

BÁTASZÉK VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

Szám: I/1058-16/2018/SzCsV.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Bátaszék Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2018. december 11-én a Városháza Millenniumi termében tartott ülésén.

Az ülés kezdete: 16:00

Jelen vannak: Dr. Bonnyai József elnök
Kemény Lajos bizottsági tag
Dr. Szabó Ákos bizottsági tag
Fejes József bizottsági tag
Péter András bizottsági tag (5 fő)

Távol maradtak: -----

Tanácskozási joggal megjelentek: Dr. Bozsolík Róbert *polgármester*
Dr. Somosi Szabolcs *alpolgármester*
Kondriczné dr. Varga Erzsébet *jegyző*
Takácsné Gehring Mária *aljegyző*
Bozsolík Zoltán *városüzemeltetési mb. irodavezető*
Mórocz Zoltán *pénzügyi irodavezető*
Csötönyi László *Bátaszékért Marketing Nkft. ügyvezető*
Pap Péter *BÁT-KOM 2004 Kft. ügyvezető*

Dr. Bonnyai József – a bizottság elnöke – köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 bizottsági tagból mind az 5 fő jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja, azt megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalására, azzal a módosítással, hogy 2 napirendi pontot vegyenek fel a tárgyalandók közé: a **Bodri Szőlőművelő Kft. kérelmének megvitatása** (302. számú előterjesztés) és a **Döntés a felújítási munkára kötött vállalkozási szerződés módosításáról** (303. számú előterjesztés) napirendi pontokat.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – *egyhangúlag, 5 igen szavazattal* – a fenti javaslatot elfogadta, és a napirendi pontokat az alábbi sorrendben tárgyalták:

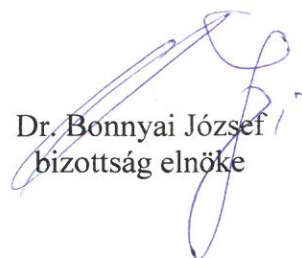

Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Napirendi pontok:

1. **A BÁT-KOM 2004 Kft.-vel kötött szerződések felülvizsgálata**
282. számú előterjesztés
2. **A BÁT-KOM 2004 Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadása**
283. számú előterjesztés
3. **Az önkormányzati bérlakás állomány 2019. évi felújítási terének jóváhagyása**
284. számú előterjesztés
4. **Bátaszékért Marketing Nkft. 2019. évi üzleti tervének elfogadása**
285. számú előterjesztés
5. **A Bátaszékért Marketing Nkft.-vel kötött szerződések felülvizsgálata**
287. számú előterjesztés
6. **Bátaszéki Székelyek Baráti Köre kérelmének megvitatása**
294. számú előterjesztés
7. **A Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által meghirdetett „Testvér-települési programok és együttműködések” című pályázaton való részvételi jóváhagyása**
286. számú előterjesztés
8. **A 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**
288. számú előterjesztés
9. **A képviselő-testület 2019. évi üléstervének megvitatása**
289. számú előterjesztés
10. **Bátaszék Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének IV. számú módosítása**
290. számú előterjesztés
11. **A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**
291. számú előterjesztés
12. **A közterületek elnevezésével, valamint a házszám- megállapítással kapcsolatos szabályokról szóló önk.-i rendelet módosítása**
292. számú előterjesztés
13. **Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási Társulás társulási megállapodásának módosítása**
293. számú előterjesztés
14. **Megváltozott munkaképességű dolgozók 2019. évi foglalkoztatásának jóváhagyása**
295. számú előterjesztés
15. **„Számvevősegi” épület megvásárlásának jóváhagyása**
297. számú előterjesztés
16. **A „Cikádor Általános Iskola és Gimnázium II. Géza Gimnáziuma energetikai korszerűsítése” elnevezésű projekt támogatási szerződése módosításának jóváhagyása**
300. számú előterjesztés
17. **Bodri Szőlőművelő Kft. kérelmének megvitatása**
302. számú előterjesztés
18. **Döntés a felújítási munkára kötött vállalkozási szerződés módosításáról**
303. számú előterjesztés


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

19. Egyebek

Napirendek tárgyalása:

1. A BÁT-KOM 2004 Kft.-vel kötött szerződések felülvizsgálata

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést. Szeretném elmondani, hogy felügyelő bizottságunk tárgyalta az előterjesztést és változatlan formában elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek és a bizottságnak is a szerződéseket, illetve a határozati javaslatot.

Pap Péter BÁT-KOM 2004 Kft. ügyvezetője: Jegyző asszonnyal többször egyeztettük a dolgokat, azt gondoljuk, hogy a jövőben a szerződések jobban fogják tükrözni a valóságos működést és a valóságos helyzetet.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenn tartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 305/2018. (XII.11.) PGB határozata

a BÁT-KOM 2004 Kft.-vel megkötött szerződések felülvizsgálatának jóváhagyásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a BÁT-KOM 2004 Kft.-vel kötendő

- a) közfeladat- ellátási szerződést – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – hagyja jóvá;
- b) üzemeltetési szerződést – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – hagyja jóvá;
- c) szolgáltatási szerződést – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – hagyja jóvá,
- d) közfoglalkoztatási együttműködési megállapodás módosítást – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – hagyja jóvá,
- e) hatalmazza fel a polgármestert az a)-d) pontokban szereplő szerződések aláírására.

Határidő: 2018. december 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

2. A BÁT-KOM 2004 Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadása

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést. A felügyelő bizottság is áttekintette az anyagot. Sok részletbe nem tudtunk úgy belekapaszkodni, de van olyan, amit szeretnénk kihangsúlyozni. Például, hogy a sportpályán a hatósági előírásoknak is teljes körűen meg tudjanak felelni, ez esetben a tűzvédelemről van szó, és a bizottságunk álláspontja, hogy ha a hiányosságok fennállnak, akkor ezeket előbb meg kellene szüntetni a sportpályán, és utána végezzünk ott bármiféle egyéb beruházást. Mindenképpen szeretnénk, ha ez prioritást kapna. Gyakorlatilag az üzleti terv tartalmaz bizonyos mozgásteret a bérek rendezésével is, mozgóbér tekintetében, illetve tartalmazza azokat a kötelező béremeléseket, amiket végre kell hajtani olyan munkavállalóknál, akiknek a bére nem éri el esetleg a kötelező bérminimumot. Tartalmazza még a vezetőnek az 5 % körüli bérrendezését, és ahhoz kapcsolódóan a költségterítésének a megemelését. Ezzel kapcsolatosan egy feszített dologra felhívta a figyelmünket az ügyvezető úr, miszerint 10 millió Ft-ra tervezte a külső bevételeket, ami ugye akkor valósul meg, ha olyan irányba tud mozogni az embereivel, ahol ezt realizálni tudja. Ha ezek nem jönnek be a tervnek megfelelően, akkor gyakorlatilag itt is kompenzációra kell, hogy sor kerüljön év közben. A felügyelő bizottság ezt is tárgyalta, és szintén elfogadásra javasolja azzal a figyelem felhívással, hogy ahol ez a hiányosság van, azt gyakorlatilag szüntessük meg mindent megelőzően.

