

BÁTASZÉK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága
Közművelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottsága

Szám: I/2092-9/2020. (Pénzügyi és Gazdasági Bizottság)
I/294-10/2020. (Közművelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság)

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának valamint Közművelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságának 2020. szeptember 8-án, a Városháza Millenniumi termében tartott együttes nyílt ülésén.

Az ülés kezdete: 15:00 óra

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

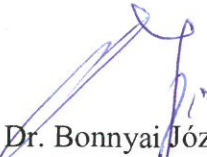
Jelen vannak: **Dr. Bonnyai József** elnök
Péter Géza bizottsági tag
Dr. Szabó Ákos bizottsági tag
Fejes József bizottsági tag
Papp Dávid bizottsági tag

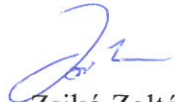
Közművelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság részéről:

Jelen vannak: **Zsikó Zoltán** elnök
Péter Géza bizottsági tag
Dr. Puskás Imre bizottsági tag
Sági Lajosné bizottsági tag
Péter Albert bizottsági tag

Tanácskozási joggal megjelentek: **Dr. Bozsolík Róbert** polgármester
Dr. Somosi Szabolcs alpolgármester
Kemény Lajos alpolgármester
Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző
Bozsolík Zoltán városüzemeltetési mb. irodavezető
Simon Csabáné MOB igazgató
Csötönyi László Bát. Marketing Nonprofit Kft. ügyv. igazgató
Dr. Kovács Klára képviselő
Kővágó Mátyás NNÖ delegált


Péter Géza


Dr. Bonnyai József


Zsikó Zoltán

Dr. Bonnyai József, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke köszönti a megjelenteket az együttes bizottsági ülésen. Megállapítja, hogy a pénzügyi bizottság határozatképes, a KOIS bizottság szintén határozatképes. Az ülést megnyitja.

Dr. Bonnyai József elnök ezt követően javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására.

Van –e a pénzügyi bizottság részéről észrevétel, indítvány? Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontot, az kérem, kézfenntartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a napirendi pontokat *a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, 5 igen szavazattal* – elfogadta.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Közművelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottsága a napirendi pontokat *a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, 5 igen szavazattal* – elfogadta.

A bizottsági ülés napirendje tehát az alábbiak szerint alakult:

Napirend:

- 1. Az új Közművelődési tér tervei munka anyagának ismertetése.**
Szóbeli előterjesztés

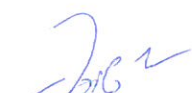
Napirendek tárgyalása:

- 1. Az új Közművelődési tér tervei munka anyagának ismertetése.**
Szóbeli előterjesztés

Dr. Bozsólik Róbert polgármester: Engedjétek meg, hogy nevetekben is köszöntsem az Építész Alkotó Műhely Kft. képviselőit, Hodossy Lászlót és Földesi Zoltán urat. Ők nem ismeretlenek előttünk, hiszen számtalan munkájukat ismerjük már, többek között az Agrárlogisztikai Központot is ők tervezték. A képviselő-testület döntése alapján őket kértük meg arra, hogy a mi álmainkat próbálják meg papírra vetni. Két alkalommal találkoztunk, első alkalommal egy szűkebb körben a közművelődés, kultúra terén dolgozó kollégákkal, alpolgármester úrral. Megpróbáltuk összeszedni, hogy mik is lennének azok a funkciók, amelyeket el tudnánk képzelni ebben az épületben. Ebből készítettünk egy lazább tervezési programot, amelyet eljuttatunk a Lacinak, ill. Zolinak. Ők ez alapján készítettek egy tömegrajzot, ami a mi funkcionális elképzeléseink alapján megjelenítette, hogy milyen terekben gondolkodunk. Ezeket tisztáztuk és ebből már lehetett látni, hogy milyen négyzetméter mennyiséget ölelénének fel ezek az elképzelések. Ez került kidolgozásra egy tanulmányterv formájában, amelyet most fognak ismertetni. Arra kérem a képviselőtársakat, bizottsági tagokat, hogy nézzétek át a terveket és tanulmányozzátok. Ha van ötletetek, javaslatotok egy megállapított határidőn belül jelezzétek irányunkba, amit továbbítunk a tervezők felé. Annak megfelelően készülne el az a tanulmányi terv, aminek lenne egy építészeti része és egy szakmai indokolás része is. Ezután következhetne az a fázis, amivel reményeink szerint lehetőséget tudunk teremteni az elkövetkezendő években arra, hogy meg tudjon valósulni egy közművelődési, sportcentrum Bátaszéken. A szakmának adnám át a szót. Ha menet közben bárkinek kérdése van, az tegye fel. Köszönöm.


