

BÁTASZÉK VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

Szám: I./488-3/2025.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Bátaszék Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2025. február 11-én a Városháza Millenniumi termében tartott nyílt ülésén.

Az ülés kezdete: 16:00

Jelen vannak: **Dr. Bonnyai József** *elnök*
Dr. Szabó Ákos *elnökhelyettes (később érkezett)*
Csötönyi László *bizottsági tag*
Fejes József *bizottsági tag*
Werner Mihály *bizottsági tag (5 fő)*

Tanácskozási joggal megjelentek: **Dr. Bozsolík Róbert** *polgármester*
Dr. Somosi Szabolcs *alpolgármester*
Dr. Firle-Paksi Anna *aljegyző*
Takaróné dr. Mihó Beatrix *mb. hatósági irodavezető*
Tóthné Lelkes Erika *penzügyi tanácsadó*
Bozsolík Zoltán *mb. városüz. irodavezető*
Kővágó Mátyás *NNÖ delegált*
Borosné Simon Zsuzsanna *Gondozási Központ vezetője*
Mészáros Vilmos *Mentha Aquatica Kft. képviselője*
Ócsai Krisztina *Bátaszékért Marketing Nkft. ügyvezetője*
Pap Péter *BÁT-KOM 2004 Kft. ügyvezetője*
Gerencsér János *BSE képviseletében*

Dr. Bonnyai József – a bizottság elnöke – köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 bizottsági tagból 4 bizottsági tag jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja, azt megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalására azzal a módosítással, hogy célszerűségi okból a meghívóban szereplő 9. napirendi pontként felvett, **A Mentha Aquatica Kft.-vel, vérszállításra kötendő szerződés III. módosításáról** szóló 30. számú előterjesztés elsőként kerüljön megtárgyalásra, ezt követően pedig egymás után kerüljön megtárgyalásra az 1. napirendi pontként felvett **BÁT-KOM 2004 Kft. 2025. évi üzleti tervének módosításáról** szóló 20. számú előterjesztés és **A BÁT-KOM 2004 Kft. új vállalkozási keretszerződésének jóváhagyásáról** szóló 33. számú előterjesztés. Javasolja továbbá, hogy a **Bátaszék Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanok értékesítéséről** szóló 41. számú előterjesztés tárgyalására Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendeljen el a bizottság.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a javaslatnak megfelelően – egyhangúlag, 4 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 25/2025. (II.11.) PGB határozata


Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

zárt ülés elrendeléséről

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a **Bátaszék Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanok értékesítése** (41. sz. előterjesztés) és a **TOP_PLUSZ-1.1.1-21** kódszámú, **Kanizsai Dorottya Általános és Zeneiskola Konyha korszerűsítés, bővítés tárgyú projekthez kivitelező kiválasztására közbeszerzési eljárás megindítása** (39. sz. előterjesztés) megnevezésű napirendek tárgyalására zárt ülést rendel el.*

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – *egyhangúlag, 4 igen szavazattal* – a fenti javaslatot elfogadta, és a napirendi pontokat az alábbi sorrendben tárgyalta:

Napirendi pontok:

1. **A Mentha Aquatica Kft.-vel, vérszállításra kötendő szerződés III. módosítása**
30. számú előterjesztés
2. **BÁT-KOM 2004 Kft. 2025. évi üzleti tervének módosítása**
20. számú előterjesztés
3. **A BÁT-KOM 2004 Kft. új vállalkozási keretszerződésének jóváhagyása**
33. számú előterjesztés
4. **A Bátaszékért Marketing Nkft. 2025. évi üzleti tervének módosítása**
21. számú előterjesztés
5. **Az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásairól szóló 1/2015 (I.27.) önkormányzati rendelet módosítása**
22. számú előterjesztés
6. **Bátaszék Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének tárgyalása**
23. számú előterjesztés
7. **A szociális alapszolgáltatások intézményi térítési díjainak megállapítása**
24. számú előterjesztés
8. **A 2025. évi TETT támogatások felosztása**
25. számú előterjesztés
9. **Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről**
26. számú előterjesztés
10. **Javaslat Bátaszéki KÖH részére igazgatási szünet elrendelésére**
27. számú előterjesztés

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

11. Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata
31. számú előterjesztés

12. Az önkormányzati bérlakás állomány 2025. évi felújítási tervének jóváhagyása
36. számú előterjesztés

13. A Mária utcában kialakítandó árokkal kapcsolatos döntések meghozatala
34. számú előterjesztés

14. Városi Tanuszoda 2024. évi üzemeltetési támogatásának elszámolása
35. számú előterjesztés

15. A Vicze János Városi Sportpálya 2024. évi üzemeltetésével kapcsolatos elszámolás jóváhagyása
37. számú előterjesztés

16. Döntés kereskedelmi központhoz kapcsolódó parkolók létesítéséről
38. számú előterjesztés

17. Egyebek

18. TOP_PLUSZ-1.1.1-21 kódszámú, Kanizsai Dorottya Általános és Zeneiskola Konyha korszerűsítés, bővítés tárgyú projekthez kivitelező kiválasztására közbeszerzési eljárás megindítása (ZÁRT ülésen)
39. számú előterjesztés

19. Bátaszék Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanok értékesítése (ZÁRT ülésen)
41. számú előterjesztés

N a p i r e n d e k t á r g y a l á s a :

1. A Mentha Aquatica Kft.-vel, vérszállításra kötendő szerződés III. módosítása
30. számú előterjesztés

Dr. Szabó Ákos bizottsági tag 16:04-kor megérkezett az ülésre, a továbbiakban 5 fő szavaz.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztést.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 26/2025. (II.11.) PGB határozata

a Mentha Aquatica Kft. –vel, vérszállításra kötendő szerződés III. módosításáról

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- a) a 292/2015.(XII.16.) önkormányzati határozatával jóváhagyott és a Mentha Aquatica Kft.-vel (7140 Bátaszék, Lajvér u. 48., képviseli: Mészáros Vilmosné) kötött vérszállításra vonatkozó vállalkozási szerződés 5. pontját az alábbiak szerint módosítsa:

„5. A Megbízó a Vállalkozónak a feladat elvégzéséért- alkalmanként 40 km figyelembevételével - 2025. február 1. napjától nettó 253 Ft/km díjat fizet, havi kifizetéssel. Az adott hónapra vonatkozó díj kifizetése a következő hónap 10. napjáig esedékes, a Vállalkozó által kiállított számla ellenében. A vállalkozói díj mértéke 2026. január 1-jétől évente, a KSH által közzétett évi infláció mértékével emelkedik.”

- b) hatalmazza fel a város polgármesterét a vállalkozói szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2025. február 12.

*Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)*

Határozatról értesül: Dr. Bozsólik Róbert polgármester

2. A BÁT-KOM 2004 Kft. 2025. évi üzleti tervének módosítása *20. számú előterjesztés*

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki az 1. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 27/2025. (II.11.) PGB határozata

BÁT-KOM 2004. Kft. 2025. évi I.sz. módosított üzleti tervének elfogadásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, mint a BÁT-KOM 2004. Kft tulajdonosának, hogy - e jogkörében eljárva - a Kft. 2025. évre vonatkozó I.sz. módosított üzleti tervét

- a.) 248 758 156.- Ft tervezett bevétellel,
- b.) 248 610 693.- Ft tervezett kiadással és
- c.) 147 463.- Ft tervezett eredménnyel

fogadja el.

Határidő: 2025. február 12.


Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: Dr. Bozsolík Róbert polgármester

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a 2. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 28/2025. (II.11.) PGB határozata

a BÁT-KOM 2004 Kft.-vel megkötött közfeladat-ellátási szerződés IX. számú módosításának jóváhagyásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, mint a BÁT-KOM 2004. Kft tulajdonosának, hogy - e jogkörében eljárva –

- a) a BÁT-KOM 2004 Kft.-vel 2023. február 9-én megkötött közfeladat- ellátási szerződés IX. módosítását – a határozat melléklete szerinti tartalommal – hagyja jóvá,
- b) hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: Dr. Bozsolík Róbert polgármester

**3. A BÁT-KOM 2004 Kft. új vállalkozási keretszerződésének jóváhagyása
33. számú előterjesztés**

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztést.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 29/2025. (II.11.) PGB határozata

a BÁT-KOM 2004. Kft.-vel kötendő keretszerződés jóváhagyásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a BÁT-KOM 2004 Kft.-vel kötendő vállalkozási keretszerződés – a határozat

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

melléklete szerinti tartalommal -, valamint a 2025. évi vállalkozási díj éves keretösszegét a szerződés 2. sz. melléklete szerint hagyja jóvá.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: Dr. Bozsolík Róbert polgármester

4. A Bátaszékért Marketing Nkft. 2025. évi üzleti tervének módosítása
21. számú előterjesztés

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztést.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki az 1. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – *egyhangúlag, 5 igen szavazattal* – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 30/2025. (II.11.) PGB határozata

Bátaszékért Marketing Nkft. 2025. évi I. sz. módosított üzleti tervének elfogadásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy tulajdonosi jogkörében eljárva, a Bátaszékért Marketing Nkft. 2025. évre vonatkozó – a határozat mellékletét képező - módosított üzleti tervét

111.237.000,- Ft bevétellel,

111.237.000,- Ft kiadással

fogadja el.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: Dr. Bozsolík Róbert polgármester

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a 2. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – *egyhangúlag, 5 igen szavazattal* – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 31/2025. (II.11.) PGB határozata

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

a Bátaszékért Marketing Nkft.-vel kötött Közművelődési Megállapodás IV. módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- a) a Bátaszékért Marketing Nkft.-vel kötött Közművelődési Megállapodás IV. módosítását – a határozat melléklete szerinti tartalommal – hagyja jóvá;
- b) hatalmazza fel a város polgármesterét a megállapodás módosítás és a szerződések aláírására.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: Dr. Bozsolik Róbert polgármester

5. Az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásairól szóló 1/2025.(I.27.) önkormányzati rendelet módosítása
22. számú előterjesztés

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztést. Tartalmaz még egy olyan elképzelést a jövőre nézve, hogy nehezebben kerülhessünk olyan helyzetbe, mint ahogy voltunk bizonyos civil szervezettel kapcsolatosan. Aljegyző asszony próbált összeállítani egy olyan anyagot, ami azt tartalmazza, hogyan, miképp, milyen precizitással és milyen okiratok alapján kell az elszámolást végrehajtani, és itt van az a segédlet is, ami gyakorlatilag a civil szervezetek vezető tisztségviselőinek egy útmutatás, amihez magamnak odaírtam, hogy ha ezzel indultunk volna, akkor lehet, hogy nem is kerültünk volna ilyen helyzetbe. Én a magam részéről ezt egy kiváló munkának tartom, és elfogadásra javaslom a bizottságunknak és a testületnek is, azzal, hogy ha lenne rá idő, akkor a vezető tisztségviselőkkel át kellene beszélni, és rámutatni arra, hogy mit, hogyan és mikortól használjuk, és az elszámolási rendnek a levezetését.

dr. Firle-Paksi Anna aljegyző: Azért hallottak róla, a pénzügyi irodavezető régóta ezekkel az elszámolási szabályokkal „kergette” őket, amik itt össze vannak foglalva ebben az útmutatóban.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

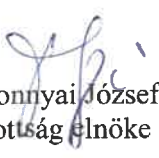
Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 32/2025. (II.11.) PGB határozata

az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásairól szóló 1/2015 (I.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek az


Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásairól szóló 1/2025.(I.27.) önk.-i rendelet-tervezet elfogadását.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: dr. Firle-Paksi Anna aljegyző

6. Bátaszék Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének tárgyalása

23. számú előterjesztés

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Az anyagot mindenki megkapta, rágódhatott rajta bőven, később ki-ki előadhatja a változatát. Most megkérném a pénzügyi vezető asszonyt, hogy helyezzen minket képbe ezzel a kérdéskörrel kapcsolatban.

Tóthné Lelkes Erika pénzügyi tanácsadó: Tisztelt Bizottság! Az előző év decemberben fogadta el az Országgyűlés a költségvetési törvényt, amelyben meghatározta az önkormányzatok költségvetési támogatását is. Nyilván ismert volt már a központi bérintézkedések hatása, tehát a normatívák az emelt összegben kerültek már elfogadásra. Ezzel számolhatunk mi is, egyet kivéve, a KÖH normatívánkat, mivel a finanszírozás nem követi le a január 1-től bekövetkezett szerkezeti változást, tehát a várdombi önkormányzat csatlakozásával összefüggő többletet, illetve a normatíva emelkedésből származó mintegy 300.000 Ft/fő összeget nem tartalmazza az eredeti előirányzatunk, továbbá nem tartalmazza az esetleges kiegészítő hozzájárulások mértékét sem, tehát itt a tavalyi szinten finanszíroznak le bennünket, és az eredeti előirányzat ezt tartalmazza. Nyilván Önök is látták a szöveges beszámolóban, illetve a 21 számszaki mellékletekben, hogy nem egy egyszerű költségvetési évet kezdünk meg. Nyilván költségvetési egyensúlyt kell megteremtünk a bevételek és a kiadások között, de azt is olvashatták, hogy prioritási sorrend van felvázolva az indoklásban. Ezeket végig menve próbáltuk összeállítani a költségvetésünket, és megtartva minden olyan kiadási volument, amit eddig ugye a 24 évig biztosítani tudtuk a különböző feladatellátás szintjén. Az egyensúlyt külső forrás igénybevétele nélkül tartalmazza a költségvetési javaslat. Tehát ez azt jelenti, hogy az állami költségvetésből juttatott források mellett az előző évi pénzmaradványt vonjuk be a feladatok ellátásába, emellett a saját bevételeinket, amelyek a működési bevételeket jelenti, az adóbevételünket, vagy másnéven a közhatalmú bevételeinket jelenti, illetve ingatlanértékesítési bevételt szerepeltettük a költségvetési javaslatban. Ezeket, ha számba vesszük és számszakilag megnézzük, akkor összességében egy elég jelentős 2.774.766.303 Ft összegű bevételi és kiadási főösszegű költségvetési javaslatra tettük meg az előterjesztésünket. Azt mindenképpen ki kell emelni, hogy az előirányzatok rendkívül feszítettek, tehát ha a bevételi oldalt megnézzük, és itt két jogcímet szeretnék kiemelni, egyrészt a közhatalmú bevételeinket, ami szerintem elfogadható szinten szerepel, itt nagy feszültséget nem látok, az előző évi realizálódásnak megfelelően tartalmazza a bevételeket az eredeti előirányzat, viszont az ingatlanértékesítési bevétel egy igen jelentős, majdnem 132 millió Ft összegű bevételi forrásként szerepel a költségvetésünkben. Ez egy fokozott kockázati tényező. Ez azt jelenti, hogy mindent meg kell tennünk annak érdekében, hogy a kiadásainkat átnézzük, és a lehetséges módon csökkentjük, ha megtakarítást eredményező megoldásokra tudunk jutni, illetve ha bármilyen évközben jövő forrást találunk, vagy következik be, azt mindenképp ennek az ingatlanértékesítési bevételnek a csökkentésére kell fordítanunk. Azt szeretném még kiemelni, hogy a prioritások között a kiadási oldalon első ranghelyen szerepel, hogy a dolgozókat a bekövetkezett reálértékcsökkenés miatt egy kicsit elismerjük anyagilag, nyilván az előző költségvetésekből - már amit elfogadtunk a nagy költségvetés előtt -, az intézményi vonalon, a kft-s vonalon, ahogy kapcsolódunk költségvetési szempontból a feladatellátással, ott minden dolgozó esetében, akik a garantált bérminimum, illetve akik a béremeléssel nem érintettek, nem vezető beosztású dolgozók esetében biztosítjuk a bruttó 30.000 Ft/fő/hó illetményemelés, vezetők esetében az intézményeinknél 40.000 Ft bruttó emelést, illetve az önkormányzati hivatalnál a vezetők esetében mintegy 60.000 Ft bruttó fizetésemelést tudunk biztosítani. Emellett a hivatalnál a cafetéria juttatás a bruttó 250.000 Ft helyett bruttó 300.000 Ft-ra emelkedne a javaslat elfogadásával, nyilván ennek a nettó összege fog jelentkezni