Pap Péter BÁT-KOM 2004 Kft. ügyvezetője: Annyit tennék hozzá, hogy ez az üzleti terv annak ellenére, hogy sok-sok millióval kérünk többet, illetve sok-sok millióval többet fog kerülni a jövő év, és az előzetes egyeztetések és kívánalmak ellenére nem tartalmaz az üzleti terv személyi állományfejlesztést, amit kívánatos lett volna a január 1-jétől megkapott külterületi utak, árkok, stb. feladatok ellátására. Ezért is számoltuk a 10 milliós építőipari bevétellel, és abban is bízunk, hogy olyan megrendeléseket kapunk az önkormányzattól, illetve olyan munkák lesznek a vállalkozási keretszerződésben, amelyek előre jól tervezettek és megfelelő szinten hozzák ügymond a jövedelmet. Az üzleti terv másik oldala ott feszített, hogy az uszodánál az energetikai dolgot óvatosan kezeltük, mert ugye tavaszi elszámolás lesz az áram kapcsán, tehát mindenféleképpen a szokásos, jövő félévi beszámolónál jobban fogjuk látni ezeket a kérdéseket, hogy hogy állnak, és nyilván az akkori tényadatoknak megfelelően szükséges majd beavatkoznunk.

Volna egy apró megjegyzésem, a sportszarnoknál a számok nem úgy szerepelnek a közfeladat-ellátási szerződésben, mint a mi üzleti tervünkben.

Dr. Bozsólik Róbert polgármester: Igen, elírás van. Ezt helyre tesszük, és az üzleti terv számadatai fognak szerepelni.

Kérdések, hozzászólások:

Dr. Somosi Szabolcs alpolgármester: Ügyvezető úr említette a 10 millió Ft-os külső bevétel tervezését. Miután elég szoros kapcsolatban állunk a BÁT-KOM Kft-vel, szerződéses viszonyban úgy is mondhatom, gyakorlatilag nagyon sokszor előfordul, hogy munka lenne, csak kapacitás nincs rá. Amikor olyan városi megrendelések, sürgősségi dolgok vannak, akkor ők hiába próbálnának kifelé vállalkozni, nincs rá kapacitásuk ezzel a létszámmal. Azért ezt tudomásul kell vennünk.

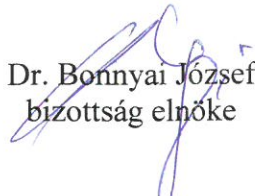
Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 306/2018. (XII.11.) PGB határozata

BÁT-KOM 2004. Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadásáról


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, mint a BÁT-KOM 2004. Kft tulajdonosának, hogy - e jogkörében eljárva - a Kft. 2019. évre vonatkozó és az előterjesztés mellékletét képező üzleti tervét

- a.) 165 524 970.- Ft tervezett bevétellel,
- b.) 165 092 201.- Ft tervezett kiadással és
- c.) 432 769.- Ft tervezett eredménnyel

fogadja el.

Határidő: 2018. december 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: A felügyelő bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy az ügyvezető úrnak a személyi alapbérét és költségterítését 5-5%-kal emelje meg, ennek megfelelően a személyi alapbérét bruttó 441.000 Ft/hó, és a költségterítését pedig 75.000 Ft/hó összegben javasolja megállapítani.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a felügyelő bizottság javaslatával egyetért, mely szerint a bizottság a Kft. ügyvezetőjének havi illetményét és költségterítését 5-5 %-kal javasolja a képviselő-testületnek megemelésre 2019. január 1-jétől, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 307/2018. (XII.11.) PGB határozata

a BÁT-KOM 2004 Kft. ügyvezetője személyi juttatásainak meghatározásáról 2019.01.01-jétől

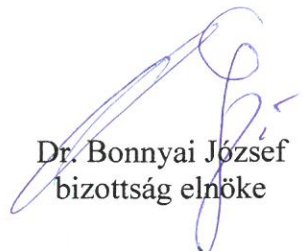
Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, mint a BÁT-KOM 2004. Kft tulajdonosának, hogy – a felügyelő bizottság javaslatára figyelemmel – a kft. ügyvezetőjének havi alapilletménye és költségterítése 2019. január 1-jétől 5-5 %-kal kerüljön megemelésre.

Határidő: 2018. december 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

3. Az önkormányzati bérlakás állomány 2019. évi felújítási tervének jóváhagyása

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Pap Péter BÁT-KOM 2004 Kft. ügyvezetője: Annyit tennék hozzá, hogy több soron próbálók a bérlakásoknál a fejlesztés irányába javaslatot tenni. A legújabb árajánlat szerint is 15 milliós mondjuk a Budai utcának a hőszigetelése, de egyet viszont tudomásul kell venni, hogy az évi minimum 20 %-os, főleg pozitív irányba történő elmozdulás egy két éven belül már 20 millió lesz. Erre mondom azt, hogy gyakorlatilag minél előbb valahogy elő kellene keríteni, mert a nagy összeg szintén nagy összegekkel módosul évről-évre. A másik, a Budai utcában most folynak a gázkészülék javítások, felülvizsgálatok, amelyek a bérlakásokon végigvonul az egész soron, és valószínűleg előirányozva lesz 3 db annyira régi gázkészülék, ha arról van szó, nyilvánvalóan fogok ezzel a javaslattal jönni. Sajnos a vállalkozó most ért ide, most állt bele az összes, szinte majdnem minden bérlakást érintő gázkészülékeknek a javításába, meglátjuk, hogy mit mondanak. Azt gondolom, a jövő évben is benne marad az 500.000 Ft-os rendkívüli keretben.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 308/2018. (XII.11.) PGB határozata

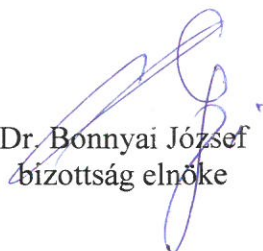
az önkormányzati bérlakások 2019. évi felújítási tervének jóváhagyására és költségeinek biztosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

1. az önkormányzati bérlakások 2019. évi felújítási tervét az alábbiak szerint hagyja jóvá:
 - a) **Hunyadi utca 2/A. szám alatti ingatlan** lépcsőház felújítására 840.000.- Ft keretösszegig,
 - b) **Gárdonyi utca 1. szám alatti ingatlan** statikai vizsgálatára 260.000.- Ft keretösszegig,
 - c) **Budai utca 56-58. szám alatti ingatlan** a folyosók (első és második szint) padlóburkolatának felújítására 570.000.- Ft keretösszegig,
 - d) **Ady Endre utca 27. szám alatti ingatlan** egy db gázkonvektor cseréjére 140.000.- Ft keretösszegig,
 - e) rendkívüli felújítási feladatokra 500.000.- Ft keretösszegig.
2. az önkormányzati bérlakások 2019. évi felújítási tervének költségét, azaz 2.310.000.- Ft-ot a 2019. évi költségvetésében a lakásgazdálkodási feladatból befolyó és elkülönítetten kezelt bevételek terhére biztosítja.

