 0,75 álláshely 2019. január 01-jétől 2019. december 31-éig
- kerüljön megállapításra.

Határidő: 2018. október 31.

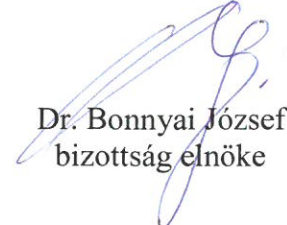
Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

10. Egyebek

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Informálisan egy dologban szeretnék a bizottsággal egyeztetni, nevezetesen abban a szerencsés helyzetben vagyunk, hogy értesítést kaptunk arról, hogy a szociális kiegészítő támogatásra benyújtott pályázatunk eredményes lett, és mintegy 9,8 millió Ft támogatásban részesültünk, ami azt jelenti, hogy ennyivel nő az általános tartaléknak a mértéke. Abban kérnénk a bizottság véleményét, hogy tovább merjük-e gondolni, nevezetesen az, hogy jövő héten, szerdán megkezdődne a Baross utca felújítása, és az utca közepét újítjuk fel, mert az van a legrosszabb állapotban, az Y elágazótól a BÁT-KOM gazdasági bejáratáig egy 130 m-es szakaszban. Viszont attól egészen a Budai utcáig is rossz állapotban van, de nem annyira rossz. Arra mi a nyár folyamán kértünk egy árajánlatot, ami gyakorlatilag bruttó 14,9 millió Ft körüli bekerülési költséget jelentene, ami azt jelenti, hogy akkor a teljes Baross utcának az Y-tól a Budai utcáig terjedő szakasza meg tudna újulni. Előzetesen egyeztettünk a kivitelezővel, aki szerdán kezdi a munkát, hogy be tudná-e vállalni egy műszaki ütemmel a teljes szakasz megvalósítását, műszakilag meg tudná-e valósítani. Adott esetben, ha és amennyiben a képviselő-testület dönt, és szerződést köt vele, partner lenne abban is, hogy a bruttó 15 millió Ft-ból idén csak úgymond ez a 9 millió Ft kerüljön kifizetésre, és a 2019-es költségvetésbe kellene a maradék 6 millió Ft-ot kifizetni. Tekintettel arra, hogy szinte csak úgy 45 napot kellene várni, hogy a kifizetés megtörténjen. Informálisan az lenne a kérdésem, hogy gondoljuk-e tovább, mert akkor a jövő héten rendkívüli testületi ülés keretében kivitelezőt kellene kiválasztani és vállalkozási szerződést kellene vele kötni, hogy maga a műszaki megvalósításnak a papír munkája és a pénzügyi fedezete is rendelkezésre álljon, vagy ülünk a babérjainkon, aztán majd 2019-ben meglátjuk, hogy ennek a szakasznak a kivitelezését tudjuk-e vállalni.


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Az előző bizottsági ülésen tájékoztatott bennünket a pénzügyi irodavezető úr, hogy 2019-re be kellene fékeznünk a kötelezettség vállalásokat. 6 millió Ft kellene hozzá?

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: 2019-ben 6 millió Ft, ha most ráköltjük ezt a 9 milliót. 2019-re két nagy kötelezettségünk van, egyik a műfüves pálya, annak gyakorlatilag a kötelezettség vállalás mértéke, amennyiben a második ütem is jóváhagyásra kerül 35 millió Ft összességében. Én azt úgy gondolom, hogy önkormányzati forrásból egyedül nem fogjuk tudni biztosítani. Abban már próbáltuk felvenni a kapcsolatot országgyűlési képviselő úrral, hogy valami kormányzati támogatást kapjunk az önerő biztosításához, mert egyedül 35 milliót mi nem tudunk hozzátenni.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: De az 21 vagy 22 millió volt, nem?

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Maga a pálya, és most második ütemben benyújtotta a BSE a kerítésre és a világításra. Összességében ez a műszaki tartalom ez egy 110 millió Ft-os beruházás, ehhez a TAO 72-75 millió Ft, ami úgy tűnik, hogy össze is jött. A tavalyi kötelezettség vállaláshoz a 45 millió Ft már ott van a BSE számláján, a mostani ígérvényekhez már 15 millió rendelkezésre áll, és a mai napon kaptam arra ígéretet, hogy a fennmaradó 20 millió Ft is két vállalkozástól összejön, úgymond a társasági adó része meglesz. Csak az önerőt kellene biztosítani.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ha nem tudjuk melléteni, akkor nem kötelező nekünk ezt megcsinálni?