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

minden juttatásnál a dolgozók zsebében. De én úgy gondolom, hogy ez egy nagyon pozitív dolog, hogy az előzetes tárgyalásokon mindenhol ezt az eredményt meg akarta tartani a képviselő-testület. Nyilván a kötelező feladatok prioritását élvezzi a költségvetési javaslat, a dologi kiadásoknál egy 6 %-os mértékű emeléssel számolhatunk, természetesen ahol ennél magasabb, tehát az ismert szerződésekből adódóan az abban szereplőkkel számoltunk, és az egyéb tételek tekintetében van ez a 6 %-os emelés. Amint említettem, megpróbáljuk minden feladat tekintetében megtartani azokat a kiadásokat, amiket az előző évi költségvetésben is megfogalmaztunk. Az is biztos, hogy a 21-es számú mellékletet is össze kellett állítanunk a költségvetési egyensúly minél biztonságosabb megteremtése érdekében. Ez egy közel 31 millió Ft összegű kiadást tartalmaz, ami az önként vállalt feladatok között egy olyan ütemezést tartalmaz, tekintettel arra, ha a bevételi oldalon nem úgy jönnek be a bevételek, tehát az ingatlanértékesítésből és egyéb még várt bevételeink nem úgy jönnek be az év során, akkor ezeknek a kiadásoknak a zárolására is legvégső esetben szükség lehet az egyensúly megteremtése érdekében. Az uszoda fenntartást szeretném még kiemelni a kiadások között, ami egy 80 millió Ft-os összeg a költségvetésünkben, ugye tavaly is már 40 millió Ft állami támogatással tudtuk biztosítani a biztonságos üzemeltetését az intézménynek. Ez a forrásigénylés is elengedhetetlen, tehát ebben az évben is a Honvédelmi Minisztériumhoz kell fordulnunk annak érdekében, hogy segítsen rajtunk az uszoda fenntartásában támogatás megítélésével. Úgy gondolom, hogy részletesen tartalmazzák a táblázataink, illetve az előterjesztés azt, hogy milyen jogcímen milyen kiadások merülnek fel. Ennyit szerettem volna kiemelni, köszönöm szépen!

Kérdések, hozzászólások:

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Valahol az anyagban felmerül egy halvány sejtelem, hogy ettől a 40 milliótól - amit a közösbe be kell tennünk -, még magasabb összeg elvonására is sor kerülhet. Ezt miből vélelmezzük? Mert nagyon rosszul esne.

Tóthné Lelkes Erika pénzügyi tanácsadó: Most ugye nem jelent még meg az a kormányrendelet, ahol a szolidaritási hozzájárulás pontos összege szerepel, de a költségvetési törvényben van egy képlet, ami alapján ezt előzetesen ki lehet számolni. Ez egy 5 millió Ft körüli tétel lehet.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Tehát akkor ez nem 40, hanem 40 plusz. A 16-os táblázat végén van az előirányzat felhasználási terv. Az egyenleg részen januárnál pluszban vagyunk egy nagy összeggel, utána februárnál 84 millióval negatívba. Jól mondom? Akkor ezt a 84 milliót a januári pluszból finanszírozzuk, vagy hogy működik?

Tóthné Lelkes Erika pénzügyi tanácsadó: Ugye van egy 50 milliós likvid hitelünk.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Mennyit kell most ide beleforgatnunk körülbelül?

Tóthné Lelkes Erika pénzügyi tanácsadó: Likviditás szempontjából? Elnök úr is látja, hogy ez egy szükséges melléklet, amit ki kell töltenünk.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: A decemberi hónapnál ez azt jelenti, hogy akkor mínusz 70, ha nem tudjuk teljesíteni a 132-t? Teljesítjük a 132 hiányértékesítést, bejön a szervezetbe, és a végén itt vagyunk mínusz 70-nél?

Tóthné Lelkes Erika pénzügyi tanácsadó: Ez nem azt jelenti elnök úr. Ha minden úgy megy az előirányzatokkal, akkor nullán leszünk.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ez volt a kérdésem, csak hogy egyformán értelmezzük ezt a dolgot. Gondolatébresztőnek elmondom. Itt gyakorlatilag a 132 millió ingatlanértékesítésből indulnánk ki, most ha nem úgy jönnek az értékesítések. Van nekünk ez a csökkentési javaslatunk, itt 31.500.000 Ft-ról beszélünk. Na most itt megvan a helyijárat üzemeltetés, ez a mínusz 10. Ha ezt nem tudjuk kiváltani, a helyijáratot üzemeltetni kell, akkor én ezt a mínusz 10-et ott hagytam, hogy az gyakorlatilag maradjon, így ide 22,5-öt lehetne befordítani a 132 millió fedezetére. Úgy gondoltam, hogy van 3,5 az