Határidő: 2018. december 12.


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

*Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)*

Határozatról értesül: polgármester

4. Bátaszékért Marketing Nkft. 2019. évi üzleti tervének elfogadása

Kemény Lajos bizottsági tag: Ismertette az előterjesztést. A felügyelő bizottság a tegnapi nap folyamán tárgyalta az anyagot. Előzetesen annyit mondanék, hogy támogatta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek is. Tárgyaltunk, és értelmeztük például a személyi jellegű kiadásoknál, a BÁT-KOM Kft-nél már ismert 5 %-os bérfejlesztésnek a tervezését, valamint a 13. havi bérnek a tervezését, ami szintén belekerült a 2019-es üzleti tervbe. Tulajdonképpen mindkettőről az volt a véleménye a felügyelő bizottságnak, hogy hasonló létszámproblémák elé nézhet a Marketing Kft. is abban az esetben, ha nem tudja a bérekkel legalább egy kicsit korrigálni a piacot. Ha a színvonalat ugyanolyan módon kívánjuk fenntartani, akkor mindenképpen szükséges, hogy ez a bérfejlesztés megtörténjen, illetve a 13. havi bér is megjelenjen. Nem személyenként kell érteni ezt a 13. havi bért, hanem tulajdonképpen mintegy az egész kft-re vonatkoztató bruttó keretet, aminek az elbírálása a továbbiakban az ügyvezetőnek a jogosultsága adott esetben. Az összes többi fenntartási költségekben néhány olyan apró dolgot szeretnének beszerezni, amelyeknek a beszerzése elkerülhetetlen, mert olyan rongálódások voltak ezeken a területeken, amelyeket muszáj pótolni. A rendezvényeket illetően a rendezvények 2019. évi költsége nagyjából annyiban különbözik a 2018. évitől, hogy a két évenként megrendezendő gasztronómiai estnek a költségei jelennek meg pluszként, kb. 3 millió Ft. Még annyit elmondanék – ami nem szorosan az üzleti tervnek a tételes részeihez kötődik, de talán mégis –, hogy szükséges-e ekkora kiadásnak lennie? Az egyik ilyen tétel a médiavásárlásból a Tolnatáj Televízió esetén jelentkező költséget jelentette, és ott tulajdonképpen az is felmerült, hogy lehet-e azt tudni, hogy egyáltalán hány emberhez jut el valójában ez a műsor, és össze kellene hasonlítani azzal az összeggel, amit erre fordítunk. A másik tétel a turisztikai információk pontnak a szükségessége, illetve költségei, hogy tulajdonképpen nagy valószínűséggel lehet mondani, hogy ez a része a kft-nek tulajdonképpen veszteséges, és ezt meg kellene gondolni, hogy szükséges-e ennek a fenntartása.

Csötönyi László Bátaszékért Marketing Nkft. ügyvezető: Talán egy valamivel egészíteném ki az elmondottakat, a tavalyi üzleti tervben szerepelt és egy lényeges adat volt, hogy rendelkezünk egy egyszeri reklámszerződéssel, amelyből 6 millió Ft-ot sikerült szereznünk. Ez a szerződés lejárt október 31-én, és ez jövőre már nem várható, tehát ez is egyfajta kiesés.

Kérdések, hozzászólások:

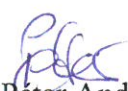
Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Az ügyvezetésnek az 5 %-os emelése be van tervezve ugye?

Csötönyi László Bátaszékért Marketing Nkft. ügyvezető: Igen.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: És akkor a beosztott munkavállalóknál van-e valami mozgástér illetményileg, ha ezt a „13. havi” bért félretesszük?

Csötönyi László Bátaszékért Marketing Nkft. ügyvezető: Más tekintetben nincs, a cafeteria marad ugyanolyan mértékben.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: És ekkor ezt a 13. havit hogy kapja meg? Jutalomként vagy mi az elképzelés?


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Csötönyi László *Bátaszékért Marketing Nkft. ügyvezető:* Igazából erre vonatkozó konkrét elképzelés nincs, azt gondoltuk, hogy majd a jövőben fog kialakulni, hogy milyen mértékben, illetve arányban. De én azt gondolom, hogy minden státuszban lévő munkatárs rengeteget dolgozik, és az is tudva lévő, hogy ebben a szférában, amelyben mi dolgozunk, országos szinten kb. 5000 szakember hiányzik, és azt is tudni kell, hogy folyamatosan kínálják a kollégákat is. Tehát lehetőségük lenne, de azért a lojalitásuk és lokálpatriotizmusuk leginkább az, ami itt tartja őket. Én azt gondolom, hogy ha tudjuk motiválni őket ezzel, akkor talán megtarthatjuk a munkavállalókat.

Dr. Bonnyai József *bizottság elnöke:* Akkor ezt egy jutalomkeretnek vagy bértömeg lehetőségnek nevezzük, ne pedig 13. havi fizetésnek.

Dr. Bozsolik Róbert *polgármester:* Ez gyakorlatilag bértömeg lenne, ez alapvetően teljesítménytől, hozzáállástól függő premizálást jelenten, ami vagy mozgó bérként, ha szabad így fogalmazni - bár ebben az ágazatban nehéz ezt megfogalmazni -, vagy negyedéves értékeléssel ügyvezető úr eldönti, hogy az adott kollégák tekintetében milyen arányban tudja honorálni az elvégzett plusz teljesítményeket.

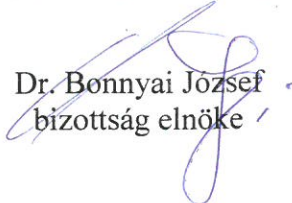
Dr. Bonnyai József *bizottság elnöke:* A bizottság részéről felvetődött a médiavásárlás témája a Tolnatáj Televízióval kapcsolatosan, hogy át kellene tekintenünk, hogy ez értékarányos-e nekünk, szükségünk van-e ilyen formában rá és ennyiért-e. Ez volt az egyik, a másik pedig a turisztikai információs pont, hogy tudjuk-e és akarjuk-e ilyen formában üzemeltetni, a ráfordítást figyelembe véve. Ez a két dolog merült fel.

Dr. Bozsolik Róbert *polgármester:* A médiavásárlás tekintetében a Tolnatáj Tv-vel kötött szerződésünknek azt lehet mondani, hogy két markáns eleme van, az egyik a Cikádor magazin műsor készítésének költsége, ami heti rendszerességgel jelenik meg, és én úgy gondolom, hogy várják és keresik is az emberek ezt a magazin műsort. A másik pedig a testületi ülések élő közvetítése. Két évvel ezelőtt folytattunk tárgyalásokat a Tolnatáj Tv-vel, és próbáltunk a díjon alkudni, erre már akkor közölték, hogy mi nagyságrendekkel kevesebbet fizetünk, mint Tolna vagy Bonyhád e tekintetben.