Péter Géza


Dr. Bonnyai József


Zsíkó Zoltán

Hodossy László és Földesi Zoltán ismerteti az előterjesztést.

Dr. Bonnyai József elnök: Köszönöm szépen. Van –e kérdés, hozzászólás? Igen, polgármester úr.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Köszönöm. Ugye itt még arról is kell beszélni, hogy ez az elképzelés magánterületek megvásárlását is igényli. Jelen pillanatban az önkormányzat tulajdonában nincs ez a terület csak az alsó rész, a felső részek magántulajdonban vannak. Egy lakó ingatlant is érintene az elképzelésünk a Malom utcában, amit célszerű lenne megvásárolnunk, hogy egy tagban lehessen kezelni ezt az épület egységet. Akkor még nem beszéltem a szántóterületekről, ami mezőgazdasági területben van és meg kellene vásárolni, művelésből ki kell vonni. Gyakorlatilag a közúti csomópont kialakítása és a rá csatlakozó út megépítési költségeit is figyelembe kell venni. A nyomvonal szempontjából ez a belső úttal van összeköttetésben, de ennek az útnak semmi alapja nincsen. Az csak látványában van meg, 30 éve készült és kb. 4cm aszfalt van ráhúzva. Új belső utakat kell építeni. Ezeket is mind bele kell kalkulálni a költségvetésbe, ami nagyjából 3 milliárdra tehető.

Zsikó Zoltán elnök: A gépészettel kapcsolatban szeretnék kérdezni. Említették a hűtés-fűtés technikát. Felvetődött opcióként, hogy nem minden teret kellene hűtéssel vagy fűtéssel ellátni. Mire gondoltatok?

Hodossy László tervező: Én azt gondolnám, hogy a könyvtárat, az előcsarnokot a klub helyiségeket rábíznám a gravitációs szellőzésre. A színháztér pedig szellőzési rendszerrel lenne ellátva, ami hűt – fűt. Én elkerülném, hogy mindenhol gépi szellőzést használjunk. A karbantartása, a kiépítése költséges, csak ott építünk ki, ahol nagyon szükséges. Maga a technológia egy hőszivattyús rendszer lenne, ami árammal működik. A tetőn elhelyezett napelemekkel lehetne biztosítani, ami minimum 100 kW kell, hogy legyen.

Papp Dávid tag: A beszámolót figyelemmel kísérve azt gondolom, hogy a tervezett építmény költségvetése közelebb lesz az 5 milliárdhoz, mint a 3 milliárdhoz. A körforgalom kialakításával az újabb utak építésével, a patak egy részének lefedésével, a 100 kW napelemek telepítésével megnőnek a kiadások. A kérdésem az lenne, hogy lehet –e azt tudni, hogy a jelenlegi könyvtárunk forgalma, látogatottsága az mennyi fő?

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Igen erre pontos adataink vannak. Alapvetően mi abszolút egy kisvárosi könyvtár vagyunk. De az adatokat 1ca tudná pontosan megmondani.

Sági Lajosné tag: Éves szinten kb. 280 fővel számolunk. A napi forgalom pedig 33-34 fő.

Papp Dávid tag: A kérdés az, hogy szükséges –e Bátaszéken egy nagyobb könyvtár kialakítása a mostaninál? Szerintem a mostani kielégíti az igényeket.

Sági Lajosné tag: Nem, egyáltalán nem elégíti ki a lakosság igényeit. Nagyon nagy helyszűkével küzdünk évek óta. Egyszerűen nem tudjuk az állományunkat hova rakni. A plusz dolgaink, amik a rendezvényeinkhez szükségesek, azok tárolása is katasztrofális. Nagyon sok kintlévőségünk van, pl a régi Kossuth utcai óvodában rengeteg dolgunk van, mert nem tudjuk fizikailag elhelyezni sehol. Éves szinten 1500-2000 darabos könyvmozgással kell számolnunk.

