

BÁTASZÉK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Bátaszék, Szabadság u. 4. 7140

Telefon: 74/591-507

Szám: I/574-17/2023./LT.

J e g y z ő k ö n y v

mely készült Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. szeptember 21-én, 16.00 órakor, a Városháza Millenniumi termében megtartott **RENDKÍVÜLI** képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Dr. Bozsolik Róbert *polgármester*
Dr. Somosi Szabolcs *alpolgármester*
Dr. Bonnyai József, Dr. Kostyálné Dr. Kovács Klára, Molnár Péter, Péter Géza,
Dr. Puskás Imre *képviselők (7 fő)*

Távol maradt: Kemény Lajos *alpolgármester*
Dr. Szabó Ákos *képviselő*

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Firlé – Paksi Anna *aljegyző*
Takaróné dr. Mihó Beatrix *mb. hatósági irodavezető*
Bozsolik Zoltán *mb. városüzemeltetési irodavezető*
Bencze Diána *Bátaszékért Marketing Nkft. ügyvezető*

Dr. Bozsolik Róbert polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a meghívottakat és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott 9 főből 6 fő jelen van, így a testület határozatképes.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Javasolnám a képviselő társaknak, hogy az előzetesen kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyaljuk. Amennyiben más javaslat nincs, kérem, szavazzunk.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslatot – *egyhangúlag 6 igen szavazattal* – elfogadta.

N a p i r e n d i p o n t o k :

- 1. A Bátaszékért Marketing Nonprofit Kft Közművelődési megállapodásának XII. számú módosítása, 2023. évi önkormányzati rendezvényprogram II. számú módosítása 170. számú előterjesztés**


Előterjesztő: **Bencze Diána** *ügyvezető*
Készítette: **Takaróné dr. Mihó Beatrix** *mb.hatósági irodavezető*
Tárgyalja: **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

- 2. Tolna Vármegyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásával kapcsolatos döntések meghozatala 162. számú előterjesztés**

Előterjesztő: **Dr. Bozsolik Róbert** *polgármester*
Készítette: **Dr. Firlé-Paksi Anna** *aljegyző*
Tárgyalja: **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**


Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

1


Dr. Firlé-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

3. Az általános iskolai felvételi körzetek megállapításának véleményezése
174. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolik Róbert polgármester
Készítette: Takaróné dr. Mihó Beatrix mb.hatósági irodavezető

4. Döntés Bátaszék Város Településrendezési tervének 2. számú módosításáról szóló önkormányzati határozat 3. számú módosításáról
171. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolik Róbert polgármester
Készítette: Bozsolik Zoltán mb. városüzemeltetési irodavezető
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

5. Bátaszék és Környéke Önkormányzatainak Egészségügyi, Szociális és Gyermejjóléti Intézmény-fenntartó Társulás társulási megállapodásának VIII. számú módosítása
169. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolik Róbert polgármester
Készítette: Takaróné dr. Mihó Beatrix mb.hatósági irodavezető
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Szociális Bizottság

6. Döntés az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt. többszörvényeinek önkormányzati tulajdonba kerüléséről, majd állami tulajdonba adásáról
146. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolik Róbert polgármester
Készítette: Dr.Firle-Paksi Anna aljegyző
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

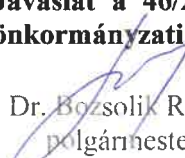
7. Döntés másodnyersanyag értékesítéséről
152. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolik Róbert polgármester
Készítette: Bozsolik Zoltán mb. városüzemeltetési irodavezető
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

8. Lakossági járdaprogramhoz forrás biztosítása
172. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolik Róbert polgármester
Készítette: Bozsolik Zoltán mb. városüzemeltetési irodavezető
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

9. Javaslat a 46/21 és 46/25 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről szóló 166/2023.(VIII.02.) önkormányzati határozat módosítására


Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

2


Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

175. számú előterjesztés

Előterjesztő: **Dr. Bozsolik Róbert** polgármester

Készítette: **Dr. Firle-Paksi Anna** aljegyző

Tárgyalja: **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

10. Felsőoktatási tanulmányi ösztöndíj iránti kérelmek elbírálása (ZÁRT ülésen)

176. számú előterjesztés

Előterjesztő: **Dr. Bozsolik Róbert** polgármester

Készítette: **Diószeginé Halász Orsolya** szociális ügyintéző

Napirendi pontok tárgyalása:

1. A Bátaszékért Marketing Nonprofit Kft Közművelődési megállapodásának XII. számú módosítása, 2023. évi önkormányzati rendezvényprogram II. számú módosítása

170. számú előterjesztés

Az írásos anyaggal kapcsolatosan szóbeli kiegészítés nem volt.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság.

Dr. Bonnyai József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Tárgyaltuk, és mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasoltuk a testületnek.

Kérdés nem volt.

Hozzászólás:

Molnár Péter képviselő: Csak az érzéseimet szeretném szavakba önteni. Nem az összeg, nem az elv, nem a tények miatt, hanem tudtommal egy „normális” esetben úgy működik, hogy azon művészek, előadók, akik ennek az épületnek a falain belül próbálgatták a szárnyaikat, számomra fals, hogy 300.000, Ft-os fellépő díjért jönnek el. Normális esetben úgy működik, hogy ők felajánlják a szereplésüket, és ezen alkalommal a vendégek, az oda látogatók esetleg adományt tudnak elhelyezni egy gyűjtőedényben a templom javára. Ez most erről az épületről szól, amelyiknek, ha jól látjuk, a főbejárata le van szalagozva, mert a honokkövek potyognak, az oldalhajó le van szalagozva, mert a vakolat belül potyog, és több sebből vérzik az ólomüveg ablakokba a kérdése is. Annyit tudok, hogy az egyház részéről volt egy megkeresés a két előadó felé. Ők első körben nagy lelkesen rábólintottak, majd valami fordulat kapcsán jelezték, hogy igényelnének némi ellenszolgáltatást. Erre a plébánia azt mondta, hogy az említett problémák miatt erre keret nincs. Ekkor nagyon gálánsan, és korrektüköl, az önkormányzat belépett ebbe a körbe. Úgy gondolom, hogy kicsit fordítva ezek a művészek szerintem a lovon. Természetesen 300.000,- Ft sem minket, őket sem fogja nagyon kisegíteni.

Dr. Bonnyai József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Nem tudom, hogy bennünket megkértek erre, hogy direkt erre a dologra adjuk ezt a 300.000,- Ft-ot, vagy általában a Nagyboldogasszony Római Katolikus Plébániatemplom 120. éves évfordulójára. Ha úgy gondoljuk, hogy erre az évfordulóra Bátaszék Város Önkormányzata biztosít 300.000,- Ft-ot, ami nincs megcímkézve, akkor arra használja a Római Katolikus Egyház, amire akarja. Ha olyan programot akarnak megvalósítani, amire szükség van ezekre a művész emberekre, és ingyen nem jönnek, azon ne múljon, ha nincs 300.000, Ft, hogy ne lehessen őket meghívni. Ehhez próbálunk mi segítséget nyújtani, és kötik ezt a pénzt, amire gondolják.

Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

3


Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

Dr. Bozsolík Róbert polgármester: Péter, amit te felvezettél, valóban így van, és valahol elcsúsztak az információk mindjárt a kezdet kezdetén. Hozzáteszem azt, hogy mi az év elején Diával kértük a Plébániát a tekintetben, mivel ez egy nevezetes évforduló, a város ikonikus épületérök van szó, hogy közösen próbáljunk ebben a dologban együtt működni, és méltó módon megszervezni ezt az ünnepséget. Nekünk tervünk volt, hogy Balázs János Kossuth díjas zongoraművész is esetleg haza tud látogatni, és fellép, de ez elmaradt. Mi már belecsöppentünk egy kész programtervbe, amiről mi is a Cikádor hasábjairól értesültünk, hogy ez így fog történni. Akkor jött az információ, hogy elcsúsztak információk a programban való részvételtől, és az azzal kapcsolatos esetleges honoráriumról. Annak érdekében, hogy egyrészt ne legyen senkiben sem keserű szájíz ennek a szép eseménynek a megrendezése kapcsán, másrészt az önkormányzat is részt tudjon vállalni ennek a rendezvénysorozatnak a megszervezésében, innen jött az, hogy vegyük be az önkormányzat rendezvényprogramjába ezt a 30-ai eseményt, és a felmerülő honoráriumot az önkormányzat Marketing Kft.-n keresztül biztosítsa ehhez a rendezvényhez. Legyen szép ez az ünnep, és ne ezzel a disszonáns hanggal foglalkozzunk. Három alkalommal lesz esemény, mindenki, aki ebben részt kíván venni, lesz ideje, lehetősége, hogy méltó módon megemlékezzen, vagy részt vegyen ezen a 120 éves jubileumi ünnepségen. Amennyiben további kérdés, észrevétel nincs, határozathozatal következik. Először az 1. számú határozati javaslatról fogunk dönteni, kérem, szavazzunk.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, - 6 igen szavazattal –* az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének 206/2023.(IX.21.) önkormányzati határozata

A Bátaszékért Marketing Nkft.-vel megkötött közművelődési megállapodásának XII. számú módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- a) a Nagyboldogasszony Római Katolikus Plébániatemplom 120. éves évfordulója alkalmából megrendezésre kerülő programsorozathoz 300.000 Ft keretösszeget biztosít az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére;
- b) a Bátaszékért Marketing Nkft.-vel kötendő Közművelődési Megállapodás XII. számú módosítását a fentiekre tekintettel – a határozat melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja;
- c) felhatalmazza a város polgármesterét a fenti megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: 2023. szeptember 25.

Felelős: Dr. Bozsolík Róbert polgármester
(megállapodás aláírásáért)


Határozatról értesül: Bencze Diána ügyvezető
Bátaszéki KÖH Pénzügyi Iroda
irattár

Dr. Bozsolík Róbert polgármester: Most a 2. számú határozati javaslatról fogunk dönteni, kérem, szavazzunk.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, - 6 igen szavazattal –* az alábbi határozatot hozta:


Dr. Bozsolík Róbert
polgármester

4


Dr. Firtle-Paksi Anja
jegyzőt helyettesítő aljegyző

**Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének
207/2023.(IX.21.) önkormányzati határozata**

**A Bátaszékért Marketing Nkft. által tervezett 2023. évi
rendezvényprogram II. számú módosításának jóváhagyásáról**

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bátaszékért Marketing Nkft. által tervezett Bátaszék Város 2023. évi módosított rendezvényprogramját – a határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Határidő: 2023. szeptember 25.