Csötönyi László *Bátaszékért Marketing Nkft. ügyvezető:* Ezt egyébként a felügyelő bizottsági ülésen is hangsúlyoztam, hogy televíziózásba a Cikádor magazin és a képviselő-testületi ülés sugárzása, illetve ismételése mellett beletartozik még a képújságtól kezdve a magazin anyag, a portré film elkészítése, alkalmanként a stúdióbeszélgetések is, és hozzátartozik még, hogy abszolút aktívan és rendszeresen jönnek a riporterek, és szinte minden rendezvényünkről tudósítanak. Ha napi árfolyamon kellene számolnom ezeket a megjelenéseket, akkor jóval többbe kerülnének, ez tény. A nézettségre visszatérve, amikor idekerültem, már a főszerkesztővel egyeztettem, és kértem, hogy valamiféle nézettségi adatokat bocsásson a rendelkezésünkre, de nem igazán tudnak ilyet adni. Igazából az a különbség a rádió és a televízió között, hogy amíg több rádiócsatorna van és több kereskedelmi rádió, nekik a hallgatottságot prezentálni kell, és a hallgatottság alapján kapják meg a központi reklámelosztásokat, tehát nekik lételemük, hogy meglegyen a hallgatottságuk. Ugyanakkor a Tolnatáj Tv-nek a megyében nincsen konkurenciája, és így nem számít a nézettség.

Dr. Bozsolik Róbert *polgármester:* Bátaszék igen jól jelenik meg többek között a Tolnatáj Tv-ben és az összes média felületen, erről polgármester kollégák mindig elismerően szólnak, kérdezik, hogy mit csinálunk mi, hogy ennyire jól meg tudunk jelenni többek között a Rádió Antritt-ban, ugyanis nem telik el egy vasárnap délelőtti magazin műsor úgy, hogy egy bátaszéki ne szerepeljen a műsorban. Mondjuk ez ügyvezető úrnak is köszönhető. Úgy gondolom ahhoz, hogy az önkormányzat és a város életét be tudjuk mutatni, ezekre a szerződésekre és ezekre a forrásokra mindenképpen szükség van. A TIP tekintetében úgy gondolom, hogy beváltotta a hozzá fűzött reményeket, ha mással nem is, mint a bérlet ponttal. Olyan mértékű bérletárusítást folytatunk ebben az egységben, hogy szinte minden utazó bátaszéki itt vásárolja meg a bérletét. Szükség van ennek az irodának a fenntartására. Amikor megnyitottuk, akkor is tudtuk, hogy ez nem elsősorban anyagiakat fog hozni. Ha idetévedt az adott esetben egy csoport, akik innen visznek szuvenír dolgokat emléke, ajándékba, információkat tudnak


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

szerezni, akkor ez is talán hozzátartozik ahhoz a városmarketing tevékenységhez, amit megkezdtünk 2014-ben. Mindaddig, amíg tudunk találni - elsősorban közfoglalkoztatásban - olyan embert, aki ennek a boltnak a működtetését el tudja látni, addig igazán nem tekinthető ráfizetésesnek. Fontosnak tartanám, hogy mindkettőt megtartsuk a következő esztendőben.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 309/2018. (XII.11.) PGB határozata

a Bátaszékért Marketing NKft. 2019. évi üzleti tervének elfogadásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, mint a Bátaszékért Marketing NKft tulajdonosának, e jogkörében eljárva, az NKft. 2019. évre vonatkozó – és az előterjesztés mellékletét képező – üzleti tervét

- a.) 60.960.531 Ft tervezett bevétellel,
- b.) 60.777.276 Ft tervezett kiadással és
- c.) 183.255 Ft tervezett eredménnyel

fogadja el.

Határidő: 2018. december 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: A felügyelő bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy az ügyvezető úrnak a személyi alapbérét és költségterítését 5-5%-kal emelje meg, ennek megfelelően a személyi alapbérét bruttó 285.000 Ft/hó, és a költségterítését pedig 45.000 Ft/hó összegben javasolja megállapítani.

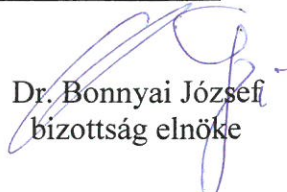
Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a felügyelő bizottság javaslatát támogatva egyetért azzal, hogy a Kft. ügyvezetőjének havi illetménye és költségterítése 5-5 %-kal kerüljön megemelésre 2019. január 1-jétől, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 310/2018. (XII.11.) PGB határozata


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

a Bátaszékért Marketing Nkft. ügyvezetője személyi juttatásainak meghatározásáról 2019.01.01-jétől

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, mint a Bátaszékért Marketing Nkft. tulajdonosának, hogy – a felügyelő bizottság javaslatára figyelemmel – a kft. ügyvezetőjének havi alapilletménye és költségterítése 2019. január 1-jétől 5-5 %-kal kerüljön megemelésre.

Határidő: 2018. december 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

5. A Bátaszékért Marketing Nkft.-vel kötött szerződések felülvizsgálata

Kemény Lajos bizottsági tag: Ismertette az előterjesztést. A felügyelő bizottság is gyakorlatilag tudomásul vette ezeket a változásokat, amelyeknek vagy jogszabályi magyarázata van, vagy feltétel, hogy ez teljesüljön, vagy pedig szükségszerű, hogy ez bekövetkezzék. Tehát mindezek a változások szükségszerűek és a felügyelő bizottság támogatásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – *egyhangúlag, 5 igen szavazattal* – az alábbi határozatot hozta:

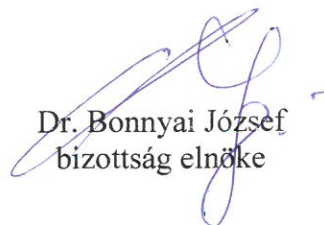
Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 311/2018. (XII.11.) PGB határozata

a Bátaszékért Marketing NKft.-vel megkötött szerződések felülvizsgálatának jóváhagyásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Bátaszékért Marketing Nkft.-vel kötendő

- a) 2019. évre a városi rendezvények lebonyolítására vonatkozó vállalkozási szerződést – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – hagyja jóvá;
- b) 2019. évre a PR kommunikációs és marketing feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződést – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – hagyja jóvá;
- c) közművelődési megállapodást – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – hagyja jóvá,
- d) közfoglalkoztatási együttműködési megállapodást – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – hagyja jóvá,
- e) hatalmazza fel a polgármestert az a)-d) pontokban szereplő szerződések aláírására.