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

ipari parktól, amit előszerződésben még várnánk finanszírozást, a 15-öt a társulástól vissza, a 7-et a KÖH plusz támogatás, amiről beszéltünk és itt gyakorlatilag ezzel a 10 millióval még vagy ide jönne pluszba, hogyha ki tudjuk váltani a helyijárat 10 millióját vagy pedig ha rákényszerülünk, akkor a Bornapoknál lehet, hogy kell egy 10 millióval csökkentenünk, de ezek a végső dolgok. Itt akkor összejönne 58 millió ebből a hiányból. Az ingatlan értékesítésnél ezzel a Schindler házzal, az erdővel, ami ott van a hodályunk mellett, 5 db építési telekkel és az egyebekkel, én most szerényen egy 50 millióval számoltam. Annyit csak ki lehet belőlük hozni. Akkor ott lennénk az ingatlan-értékesítéssel együtt a 108-nál, ha igaz. Na most, ha ehhez hozzátennénk - ami abszolút bizonytalan és nincs ráhatásunk - egy 10 millió rekit, és az uszodánál nem 40-et kapnánk, hanem csak 20 milliót, akkor odaérhetnénk a 138-hoz, a 132-vel szemben. Ezek a dolgok akkor vannak, ha negatívra fordul a helyzetünk, és ezeket a csökkentéseket a 2. félévben meg kell csinálni, és a bizonytalansági faktor kezelésére pedig van ez a 70 millió éven belüli likvid hitelkeret, amiből a lehívás szükségszerűen lehívni, és amikor vissza tudjuk fizetni, akkor azonnal vissza, és értelemszerűen, amíg nálunk van, annak a kamatait kifizetni. Most gyakorlatilag az én gondolatmenetemben lejátszottam magamnak, hogy ez egy olyan költségvetés, amit azért be lehet fejezni tisztességesen december 31-ével is, hogyha gyakorlatilag ebből a bizonytalansági tényezőkből is hozzá tudunk tenni, de megvalósíthatónak tűnik, és ebből következően azt tudom mondani, hogy sokkal jobbat a jelen helyzetben összeállítani nem lehet. Azt kell megtalálni, hogy ebből a második féléves csökkentési javaslatokból minél kevesebbet kelljen realizálni ahhoz, hogy gyakorlatilag teljeseedsbe menjen a költségvetés. Ez az én elgondolásom volt. Mindenkinek, aki vette a fáradságot, és átnézte, biztos van egy elképzelése, itt van a hely és idő arra, hogy elmondja, és akkor oda jutunk, hogy több szem többet lát, és valamilyen formában elfogadásra tudjuk javasolni a testületnek az előterjesztést.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 33/2025. (II.11.) PGB határozata

Bátaszék Város Önkormányzat saját bevételeiről és fizetési kötelezettségeiről szóló 2026-2028. évi középtávú terv elfogadásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény. 29/A. §-ában foglaltakra figyelemmel a város saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2026-2028. évi középtávú tervét a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: Dr. Bozsólik Róbert polgármester

Aki a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

– egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 34/2025. (II.11.) PGB határozata

Bátaszék Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a Bátaszék Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet elfogadását.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: dr. Firle-Paksi Anna aljegyző

7. A szociális alapszolgáltatások intézményi térítési díjainak megállapítása

24. számú előterjesztés

Borosné Simon Zsuzsanna GK vezetője: Kiegészíteni nem szeretném az előterjesztést. Látszik az előterjesztésből, hogy két szolgáltatás esetében az étkeztetésnél és az étkeztetés szállításánál javasolnánk díjemelést. Az étkeztetés esetében azért, mert akitől vásároljuk, az iskolakonyhától, ők január 1-jétől emelést eszközöltek, és nyílik az olló a mi intézményi térítési díjunk, illetve a vásárolt élelmiszer összege között. Bruttó 107 Ft-tal történt a szolgáltató részéről az emelés, mi ennek függvényében a 105 Ft-ot javasolnánk az ebéddíj emelése tekintetében. A szállításon sem történt évek óta semmilyen emelés a díjnak, ott pedig javasolnánk, hogy a jelenlegi 50 Ft-ot 100 Ft/napban határoznánk meg, hiszen ugye ott is folyamatosan nőnek a kiadási költségek a szolgáltatást illetően. Ebben az esetben még állami támogatást sem kapunk, tehát ezt teljes egészében az önkormányzat finanszírozza.

Talán még annyit említenék meg - amit mondtam a szociális bizottsági ülésen is -, hogy az előterjesztés végén szerepel, hogy az önkormányzatnak milyen kiadásai vannak a szolgáltatás működtetésével kapcsolatosan. Itt lehet, hogy meglepetésszerű ez a számadat, mert ugye feltüntettem a 2024-es évben a hozzájárulás összegét, ami magasabb, mint a 2025. évi, de ugye ez abból adódik, hogy megszűnt a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás december 31-ével, és ott az önkormányzati hozzájárulás még szerepel a 2024. évi számadatban.

Csötönyi László bizottsági tag: A Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést és támogatta.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 35/2025. (II.11.) PGB határozata

a szociális alapszolgáltatások intézményi térítési díjának 2025. évi megállapításáról

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- a) a Gondozási Központ szolgáltatási egységeinek 2025. évi intézményi térítési díj számításait vegye tudomásul,
- b) a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 1/2019. (I.31.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében meghatározott szociális alapszolgáltatások intézményi térítési díjait – az étkeztetési intézményi térítési díj, valamint az ételszállítás intézményi térítési díj kivételével - ne módosítsa.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: Dr. Bozsólik Róbert polgármester

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Aki a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 36/2025. (II.11.) PGB határozata

a települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló 1/2019. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló 1/2019. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadását.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: dr. Firle-Paksi Anna aljegyző

8. A 2025. évi TETT támogatások felosztása
25. számú előterjesztés

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztést.

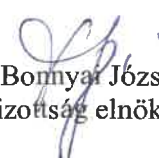
Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 37/2025. (II.11.) PGB határozata


Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

a 2025. évi TETT támogatás felhasználásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a TETT támogatás 2025. évi felhasználását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Működési költségekhez történő hozzájárulás: 79.158.000 Ft, azaz Hetvenkilencmillió-százötvennyolcezer forint.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: Dr. Bozsolík Róbert polgármester

9. Tájékoztató a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről
26. számú előterjesztés

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 38/2025. (II.11.) PGB határozata

tájékoztató a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a polgármester és a képviselők 2025. január 31. napjáig esedékes vagyonyilatkozat-tételéről szóló tájékoztatót tárgyalja meg és azt vegye tudomásul.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: Dr. Bozsolík Róbert polgármester

10. Javaslat Bátaszéki KÖH részére igazgatási szünet elrendelése
27. számú előterjesztés

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Dr. Fírlé-Paksi Anna aljegyző: Az igazgatási szünetről szóló törvény előírja, hogy március 31-ig vagy csatlakozik ehhez a képviselő-testület vagy pedig nem, és akkor abban az időben nem tarthat igazgatási szünetet a hivatal. Ezért jöttünk ilyen hamar ezzel a dologgal.

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 39/2025. (II.11.) PGB határozata

a Bátaszéki KÖH részére - az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet szerinti - igazgatási szünet elrendeléséről

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- a) az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdésében kapott hatáskörében eljárva – figyelemmel az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI. 6.) Korm. rendeletről – a Bátaszéki Közös Önkormányzati Hivatalban a 2025. december 29. – 2026. január 1. közötti időszakra a hivatal zárva tartásával igazgatási szünetet rendeljen el;
- b) kérje fel az aljegyzőt a határozat közzétételére, valamint a feladatellátás zavartalan biztosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: dr. Firle-Paksi Anna aljegyző

11. Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata
31. számú előterjesztés

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

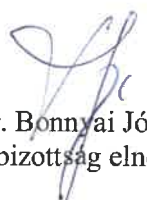
Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Aki az 1. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 40/2025. (II.11.) PGB határozata

a roma nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról


Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- a) a Bátaszék Város Önkormányzata és a Bátaszék Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat között kötött együttműködési megállapodást a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésének megfelelően vizsgálja felül;
- b) az együttműködési megállapodást – a határozat melléklete szerinti tartalommal – hagyja jóvá és hatalmazza fel a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására;
- c) egyidejűleg a 256/2019. (XI.27.) önk.-i határozatával jóváhagyott együttműködési megállapodást helyezze hatályon kívül.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: Dr. Bozsolik Róbert polgármester