Felelős: dr. Firle-Paksi Anna aljegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: Bencze Diána, Nkft. ügyvezetője
Bátaszéki KÖH Pénzügyi Iroda
irattár

| | Rendezvény neve | tervezett időpont | tervezett fellépő | egyéb |
|-----|--|--|--|---|
| 1. | Városi nőnap | 2023. március 8. | Maksa Zoltán | fellépő lefoglalva, virágok |
| 2. | Cirkuszi előadás | 2023. március 8., 17 óra | Gyermek-matiné cirkusz | |
| 3. | Március 15., Pilvax Kávéház | 2023. március 15. | ált. iskolások műsora | kávéházi vendéglátás, koszorúzás |
| 4. | VersVáros | 2023. április 12. (romkert) | iskolások, óvodások, nyugdíjasok – közös verselés/ megzenésített versek | |
| 5. | Élet az éveknek (megyei nyugdíjas szavalóverseny) | 2023. április 15., 10 óra (ált. isk. aula) | | meghívó, emléklapok, oklevelek |
| 6. | Zádor Jenő emléknap | 2023. április 15. | Bátaszéki Ifjúsági Fúvószenekar, Szekszárdi Junior Star | emléktábla cseréje, vendéglátás |
| 7. | Te-szedd! – várostakarítás (Föld napja) | 2023. április 22. | | virágosítással egybekötve (támogatókat keresve) |
| 8. | Glöckner fesztivál | 2023. április 29. | | |
| 9. | Majális | 2023. május 1. | Matyi és a Hegedűs | fellépő lefoglalva, vendéglátás, légvár, egyéb közreműködők |
| 10. | Megyei Flórián- nap | 2023. május 7. | | |
| 11. | Triatlon | 2023. május 13. | | pólók, érmek, emléklapok |
| 12. | Kóbor emléknap (80. születésnapját) | 2023. május 20. | Szekeres Tamás – Omega est | emléktábla-avatás, időszaki kiállítás, vacsora |

Dr. Bozsólik Róbert
polgármester

5

Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

| | | | | |
|-----|--|---|--|--|
| | ünnepeljük) | | | |
| 13. | Orbán nap | 2023. május 25. | | |
| 14. | Gyermeknap | 2023. május 27. | | |
| 15. | Pünkösdi Rétesfesztivál | 2023. május 28. | | |
| 16. | Összetartozás napja Trianoni megemlékezés | 2023. június 4. | | |
| 17. | Pedagógusnap | 2023. június 5. | | |
| 18. | „Petőfi 200” A helység kalapácsa a Bátaszéki Színház előadásában | 2022. június 10-11. | | |
| 19. | 150 éves a Dombóvár-Bátaszék vasútvonal | 2023. július 22. | | kiállítás, emléktábla, műsor |
| 20. | Augusztus 20. | 2023. augusztus 20. | | |
| 21. | Besigheim játszótér | 2023. szeptember 16. | | vidám őszi mulatságok |
| 22. | Bornapok | 2023. szeptember 8-9-10. | | |
| 23. | TETT-re kész nap | 2023. október 6. | | vetélkedő, sajtótájékoztatónak, tudományos tanácsülés, vendéglátás |
| 24. | 100 éves az I. világháborús emlékmű | 2023. szeptember 24. | | |
| 25. | 120 éves a Nagyboldogasszony Római Kat. Plé.templom Ünnepi hangverseny | 2023. szeptember 30. | Illés Teréz énekes-Lozsányi Tamás orgonaművész | |
| 26. | Idősek Világnapja | 2023. október 2. | | polgármesteri köszöntő |
| 27. | Királyi Gasztronómiai Est | 2023. október 21. | Koktél 4 U (?) Belépő esetleg 7.500,-Ft | |
| 28. | Október 23. | 2023. október 23. | Gimnázium diákjai | |
| 29. | Faültetés gyerekeknek | 2023. november 18. | | |
| 30. | Adventi forgatag | 2023. december 3.(advent 1. vasárnapja) | | helyi fellépők, koncert |
| 31. | 70 éven felüliek karácsonya | 2023. december 15. | Varga Feri, Balássy Betty (lefoglalva) | |
| 32. | Fiatalok a | 2023. december | | |

Dr. Bozsólik Róbert
polgármester

Dr. Firlé-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

| | | | | |
|-----|--|-----|--|--|
| | városért díjátadó | 19. | | |
| 33. | Kisebb kulturális rendezvények pl. Kvízbajnokság, kiállítások, kézműves foglalkozások, előadások, játsszóházak | | | |

2. Tolna Vármegyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásával kapcsolatos döntések meghozatala

162. számú előterjesztés

Dr. Firle-Paksi Anna aljegyző: Szeretném néhány dologra felhívni a figyelmet. A szakmai segítségnyújtás alapján nem egy rendelet módosítást készítettünk elő, hanem egy új rendeletnek az elfogadását. Erre csak azért volt szükség, mert az elektronikus jogalkotási rendszeren nem tudjuk technikailag átvinni a módosításokat, ami a szakmai segítségnyújtásban le van írva. A szakmai segítségnyújtás részletesen leírta, hogy milyen hibák vannak a rendeletükben. Ezek leginkább nem érdemi, hanem jogszabály szerkesztési hibák voltak, amik kijavításra kerültek. Egy dolog, ami érdemi változtatás lenne, az pedig az, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságai számára lehetővé teszi, hogy feladataik ellátásához biztosított helyiségek bérbeadásának feltételeit önállóan meghatározzák azzal a feltétellel, hogy a bérbeadás saját feladataik ellátását nem veszélyeztetheti. A lakástörvény 2. melléklete leszabályozza, hogy minek kell benne lennie egy lakásrendeletben, és erről az egyfajta dologról való rendelkezés hiányzott belőle érdemben. Továbbá, amikor a módosítást előkészítettem, egy-két jogszabály szerkesztési dologgal találkoztam még, azokat javasoljuk módosításra, az „illetőleg” kötőszó elhagyása a rendeletből. Ezeket olyan szavakkal helyettesítettük, ami nem változtatta meg a jogszabálynak a tartalmát, illetve az elérni kívánt joghatást. Egy táblázat került törlésre, illetve korábban a képviselő-testület tárgyalta a belső ellenőrzésnek az eredményét. Azok között volt az, hogy ugyan a gyakorlatban jól alkalmazzuk, a bérleti díjak ÁFA tartalom nélkül kerülnek kiszámlázásra, vagy felszámolásra, de a rendeletünkben ÁFA tartalommal került megjelölésre. Ennek eredményeképpen a bérleti díj nem fog változni, csak magát az ÁFA szót kell kitörölnünk a rendeletből. Két ingatlan törlését javasoljuk, hiszen a Kossuth utca 3. és az 1016/5 hrsz-ú garázs már nem önkormányzati tulajdon. Ennyiben nyúltunk hozzá a szakmai segítségnyújtáson kívül a rendeletehhez. Kérem szépen a beterjesztett rendeletet elfogadni szíveskedjenek.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság.

Dr. Bonnyai József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Tárgyaltuk, a határozati javaslatot és a rendelet tervezetét elfogadásra javasoltuk a testületnek.

Kérdés és hozzászólás nem volt.


Dr. Kostyálné dr. Kovács Klára képviselő 16.10 órakor megérkezett.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Az előterjesztés vitáját lezárom. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 fővel folytatja a munkát. A beterjesztett határozati javaslatról fogunk dönteni, kérem, szavazzunk.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, - 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

7


Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

**Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének
208/2023.(IX.21.) önkormányzati határozata**

**TOB/22/624-1/2023. számú szakmai segítségnyújtás keretében
elfogadásáról**

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 133. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a Tolna Vármegyei Kormányhivatal TOB/22/624-1/2023. számú segítségnyújtásával – melyet a lakások, helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésük szabályairól szóló 8/2017. (IV. 28.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban tett – egyetért, azt elfogadja.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: dr. Firle-Paksi Anna aljegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: TVM-i Kormányhivatal, Szekszárd
irattár

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: A betervezett rendeletről fogunk dönteni, elfogadásához minősített többség szükséges.

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő- Testülete **A lakások, helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésük szabályairól** szóló **13/2023. (IX.22.) önkormányzati rendeletet** – egyhangúlag, 7 igen szavazattal – megalkotta.

**3. Az általános iskolai felvételi körzetek megállapításának véleményezése
174. számú előterjesztés**

Az írásos anyaggal kapcsolatosan szóbeli kiegészítés nem volt.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Az előterjesztés vitáját lezárom. A betervezett határozatról fogunk dönteni, kérem, szavazzunk.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, - 7 igen szavazattal –* az alábbi határozatot hozta:

**Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének
209/2023.(IX.21.) önkormányzati határozata**

**Kötelező felvétel biztosító általános iskolák felvételi körzeteinek és
pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmények működési
körzeteinek véleményezéséről**

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva

a) a Szekszárdi Tankerületi Központ kötelező felvételt biztosító


Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

8


Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

általános iskolák felvételi körzeteiről kialakított 2024/2025. tanévre vonatkozó tájékoztatójában foglalt felvételi körzeteinek, valamint a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmények működési körzeteinek meghatározásával egyetért.

- b) a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban az alábbiak szerint állapítja meg:

Bátaszéki Kanizsai Dorottya Általános Iskola- 40 fő

Várdomb-Alsónána Általános Iskola (Várdomb) 6 fő

Határidő: 2023. október 15.

Felelős: dr. Fírlé- Paksi Anna aljegyző

(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: Szekszárdi Tankerületi Központ
irattár

4. **Döntés Bátaszék Város Településrendezési tervének 2. számú módosításáról szóló önkormányzati határozat 3. számú módosításáról 171. számú előterjesztés**

Bozsolik Zoltán mb. városüzemeltetési irodavezető: A kereskedelmi egységnek a rendezése során felmerült az az igény, hogy a saját területükre vonatkozó zöld területet úgy tudnánk biztosítani, ha bevonásra kerülne önkormányzati tulajdonú ingatlan. Nevesítve, a Sport telepre vezető útvonalról beszélünk, illetve még a Szentháromság téren levő nagyon rövid, 70 m²-es szakaszcsoportról. A kereskedelmi egység vonatkozásában lehetőséget teremtenek arra, hogy a helyi járatos buszok ott forduljanak meg, illetve nem csak a helyi járatos busz, hanem minden olyan busz, aminek szüksége van a buszforduló használatára, illetve a helyi járatos buszoknak biztosítani fogják a parkoltatását két jármű részére. Ezeknek a helyeken nemrég került megtervezésre a térburkolat, illetve az épület. Ezeknek az együttes négyzetmétere, betartva az építés övezeti előírásokat, hogy megfelelő nagyságú zöld terület alakuljon ki, és az tartható is legyen. Ehhez lenne szüksége a beruházónak az önkormányzati útra. Ezzel együtt megszűnne a mindenki által ismert balesetveszélyesnek minősített csomópont is, maga a közlekedés pedig szolgalmi jog biztosítása mellett a belső úthálózatba tevődne át, ami a kereskedelmi egység területén van. Ezen túl kialakításra kerül egy olyan, a forgalom számára biztonságos csomópont, ami a forgalom lezárását segíti. Két lehetőség is van új út csatlakozás kialakítására. Az egyik a Bát-Grillhez történő lekanyarodó csomóponttal szembeni oldalon van egy, az országos közút területén egy útcsatlakozási lehetőség. Ahhoz csatlakozva lehetne feltárni a sport területet, illetve a Malom utcából nyílik egy 4-5 m széles önkormányzati terület, ami az árkon keresztül szintén csatlakozási pont lehetne. Bár, az abból a szempontból aggályos, hogy a Malom, illetve a Baross utcára kerülne minden, a Sport telepet építő forgalom, ami a meglévő útburkolat állapotát tekintve is aggályos, hát még a szűk beépítésű, illetve az út mellett lévő leromlott állagú lakóházakat tekintve is. A forgalom olyan mértékű károsodásokat okozhatna, ami nem kívánatos az idők folyamán. Amennyiben esetleg ez a visszavásárlás megkísérelődne, akkor ebben lehetne gondolkodni. Javasoljuk ezeket a kitételeket, amiket hoztunk, hogy átjárási szolgalmi jog kerüljön bejegyeztetésre, illetve a beruházás ideje alatt is biztosítsák a gépjármű-, és gyalogosforgalmat ezen a területrészen, hogy a sporttelepre be lehessen jutni, illetve, ha a beruházás megszűnik, akkor a visszavásárlás jogával élhessen az önkormányzat, valamint az összes, ehhez kapcsolódó költséget a beruházó viselje.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság.