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Határidő: 2018. december 12.
Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

6. Bátaszéki Székelyek Batári Köre kérelmének megvitatása

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést. Nem tudom, hogy milyen műszaki állapotban van az ingatlan, a műszaki vezetés biztosan tudja, hogy alkalmas, nem alkalmas a célokra. Az elnök úr azt mondja, hogy ők elfogadnák nagy tisztelettel, ha megkapnák. Ennyit tudok erről a dologról. Egyébként sem használjuk semmire, és legalább lenne „gazdája”. Ha tudnának valamit javítani vagy szétbontani rajta, és ott van az a funkció is, amit az állam felé ígértünk. Nem tudom, hogy kellene-e nekünk bolygatnunk ezt a dolgot. Ha igen, akkor biztos vagyok benne, hogy előbb-utóbb utolérnek bennünket a visszafizetési dologgal, mert ugye időszakonként be kellett számolnunk, hogy mit csináltunk. Gondolom, nem az ingatlant akarják visszakapni, hanem egy bizonyos összeget. Én nem bolygatnám ezt a dolgot, odaadnám a Székely Baráti Körnek.

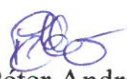
Dr. Bozsólik Róbert polgármester: A következő a helyzet. Alapvetően nem is az a probléma, hogy az alapműködésükhöz kérik, mondjuk, hogy megtartsák az elnökségi ülésüket, akkor valóban nem kellene bolygatni, de ők egy székely házat szeretnének létrehozni, és az fogalmazódott meg adott esetben államtitkár úr részéről is, hogy abban az esetben, ha van egy olyan ingatlan, ami az ő rendelkezésükre van bocsátva, akkor egy Bátaszéki Bukovinai Székely Ház létrehozásához megpróbálnák az anyagi lehetőséget is megteremteni. Akkor viszont kibukik a mutatvány, és ezért gondoljuk azt, hogy amennyiben a képviselő-testület tudja támogatni egy székely ház létrejöttét ezen a helyszínen, akkor mi megkeressük a Nemzeti Vagyongazdálkodást, nevezetesen azzal, hogy továbbra is szeretnénk önkormányzati tulajdonban tartani, de közművelődési feladatok ellátására szeretnénk, mint célt hasznosítani. Először a Nemzeti Vagyongazdálkodástól kell kérni a szerződés módosítását, hiszen a vagyonátadási szerződésben az nevesítve van, hogy ha mi eltérő funkcióval kívánjuk hasznosítani, abban az esetben van a visszafizetési kötelezettség. Ígéretünk van államtitkár úrtól, hogy amennyiben a képviselő-testület az elvi szándékot megteszi, akkor közbenjár a Nemzeti Vagyongazdálkodásnál a tekintetben, hogy a funkcióváltás is olajozottá tudjon válni. Alapvetően az lenne a mi javaslatunk, hogy ezen cél megvalósításához az ingatlant biztosítsa, és onnantól kezdve közös lobbitevékenységgel elsősorban a Székely Baráti Kör és a Bukovinai Székelyek Országos Szövetsége pályázati forrás segítségével tudja megvalósítani ezt a dolgot. A város részéről egyéb kötelezettségvállalásokat jelen pillanatban, és elsősorban a 2019-es költségvetés tekintetében nem tennénk. Kérem az együttgondolkodást. A magam részéről úgy gondolom, hogy egy ilyen bukovinai székely ház létrehozása mindenképpen jó lenne, és elismerné egyrészt azt az elmúlt 70 éves történelmi összefonódást, ami Bátaszéken a bukovinai székelyek és a bátaszékiek tekintetében megtörtént, másrészt turisztikai szempontból is egy újabb olyan megjelenési lehetőség lenne, ami adott esetben erősítené Bátaszéknek ezt a vonalát, amit most 4 éve elkezdtünk.

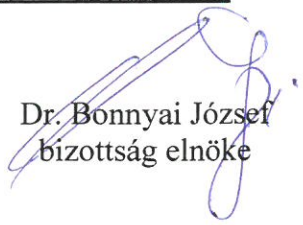
Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 312/2018. (XII.11.) PGB határozata


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

a Bátaszék, Baross u. 3. szám alatti ingatlan hasznosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- a) támogassa a Bátaszéki Székelyek Baráti Köre egyesület azon elképzelését, hogy a székely hagyományok ápolása, megőrzése céljából Székely Ház kerüljön kialakításra;
- b) támogassa, hogy az a) pontban meghatározott elképzelés az önkormányzat tulajdonában álló Bátaszék, Baross 3. sz. alatti ingatlanban kerüljön megvalósításra;
- c) kezdeményezze a Bátaszék, Baross u. 3. szám alatti ingatlan hasznosításának megváltoztatását a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában foglalt helyi közművelődési tevékenység támogatása, helyben biztosítandó közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatra hivatkozással;
- d) hatalmazza fel a város polgármesterét a funkcióváltásra irányuló kérelem aláírására és benyújtására.

Határidő: 2018. december 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: jegyző

7. A Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által meghirdetett „Testvér-települési programok és együttműködések” című pályázaton való részvétel jóváhagyása

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést. Ezen megítélésem szerint veszíteni valónk nincs, csak nyerhetünk vele.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

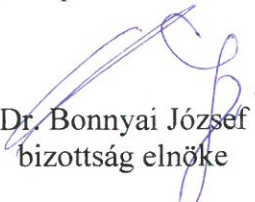
Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – *egyhangúlag, 5 igen szavazattal* – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 313/2018. (XII.11.) PGB határozata

a „Testvér-települési programok és együttműködések” című pályázaton való részvétel jóváhagyásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által meghirdetett „Testvér-települési programok és együttműködések” című felhívás keretében támogatási kérelmet nyújtson be a „Királyi gasztronómiai est a Kárpát-medence ízeivel” címmel a 2019. október 26-án a testvértelepüléseink – Ditró


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

(Románia) és Nagysalló (Szlovákia) – valamint Bácsfeketehegy (Szerbia) részvételével megrendezésre kerülő program költségeire.

Határidő: 2018. december 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

8. A 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – *egyhangúlag, 5 igen szavazattal* – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 314/2018. (XII.11.) PGB határozata

Bátaszék Város Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervével kapcsolatos döntésekről

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- a) a 2019. évi belső ellenőrzési feladatokat – megbízási szerződés keretében az Alisca Comp Kft-vel láttassa el, ezért az önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosítsa az ehhez szükséges 340 000 Ft +áfa összeget.
- b) hatalmazza fel a város polgármesterét, hogy a belső ellenőrzési feladat ellátására szóló megbízási szerződést az önkormányzat nevében írja alá,
- c) a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdésében* kapott hatáskörében eljárva Bátaszék Város Önkormányzatának 2019. évi belső ellenőrzési tervét – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal és ütemezéssel – hagyja jóvá.

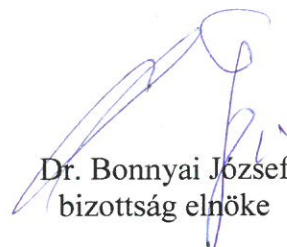
Határidő: 2018. december 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: jegyző



Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

9. A képviselő-testület 2019. évi üléstervének megvitatása

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 315/2018. (XII.11.) PGB határozata

a képviselő-testület 2019. évi üléstervének elfogadásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 2019. évi üléstervét – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – fogadja el.