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Aki a 2. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 41/2025. (II.11.) PGB határozata

a német nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- a) a Bátaszék Város Önkormányzata és a Bátaszék Város Német Nemzetiségi Önkormányzat között kötött együttműködési megállapodást a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésének megfelelően vizsgálja felül;
- b) az együttműködési megállapodást – a határozat melléklete szerinti tartalommal – hagyja jóvá és hatalmazza fel a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására;
- c) egyidejűleg a 257/2019. (XI. 27.) önk.-i határozatával jóváhagyott együttműködési megállapodást helyezze hatályon kívül.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: Dr. Bozsolik Róbert polgármester

12. Az önkormányzati bérlakás állomány 2025. évi felújítási tervének jóváhagyása

36. számú előterjesztés


Fejes József
jegyzőkönyv-nitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 42/2025. (II.11.) PGB határozata

az önkormányzati bérlakások 2025. évi felújítási tervének jóváhagyására és költségeinek biztosításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

a) az önkormányzati bérlakások 2025. évi felújítási tervét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Hely	Tervezett fejlesztés, felújítás, feladat	Javasolt költségkeret
Hunyadi utca 2/A	- melegpadló felújítása	390.000,-
Gárdonyi u.1.	- keleti homlokzat felújítása	700 000.-
Budai utca 56-58.	- beléptető rendszer felújítása	400.000,-
Svábhegy u.1 (szükséglakások)	- közös vizesblokk kialakítása III. ütem	900.000,-
Baross u. 3.	épület karbantartás	250.000.-
valamennyi lakás	rendkívüli felújítási és karbantartási feladatok	1.500.000,-
	Összesen:	4.140.000,-

b) az önkormányzati bérlakások 2025. évi felújítási tervének költségét, azaz **4.140.000 Ft-ot** a 2025. évi költségvetésében biztosítsa a lakásgazdálkodási feladathoz befolyó és elkülönítetten kezelt bevételek terhére.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: Dr. Bozsólik Róbert polgármester

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

13. A Mária utcában kialakítandó árokkal kapcsolatos döntések meghozatala

34. számú előterjesztés

Dr. Bonnyai József bizottsági elnöke: Itt valami képlékeny helyzet van, valaki akarja, valaki nem akarja, valaki befizet, valaki nem fizet. Mi legyen?

Bozsolik Zoltán mb. városüz. irodavezető: A napokban - az előterjesztés kiküldését követően - érkezett több ingatlantulajdonos részéről egy beadvány. Ugye itt volt egy lakossági bejelentés, ezt követően kimentünk, megtekintettük a helyszínt, és arra jutottunk, hogy az önkormányzat kialakítaná a földárkot, de ugye egyik bejáró sem rendelkezett engedéllyel, így ezeket a lefolyást akadályozó kapubejárókat el kellene bontani. Ezt követően műszaki paraméterek mellett, tehát 30 cm átmérőjű betoncső, 4 m hosszban, vasbeton előfejekkel készülne el. Ez lenne az engedélyezett kapubejáró műszaki megoldás, és akkor kialakul egy olyan árok mindkét oldalon, ami biztonsággal elvezetné a vizeket. Most ugye van a 2. ingatlantulajdonos, akihez befolyik a víz, mert hogy lassan megy le, és azért folyik le lassan egyébként, mert 100-as vagy 150-es átereszek vannak lerakva, műanyag cső jobbra, tehát nagyon lassan folydogál át. Kértünk indikatív ajánlatot egy kivitelezőtől, és abból levezettük azt, hogy egy 4 méteres átjáró 211.000 Ft-ot jelentene bruttóban, az előírt műszaki paraméterek mellett. Vagy egyébként az előírt műszaki paraméterek mellett elkészíthetné maga az ingatlantulajdonos a bejáróját. Az előterjesztés szerinti kérdésekkel kerestük meg az ingatlantulajdonosokat. Volt olyan is, aki ezeket az árakat tudomásul véve, gyakorlatilag befizető lett volna az önkormányzathoz, és a befizetésével megtudtuk volna rendelni magát az önkormányzathoz tartozó földárok kialakítását, és az ingatlantulajdonosok pénzéből a kapubejáró építést. Ez volt egy két héttel ezelőtti állapot. Erre a napokban érkezett egy több aláírással ellátott levél, hogy ők mégsem gondolnák, hogy megfinanszíroznák a kapubejárókat egy árokkialakítás után, hanem az önkormányzat finanszírozza ezt meg. Ők csak utalnak arra - nem tudjuk pontosan mire -, hogy már korábban is az önkormányzat kapubejárókat, átereszeket létesített a település másik utcájában, és tegye meg ezt ott náluk is. Az előterjesztés a korábbi állapotra szól. Vannak ott egyébként olyan térburkolatok, amiket el kellene bontani a kapubejáró áteresz építéséig, és utána visszaépíteni, az kb. egy 52.000 Ft-os tétel, a földárok készítés az előterjesztés alapján 804.000 Ft-ot tenne ki, aztán a meglévő betonburkolatú bejárók bontása és azt követően a helyreállítása kb. 1 millió Ft-os tétel lenne, illetve a 17 db kapubejáró készítése 3,7 millió Ft-ot tenne ki, így az egész Mária utcai csapadékvíz elvezetés lakossági hozzájárulás nélkül bruttó 5.692.159 Ft lenne. Ez a jelenlegi állapot.

Kérdések, hozzászólások:

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Akkor nekünk itt a városüzemeltetési dologi kiadások terhére mennyink lett volna erre?

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: 980.000 Ft.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Tehát ennyi, ami lehetőség volna rá. Az egy árokra elegendő.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Alapvetően ez volt az egyeztetésen elhangzott vállalás az önkormányzat részéről. Több alkalommal is tartottunk lakossági fórumot. Most valószínűleg valaki felbőszítette az ott lakókat, a levélből az derül ki, hogy amennyiben az önkormányzat nem épít kocsibejárókat, akkor az árkot sem kérik. Ugye két esetben volt, hogy az önkormányzat vállalt kocsibejáró megépítését. Az egyik 2010-ben a Hermann Egyed utcában, de ott új árkokat kellett nyitni, ott sosem volt árok, annak a vállalásnak ez valóban a része volt, illetve két évvel ezelőtt a Deák Ferenc utcában, ahol elszedtük a padkát, ott nem árkot nyitottunk, hanem valójában padkarendezés történt, csak a padkarendezéssel egyidejűleg kellett nekünk megoldani a padkáról leszivárgó víznek az elvezetését. Ott kocsibejárókba azt hiszem 300-as csöveket tettünk be jó néhány helyre. Itt is alapvetően az árkok valószínűleg az elmúlt 30 év alatt a lakók jóvoltából szűntek meg.

Kővágó Máttyás NNÖ delegált: Én laktam a Mária utcában, ott volt a szülői házunk, ott végig mélyített

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottsági elnöke

árok volt. Nem tudom, hogy azt fel lehet frissíteni? Egy kicsit mélyebbre kisedni, hogy ne kelljen bejáratot csinálni. Nem tudom, hogy most ott hol akad el a víz. Annak idején ott elment a víz mindig.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Ugye készítettek kocsibejáratokat, és betettek 100-150-es csöveket, azon nem tud átmenni a víz, és most azért, hogy 2008-ban, 2009-ben meg lett emelve és egy aszfalt szőnyeget kapott a Mária utca, megemelkedett gyakorlatilag az út szintje, és az most bőven felette van a járda szintjének, és gyakorlatilag a lefolyó víz beáramlik az udvarokba, mert ezen a szakaszon nem tud elmenni.