Dr. Bonnyai József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Tárgyaltuk és a bizottság álláspontja az, hogy nem kerülhetünk olyan helyzetbe, ha esetleg a beruházás megkísérelődne, tulajdonosváltás történne, bármi bekövetkezne, hogy egy 120-130 millió Ft-ért felújított sporttelepet napraforgó táblán

Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

9

Dr. Fírlé-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

keresztül kelljen megközelíteni. Úgy gondoljuk, hogy olyan helyzetbe nem tudunk kerülni, hogy kulturált módon ne lehetne megközelíteni a sportlétesítményt. Pillanatnyilag bizottságunk bízik abban, hogy ez az elképzelés megvalósul, és ahhoz szükséges határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a testületnek.

Kérdés nem volt.

Hozzászólás:

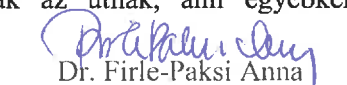
Dr. Puskás Imre képviselő: Polgármester úr megosztotta ennek az előszerződésnek a témáját múlt héten. Kicsit keserűen mondtam is neki, hogy ha ezzel a sarkos kör megszüntetésével megkezdjük egy kicsit kivéreztetni a sportpályát, akkor ezzel a mostani döntéssel talán teljesen elvágjuk a nyakát. A helyzet sokkal aggályosabb, mint amennyire most élénk lett tárva. Legalábbis én sokkal aggályosabbnak látom. Mégiscsak arról van szó, hogy hogyan kerültünk ebbe a helyzetbe, de mégiscsak benne vagyunk. Elméletileg a vállalkozó egy kisebb Penny Marketet tervezett. Az ő szerencséje, és egyébként a bátaszékiek szerencséje, hogy most Bátaszéken egy nagy Penny Market lesz. Ezért van most ez a helyzet. Nem azért, mert eddig rosszul adták össze a számokat, és rájöttek, hogy még 3 m2 zöld terület hiányzik ehhez a projekthez. Arról van szó, hogy egy nagyobb bódét fognak építeni, amihez több parkoló kell, még zöld felület, és innentől kezdve aza helyzet, hogy arra is szükség lesz, amire eddig nem volt. A kiindulópont az ez, hogy világos legyen mindenki számára, hogy miért kell nyüglődni ezen a történeten. Ez vélhetően a bátaszékieknek nem árt, hanem használ. Ez a kereskedelmi egység viszonylag elfogadható áron dolgozik, mármint a Penny Market, valószínűleg az a bátaszékiek érdekét szolgálja, hogy egy olyan helyen tudjanak széles áruválasztékból vásárolni, amely kevésbé terheli meg a pénztárcájukat, mintha máshol vásárolnának. Ebből következőleg ez egy jó hír, hogy nem pici, hanem egy nagyobb bolt lesz, több szolgáltatással, nagyobb árubőséggel. Ez önmagában jó dolog, ezért érdemes nekünk ezen gondolkodni, mert az itt élőknek nem ellene van. Azonban, amikor elkezdjük megnézni, hogy ez mit jelent, akkor mégiscsak végig kell gondolni, hogy jól hangzik, hogy levesszük ezt a kereszteszűdést az 56-os útról, de ráterelünk erre a területre egy soha nem látott forgalmat, többek között azzal is, hogy ha jól értem, hogy az a buszváró öböl, ami ott van a mozival szemben, meg fog szűnni.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Nem szűnik meg, csak lemennek megfordulni.

Dr. Puskás Imre képviselő: Azért mégiscsak azt jelenti, hogy Budapestről, Pécsről érkező buszok lemennek az épülő kereskedelmi egységhez. Szinte mindannyian jártunk már a másik kereskedelmi egységnél, ahol szombat délelőtt-délután meglehetősen nagy az élet, és a parkoló is elég rendesen tele van. El tudom képzelni, hogy ez a parkoló még jobban tele lesz, tekintettel arra, hogy kedvező árkategóriában tudnak kínálni termékeket. Meglehetősen tele lesz, majd megérkezik a budapesti autóbuszjárat, és kerülgeti az ott bóklászó embereket. Az ember autóval még csak-csak megpróbál a szabályok szerint, kellő körültekintéssel közlekedni, amikor gyalogossá válik, onnan kezdve a szabályok nem különösebben befolyásolják. Az a kedvezőtlen helyzet van, hogy amikor vélhetően ez a bevásárló központ a leginkább ki lesz téve a vásárlók tömegének, akkor tartják a meccseket is. Ha jól tudom, most áttértek a szombat délutáni megyebajnoki mérkőzésekre. Tudom, hogy több ezer szurkoló nem szokott lezönlenni a sportpályára, de azért 100-200 igen, és az emberek többsége autóval jár akkor is, ha egyedül megy valahova, így nagyon sok autót hozzátesz ehhez a dologhoz, ami azt jelenti, hogyha tele van a parkoló, és jön valahonnan egy busz, és egyébként még le akarnak jutni az autósok a labdarúgó mérkőzésre ezen a parkolón keresztül. A helyzet, azt gondolom, meglehetősen minimum balesetveszélyes, és azon túlmenően pedig rendkívül messze áll a komfortostól. Nyilván örömmel hallja azt az ember, amit irodavezető úr elmondott, hogy van más műszaki megoldás is, ez itt megépül, aminek meg kell épülnie, majd építünk egy utat. Én azt mondanám, ha varázspálcám lenne, hogy holnap építsünk egy utat, hogy rendesen megközelíthető legyen a sportpálya. Az a varázspálcá az nincs, és ha jól emlékszem, hogy amikor itt művelődési központot akartunk itt építeni, akkor húztam be lelkileg a kézféket, amikor ez a körforgalmas megoldás milliárd feletti összeg volt. Most itt nem arról van szó, hogy odakenünk egy aszfaltcsíkot, mintha a tyúkoknak akarnánk valamit létesíteni, hanem azt jelenti, hogy horror beruházás lenne annak az útnak, ami egyébként valóban a

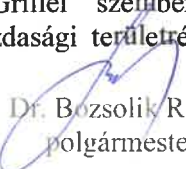

Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

10

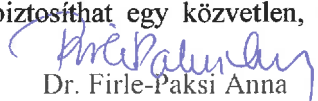

Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

sportpályához illő, ott lehet biztonságos megközelíthető lehetőséget kínáló útnak a létrehozása. Ez nem azon múlik, hogy mi most elhatározzuk magunkat, és elkészítjük, hanem azon múlik, hogy ennyi pénz az önkormányzatnak sohasem lesz. Jó lenne az az út, megrajzolható, műszakilag kivitelezhető, csak éppen nem tudjuk megépíteni. Pillanatnyilag az adottság most az, hogy egyrészt örülhetünk annak, hogy lesz egy nívós bevásárlóközpont, vélhetően az emberek többségének érdekét szolgáló, és most tekintünk el a kereskedők érdekeitől, kereskedelmi egység, de ezzel most egy olyan közlekedési káosz lehetőségét is a nyakunba vesszük, és tényleg továbbvisszük a sportpálya kivézetetésének a stációt azzal, hogy ezentúl két parkoló autó között, amelyik éppen ki akar állni, le kell jutni a sportpályára. Ezt biztos, hogy nem lehet szeretni. Ezt szerettem volna elmondani, és ha lesz még hozzászólás, akkor nyilván okosabbak leszünk. Én is dilemmában vagyok, hogy ez a dolog hogy tudna együttműködni, hogy a helyi érdekeket szolgálja.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Egy-két dologra reagálnék, amit képviselő társam felvetett. Alapvetően nem változott az épület nagysága az első pillanattól kezdve, hanem a közútkezelőnek, illetve a városnak az igényeit próbálták kielégíteni a terület növekedésével, nevezetesen, hogy a közút kezelő igénye volt egy olyan csomópont kialakítása, amiből kivesszük ezt a hegyesszögű sportpálya levezetőt, mert ezzel együtt nem tudott volna csomópont tervet jóváhagyni. A másik pedig, hogy a csomópont kialakításához hozzátartozott, hogy a jelenlegi buszforduló nem maradhat ott a helyén, viszont a buszok megfordítását a buszöblökhöz képest aránylag közel meg kell oldani a város területén belül. Az egyik megoldás lett volna az általad is említett k9örforgalomnak a kiépítése, ami megadta volna a lehetőséget, hogy a buszok a körforgalomban visszafordulva adott esetben be tudjanak állni a másik megállóba, a másik megoldás pedig ez volt a kézzelfogható, hogy bevezetni egy magántulajdonú területre, és ehhez csatlakozott még két tényező. Az egyik, hogy a HÉSZ szabályai alapján 40 %-os zöldítési arányt kell elérni a teljes kereskedelmi központ területén. Ez fákban, bokrokban, be nem épített területben jelenik meg, illetve talán a városnak is egy kicsit kapóra jött ez a fajta feladatbővülés, mert maga a sportpálya építés jelenlegi, és még a műfüvespálya építés is elég jól meggyalázta a sportpálya levezető utat, annak a műszaki állapota lassan a járhatatlan kategóriába tartozik. Így is, úgy is a városnak ezt a szakaszt valamilyen úton –módon fel kellett volna újítani, vagy úgy, hogy rábírnjuk a BSE-n keresztül a sportpálya kivitelezőjét, hogy állítsa helyre az eredeti állapotba, vagy pedig a saját zsebünkbe nyúlunk, attól függően, hogy milyen tárgyalási eredményt tudunk elérni. Minden olyan aggályt szem előtt tartva, amit megemlítettél, mert ezek valóban valós aggályként is jelentkezhetnek akár. Ennél jobb csomóponti kialakítást nem tudunk, és itt csomópontokról beszélek, mert az érinti magát a várost. Az, hogy a kereskedelmi központon belül, hogy hogyan, merre mennek a buszok, az nem a városnak a dolga, mert a kereskedelmi központ tulajdonosa azt is mondhatta volna, hogy oda bizony egy busz sem hajthat be, ezt megtehetette volna, hiszen az ő engedélye nélkül semmilyen egyéb buszjárat nyomvonalát rávinni. Ennél jobb megoldás, a jelen műszaki paraméterek, és adottságok figyelembe vételével sajnos nincs. Ha ez a csomópont így, ebben a formában nem tud kialakulni, akkor nem tud megvalósulni a kereskedelmi központ sem. Minden további dolog, amit ráaggattunk, hogy esetleg odaadjuk a sportpálya levezető utat, kialakítanak két busz parkolót, ahol a helyijáratos buszaink futamidőn kívül tudnak leállni, ezek mind csak ráaggatott, és probléma megoldást jelentő műszaki megoldások. Alapvetően a kereskedelmi csomóponti megközelítés a gócpontja ennek a dolognak, és jelen információink szerint ez az egyetlen olyan változat, amit még el tud fogadni a közlekedés felügyelet, és a Magyar Közút is ebben a formában. Ezt még ők biztonságosnak ítélik, megfelel a szakma szabályinak, megfelelnek a közlekedés rendjének. Ez a 136 parkoló, ami 136 jármű egyidejű tartózkodását fogja jelenteni, az mindenki számára örömteli, kereskedőnek, és a vásárlói közönségnek is, mert akkor mindenki jól jár. Mindent összevetve, ennél több segítséget a város nem tud nyújtani a kereskedelmi központ kialakításához, viszont ezt a segítséget nekünk meg kellene adni annak érdekében, ahogy te is felvezetted, adott esetben olyan szolgáltatási lehetőséget tudjunk biztosítani a város lakossága számára, ami megteremti a helyben vásárlás kedvező feltételeit és lehetőségeit. Négy kereskedelmi egység érkezik ebbe az épületbe, én úgy tudom, hogy Lidl, Pepco, egy drogéria és a Kik áruházláncsal vannak tudomásom szerint szerződésileg már aláírás előtti állapotban. Ezek lennének azok a kereskedelmi egységek, amik Bátaszékre jönnének. A következő lépés mindenképpen az, hogy nekünk el kellene jutni addig, hogy a BÁT-Grillel szembeni lecsatlakozási pontnál önkormányzati tulajdonba kerüljön akkora mezőgazdasági területrészt, ami a későbbiek során talán biztosíthat egy közvetlen, új csatlakozási


Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

11


Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

lehetőséget a sportpálya számára, nem pedig egy szolgálmi jogot. Amennyiben ezt a testület jónak ítéli, és ezt az elképzelést támogatja, egy fél lépést érdemes megtenni az Osváth család irányába, hogy milyen feltételekkel lehet akkora területre szert tenni, ami a későbbiek során ezt a lehajtott felhasználva, közvetlen csatlakozást jelentene. Ebből a szempontból kedvező is, mert ott már hidat nem kellene építeni, mert közvetlenül a sportpályára lehetne csatlakozni, nem kellene a Kövesdi árkon új hidat építeni, hanem azzal párhuzamosan rá lehetne kanyarodni.