Határidő: 2018. december 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: jegyző

10. Bátaszék Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének IV. számú módosítása

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a rendelet-tervezet módosítását elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

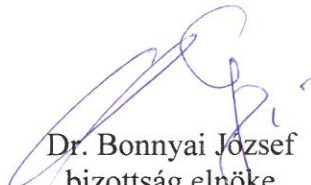
Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 316/2018. (XII.11.) PGB határozata

Bátaszék Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018.(II.28.) önk.-i rendelet módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a Bátaszék Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet IV. számú módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadását.

Határidő: 2018. december 12.


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

11. A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző: Mindenképpen ki kell alakítani egy ilyen különös méltánylásos esetkört azokra az esetekre, amikor a jövedelemhatárt meghaladják, és egyéb körülmények alapján mégis meg kellene állapítani a kérelmezőknek az ellátást. A bizottság javasolta.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 317/2018. (XII.11.) PGB határozata

a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadását.

Határidő: 2018. december 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: jegyző

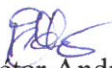
12. A közterületek elnevezésével, valamint a házszám- megállapítással kapcsolatos szabályokról szóló önk.-i rendelet módosítása

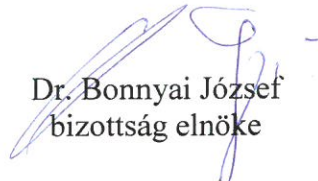
Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 318/2018. (XII.11.) PGB határozata

a közterületek elnevezésével, valamint a házszám-megállapítással kapcsolatos szabályokról szóló önk.-i rendelet módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek **a közterületek elnevezésével, valamint a házszám-megállapítással kapcsolatos szabályokról szóló 16/2013.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet** elfogadását.

Határidő: 2018. december 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: jegyző

13. Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási Társulás társulási megállapodásának módosítása

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 319/2018. (XII.11.) PGB határozata

a Szekszárd és Környéke Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási Társulás társulási megállapodásának módosításáról

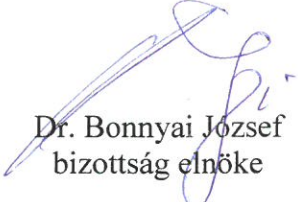
Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- a) a Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási Társulás társulási megállapodás módosítását – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – hagyja jóvá, és hatalmazza fel a város polgármesterét a megállapodás aláírására.
- b) kérje fel Szekszárd Megyei Jogú Város Jegyzőjét, hogy a társult önkormányzatok képviselőinek aláírásával ellátott megállapodást nyújtsa be a Magyar Államkincstár Tolna Megyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartás számára.

Határidő: 2018. december 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

14. Megváltozott munkaképességű dolgozók 2019. évi foglalkoztatásának jóváhagyása

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Takácsné Gehring Mária aljegyző: A hivatalban 1 személy 4 órás és 1 személy 5 órás foglalkoztatására kerülne sor, az óvodában pedig a tavalyi évben 3, az idei évben pedig 4 fő 4 órás foglalkoztatása lenne.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 320/2018. (XII.11.) PGB határozata

megváltozott munkaképességű dolgozók 2019. évi foglalkoztatásának jóváhagyásáról

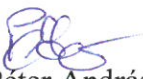
Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

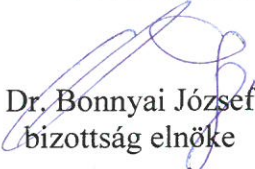
- a) 2019. január 1-jétől 2019. december 31-e között az önkormányzat által fenntartott intézményeknél az alábbiak szerint engedélyezze a megváltozott munkaképességű dolgozók továbbfoglalkoztatását:

Intézmény megnevezése	Foglalkoztatni kívánt megváltozott munkaképességű létszám
Közös Önkormányzati Hivatal	2 fő (1 fő napi 4 órás, 1 fő napi 5 órás foglalkoztatással)
Mikrotérségi Óvoda, Bölcsőde és Konyha	4 fő napi 4 órás foglalkoztatással
Összesen	6 fő

- b) az a) pontban jóváhagyott álláshelyeket a munkáltatók kizárólag a megváltozott munkaképességű munkavállalókat foglalkoztató munkáltatók akkreditációjáról, valamint a megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatásához nyújtható költségvetési támogatásokról szóló 327/2012.(XI.16.) Korm. rendeletben meghatározott feltételek szerint tölthessék be.

- c) a foglalkoztatásban érintettek a minimálbéres foglalkoztatást, illetve a hozzá kapcsolódó járulékokat tervezhessék a költségvetésükben azzal, hogy a képviselő-testület a Bátaszéki Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésében a rehabilitációs hozzájárulás összegén felül még **394.875 Ft-ot biztosítson.**


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

d) a 350/2017.(XII.13.) önk.-i határozatát 2018. december 31-ével helyezze hatályon kívül.

Határidő: 2018. december 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

15. „Számvevőszégi” épület megvásárlásának jóváhagyása

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést. Nagy úrral egyeztetésre került, és gyakorlatilag az 1. pontban a terhelési tilalommal terhelhez még bekerülne az, hogy az ingatlan tulajdoni lapján műemlék feljegyzés szerepel, így a 2. pontban a „megvásárolja tehermentesen” a műemlék feljegyzés tudatában szöveggel kerülné kiegészítésre. Az, hogy ők mikor akarnak kimenni, majd egyeztetés tárgyát képezi. Azt, hogy hova és mennyit kell utalni, azt december 7-én küldte meg az Alisca Agrárház. Amit még telefonon tudtam egyeztetni, hogy 2018. december 17-én 11 órára van időpontjuk a közjegyzőnél a törlési engedélynek a közokiratba foglalására, mert a kötelezettségét is közokiratba foglalták, és most visszajára azt is, hogy törlésre kerülhet, ha kiegyenlítésre kerül. Ha nem változott az elképzelésünk, akkor a szerződést alá kellene írni, december 15-éig át kellene utalni az összeget a megadott bankszámlaszámra, és gyakorlatilag 17-én elmennék a közjegyzőhöz, megcsináltatják a törlési engedélyt, és amikor a törlési engedélyt megkapnánk, akkor érkezne a különbözet a számlára. Ez lenne a menete ennek a dolognak.

Kérdések, hozzászólások:

Dr. Somosi Szabolcs alpolgármester: Meddig akarják használni az épületet?

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: 2021-ig. Ezt senki nem tudja nekik garantálni.

Dr. Somosi Szabolcs alpolgármester: Én úgy gondolom, ezt a ciklushoz kellene kötni. 2021-et kicsit elrugaskodottnak tartom. Én valahol a 2019. szeptember 30-át tudom elképzelni, aztán októberben lesz egy új testület, akihez fordulhatnak ők egy kérvénnyel, hogy akarnának még maradni két évig, aztán majd megszavazzák, hogy maradhatnak vagy nem, de alapvetően szerződjük be a 2019. szeptember 30-át, és majd az akkori testülethez lehet fordulni.