Bozsolik Zoltán mb. városüz. irodavezető: Ugye ez a csapadékvíz elvezetés egy elég neuralgikus problémája a településnek, de ettől függetlenül, ha akár egy fűcsomót kisedünk az út szélé, illetve a járda között, az már probléma a lakónak, ha és amennyiben eddig is volt repedése a házban, de nem akarta észrevenni, utána biztos, hogy bejön az önkormányzathoz és nyomja a gombot. Most lehetne azt is csinálni, hogy a meglévő, nem megfelelő átmérőjű kapubejáratok között kisedjük 804.000 Ft-ért a földárkot, kialakul egy 30 cm mély árok, és lesz, ami lesz. Egyfajta kényszerbe hozzuk, hogy vagy megcsinálja jól a kapubejáratát vagy hagyja, és kialakul egyfajta szikkasztó árok. És utána jön mindjárt az a probléma, hogy elszikkadt, megsüllyedt a kerítés, az előtt meg csak lefolyt, most meg nem folyik le. Tehát nem egy egyszerű probléma ez. A megoldás az viszonylag egyszerű, csak annak a következményeit viszonylag nehéz lekezelni.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Alapvetően kérhetné az önkormányzat, hogy mutassa be mindenki a kocsibejáratra vonatkozó engedélyét. Aki fel tudja mutatni, ott gyakorlatilag az önkormányzat egy ilyen rekonstrukció esetén helyt kell álljon, aki nem tudja felmutatni, az meg tudni lenne köteles, mert alapvetően a jogszabály alapján az önkormányzat a csapadékvíz elvezetésre köteles. Tehát az árok kialakítására. Kocsibejáratra nem.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Ezek a kocsibejáratok, amik most vannak, már nem építhetők vissza, ha az ároknyitást megcsinálnánk? Felszedné mindenki ki-ki a saját bejáratát, miután megvan az ároknyitás már nem tudja visszatenni?

Bozsolik Zoltán mb. városüz. irodavezető: Valaki még az elbontást sem vállalta. Egyrészt nem akar ezzel foglalkozni, másrészt meg, akkor visszatennénk a 100-150-es csövet az árok aljára. Ez sem a legjobb megoldás, mert ugye egy végleges állapotot keresünk.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Most nem tudunk véglegeset, az hogy megcsináljuk az ároknyitást, és ki-ki saját maga visszaállítja, ha akarja, vagy pedig a következő gazdasági évben visszatérnénk, és akkor lehetne ároknyitástól 5 millióért. Most, ha úgy van, ároknyitásig elmehetünk, és nem tudom mi lesz utána.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: A fő kérdés itt az, hogy azt az elvet követjük, és akkor elindítjuk ezt a folyamatot végérvényesen, hogy innentől kezdve bárhol nyitunk árkot, az önkormányzatnak helytállása lesz a kocsibejáratok tekintetében. Ha ebbe elindulunk, és a Mária utcában ilyen szempontból ezzel precedenst teremtünk, akkor bárhol nyitunk árkot, ott akkor kocsibejáratból be kell kalkulálni, vagy kvázi jogkövetők leszünk, és a jogszabály alapján mi megcsináljuk a csapadékvíz elvezetést, és aki akar magának kocsibejáratot csinálni, az csinál, aki meg nem, az nem. Ebből konfliktus lesz.

Werner Mihály bizottsági tag: Az árkot ha megcsináljuk, a következő lépés biztos az lesz, hogy megrepedt a ház fala. Én emlékeim szerint a Mária utcában soha nem volt árok, és lefolyt a víz. Most hogy egy picit emeltünk az úton, az nyilván rontott a helyzeten, mert nem tud bemenni úgy, de az úgy volt szerintem kialakítva, hogy nem volt árok soha, de lehet, hogy egy alacsony autóval nem, de egy normál autóval be lehetett menni. Nagyon nehéz megmondani, hogy melyik ujját harapja meg az ember. Abban egyetérttek polgármester úrral, hogy nem szabad elindítani, mert annak következményei lesznek. Azt meg én mondom, hogy ha megcsináljuk az árkot, akkor az ott szikkasztó árok lesz, és akkor biztos, hogy meg fognak repedni a házak. És egyébként van is benne logika, mert hogy megrepedhet.

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottsági elnöke

Semmiképpen nem lehet azt a régi állapotot visszahozni, hogy nem árok, hanem úgy van kialakítva az utca és a járda közti szakasz, hogy lefolyik a víz?

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Azt lehet effektíve csinálni, hogy nem csináljuk meg az általunk elképzelt szikkasztó árkot, hanem gyakorlatilag kanállal megvakargatjuk egy kicsit, aztán csinálunk egy vápát.

Kővágó Mátyás NNÖ delegált: Szerintem is ez volt, ott nem volt árok, mindig ilyen vápás leeresztő volt, igazad van.

Werner Mihály bizottsági tag: Ott önmaga elvitte a járda és az út között.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: A magassági adatok abszolút igazolják. Alapvetően le tud szaladni a víz, csak azáltal, hogy megemelkedett, és gyakorlatilag a járda és a zöld terület közé betették ezeket a kocsibejárókat, feltöltötték és ott megakad. 30 évvel ezelőtt a lovaskocsinak nem kellett csövet letenni, nem is volt cső. Volt egy vápa és lement a sárvízbe.

Dr. Somosi Szabolcs alpolgármester: Duzzasztókat építettek.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: És nincsenek egymásra tekintettel, mert ugye ez egy nagy intenzitású esőnél fordul elő, hogy a felső 3 háznál megáll a víz, mert ugye ott a 3. vagy 4. háznál egy 15-ös átmérőjű csővel van egy kocsibejáró, és az felfogja. Gyakorlatilag kialakul egy felvízi rész, ami valóban azt hozza a terepviszonyokból adódóan, hogy a 2. háznak a kapubejáróján csak úgy suhan befelé a víz. Az északi oldalon nincs probléma, a déli oldalán van a probléma.

Werner Mihály bizottsági tag: És ott hány házat érint?

Bozsolik Zoltán mb. városüz. irodavezető: Körülbelül nyolcat. Most a második ház tulajdonosa jött be, mutatta a felvételeket, hogy a háza udvarán, betonos udvarán áll a víz 10 cm vastagságban. Most meglehetősen vehemens itt bent a kollegákkal, meg velem is, mondta, hogy behozza a csapadékvizet és leborítja a hivatal elé, de alapvetően én azt mondom, ha én is ott laknék, lehet, hogy én is ezt mondanám, hogy ne folyjon már be a közterületről a csapadékvíz az udvaromba. Előírányozta azt is, hogy meg fogja emelni a járdát önköltségén. Végül is innen indult ez az egész dolog. Ha és amennyiben megcsináljuk ezt a kis mélységű árkot, a 30 cm-hez képest, akkor az egyes kapubejárókban lévő 100-150-es csövet kellene kitisztítani a tulajdonosnak, hogy jobban vagy gyorsabban elfolyjon a csapadékvíz, és valóban a nagyobb intenzitás miatt van ez az áradás úgymond az esőzés ideje alatt. Ezzel nagyon nehéz mit kezdeni, már méretezés szempontjából, viszont az biztos, hogy ezek az átmérők nem jók oda.