Papp Dávid tag: Egyébként gratulálok, első osztályú koncepció terv, de ez brutális Bátaszéknek. Nem árulok zsákba macskát, de ebből nem sok minden valósul meg. Azt is kellene tudni, hogy mi ennek az üzemeltetési költsége. Fűtés, biztosítások, emberek fizetése. Az épület funkcióját tekintve, ha ott megvalósulnak a dolgok, felszabadulnak jelenlegi épületek funkciói, pl általános iskola ebédlője. Főlősleges lesz a könyvtár épülete, főlősleges lesz a művelődési ház. Fel fog szabadulni 3-4 épület Bátaszéken, amivel nem tudunk mit kezdeni. Bezárjuk egy lakattal és nem fűtjük? Ezekkel is érdemes foglal-


Péter Géza


Dr. Bonnyai József


Zsikó Zoltán

kozni. A szabadtéri színpad is jó opció, de ez egy brutális épület. Ha azt nézzük, hogy Szekszárd 35.000 fős és ott van egy 2000 nm-es kulturális központ, Bátaszék meg 6000 fős akkor ez fele akkorából az úgy kemény. Ilyen állapotban lehet forrást keresni, de nem érdemes, mert milliószor át kell varrni a gombot a kabáton. Egy idő után eljutunk oda, hogy nem az épülethez hozzuk az összeget, hanem az összeget az épülethez. Azt jó lenne mérlegelni, hogy mi lesz ennek a fenntartása. Nincs akkora gazdasági kiszolgálása Bátaszéknek, hogy ez működjön szerintem. Nem csak megépíteni kell, hanem fent is kell tartani.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Köszönjük szépen. További észrevétel? Alapvetően, amikor a képviselő-testület elfogadta az elkövetkezendő 5 esztendőre szóló gazdasági cselekvési programot, akkor nagyjából mindenki magáénak tette azt az elképzelést, hogy jó lenne... Most is azt mondom, hogy jó lenne... Ez az anyag azt tartalmazza, amit jelen pillanatban úgy gondolunk a legideálisabb állapotok figyelembe vételével, jó lenne, ha meg tudna valósulni. Innentől kezdve kezdődik az a munka, amit képviselő úr is fogalmazott, hogy több oldalról kell ezt a dolgot gründolni. Alapvetően politikai szándék kell ahhoz, hogy Bátaszék tekintetében ilyen, ehhez hasonló létesítmény meg tudjon valósulni. Ezt, nálunk nagyobb önkormányzatok sem tudnák önerőből megfinanszírozni. Azt gondolom, hogy ebben az anyagban nekünk, ebben a stádiumban azt kellett összeszedni, hogy mi lenne, ha ezt meg tudnánk csinálni. Természetesen kellő mértéktartást kell, hogy ebbe beletegyünk. Én is gondolom és én is látom. Nem véletlenül ültünk le és beszélgettünk erről a dolgról közösen, hogy hol látjuk azt a lélektani határt funkcionálisan pénzügyi szempontból, amiről azt gondoljuk, hogy ezzel be lehet kopogtatni ide –oda, amoda.

Ezt a lélektani határt kell, hogy megtaláljuk, de úgy hogy alapvetően egy olyan épületet gondoljunk végig, amire öt év múlva - ha az anyagi feltételek már biztosítottak lesznek netán - azt mondhatnánk, hogy jól döntöttünk. Nagy valószínűséggel, ha meg tud valósulni, akkor száz évig ennek a városnak ez lesz a közművelődési tere. De ebben közösen kell gondolkodnunk és felelősséget vállalnunk. Ez az építmény funkcionálisan azt gondolom, hogy egy ilyen kis város tekintetében, közművelődési és kulturális életének kiszolgálására nem hiszem, hogy nagy lenne. De hát ennyibe kerül. Ezért gondoltuk a tervek elkészítésénél, hogy lássuk a globális egészet, aztán ebből hozzuk ki a legtöbbet. Köszönjük egyelőre a munkátokat. Azt szeretném kérni, hogy a tervet nézegessétek, ha van ötletek, javaslatok, akkor jelezzétek felénk, hogy véglegesítve tudjunk információt adni a tervezőknek. Egyelőre köszönöm, hogy eljöttetek, meghallgattatok és megnéztétek. Erre majd még visszatérünk az elkövetkező hetekben. Jó munkát, jó pihenést.

Mivel több hozzászólás nem volt, a bizottsági ülés 16 óra 07 perckor befejeződött.



Dr. Bonnyai József
elnök

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Zsikó Zoltán
elnök

Közművelődési, Oktatási,
Ifjúsági és Sport Bizottság

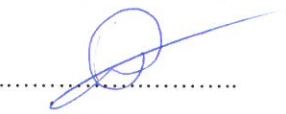
Péter Géza

jegyzőkönyv-hitelesítő

Péter Géza

Dr. Bonnyai József

Zsikó Zoltán

Készült: 2020. szeptember 15. 
Ellenőrizve: 2020. szeptember 21. 
Hitelesítve: 2020. szeptember 
NJT-re feltöltve: 2020. ~~szeptember~~ 
november 10.


Péter Géza


Dr. Bonnyai József


Zsikó Zoltán