Dr. Somosi Szabolcs *alpolgármester*: Végig van egy árok.

Dr. Bozsolik Róbert *polgármester*: Egy övárók van, amit mi húztunk még annak idején, illetve az Osváth család a mi engedélyünkkel húzta. Földhivatali nyilvántartás nem létezik, az csak egy szivárogtató övárók, ami segíti a belvíz elvezetését. Érezzük, látjuk, amit felvetett a képviselő társunk, de ennél jobb műszaki megoldást nem tudunk letenni az asztalra, hogy a kereskedelmi központ is meg tudjon valósulni, a sportpályára is le lehessen jutni, és egy biztonságos csomópontot lehessen kialakítani.

Dr. Somosi Szabolcs *alpolgármester*: Én elképzelni nem tudom ezt a szituációt, hogy egy parkolóban forduljanak meg a buszok, számomra teljesen kizárt. Azt nem értem, hogyan kerültünk ebbe a helyzetbe, ha egyszer egy tervező leül, azt elején elkészíti, de saját kútfőből ilyet nem találhat ki, hogy egy magánparkolóban buszforduló legyen. Ha részleteiben megyünk végig azon, amit elmondatok, egyrészt, ha azt az utat tönkretették a pálya építése során, akkor ugyanúgy kell helyt állni a kivitelezőnek, ahogy helyt állt a műfüves pályánál, visszaadni olyan állapotban az utat, ahogy eredetileg volt. Nem az önkormányzat dolga az, hogy utat helyretenni, hanem aki ezt a beruházást megrendelte, egyezkedjen a kivitelezővel, és készítsék el az utat, ahogy kell. Ami a végén elhangzott, ezzel sem tudok azonosulni, hogy az Osváthéktól sajátítsunk ki egy földcsíkot, hogy be lehessen menni a nem létező árkon keresztül, ami egyébként van, egyéb hídépítés nélkül a sportpályához, mert másnak a gazdasági érdeke szorít bele bennünket egy olyan beruházásba, amire nekünk semmi szükségünk sincsen, hogy nekiálljunk az Osváthékkal tárgyalni. A másik dolog, hogy nem lehetne-e egy másik alternatíva, hogy a másik irányba terjeszkedjenek, és arrafele bővítsék a kereskedelmi központ a területét. Adjuk el nekik azt az 5 méteres bejárót azzal, hogy bejáró nem lehet belőle, csak legyen meg az a m² felület, amire szükségük van. Ha emlékeztek, én már azt sem támogattam, hogy tegyük beljebb az egyirányú útnak a kezdetét. Volt egy ilyen napirendi pontunk is, hogy 70 méterrel tegyük beljebb, hogy onnan ők ki tudjanak jönni majd a Malom utcán. Annak a Malom utcai útburkolatnak az lesz a halála, és ugyanoda jutunk, mint a sportpálya kivézetetésénél. A magam részéről ezzel nem biztos, hogy egyet tudok érteni, mert nem tiszta ez így.

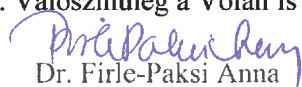
Dr. Bozsolik Róbert *polgármester*: Itt a fő kérdés az, akarjuk elősegíteni ennek a kereskedelmi központnak a létrehozását, vagy nem. Ha akarjuk, akkor ehhez közlekedési csomópontot kell kialakítani. Ez az alfája és omegája, a többi ennek a következménye. A közlekedési felügyelet, illetve a Magyar Közút ezt a csomóponti kialakítást tudja ezen a fő közlekedési úton elfogadni. Semmilyen más formában nem járul hozzá, hogy a kereskedelmi központ megközelítése a főútról biztosítva legyen.

Dr. Somosi Szabolcs *alpolgármester*: Miért nem előtte kérdezték meg. Belekényszerítenek minket egy egyirányú utcába.

Dr. Bozsolik Róbert *polgármester*: Nem kényszerítenek bele bennünket, mert azon kívül nem látok érdeksérelmet ebben a dologban, minthogy a sportpálya levezető, saját tulajdonú utunkat beáldozzuk, és átjárási szolgálat formájában fogunk átjutni ezen a kereskedelmi egységen. A többinek a kockázatát nem nekünk kell viselni, hiszen nekik kell megszerezni azt az engedélyt, hogy a saját tulajdonú területükön a buszok megfordítására kell megszerezniük az engedélyeket a Volántól és a Magyar Közúttól. Közlekedési kockázat előfordulhat, ha vannak olyan időszakai ennek a kereskedelmi központnak, amikor csúcsra jár, és 50-60 gépjármű egyszerre tartózkodik ott, valamint a vásárló közönség, de hozzáteszem, ez sem a mi kockázatunk, ez a kereskedelmi központ üzemeltetőjének a kockázata, aki ezt valószínűleg mérlegelte. Valószínűleg a Volán is mérlegeli, hogy


Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

12


Dr. Fírlé-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

a busznak a megfordítása számára időben jelent-e lényeges kockázatot. Azt gondolom, hogy az önkormányzatnak van olyan felelőssége, és kötelezettsége a lakosság irányában, hogy lehetőség szerint a rendelkezésre álló feltételrendszerrel úgy alakítsa, hogy adott esetben egy ilyen kereskedelmi központ létre tudjon jönni. Elfogadva mindazokat az aggályokat, amiket ti az üzemeltetés kapcsán megfogalmaztok, hozzáteszem, nem mi leszünk az üzemeltetők. A mi részünkről annyi a feladat e tekintetben, mégha esetleg felelősségnek is érezzük, hogy biztosítunk-e ehhez megfelelő területet önkormányzati ingatlan átadásával, vagy nem biztosítunk, és elegendőnek érezzük-e egy átjárási szolgálat bejegyzését földhivatali nyilvántartásban, hogy a sportpályát meg tudjuk közelíteni. Ez a két dolog, legalábbis úgy gondolom, amit az önkormányzat olvasatában végig kell járni. A többivel nem hiszem, hogy nekünk kell foglalkozni. Szekszárdon a Tesco parkolóban megfordul a helyi járatos busz. Beviszi a szekszárdi vásárló közönséget, és ott is megfordul a helyi járatos busz. Ott is ezt valaki mérlegelte. A mi részünkről azokat a feltételeket kellene biztosítani, amit mi tudunk biztosítani, a többi nem a mi dolgunk és felelősségünk.

Dr. Kostyálné Dr. Kovács Klára a Szociális Bizottság elnöke: Nagy felelősségünk van. Elsősorban nem azokkal kapcsolatban, akik lemennek oda parkolni egy meccsnél, hanem azokkal a gyermekekkel szemben, akik lejárnak majd a sportpályára gyalog, futva, kerékpárral. Az, hogy ők biztonságosan jussanak le, az az egyes számú prioritás nekem, ennél az asztalnál. Az, hogy nem hegyes szögben kell lemenni, annak örülök, de az mérlegelendő, hogy a legkockázatosabb manőver az, amikor elindulunk és megállunk. Az elindulás egy ilyen parkolóban, mivel én is jártam úgy, hogy ketten indultunk el egymással szemben egyszerre, amikor belenéztem a tükörbe, senki nem volt ott, mégis kitolattunk ketten egyszerre, századmásodperc. Mi van, ha egy gyerek érkezik, bár ez hagyján, jön egy busz, ami kitarolja az egészet. Az, hogy a busz ott forduljon, az a legneccesebb. Nekem van elképzelésem arra, ha 1 millió Ft összegbe kerül éves szinten, hogy kiparkolnak a vasútra, akkor 300.000,- Ft az, hogy a Kálvária körül megfordul a busz, mert az nem olyan nagy távolság. Akkor senkit nem takar ki, kényelmesen fordul meg, rendes kört tud menni. Nem hiszem, ha mi egy ilyen verzió mellett döntenénk, hogy a várostól 200 m-re forduljon meg a busz, a közlekedési hatóság, vagy a Volán együttesen, vagy külön-külön megvétőznák. Akkor még mindig ott van az, hogy meg kell védjük a gyerekeket, meg a pályára menő autót is. Ez az egymásnak tolatás komoly veszély, egyre nagyobbak az autók, kitarják a kicsiket. Nem szeretném, hogy ezen a szűk helyen ennyi mindent megoldjunk, ugyanakkor az, hogy ez a bevásárlóközpont megvalósuljon, személy szerint is fontos nekem, meg a város lakosságának is. Ezeket szeretném hozzátenni, és ilyen irányban szeretném, ha gondolkoznánk.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Nem a város feladata a buszfordulónak a megépítése. A városnak erre semmilyen befolyása nincs.

Dr. Kostyálné Dr. Kovács Klára a Szociális Bizottság elnöke: A Kálváriánál meg tud fordulni a busz.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Nem mi ragaszkodtunk a buszforduló kereskedelmi központon keresztül történő lebonyolításához. Ez az üzemeltető vállalat kérése, hogy lehetőség szerint a leállótól valamennyi távolságra, hány percen belül meg tudjon fordulni a járat, mert ez beleszámít az indulási időbe. Nem mi ragaszkodtunk ehhez, félreértés ne essék. A mi döntésünk az, hogy a terület műszaki paramétereinek biztosítása érdekében adjuk-e a sportpályára levezető utat, vagy nem adjuk, mert ez kell a 40%-os zöldítés, illetve a kereskedelmi központot megközelítő csomópont kialakításához. A többi nem a mi döntésünk, nekünk csak kérésünk volt, ami a buszok parkoltatására vonatkozott, hogy lehetőség szerint ott legyen. Ennyi volt a mi kérésünk. Ha a Volán, vagy aki éppen üzemelteti a helyközi, vagy a helyi járatokat, belemegy abba, hogy a busz ne ott forduljon meg a leszállótól 30m-re, vagy 300 m-re, akkor ott fog megfordulni. Ennek a kereskedelmi központ üzemeltetője örülni is fog, mert neki ez csak nyűg, ennek a problémának a megoldása. Abban egyet tudok érteni, és ebben lehet, hogy egy fél lépést még próbálunk lépni, hogy magán a kereskedelmi központnak a területén, valahol a terület szélén lehet, hogy a sportpálya levezető úton alakítsanak ki egy biciklis és gyalogos járdaszakaszt, ahol lekanyarodva a kereskedelmi központ területére lehet terelni és orientálni a biciklistákat és gyalogosokat, akik így közelítik meg a sportpályát. A többi pedig tényleg valós

Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

13

Dr. Firtle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

kockázat, de mindenkinek van jogosítványa. Azért kapja meg a B és C kategóriás jogosítványt, hogy adott esetben a parkolóban megfelelő módon, megfelelő körültekintéssel közlekedjen. Ez nem azt jelenti, hogy meg is tudja tenni. Budapesten hány kereskedelmi központ parkoló van, ahol tudni kell ki-be tolatni, ott is van gyalogos, kismotoros. Minden gondot nem szabad a nyakunkba venni. A gyalogos, a kerékpáros, mivel vidéki kisváros vagyunk, ez egy valós probléma lehet. Esetleg meg tudjuk nézni, hogy ennek a kockázatát csökkentve alakuljon ki a pálya irányába egy párhuzamos kerékpáros – és gyalogos járda.