Fejes József bizottsági tag: Kötelezni nem lehet rá, hogy ha megcsináljuk az árkot, a kocsibejárót nem is csinálja meg teljesen, de tisztítsa ki. Igenis a tulaj tisztítsa ki, hiszen azt ő csinálta, és jogtalanul építette. Minimum egy tisztításra, ha nem, akkor egy cserére.

Werner Mihály bizottsági tag: Ha 100-as csövek vannak, akkor hiába tisztítja ki, eliszapolódik.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Tegyen bele nagyobbat, arra nem lehet kötelezni?

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Ezt próbáltuk gyakorlatilag most ebben a formában. Ezt el tudjuk abba az irányba is vinni, hogy mi gyakorlatilag kötelezzük 30-as átmérőjű kapubejárócső megépítésére.

Fejes József bizottsági tag: Ha pedig nem, akkor kiszámoljátok a minimum összeget, amibe kerül egy kapubejáró tisztítása, felújítása, és meg kell írni neki, hogy legyen szíves befizetni az összeget, vagy csinálja meg Ő.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Ez volt az elképzelés. Ez a 250.000 Ft-os történet, ugye hogy egy 4 m szélességű, 30-as átmérőjű csővel egy kapubejáró ennyibe kerül.

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottsági elnöke

Werner Mihály bizottsági tag: Nagyon nagy jó indulattal.

Dr. Bozsolík Róbert polgármester: Szinte önköltségi áron. Ezért próbáltunk segíteni nekik, hogy ne is nekik kelljen utánamenni, megnézni, leegyeztettük nekik, annyi „feladatuk lenne”, hogy eljön, befizeti a házi pénztárba, és onnantól kezdve megcsinálják neki.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Azt tudnánk javasolni a határozati javaslatban, hogy dolgozzunk ki egy műszaki megoldást. Ha ebben az évben koncentrálnunk erre a dologra, akkor olyan műszaki megoldást, ami a 900.000 Ft-os keretünkbe valamilyen formában belefér. Amivel el lehet gondolkodtatni őket is, hogy hajlandóak, nem hajlandóak. Ha nem, akkor pedig a következő gazdasági évben tudunk ezzel foglalkozni, hogy 5,6 millió Ft - csak mondtam valamit - erre a célra fordíttassék, mert most a nincsből nem hiszem, hogy menne.

Fejes József bizottsági tag: Igen, csak most megint oda jutunk, hogy ha bevállaljuk a kocsibejárót, akkor a következő utcából is jelentkezni fognak.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Az már a következő évnek a mutatója lenne. Most ebbe a 900.000 Ft-ba, ha lenne olyan átmeneti műszaki megoldást kitalálni, hogy ne folyjon be az udvarába olyan lendülettel, ahogy eddig befolyt, arra kellene valamit kitalálni.

Bozsolík Zoltán mb. városüz. irodavezető: Az a baj, hogy az úgymond befogadótól, tehát az árok aljától az volna a legmesszebb, az a ház. Ott van a legtegyén az árok, és mégis befolyik. Ha tétélezzük fel, indulnánk 800.000 Ft-ból a teljes műszaki tartalommal úgymond, mondjuk beleesik 50 méter árok és 3 kapubejáró, elindulunk valamelyik oldalon, de az ominózus bejelentőig nem fogunk elérni.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Nem tudom, az viszont fix, hogy nekünk erre 5,6 milliónk nincs.

Werner Mihály bizottsági tag: Mondjuk azt, hogy megcsináljuk az árkot, ha ők bevállalják a kapubejárókat. Akkor majd meglátja, hogy 200.000 Ft-ból meg se tudja csinálni. Ha nem vállalják be, akkor meg nem kell megépíteni az árkot, mert akkor meg az a veszély áll fent, amiről beszéltünk.

Bozsolík Zoltán mb. városüz. irodavezető: Ők most itt a levelükbe egyértelműen azt írták, hogy aláírásunkkal arra kérjük Bátorfő Város Polgármesterét, hogy kizárólag abban az esetben álljanak neki a csapadékvíz elvezetési munkálatoknak, amennyiben biztosítani tudják a lakókat arról, hogy a meglévő gépkocsibejárókat jelenlegi állapotukban, térítésmentesen visszaállítják.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Azt nem tudjuk biztosítani, akkor nem állunk neki.

Dr. Bozsolík Róbert polgármester: Azt meg fogjuk nézni, hogy a jelen hatályos jogszabályi környezetben, lehet-e arra kötelezni őket - abban az esetben, hogy ha csapadékvíz elvezető árkot nyitunk -, a kocsibejárójuk megfelelő műszaki tartalmú kialakítására.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Jó, csak ők nem azért írtak nekünk levelet, hogy helytálljanak 300.000 Ft-tal házanként.

Dr. Fírlé-Paksi Anna aljegyző: Pontosabban egyébként ez szabályozva is volt, csak hatályba lépett egy új törvény, a magyar építészetről szóló törvény, ami ide vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz, az azt írja le, hogy ennek a kötelezésnek a részletszabályait kormányrendelet fogja tartalmazni, és ez a kormányrendelet még nem jelent meg. Tehát tulajdonképpen valamilyen kötelezés lehetséges, mert ehhez hozzájárulás szedhető.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Jó, csak az ő gondolatmenetük nem ez.


Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Dr. Szabó Ákos bizottsági tag: Azt mondta a mérnökúr, amikor a beadványból idézett, hogy állítsuk helyre az eredeti állapotot. Most én azt mondom, hogy ha ebbe bele lehet egyezni, egyezzzünk bele, hogy azzal a feltétellel, hogy legyenek szívesek az ide vonatkozó engedélyt, amivel ezt létesítették, bemutatni, és innentől kezdve az van, amit polgármester úr mondott, a többit megcsináljuk mi. Mivel valószínű, hogy nem igazán hemzsegnék itt az engedélyekkel, megkérdezzük, hogy mit mondanak.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Senkinek nincs engedélye.

Dr. Szabó Ákos bizottsági tag: Akkor milyen alapon várja el, hogy helyreállítsák, amikor engedélyköteles egy ilyennek a létesítése, és anélkül létesítette, akkor neki semmiféle elvárása nem lehet itt ebben a történetben.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester: Ebben igazad van. Én azt gondolom, amiről beszéltünk is, hogy egyelőre nem, két hónap múlva visszajövünk ezzel, és közben lehet, hogy azt meg fogjuk tenni, hogy mindenkinek névre szólóan megírjuk, hogy 15 napon belül legyen kedves bemutatni azt az engedélyt, amivel a kocsibejáró létesítése jóvá lett hagyva, és annak a műszaki paramétereit, mert arra helyre tudjuk állítani.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Akkor összefoglalva az előzőeket, arról szavazzunk, hogy a beterjesztett határozati javaslatot - az előterjesztés készítését követően beérkezett lakossági kezdeményezésre tekintettel - nem javasoljuk elfogadásra, továbbá javasoljuk a képviselő-testületnek, hogy halassza el a Mária utcában kialakítandó árokkal kapcsolatos döntéshozatalt, valamint kérje fel a hivatalt, egy olyan műszaki tartalom kidolgozására, amely belefér az önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosított városüzemeltetési dologi kiadások keretébe.