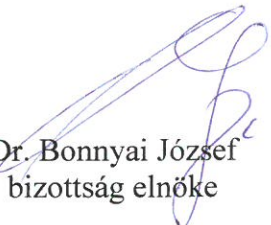
Dr. Bozsólik Róbert polgármester: Mi az egyeztetésen 2019. december 31-ére tettünk a testület nevében javaslatot. Úgy gondolom, hogy az új testületnek sem az lesz az első dolga, hogy gyakorlatilag onnan kirakja őket november 30-ával, és ez az az időpont, ami tartható.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Értelemszerűen, ha a bérlők a tulajdonjog változásról az értesítést megkapják, akkor meg kell nézni a szerződéseket, át kell gondolni, tehát ennek a tudatában, hogy van két ilyen szerződés. Akkor azt javasoljuk a testületnek, hogy 2019. december 31-ével fogadja el.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki egyetért a 2019. december 31-ai módosítással, kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – egyetért a módosítással.


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja képviselő-testületnek azzal, hogy a határozati javaslat 1. melléklete szerinti **adásvételi szerződés 4. pontjában az ingatlan meghatározott helyiségei használatának időpontját 2019. december 31-éig határozza meg**, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – *egyhangúlag, 5 igen szavazattal* – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 321/2018. (XII.11.) PGB határozata

a Számvevőségi épület megvásárlásának jóváhagyásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- a) az NBN Szőlő Termelői Csoport Szövetkezet tulajdonában álló a bátaszéki ingatlan-nyilvántartásban 647 hrsz. alatt felvett 1290 nm térmértékű, belterületi irodaházként nyilvántartott ingatlant, amely ingatlan természetben 7140 Bátaszék Budai utca 7. szám alatt található, 25.000.000 Ft vételáron vásárolja meg,
- b) az adásvételi szerződést hagyja jóvá az előterjesztés 1.sz. mellékletének megfelelően azzal, hogy a szerződés 4. pontjában az ingatlan meghatározott helyiségei használatának időpontját 2019. december 31-éig határozza meg,
- c) a bruttó 25.000.000,- Ft összegű vételár kifizetéséhez a forrást a 2018. évi költségvetés beruházási kiadási keretének terhére biztosítsa,
- d) hatalmazza fel a város polgármesterét az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. december 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

16. A „Cikádor Általános Iskola és Gimnázium II. Géza Gimnáziuma energetikai korszerűsítése” elnevezésű projekt támogatási szerződése módosításának jóváhagyása

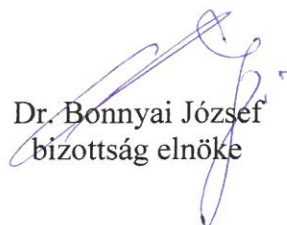
Bozsolik Zoltán városüzemeltetési mb. irodavezető: Ismertette az előterjesztést. Nagyon sok hónap után végre az irányító hatóság, illetve a közreműködő szervezet jóváhagyta nemcsak a tartalékkeret átcsoportosítását, hanem a műszaki tartalom változását is, és ezt követően szükséges a támogatási szerződés mérföldkövei dátumának a módosítása. Ezt hoztuk most változásként. Tekintettel arra, hogy most már szabad az út a műszaki tartalom tekintetében, majd a következő, januári testületi ülésen fogunk jönni a kivitelező kiválasztásával, hogy ezt a projektet le tudjuk zárni.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – *egyhangúlag, 5 igen szavazattal* – az alábbi határozatot hozta:


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 322/2018. (XII.11.) PGB határozata

a „Cikádor Általános Iskola és Gimnázium II. Géza Gimnáziuma energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan Támogatási Szerződés módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- a.) kezdeményezze a „Cikádor Általános Iskola és Gimnázium II. Géza Gimnáziuma energetikai korszerűsítése” elnevezésű és TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00016 azonosító számú projekthez kapcsolódó Támogatási Szerződés 3.sz. mellékletének módosítását a jelen előterjesztés 1.sz. mellékletének megfelelően,
- b) hatalmazza fel a város polgármesterét a Támogatási Szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. december 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

17. Bodri Szőlőművelő Kft. kérelmének megvitatása

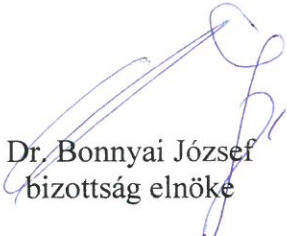
Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést. Nekünk kellene, hogy odatelepüljenek egyébként is, ha ők hajlandóak egy elfogadható bérleti díjat fizetni ennyi éven keresztül. Azt viszont nehezen tudom értelmezni, hogy előre egyeztetett áron meg kívánja vásárolni. Hogy akar ő előre egyeztetni velünk 2018-ban arról, hogy 2026-ben mi lesz. Ez nem egy járható út. A határozati javaslat arra vonatkozik, hogy a bérleti szerződés még a testület elé jön? Mert ha erre azt mondja a testület, hogy igen, akkor utána születik egy bérleti szerződés.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Mindenképpen visszahozzuk. Ezt ki kell mindenképpen dolgoznunk. Ezzel kapcsolatban el is fogunk menni többek között Bólyba, ahol ipari parkot üzemeltetnek, hogy alapvetően milyen technikákat alkalmaznak erre a dologra. Plusz nekünk maga a TOP-pályázat is előírja az üzemeltetés kapcsán azt, hogy az önkormányzatnak ebből jövedelme nem származhat. Tehát az elkövetkezendő 5 éves fenntartási időszakban úgy kell megállapítani a bérleti díj mértékét, hogy gyakorlatilag az teljes egészében a kiadásokat fedheti csak, ebből az önkormányzat 5 évig kvázi nem profitálhat. Amennyi a fenntartás, működtetés költsége ennek az ipari parknak, annak az 1 m²-re jutó költségét kell bérleti díjként megfizetni. Az más kérdés, hogy adott esetben a költségek között milyen tételeket lehet szerepeltetni, itt már ebben megy az együttgondolkodás. Januárra mindenképpen jövünk egy olyan konstrukcióval, ami alapján már adott esetben, a teljes 6 hektárra vonatkozóan a következő bérlőknek tételesen, pontosan meg lehessen határozni, hogy milyen feltételekkel és milyen összegért tudja bérbe venni a területet.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenn tartással jelezze.