Dr. Puskás Imre képviselő: Ennek a problémának az eredőjét alpolgármester úr elmondta. Az történt, hogy valamikor egy évvel ezelőtt előterjesztés keretében eladtunk területet egy vállalkozónak. Részünkről ennyi volt a történet, és nem szerettünk volna valaha még találkozni, maximum mentünk volna shoppingolni az ottani boltokba. Viszont, ha úgy történnének a dolgok, hogy van egy vállalkozás, amelyik szándékozik egy beruházást megvalósítani, pontosan tudná, hogy mekkorát akar, milyen feltételek mellett történik, milyen a megközelítése a beruházásnak. Ezért van az, hogy egy fejlesztésnek a 90%-a rajzolás és tárgyalás, 10%-a az építés. Ha ez így történt volna, akkor nem adtunk volna el területet valószínűleg, mert nem vállaltuk volna ezt a hatalmas felfordulást. Tekinthejtük úgy, hogy hogy mi közünk van ahhoz, hogy az emberek hogy jutnak el a parkolón keresztül a sportpályánkra, meg mi közünk van ahhoz, hogy a busz hogy forog, mennyire balesetveszélyes. Mondhattuk volna azt is, hogy nekünk mindegy, hogy felszántjuk a salakospályát, vagy sem, mert úgyis a BSE végezteti ott a dolgokat. Nyilván nem erről van szó. Arról van szó, hogy felelősséggel tartozunk azért, hogy a döntésünknek milyen következményei lesznek. Felelősséggel tartozunk azzal kapcsolatban is, ha azt mondjuk, hogy nem, akkor a vállalkozó vagy befeszül, vagy egy kicsit kissébbet álmodik, és viseljük annak a lelki terhét, hogy haragudni fognak ránk, hogy megakadályoztuk azt, hogy milyen szuper bevásárlóközpont legyen a sportpálya mellet, vagy pedig azt mondjuk, hogy zöld lámpát adunk. Ez a dilemma hatalmas, és nem volna rossz irány, ami elhangzott, hogy legalább ebben a beszorított helyzetben, mert az előkészítések kicsit nagyvonalúan történnek, ha legalább az a verzió történe, hogy kimentsük onnan a gyalogosokat és a kerékpárosokat, akkor az legalább valamennyire lelki felmentést tudna adni ebben a történetben, és ezt a magam nevében beszélek. Ezzel legalább azt a fajta szándékot tudnánk magunk előtt, mások előtt, és a valóságban is úgy kifejezni, hogy szeretnénk óvni azokat az embereket, akik szeretnének eljutni a sportpályára, és nem akarjuk őket bevezetni egy üzletközpontnak a parkolójába. Ez egy olyanfajta surranópálya lehetne, ami megnyugtató is lehet ebben az ügyben.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Kicsit erősek voltak a párhuzamok, hogy a mi felelősségünk odáig terjed, hogy a ki-be közlekedésnél nekünk tényleg azon kell dilemmáznunk, hogy ki kit üt el, és hogy szenved balesetet.

Dr. Puskás Imre képviselő: Nagyon nagy minőségi különbség, hogy parkolón keresztül, vagy úton közelítünk meg valamit.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: A kanyarodás miatt kellett megszüntetni a balesetveszélyes csomóponti helyzetet, aminek egy megoldása van, ha a sportpályára levezető út, mint csatlakozó csomópont nem létezik a későbbiek során. Ha ebben kompromisszumkésznek tudunk lenni, és ez még műszakilag kivitelezhető, hogy a parkolónál északi irányba, és ez a legegyszerűbb módja a jelenlegi útnak a nyomvonalát figyelembe véve, ki tudjon alakulni egy gyalogos - kerékpáros leközlekedési lehetőség, akkor ez megoldást jelenthetne. A gyalogosok számára mindenképp egy biztonságos megoldás lenne. A buszfordítással továbbiakban annyiban nem foglalkoznánk, hogy ez egyébként úgyis a kereskedelmi központnak, Magyar Közútnak és a Volánnak a csatája. Ha a meglévő buszfordítót megszüntetik, márpedig meg kell szüntetni, mert máskülönben nem lehet kialakítani a csatlakozó csomópontot, akkor a Volán milyen feltételekkel fog hozzájárulni ahhoz, hogy a buszai megforduljanak. Arra nekünk nincs ráhatásunk, megakadályozni, és elősegíteni sem tudjuk, hogy hol forduljon meg a busz. Az aggályunkat elmondhatjuk ezzel kapcsolatban, ezt tolmácsoltuk is, de más ráhatásunk nincsen.


Dr. Bozsolik Róbert
polgármester


Dr. Firlé-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

Dr. Bonnyai József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Van olyan információ, hogy szerződése, vagy előszerződése van-e már a beruházónak azokkal az üzletláncokkal, akik idejőnének?

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Erről információk konkrétan nincsen. Feltételezem, hogy többmillió előkészítési költséget nem vállal fel a vállalkozó...

Dr. Bonnyai József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Mondhatnánk azt is, hogy akkor járulunk hozzá az útszakasz értékesítéséhez, ha a négyből legalább 3 üzlettel előszerződése van. Nem attól félek elsősorban, hogy elütnek-e ott valakit, vagy, hogy hogy fordul a busz, hanem attól, hogy eladjuk, megíusul a beruházás, továbbpasszolja, és egész mással leszünk jogviszonyba azt követően, hogy valami más épül esetleg ott meg. Mert ha megépül, akkor egy rendezetté váló területről beszélünk, és megközelítési szempontból pedig, akár az Osváth oldalon, akár a másik oldalon tudunk egy olyan területet kialakítani, ahol kerékpárral biztonságosan megközelíthető a sportpálya, akkor nagyrészt megoldottuk ezt a dilemmát. Ha megvalósul. Ha nem valósul meg, akkor valakinek átruháztuk az utunkat. Nem tudom, milyen állapotban lesz azt követően, bontanak, nem bontanak, egyáltalán lesz-e belőle valami. Ezért gondoltam arra, hogy legalább legyen egy előszerződése 2-3 olyan idetelepülő kereskedelmi egységgel, aki valóban ide akar települni. Ha ezek nem lesznek meg, akkor a vakvilágba nem lesz megépítve. Olyan dolgokról vitatkozunk, és lopjuk egymás idejét, ami valahol a horizontnak a messzeségében van még, hogy egyáltalán ide fognak-e települni. Ha idejönnek, akkor tényleg kell az utunk, és úgy kalkulálhatunk, hogy annyit ér, amilyen költségen, azt követően, ha muszáj, a másik irányból meg tudjuk közelíteni kulturált módon a sportlétesítményünket. Akkor nem 1000,- Ft m²-re az útnak, hanem 10 ezer, vagy 50 ezer. Ebben az irányban gondolkodnék. Mi nem leszünk nekik azzal konkurencia, ha megtudjuk esetleg, hogy kivel van szerződése. Elég, ha a polgármester, vagy az alpolgármester tudja. Csak lehessen azt mondani, hogy 2-3 kereskedelmi egységgel előszerződésben vannak, ebből lesz valami. Neki is megéri, mert le van fedve, és megvalósul az elképzelése, és nekünk is megvan az elképzelésünk, hogy ki tudunk alakítani egy biztonságos kerékpáros-gyalogos sávot. Nekünk az az út nem annyit ér, hogy 1000,- Ft/m².

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Alapvetően igazad van, az út valóban nem annyit ér. Az önkormányzatnak nem elsősorban üzleti alapon kell minden egyes adás-vételit megkötni.

Dr. Bonnyai József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Hogy az aggályaink megszűnjenek, meg kell beszélni a beruházóval, hogy ennyibe kerül a kiváltás, valamennyit az önkormányzat hozzátesz, tegyen hozzá a vállalkozó is, és az aggályokat megszüntettük. A busz ott fordul meg, ahol akar, az idősek, gyerekek biztonságban mennek le a sportpályához.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: A vállalkozó a jelenleg tervezett parkolótól ki kell építse saját költségén az utat, ami 60 m-nyi út megépítését jelenti. Elkérünk a saját területünkért még annyi pénzt, hogy a másik oldalon mi be tudjunk járni.

Dr. Bonnyai József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Tárgyalás kérdése.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Tárgyalni mindenben lehet. Még vegyék figyelembe az időtényezőt. Most zajlik a rendezési tervnek a módosítása, ennek módosítása nélkül ez a kereskedelmi központ nem tud megvalósulni. Azért nincs építési engedélyezési eljárás, mert nem tudják benyújtani, amíg a rendezési terv nem kerül kihirdetésre. Ha mi ezt most befékezzük, akkor a rendezési terv módosítását sem tudjuk elindítani. Ebben a folyamatban október vége, november közepére a rendezési tervre rá kell mondani az igent, hogy ők be tudják nyújtani az építési engedélyt, és meglegyen az esély arra, amit terveznek, hogy jövő tavasszal, még a húsvéti vásárlások előtt átadásra kerüljön. Ez a vállalkozónak az opciója. Ebből következtetek én arra, hogy neki vagy a zsebében van, vagy legalábbis le van szignózva az a szerződés, hogy a kereskedelmi egységek ide fognak jönni. Nekem ezt így nem mondták, lehet, nem is fogja, de megpróbálok rákérdezni, hogy van szerződés, vagy nincs? Bár nem mozgok a vállalkozói szférában, nem tudom, hogy kinek, mekkora a kockázattűrési határa, de területet, házat vásárolt a beruházó, tervezési költségekre már megbízások vannak, most

Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

15

Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

megvette a másod nyersanyagot. Akár már több 10 milliós előkészítési költségek is vannak. Nem tudom, hogy adott esetben jelentheti-e azt, hogy reményvétel kategóriában van.

Dr. Bonnyai József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A vállalkozó egy dobozt akar biztosítani, és aki a dobozba beköltözik, az dönti el, hogy lesz-e ott kereskedelmi tevékenység.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Alap esetben a dobozt akkor építi meg valaki, ha valaki be fog oda költözni, egyéb esetben nem. Valószínűleg valami van a birtokában.