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Nem. Három évig tudjuk magunk előtt tolni ezt a dolgot, tehát mindaddig, amíg a fedezete biztonságosan adott esetben önkormányzati és kormányzati vállalással nem biztosítható, addig nem szabad véleményem szerint sem belemenni.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Két év alatt még össze lehetne rakni, 15-15 milliót, de hogy egy évben 35 millió Ft-ot.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Az a probléma, hogy műszakilag nem szétválasztható.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Abban az évben valósítanánk meg, amikor félretettünk rá kétszer 15 milliót.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Ezt mondjuk, lehetne elkülönítetten kezelni. Vagy segítséget kapunk. Képviselő úr nem zárkózott el. Informálisan annyit tudunk, hogy jelezte különböző csatornákon, hogy ő mindent el fog követni annak érdekében, hogy Bátaszék sportjának a feltételei javuljanak.

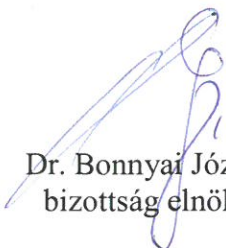
Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Csináljuk meg.

Dr. Szabó Ákos bizottsági tag: Így van.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Előkészítenénk annyiban, hogy egy megerősítő nyilatkozat kell, mert nyáron lefolytattuk az ajánlatkérést, hogy fenntartják-e az ajánlatukat az ajánlattevők. Az alapján elkészítjük az előterjesztést.

Dr. Szabó Ákos bizottsági tag: Az biztos, hogy ha újra fel kellene vonulni, megint neki indulni, biztos több lenne, mint most egy ütemben megcsinálni.


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

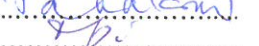
Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ha most megvan a 9 millió Ft, az akkor is elmegy, ha nem lesz belőle út.

Mivel több észrevétel, hozzászólás nem volt, így dr. Bonnyai József, a pénzügyi és gazdasági bizottság elnöke a bizottsági ülést 17,00-kor bezárta.


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő




Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Készült:	2018. november 15.	
Ellenőrizve:	2018. december 3.	
Hitelesítve:	2018. december ...	
NJT-re feltöltve:	2018. december 11.	

**BÁTASZÉK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**
Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

J E L E N L É T I Í V

2018. október 30.

Dr. Bonnyai József elnök

Kemény Lajos tag

Dr. Szabó Ákos tag

Fejes József tag

Péter András tag

ÁLLANDÓ MEGHÍVOTTAK

Dr. Bozsolík Róbert polgármester

Dr. Somosi Szabolcs alpolgármester

Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző

Takácsné Gehring Mária aljegyző

Bozsolík Zoltán városüz.mb. irodavezető

Mórocz Zoltán pénzügyi irodavezető

Kővágó Mátyás NNÖ delegált

id. Bihari László RNÖ delegált

MEGHÍVOTTAK

MEGHÍVÓ

A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2011.(II.01.) önkormányzati rendelete 29. § (1) bekezdésben kapott jogkörömben eljárva Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

2018. október 30.-án (kedden) 16 órakor

megtartandó ülésére ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza Millenniumi terme.

N a p i r e n d:

- 1. A Bátaszékért Marketing Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságába új tagok megválasztása**
246. számú előterjesztés
- 2. A Német Nemzetiségi Önkormányzat tanösvény megvalósítására irányuló kérelme**
248. számú előterjesztés
- 3. A Bátaszéki Sportegyesület TAO forrás igénybeviteléhez önerő biztosítása**
165. számú előterjesztés
- 4. A Mikrotérségi Óvoda és Bölcsőde Intézmény-fenntartó Társulása társulási megállapodásának I. módosítása**
245. számú előterjesztés
- 5. Szociális tűzifa juttatás természetbeni támogatás biztosítására beérkezett ajánlatok**
253. számú előterjesztés
- 6. Tájékoztató a Pacsirta u., a József A. u. és a Kövesdi árok közötti terület használatáról szóló önk.-i rendelet végrehajtásáról**
249. számú előterjesztés
- 7. Zsidó temető kerítésének kialakításához kivitelező kiválasztása**
250. számú előterjesztés
- 8. A Településrendezési eszközök teljes körű felülvizsgálatának megindítása**
251. számú előterjesztés
- 9. Egyebek**

Bátaszék, 2018. október 19.

A kiadmány hitelül:
Havasi Szilvia
Havasi Szilvia
előadó



Dr. Bonnyai József sk.
bizottság elnöke