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 323/2018. (XII.11.) PGB határozata

a Bátaszék belterület 61/19 hrsz. ingatlan bérbe adásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- a) értsen egyet a Bodri Szőlőművelő Kft.-vel (7100 Szekszárd Vitéz u.l. szám) a 61/19 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a TOP-1.1.1-15-TL1-2016-00002 azonosító számú, „Iparterület fejlesztése Bátaszéken” című projekt fenntartási időtartamára bérleti szerződés megkötésével szőlőfeldolgozó, borászati és gyümölcsfeldolgozó üzem létesítés céllal;
- b) a bérleti szerződésben elővásárlási jog kerüljön rögzítésre
- c) a város polgármestere az a) és b) pontban meghatározott feltételeket magában foglaló bérleti szerződést aláírja.

Határidő: 2018. december 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

18. Döntés a felújítási munkára kötött vállalkozási szerződés módosításáról

Bozsolík Zoltán városüzemeltetési mb. irodavezető: Ismertette az előterjesztést. A Baross utca II. ütemmel kapcsolatosan nyújtott be kérelmet a KÉSZ Kft, mint kivitelező az időjárási viszonyokra tekintettel, hogy januárra tegyük a befejezési határidejét ennek a felújítási munkának. Javasoljuk a kérelem támogatását, illetve ezzel együtt szükséges még módosítani a 313/2018.(XI.6.) önkormányzati határozatot, amiben a vállalkozási díj kifizetése teljes egészében a 2019. évi költségvetést fogja majd terhelni.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki az 1. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenn tartással jelezze.

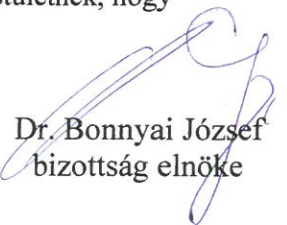
Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 324/2018. (XII.11.) PGB határozata

a Bátaszék, Baross utca (II. ütem) – Út és csapadékvíz elvezető árok felújítási munkái tárgyú vállalkozási szerződés 1. számú módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

- a) a KÉSZ Kft.-vel (7100 Szekszárd, Holdfény u. 3.) a Baross utca (II. ütem) – Út és csapadékvíz elvezető árok felújítási munkái tárgyában kötött vállalkozási szerződés 1.sz. módosítását hagyja jóvá,
- b) hatalmazza fel a város polgármesterét a feladat ellátására vonatkozó szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. december 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a 2. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – *egyhangúlag, 5 igen szavazattal* – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 325/2018. (XII.11.) PGB határozata

a 313/2018.(XI.6.) önkormányzati határozat módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Baross utca felújítására (II.ütem) kivitelező kiválasztásáról szóló 313/2018.(VI.27.) önkormányzati határozat b) pontját az alábbiak szerint módosítsa:

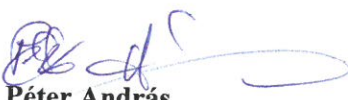
„b.) a feladat ellátásához szükséges bruttó 14.768.624,- Ft,- Ft vállalkozói díj kifizetését a 2019. évi költségvetése terhére biztosítja,”

Határidő: 2018. december 12.

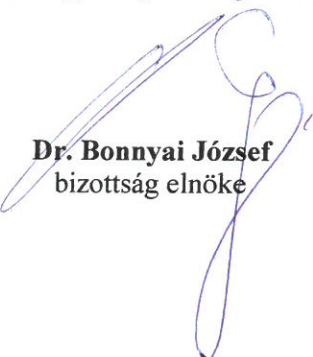
Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: polgármester

Mivel több észrevétel, hozzászólás nem volt, így dr. Bonnyai József, a pénzügyi és gazdasági bizottság elnöke a bizottsági ülést 17,10-kor bezárta.


Péter András
jegyzőkönyv-hitelesítő




Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Készült: 2019. január 28. *Méhes - Gál Viktória*
Ellenőrizve: 2019. január 29. *Jankó*
Hitelesítve: 2019. január ...
NJT-re feltöltve: 2019. február 1. *Méhes - Gál Viktória*

MEGHÍVÓ

A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 2/2011.(II.01.) önkormányzati rendelete 29. § (1) bekezdésben kapott jogkörömben eljárva Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

2018. december 11.-én (kedden) 16 órakor

megtartandó ülésére ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza Millenniumi terme.

N a p i r e n d :

- 1. A BÁT-KOM 2004 Kft.-vel kötött szerződések felülvizsgálata**
282. számú előterjesztés
- 2. A BÁT-KOM 2004 Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadása**
283. számú előterjesztés
- 3. Az önkormányzati bérlet állomány 2019. évi felújítási tervének jóváhagyása**
284. számú előterjesztés
- 4. Bátaszékért Marketing Nkft. 2019. évi üzleti tervének elfogadása**
285. számú előterjesztés
- 5. A Bátaszékért Marketing Nkft.-vel kötött szerződések felülvizsgálata**
287. számú előterjesztés
- 6. Bátaszéki Székelyek Baráti Köre kérelmének megvitatása**
294. számú előterjesztés
- 7. A Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által meghirdetett „Testvér-települési programok és együttműködések” című pályázaton való részvétel jóváhagyása**
286. számú előterjesztés
- 8. A 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**
288. számú előterjesztés
- 9. A képviselő- testület 2019. évi üléstervének megvitatása**
289. számú előterjesztés
- 10. Bátaszék Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének IV. számú módosítása**
290. számú előterjesztés
- 11. A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**
291. számú előterjesztés

BÁTASZÉK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

12. A közterületek elnevezésével, valamint a házszám- megállapítással kapcsolatos szabályokról szóló önk.-i rendelet módosítása
292. számú előterjesztés

13. Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási Társulás társulási megállapodásának módosítása
293. számú előterjesztés

14. Megváltozott munkaképességű dolgozók 2019. évi foglalkoztatásának jóváhagyása
295. számú előterjesztés

15. „Számvevősegi” épület megvásárlásának jóváhagyása
297. számú előterjesztés

16. A „Cikádor Általános Iskola és Gimnázium II. Géza Gimnáziuma energetikai korszerűsítése” elnevezésű projekt támogatási szerződése módosításának jóváhagyása
300. számú előterjesztés

17. Egyebek

Bátaszék, 2018. december 6.



Dr. Bonnyai József sk.
bizottság elnöke

A kiadmány hitelül:

Nagy Gabriella

Nagy Gabriella
főtanácsos



**BÁTASZÉK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**
Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

J E L E N L É T I Í V

2018. december 11.

Dr. Bonnyai József elnök

Kemény Lajos tag

Dr. Szabó Ákos tag

Fejes József tag

Péter András tag

ÁLLANDÓ MEGHÍVOTTAK

Dr. Bozsolík Róbert polgármester

Dr. Somosi Szabolcs alpolgármester

Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző

Takácsné Gehring Mária aljegyző

Bozsolík Zoltán városüz.mb.irodavezető

Mórocz Zoltán pénzügyi irodavezető

Kővágó Mátyás NNÖ delegált

id. Bihari László RNÖ delegált

MEGHÍVOTTAK

CÖTÖNYI LÁSZLÓ BKKFT.

PAP PÉTER BAT-KOM Kft. IRODavezető

aróba