Dr. Bonnyai József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Akkor valószínűleg valamilyen előszerződés van a birtokában, ami alapján a dobozokat megépíti.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Nyomják a gombot, bennünket is nyomás alá helyez annak érdekében, hogy minél gyorsabban haladjunk. Ilyen értelemben, valószínűleg az ő feje búbját is csapkodják, hogy mikor lesz a kereskedelmi központból valami.

Dr. Puskás Imre képviselő: Szerintem mi nagyon gyorsak vagyunk ebben. Mi most először találkoztunk ezzel a problémával, és komolyan vettük. Épp azzal a komolysággal fordulunk ehhez a témához, amivel egy bátaszéki képviselő tagnak foglalkozni kell, mert ennyit megér a dolog. Azt gondolom, hogy amit alpolgármester úr, és bizottsági elnök úr is elmondott, biztos vagyok benne, hogy egy, vagy két hét ebben a történetben benne kell, hogy legyen, nem rajtunk múlik, mert mi most találkoztunk ezzel a dologgal. Ha mi is kérünk egy hetet, hogy ezt jól átgondoljuk, akkor senki nem mondhatja azt, hogy öncélúan akadékoskodók vagyunk. Azt egyértelműen összefoglalhatjuk, hogy az a minimum, hogy kell egy védett lejutási útvonal a kerékpárosok, és a gyalogosok számára. Ez a minimum, amit egy következő tárgyalási fordulóban el kell érni. Arról beszélünk, hogy a bátaszéki önkormányzatban itt ülő képviselők komolyan gondolkodnak arról, hogy a sportpályára hogyan kell biztonságosan lejutni. Nekem meggyőződésem, hogy ez a téma, amiről most beszélünk, fajsúlyosabb téma, mint a futókör volt. Amíg a futókör érint 50 embert, ez több száz embert érint. Most fontosabb dologról beszélünk, mint a futókör megtartásáról, vagy elengedéséről beszélünk. Szívesen rááldozzuk az időnket egy hét múlva is, ha ide tudsz jönni polgármester úr azzal, hogy milyen módon valósul meg a gyalogosok, és kerékpárosok lejutása a sportpályára.

Péter Géza a Közművelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke: Annyit kell módosítani a határozati javaslaton, hogy a gyalogosoknak, kerékpárosoknak védett lejutási útvonalat biztosítanak a labdarúgó pályára. Akkor nem kell várni egy hetet, nem csúszik semmi. A buszok ugyanúgy fognak megfordulni, mint régen, hogy befordul a volt Dózsa György utcába, visszatolat, és visszamegy. Nem fog elmenni a parkolóba. Ha széles lesz a lejáró, akkor simán megfordul. Ezt javaslom. Akkor nem csúszunk, azok a korlátok, amikről beszélünk, belekerülnek. Azt nem tudjuk kivédeni, hogy ne legyen baleset, ezt nem tudjuk garantálni. Feltételként, hogy abban az esetben adjuk át a területet, ha a védett út megvalósul.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Egyetértek Gézával, hogy értékesítési feltételként ez még legyen meghatározva. El kéne indítani a rendezési terv módosítását. Ha ebben kompromisszumot tudunk kötni, hogy az 1. számú határozati javaslatba kerüljön be egy (ae) pont, nevezetesen, hogy a kereskedelmi központ területén egy kerékpáros és gyalogos forgalmat sportpályára levezető útvonal kialakítása történjen meg.

Bozsolik Zoltán mb. városüzemeltetési irodavezető: Ha külön elválasztott sávként működne a gyalogos, illetve kerékpáros forgalmuk, az további burkolt felületet jelent. Közben eszembe jutott, mi lenne arról a vélemény, a Malom utcában van egy 4-5 m-es önkormányzati sáv, a Malom utcába behozni a gyalogost és a kerékpárost, és onnan át tud menni a sportpályára. Nagyjából ez egy 3 m-es burkolt sávot jelent a közös kerékpár és gyalogosforgalom számára.


Dr. Bozsolik Róbert
polgármester


Dr. Firlé-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

Dr. Puskás Imre képviselő: Visszatérve elnök úrnak a gondolatára, akkor viszont az út ára, ennek a kialakítása. Így mindenki hozzájut ahhoz, amit minimum meg kell tenni azért, hogy mindenki jól járjon.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Az a baj, hogy jó megoldás lenne, mert néztük ezt azt opciót, amit Zoli felvázolt, csak nem életszerű. Nem fog lemenni oda biciklivel és gyalog az 56-os közlekedési útról, hanem átmegy a parkolón. Amennyiben a buszok nem fognak lenni fordulni, akkor kanyarodósávokat le lehetne csökkenteni, összébb lehet húzni a burkolt felületet. Most meg vannak nyitva, hogy a 8-10 m-es busz körbe tudja járni az egészet. Ha nem fordul ott meg busz, és máris ki lehet alakítani burkolt felületként egy osztott gyalogos-kerékpár utat.

Dr. Somosi Szabolcs alpolgármester: Üljünk még egyszer le ez ügyben. Nehogy az legyen, hogyha mi ma nem döntünk, akkor ők holnaptól nem tudnak dolgozni.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: A rendezési tervről van szó.

Dr. Somosi Szabolcs alpolgármester: A rendezési tervről. Rendben. Akkor jövő héten üljünk le, ahogy most is össze tudtátok hívni 10 napirendi ponttal a testületet, jövő héten is össze tudjátok.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Akkor a következő legyen a módosító javaslata az 1. számú határozati javaslatnak. Egyrészt, amit Géza említett, hogy az értékesítés feltétele, hogy a kereskedelmi központ területén biztosítsák, műszakilag külön meghatározható módon a gyalogos, és kerékpárosoknak a lejutását a sportpálya irányába, és tegyük be ide opciónak, hogy vizsgálják felül a kereskedelmi központ területén a buszok megfordításának lehetőségét, a közlekedésbiztonsági kockázat csökkentése érdekében. Ez a módosítási javaslat, erről kérem, hogy szavazzunk.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a módosító javaslatot egyhangúlag, - 7 igen szavazattal* – elfogadta.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: A módosító javaslattal együtt az 1. számú határozati javaslatról fogunk dönteni, kérem, szavazzunk.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a módosított javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, - 7 igen szavazattal* – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének
210/2023.(IX.21.) önkormányzati határozata

A bátaszéki 767/4 hrsz-ú ingatlan és a 767/2 hrsz-ú ingatlan egy része értékesítésének előkészítéséről

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a) a bátaszéki külterületi 767/4 hrsz-ú ingatlan és a 767/2 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesíthetővé válását elviekben támogatja az alábbi feltételekkel:

aa) átjárási szolgalmi jog bejegyzése mellett a kereskedelmi egység területére,

ab) a 739/1 hrsz ingatlan megközelítési lehetőségének biztosítása a gépjármű és gyalogos forgalom számára a kivitelezés ideje alatt és az átjárási szolgalmi jog bejegyzéséig,

ac) a beruházás megvalósulása esetén 767/4 hrsz-ú ingatlan és a 767/2 hrsz-ú ingatlan egy részének visszavásárlási jog biztosítása mellett,


Dr. Bozsolik Róbert
polgármester


Dr. Fűrle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

- ad) továbbá amellet, hogy a telekmegosztás, valamint az adás-vétel során felmerülő minden költség a V & PERIKO Kft.-t terheli,
ae) valamint amellet, hogy a V & PERIKO Kft.-t vállalja, hogy a gyalogos és kerékpáros forgalom számára védett útvonalat biztosít a kereskedelmi központ területén a sportpálya irányába,
af) vállalja, hogy felülvizsgálja a buszok megfordításának lehetőségét a kereskedelmi központ területén, a közlekedésbiztonsági kockázat csökkentése érdekében;
b) felkéri a polgármestert, hogy a megvásárolni kívánt ingatlanok vonatkozásában minimum nettó 1000 Ft/m² vételárra tegyen javaslatot;
c) felkéri a Bátaszék Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy - a b) pontban foglalt vételár kérelmező általi elfogadása esetén - az értékesítést megelőző előkészítési munkát kezdje meg.

Határidő: 2023. október 31.

Felelős: dr. Bozsolik Róbert polgármester

(b) pont végrehajtásáért)

dr. Firle-Paksi Anna aljegyző

(c) pont végrehajtásáért)

Határozatról értesül: V & PERIKO Kft.

Bátaszéki KÖH Városüzemeltetési Iroda

Bátaszéki KÖH Pénzügyi Iroda

irattár

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: A 2. számú határozati javaslat a magánúttá minősítéshez. Ez is olyan értelemben feltételes, amennyiben az 1. számú határozati javaslat érdemben létre tud jönni, abban esetben a 2. számú is él. Kérem, szavazzunk.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, - 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének 211/2023.(IX.21.) önkormányzati határozata

A 767/4 hrsz-ú helvi közút magánúttá minősítéséhez szükséges előzetes megállapodás jóváhagyásáról

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 767/4 hrsz-ú kivett közút megnevezésű ingatlanokra kötendő és ezen út magánúttá minősítéséhez szükséges előzetes megállapodást V & PERIKO Kft.-vel – a határozat melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja;
b) felhatalmazza a polgármestert az előzetes megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bozsolik Róbert polgármester

(a szerződések aláírásáért)

Határozatról értesül: V & PERIKO Kft.

Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda

irattár


Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

18


Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: A 3. számú határozati javaslat pedig a rendezési terv 3. számú módosításáról szól. Kérem, szavazzunk.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, - 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének 212/2023.(IX.21.) önkormányzati határozata

Bátaszék Város Településrendezési tervének 2. számú módosításáról szóló 107/2023. (IV. 26.) önkormányzati határozat 3. számú módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

(1) Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) *Bátaszék Város Településrendezési tervének 2. számú módosításáról* szóló 107/2023. (IV. 26.) önkormányzati határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

a) a Határozat) (1) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

„(1) a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új R.) 17. § (1) bekezdés b) pontja alapján dönt arról, hogy a város Településrendezési Tervét a következő pontok szerint módosítani kívánja:

1. a Bátaszék belterületi 46/21 és 46/25 hrsz-ú (V-2) földrészletek kertvárosias lakóterületbe sorolása, a velük közvetlenül szomszédos földrészletek telekegyesítése céljából,

2. a Bátaszék belterületi 1973/113 hrsz-ú (KÖu-5) földrészlet kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területbe sorolása, a vele északnyugati irányból szomszédos földrészletek telekegyesítése céljából,

3. a Bátaszék belterületi 61/10 hrsz-ú (V-1 és Gip-2) földrészlet ~25 m², és a 61/27 hrsz-ú (V-1) földrészlet ~220 m² alapterületű részeinek ipari gazdasági területbe sorolása, a két földrészlet telekhatár-rendezése céljából,

4. a Bátaszék belterületi 748, 749/1, 767/4 és 767/2 hrsz-ú földrészletek intézményi területbe sorolása az érintett földrészletek telekegyesítése, és azon kereskedelmi létesítmény építése céljából, továbbá a 744/20, 749/2 és 750 hrsz-ú földrészleteket érintő beültetési kötelezettséggel érintett terület módosítása, kereskedelmi egység parkolóhelyeinek kialakítása céljából (módosítva a 140/2023. (V. 24.) és jelen önkormányzati határozatokkal).

5. a Bátaszék belterületi 261/46 hrsz-ú (V1) földrészlet, a rajta található árok partéleitől számított 3-3 m-es távolságon túl eső részeinek kertvárosias lakóterületbe sorolása, a velük közvetlenül szomszédos földrészletek telekhatár-rendezése céljából,

6. (törölve a 165/2023. (VIII. 2.) önkormányzati határozattal).

7. a Bátaszék belterületi 716/98 hrsz-ú (KÖu-5) földrészlet kertvárosias lakóterületbe és vízgazdálkodási területbe sorolása a tényleges területfelhasználásnak megfelelően, valamint a vele

nyugatról közvetlenül szomszédos földrészteltek telekhatár-rendezése céljából,

8. a város arra egy alkalmas részén - amennyiben az a módosítás alá vont területekhez kapcsolódóan nem megoldható - zöldterületet vagy védelmi célú erdőt jelöl ki Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (3) bekezdés előírásainak való megfelelés céljából,

9. a HÉSz-ben lévő fogalom-meghatározások pontosítása, esetleges elírások, vagy hibás sorszámozás javítása a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet előírásainak megfelelően.”

b) a Határozat (2) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép,
„(2) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pont előírása alapján a következő földrészteltekkel bővíteni kívánja a település beépítésre szánt területét, egyben igazolja, hogy az indoklásban szereplő használati célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület:

a) 46/21 és 46/25 hrsz-ú (V-2) földrészteltek

Indoklás: Fenti földrésztelteken lezárt víznyerő kutak találhatóak, emiatt ezek vizgazdálkodási területbe sorolása indokolatlan. Az Önkormányzat értékesíteni kívánja a földrésztelteket a szomszédos ingatlan-tulajdonosok (46/26 és 46/22 hrsz.) számára.

b) (törölve a 140/2023. (V. 24.) önkormányzati határozattal).

c) 61/10 hrsz-ú (V-1 és GIp-2) és a 61/27 hrsz-ú (V-1) földrészteltek

Indoklás: A 61/27 hrsz-ú földrésztel ~220 m² alapterületű része, és a 61/10 hrsz-ú földrésztel ~25 m² alapterületű része kerül új beépítésre szánt területbe, melynek célja a 61/10 hrsz. alatt működő telephely valós terület-használatának rendezése az ingatlan-nyilvántartásban.

d) 261/46 hrsz-ú (V1) földrésztel

Indoklás: Fenti földrésztel az Önkormányzat értékesíteni kívánja a területtel szomszédos ingatlan-tulajdonosok számára, a számos esetben valós terület-használatnak megfelelően.

e) (törölve a 140/2023. (V. 24.) önkormányzati határozattal).

f) 767/2 és 767/4 hrsz-ú földrésztel (módosítva jelen önkormányzati határozattal)

Indoklás: A 744/20, 748, 749/1, 749/2, 750 és 767/1 hrsz-ú földrészteltekre tervezett kereskedelmi létesítmény megvalósíthatósága érdekében, az építési telek minimális zöldfelületi fedettségének biztosítása érdekében szükséges a 767/2 hrsz-ú földrésztel egy részét és a 767/4 hrsz-ú földrésztel a fenti földrészteltekkel azonos építési övezetbe sorolni. Egyéb, a fejlesztési területtel szomszédos beépítésre szánt területek bevonása a projektbe nem lehetséges.”

(2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § (1) bekezdése szerinti véleményezési szakasz kezdeményezésével egyidejűleg jelen döntést is töltsse fel az E-TÉR egyeztető felületre.

Határidő: 2023. december 15.

Felelős: dr. Bozsolik Róbert polgármester


Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

20


Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

Határozatról értesül: Bátaszéki KÖH városüz. iroda
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

Dr. Somosi Szabolcs alpolgármester 17.25 órakor elhagyta a termet. A képviselő-testület 6 fővel folytatja a munkáját.

5. Bátaszék és Környéke Önkormányzatainak Egészségügyi, Szociális és Gyermejjóléti Intézmény-fenntartó Társulás társulási megállapodásának VIII. számú módosítása 169. számú előterjesztés

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, valamint a Szociális Bizottság.

Dr. Bonnyai József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Tárgyaltuk, és elfogadásra javasoljuk.

Dr. Kostyálné Dr. Kovács Klára a Szociális Bizottság elnöke: Tárgyaltuk, és a társulási megállapodást módosítani kell, ahogy a határozati javaslatban van.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: A betervezett javaslatról fogunk dönteni, ami az ügyelet megszűnésével kapcsolatos társulási megállapodás módosításáról szól, kérem, szavazzunk.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, - 6 igen szavazattal –* az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének 213/2023.(IX.21.) önkormányzati határozata

A Bátaszék és Környéke Önkormányzatainak Egészségügyi, Szociális és Gyermejjóléti Intézmény-fenntartó Társulása társulási megállapodásának 8. számú módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. §-ban foglaltak alapján a Bátaszék és Környéke Önkormányzatainak Egészségügyi, Szociális és Gyermejjóléti Intézmény-fenntartó Társulása társulási megállapodásának 8. számú módosítását - a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja,
- b) felhatalmazza a város polgármesterét a társulási megállapodás módosításának és egységes szerkezetének aláírására.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Dr. Firle-Paksi Anna aljegyző
(a határozat megküldéséért) és
Dr. Bozsolik Róbert polgármester
(a társulási megállapodás aláírásáért)

Határozatról értesül: Magyar Államkincstár
Gondozási Központ vezetője


Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

21


Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

6. Döntés az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt. törzsrészevényeinek önkormányzati tulajdonba kerüléséről, majd állami tulajdonba adásáról
146. számú előterjesztés

Az írásos anyaggal kapcsolatosan szóbeli kiegészítés nem volt.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság.

Dr. Bonnyai József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Tárgyaltuk, és elfogadásra javasoljuk mindkét határozati javaslatot.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Az 1. számú határozati javaslatról fogunk dönteni, kérem, szavazzunk.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, - 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének
214/2023.(IX.21.) önkormányzati határozata

Az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt törzsrészevényeinek önkormányzati
tulajdonba adásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt. 263.220.000 Ft névértékű törzsrészevényeinek **685/10000** tulajdoni hányadát 2023. szeptember 4-én a Re-víz Duna-menti Kft. taggyűlésen hozott 3/2023 (IX.4.). sz. határozatával az önkormányzat tulajdonába adta.

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testülete a részvények 685/10000 tulajdoni hányadát 2023. szeptember 30-i hatállyal elfogadja.

Erre figyelemmel az önkormányzat társasági részesedést szerzett az állam javára történő átadással érintett a víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltatóban, az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt.-ben.

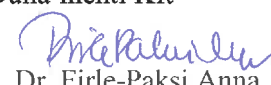
Az önkormányzat, mint a részvények társtulajdonosa közös képviselőnek megválasztja Tolna Város Önkormányzatát. Meghatalmazza, hogy nevében és helyette az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt. közgyűlésén eljárjon és a részvényátruházással kapcsolatos okiratokat aláírja.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Dr. Firle-Paksi Anna aljegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: Re-Víz Duna-menti Kft


Dr. Bozsolik Róbert
polgármester


Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

Tolna Város Önkormányzata
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: A 2. számú határozati javaslatról fogunk dönteni, kérem, szavazzunk.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, - 6 igen szavazattal –* az alábbi határozatot hozta:

**Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének
215/2023.(IX.21.) önkormányzati határozata**

Az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt törzsrészevéneinek állami tulajdonba adásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H. § (9) bekezdésére* tekintettel az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt. 263.220.000 Ft névértékű törzsrészevéneinek **685/10000** tulajdoni hányadát térítésmentesen a Magyar Állam képviseletében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt-re átruházza.

Felhatalmazza Tolna Város Önkormányzatát – mint a társtulajdonos önkormányzatok közös képviselőjét –, hogy a részvényátruházási okiratot (teljes forgatmányt) - egyeztetett időpontban - legkésőbb 2023. október 31-ig aláírja.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Dr. Firle-Paksi Anna aljegyző
(a határozat megküldéséért)


Határozatról értesül: Re-Víz Duna-menti Kft
Tolna Város Önkormányzata
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Ennél a napirendi pontnál, arról tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy Artim Andrásné saját kérésre kérte felmentését a vezérigazgatói posztról, tekintettel arra, hogy betölti a nyugdíjkorhatárt, és szeretne nyugdíjba menni. A tulajdonosi közösség Takács Péter urat, a jelenlegi műszaki vezérigazgató helyett választotta meg az E.R.Ö.V. Zrt vezérigazgatójának 2023. szeptember 26-ai hatállyal.


7. Döntés másodnyersanyag értékesítéséről
152. számú előterjesztés

Az írásos anyaggal kapcsolatosan szóbeli kiegészítés nem volt.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság.


Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

23


Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

Dr. Bonnyai József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Tárgyaltuk, és elfogadásra javasoljuk a testületnek.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: A beterjesztett határozati javaslatról fogunk dönteni, kérem, szavazzunk.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, - 6 igen szavazattal* – az alábbi határozatot hozta:

**Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének
216/2023.(IX.21.) önkormányzati határozata**

**Belterület 61/24 és 61/20 hrsz. ingatlanokon lévő
másodnyersanyag értékesítéséről**

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testülete;

- a.) egyetért a belterület 61/24 és 61/20 hrsz. ingatlanokon lévő másodnyersanyag értékesítésével,
- b.) az eladási árat 2.000.000,-Ft+ÁFA összegben határozza meg,
- c.) felhatalmazza a város polgármesterét V & PERIKO Kft.-vel történő adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Dr. Bozsolik Róbert polgármester
(szerződés aláírásáért)

Határozatról értesül: V & PERIKO Kft.

Bátaszéki KÖH városüz. iroda
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

**8. Lakossági járdaprogramhoz forrás biztosítása
172. számú előterjesztés**

Az írásos anyaggal kapcsolatosan szóbeli kiegészítés nem volt.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság.


Dr. Bonnyai József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Tárgyaltuk, és elfogadásra javasoljuk mindkét határozati javaslatot a testületnek.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Igények érkeztek be, megpróbáljuk kielégíteni belső átcsoportosítással, és minimális általános tartalék biztosításával.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Először az 1. számú határozati javaslatról fogunk dönteni, kérem, szavazzunk.


Dr. Bozsolik Róbert
polgármester


Dr. Firlé-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, - 6 igen szavazattal –* az alábbi határozatot hozta:

**Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének
217/2023.(IX.21.) önkormányzati határozata**

142/2023.(V.24.) önkormányzati határozat módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testülete önkormányzati szűnyoggyérítéshez forrás biztosításáról szóló 142/2023.(V.24.) önkormányzati határozat b) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„b) a feladat ellátásához bruttó 610.500,- Ft keretösszeget biztosít a vállalkozói díj kifizetésére az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.”

Határidő: azonnal.

Felelős: dr. Firle-Paksi Anna aljegyző
(határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: Bátaszéki KÖH városüz. iroda
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: A 2. számú határozati javaslatról fogunk dönteni, kérem, szavazzunk.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, - 6 igen szavazattal –* az alábbi határozatot hozta:

**Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének
218/2023.(IX.21.) önkormányzati határozata**

2023. évi önkormányzati járda programhoz forrás biztosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testülete;

- a.) 2023-ban lakossági járda programot indít,
- b.) a feladat ellátásához bruttó 1.000.000,- Ft keretösszeget biztosít az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére,
- c.) felkéri Bátaszék város polgármesterét a lakossági felhívás közzétételére.


Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Dr. Bozsolik Róbert polgármester
(lakossági felhívás közzétételéért)

Határozatról értesül: Bátaszéki KÖH városüz. iroda
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár


Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

25


Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

9. **Javaslat a 46/21 és 46/25 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről szóló 166/2023.(VIII.02.) önkormányzati határozat módosítására**
175. számú előterjesztés

Az írásos anyaggal kapcsolatosan szóbeli kiegészítés nem volt.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság.

Dr. Bonnyai József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Tárgyaltuk, és elfogadásra javasoljuk.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: A beterjesztett határozati javaslatról fogunk dönteni, kérem, szavazzunk.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, - 6 igen szavazattal –* az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének
219/2023.(IX.21.) önkormányzati határozata

46/21 és 46/25 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről szóló
166/2023.(VIII.02.) önkormányzati határozat módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 46/21 és 46/25 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről szóló 166/2023.(VIII.02.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:

a 166/2023. (VIII.02.) határozat a) pontja helyébe a következő pont lép:

„a) az önkormányzat tulajdonában álló alább felsorolt ingatlanokat Metz Ferenc és Metz Ferencné (7140 Bátaszék, Orbán utca 22/2. szám alatti lakosok) részére az alábbiakban meghatározott vételáron eladja:

*46/21 hrsz-ú ingatlant 210.000,- Ft vételáron,
46/25 hrsz-ú ingatlant 400.000,- Ft vételáron;”.*

Határidő: 2023. október 15.

Felelős: Dr. Firle-Paksi Anna aljegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: Metz Ferenc és Metz Ferencné
KÖH Pénzügyi Iroda
KÖH Városüzemeltetési Iroda
irattár


10. **Felsőoktatási tanulmányi ösztöndíj iránti kérelmek elbírálása (ZÁRT ülésen)**
176. számú előterjesztés

Előterjesztő: **Dr. Bozsolik Róbert polgármester**

Készítette: **Diószeginé Halász Orsolya szociális ügyintéző**

Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

26


Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

A napirendet Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján zárt ülésen tárgyalta.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, - 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének
220/2023.(IX.21.) önkormányzati határozata**

**2022/2023-as tanév II. lezárt félévi eredményei alapján történő
felsőoktatási tanulmányi ösztöndíj megállapításáról**

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. a Bátaszék Város Önkormányzata által nyújtandó felsőoktatási tanulmányi ösztöndíjról szóló 17/2021. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva felsőoktatási tanulmányi ösztöndíjat állapít meg 2023. szeptember 1. napjától 2024. január 31. napjáig az alábbiak szerint:

a) 10.000 Ft/hó összegben:

- 1./ Tóth Szabolcs Máté, Bátaszék, Ferenc u. 10.
- 2./ Schroth Anna Bátaszék, Babits M. u. 11/4.
- 3./ Sas Alexandra Bátaszék, Szabadság u. 22.
- 4./ Treszner Noémi Bátaszék, Bonyhádi u. 57.
- 5./ Farkas Fanni Bátaszék, Kölcsey u. 2
- 6./ Smit Gréta, Bátaszék, Kölcsey u. A/13
- 7./ Galla Zsóka, Bátaszék, Dr. Hermann E. u. 14.
- 8./ Simon Evelin, Bátaszék, Baross u. 25.
- 9./ Lassú Tamás, Bátaszék, Szent István tér 2.
- 10./ Komjáti Kata, Bátaszék, Hunyadi u. 112.
- 11./ Rumbach Roland Bálint, Bátaszék, Olimpia u. 10.

b) 15.000 Ft/hó összegben:

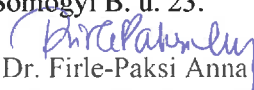
- 1./ Széles Tamás, Bátaszék, Park sétány 5/4.
- 2./ Komjáti Marianna, Bátaszék, Hunyadi u. 112.
- 3./ Takács Zoltán József, Bátaszék, Kossuth L. u. 20.
- 4./ Mihály Rebeka, Bátaszék, Kölcsey u. 12.
- 5./ Horváth Enikő, Bátaszék, Őz u. 58.
- 6./ Schroth Kinga, Bátaszék, Babits M. u. 11/4.
- 7./ Renkecz Roxána, Bátaszék, Hunyadi u. 34.
- 8./ Morvai Levente, Bátaszék, Őz u. 43.
- 9./ Pécsi Zoltán, Bátaszék, Béke sor 3.
- 10./ Bozsolik Ákos, Bátaszék, Széchenyi u. 13.

c) 20.000 Ft/hó összegben:

- 1./ Török Ramóna, Bátaszék, Baross u. 1.
- 2./ Fodermayer Eszter, Bátaszék, Patak u. 46.
- 3./ Bozsolik Zsófi, Bátaszék, Dr. Hermann E. u. 1.
- 4./ Bátasi Eszter, Bátaszék, Perczel u. 41.
- 5./ Győri Petra, Bátaszék, Somogyi B. u. 23.


Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

27


Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

részére.

2. az ösztöndíjak kifizetéséhez szükséges 1.800.000.- Ft összeget, a 302/2022.(XII.14.) önk-i határozattal biztosított 3.500.000 Ft összegben felül további 755.000.- Ft összeget biztosít, ebből 395.000.-Ft-ot a 2023. évi költségvetés általános tartalék kerete terhére, további 360.000.-Ft-ot pedig az önkormányzat 2024. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2023. szeptember 28.

Felelős: dr. Firle-Paksi Anna aljegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: nyertes pályázók
Bátaszéki KÖH Pénzügyi Iroda
Bátaszéki KÖH Hatósági Iroda
irattár

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, - 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének
221/2023.(IX.21.) önkormányzati határozata**

**2022/2023-es tanév II. lezárt félévi eredményei alapján történő
felsőoktatási tanulmányi ösztöndíj megállapítására irányuló kérelem
elutasításáról**

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bátaszék Város Önkormányzata által nyújtandó felsőoktatási tanulmányi ösztöndíjról szóló 17/2021. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva

- 1./ Nagy Noémi Gizella 7140 Bátaszék, Somogyi Béla utca 4. szám alatti lakos
- 2./ Farkas András 7140 Bátaszék, Budai u. 72. szám alatti lakos

felsőoktatási tanulmányi ösztöndíj megállapítására irányuló kérelmét – a jogosultsági feltételek hiánya miatt - elutasítja.

Határidő: 2023. szeptember 28.


Felelős: dr. Firle-Paksi Anna aljegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: pályázó
Bátaszéki KÖH Hatósági Iroda
irattár


Mivel több észrevétel és hozzászólás nem volt a Polgármester úr a nyílt ülést 17.30 órakor bezárta.


Dr. Bozsólik Róbert
polgármester





Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző


Dr. Bozsólik Róbert
polgármester


Dr. Firle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző

Készült: 2023. október 11.....
Ellenőrizve: 2023. november 29.....
Hitelesítve: 2023.....
TFÍK-ra feltöltve: 2023.....


Dr. Bozsólik Róbert
polgármester


Dr. Füle-Paksi Anna
jegyzőt helyettesítő aljegyző



BÁTASZÉK VÁROS POLGÁRMESTERE

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 65. §-ában kapott hatáskörömben eljárva, figyelemmel a törvény 44. §-ában foglaltakra Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **RENDKÍVÜLI** ülését

2023. szeptember 21 –én (csütörtök) 16 órára

összehívom.

Az ülés helye: **Városháza Millenniumi terme. Bátaszék, Szabadság u. 4.**

Napirendi javaslat

- A Bátaszékért Marketing Nonprofit Kft Közművelődési megállapodásának XII. számú módosítása, 2023. évi önkormányzati rendezvényprogram II. számú módosítása 170. számú előterjesztés**

Előterjesztő: **Bencze Diána** ügyvezető
Készítette: **Takaróné dr. Mihó Beatrix** mb.hatósági irodavezető
Tárgyalja: **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

- Tolna Vármegyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásával kapcsolatos döntések meghozatala 162. számú előterjesztés**

Előterjesztő: **Dr. Bozsolik Róbert** polgármester
Készítette: **Dr. Firle-Paksi Anna** aljegyző
Tárgyalja: **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

- Az általános iskolai felvételi körzetek megállapításának véleményezése 174. számú előterjesztés**

Előterjesztő: **Dr. Bozsolik Róbert** polgármester
Készítette: **Takaróné dr. Mihó Beatrix** mb.hatósági irodavezető

4. **Döntés Bátaszék Város Településrendezési tervének 2. számú módosításáról szóló önkormányzati határozat 3. számú módosításáról**
171. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolik Róbert polgármester
Készítette: Bozsolik Zoltán mb. városüzemeltetési irodavezető
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

5. **Bátaszék és Környéke Önkormányzatainak Egészségügyi, Szociális és Gyermejjóléti Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának VIII. számú módosítása**
169. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolik Róbert polgármester
Készítette: Takaróné dr. Mihó Beatrix mb. hatósági irodavezető
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Szociális Bizottság

6. **Döntés az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt. törzsrészevényeinek önkormányzati tulajdonba kerüléséről, majd állami tulajdonba adásáról**
146. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolik Róbert polgármester
Készítette: Dr. Firle-Paksi Anna aljegyző
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

7. **Döntés másodnyersanyag értékesítéséről**
152. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolik Róbert polgármester
Készítette: Bozsolik Zoltán mb. városüzemeltetési irodavezető
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

8. **Lakossági járdaprogramhoz forrás biztosítása**
172. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolik Róbert polgármester
Készítette: Bozsolik Zoltán mb. városüzemeltetési irodavezető
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

9. **Javaslat a 46/21 és 46/25 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről szóló 166/2023.(VIII.02.) önkormányzati határozat módosítására**
175. számú előterjesztés

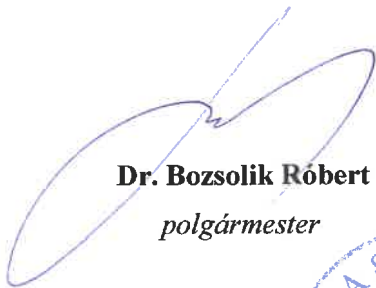
Előterjesztő: Dr. Bozsolik Róbert polgármester
Készítette: Dr. Firle-Paksi Anna aljegyző
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

10. Felsőoktatási tanulmányi ösztöndíj iránti kérelmek elbírálása (ZÁRT ülésen)
176. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolik Róbert polgármester

Készítette: Diószeginé Halász Orsolya szociális ügyintéző

Bátaszék, 2023. szeptember 19.


Dr. Bozsolik Róbert
polgármester



J E L E N L É T I Í V

RENDKÍVÜLI ÜLÉS

2023. szeptember 21.

| | |
|---|-------|
| Dr. Bozsolik Róbert polgármester | ..... |
| X Dr. Somosi Szabolcs alpolgármester | ..... |
| Kemény Lajos alpolgármester | ..... |
| Dr. Bonnyai József képviselő | ..... |
| Dr. Kostyálné dr. Kovács Klára képviselő | ..... |
| Molnár Péter képviselő | ..... |
| Péter Géza képviselő | ..... |
| Dr. Puskás Imre képviselő | ..... |
| Dr. Szabó Ákos képviselő | ..... |

ÁLLANDÓ MEGHÍVOTTAK

| | |
|--|-------|
| Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző | ..... |
| dr. Firlé - Paksi Anna aljegyző | ..... |
| Takaróné dr. Mihó Beatrix mb.hatósági irodavezető | ..... |
| Tóthné Lelkes Erika pénzügyi irodavezető | ..... |
| Bozsolik Zoltán városüzemeltetési mb. irodavezető | ..... |
| Bencze Diána ügyvezető Bátaszékért Marketing NKft. | ..... |
| Borosné Simon Zsuzsanna intézményvezető | ..... |