Aki a javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 43/2025. (II.11.) PGB határozata

Mária utcában csapadékvíz elvezetését és szikkasztását szolgáló csapadékvízelvezető kialakításról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy halassza el a Mária utcában kialakítandó árokkal kapcsolatos döntéshozatalt, valamint kérje fel a Bátaszéki Közös Önkormányzati Hivatalt, egy olyan műszaki tartalom kidolgozására, amely belefér az önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosított városüzemeltetési dologi kiadások keretébe.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: Dr. Bozsolik Róbert polgármester

14. Városi Tanuszoda 2024. évi üzemeltetési támogatásának elszámolása
35. számú előterjesztés

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 44/2025. (II.11.) PGB határozata

Városi Tanuszoda 2024. évi üzemeltetési támogatásának elszámolásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- a) a BÁT-KOM 2004. Kft. (székhely: 7140 Bátaszék, Baross u. 1/A, adószám: 13318871-2-17, képviseli: Pap Péter ügyvezető) által benyújtott -a Honvédelmi Minisztérium (képviselvényében eljáró: Dr. Schmidt Ádám sportért felelős államtitkár, székhely: 1055 Budapest, Balaton utca 7-11., törzskönyvi nyilvántartási szám: 701059, adószám: 15701051-2-51) 9155-5/2024 nyilvántartási számú támogatói okiratában meghatározott - Bátaszéki Tanuszoda 40.000.000 Ft összegű 2024. évi működési támogatásának a felhasználásáról szóló elszámolását fogadja el;
- b) kérje fel a polgármestert, hogy gondoskodjon az elszámolás Támogató részére határidőben történő megküldéséről.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

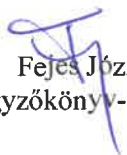
Határozatról értesül: Dr. Bozsólik Róbert polgármester

15. A Vicze János Városi Sportpálya 2024. évi üzemeltetésével kapcsolatos elszámolás jóváhagyása
37. számú előterjesztés

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztést. Nekem ezzel kapcsolatban az az indítványom, hogy mélyebben ebbe ne menjünk bele, a határozati javaslatot fogadjuk el. És ott lesz az, amit az aljegyző asszony készített a jövőre nézve, hogy milyen feltételekkel, milyen határidőkkel, milyen okiratokat felhasználva kell elszámolni, azt pedig minden civil szervezetnek a vezető tisztségviselője meg fogja kapni, és ha szükséges, akkor át is fogjuk tárgyalni, hogy miképpen várja az önkormányzat az elszámolást. Érdemes lesz megnézni ezt az elszámolási rendszert, amit kidolgozott a hivatal, mert igen feszes. Tehát aki bevállalja, annak ezt tanulmányozni kell.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Bonnyai József bizottsági elnök: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.


Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 45/2025. (II.11.) PGB határozata

Vicze János Városi Sportpálya 2024. évi üzemeltetésével kapcsolatos elszámolás jóváhagyásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Bátaszéki Sport Egyesületnek (7140 Bátaszék, Szabadság u. 4., adószám: adószáma: 19952819-1-17, képviseli: Nagy Ákos Péter elnök) a Vicze János Városi Sportpálya 2024. évi üzemeltetésével kapcsolatos támogatásra vonatkozó elszámolását hagyja jóvá.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: Dr. Bozsolík Róbert polgármester

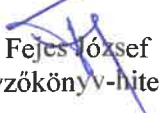
16. Döntés kereskedelmi központhoz kapcsolódó parkolók létesítéséről

38. számú előterjesztés

Dr. Bonnyai József bizottság elnöke: Itt gyakorlatilag biztosítottuk a lejáró utat, telekkiegészítésként, nekik most egy olyan nyilatkozat kell, ami a határozati javaslatban van.

Bozsolík Zoltán mb. városüz. irodavezető: Tulajdonképpen megváltozott a jogszabály, ahogy mentünk előre az időben, és ennek kapcsán plusz 27 db parkoló létesítése szükséges az eredeti tervek tartalmán túl, és ezt már nem tudják elhelyezni a saját területen, viszont a jogszabály lehetőséget ad arra, hogy 50 méteren belüli körzeten ezeket a parkolókat kiépítse, illetve ezek beszámításra kerüljenek az ún parkolómérlegbe. Erre nyújtott be egy kérelmet a vállalkozó, és javasoljuk, hogy ezt a kérelmet pozitívan bírálja el a képviselő-testület, ami a parkolók megvalósítási helyszínét illeti, illetve az ahhoz történő hozzájárulást.

Dr. Bozsolík Róbert polgármester: Egy dologgal egészíteném ki. Alapvetően más jogszabályi környezet lesz igaz 2025. július 1-jétől. A jelenlegi jogszabályi környezet még az ún. OTÉK szabályai alapján kerül elbírálásra. Amikor indultunk, és elkezdődött ennek a kereskedelmi központnak a kiépítése, akkor kisebb eladóterü ingatlanok kiépítése volt tervben, ahhoz jött egy parkoló szám, ennek érdekében alakítottuk ki közösen azt a területet, ami kialakult. Adtunk el különböző területnagyságokat adtunk el, hogy a kisebb eladóterü ingatlanhoz szükséges parkolószámot meg tudják valósítani. Közben változott az egyik kereskedelmi egység elképzelése, nagyobb eladóterü ingatlant szeretne létesíteni, nevezetesen ez egy élelmiszerlánc. Ebből adódóan az OTÉK szabályai alapján nem elég ez a 133, hanem ettől még 27 parkolóval többet kellene biztosítani. De az OTÉK december 31-ével hatályon kívül helyezésre kerül. Van egy fél éves átmeneti időszak, és július 1-jével lép életbe egy TÉKA rövidítésű építési szabályzat, ami viszont erre a nagyobb kereskedelmi egységű eladótérre sokkal kevesebb parkolószámot, 90 körüli parkolószámot fog előírni. Viszont ahhoz, hogy az építkezés zajlani tudjon, és gyakorlatilag megkapja a plázastop alóli felmentést a kereskedelmi egység, ahhoz most igazolnia kell, hogy az eladótérhez neki rendelkezésre fog állni a saját területén, meg az önkormányzati nyilatkozat alapján az a parkoló mennyiség, hogy neki a megfelelő számú parkolóhely kialakítása meglesz, de mire odajut, hogy elkezd a parkolót építeni, már nem lesz neki erre szüksége, mert az új jogszabály alapján már csak 90 párat kell megépítsen. Ezért kellene átlendítsük ezt a dolgot ezzel a nyilatkozattal. Ha ez lemegy, akkor gyakorlatilag azonnal nekikezdenek magának a csarnoképítésnek, július 1 után kezdik a


Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

parkoló kialakítást, de már abban a számban. Ez nem változtat azon, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő sporttelepre vonatkozóan a továbbiakban is átjárási szolgálat lesz biztosítva a kereskedelmi központ területére, és a továbbiakban is vállalja - függetlenül attól, hogy nem kell akkora parkolót csinálnia -, egy gyalogjárda és egy kerékpáros közlekedésre alkalmas résznek a kiépítését, és megépíti gyakorlatilag a mostani épület és a híd közötti gépjármű beközeledésre alkalmas csatlakozást is.

Kérdések, hozzászólások:

Dr. Somosi Szabolcs *alpolgármester*: Mi most azt mondjuk, hogy van nekünk 50 méteren belül helyünk, csak hol van nekünk helyünk?

Dr. Firle-Paksi Anna *aljegyző*: Közterületen, a közterület megállásra alkalmas területén.

Dr. Bozsólik Róbert *polgármester*: Nem parkoló, hanem hogy gyakorlatilag ott meg tud állni 26 db jármű 50 méteren belül.

Dr. Bonnyai József *bizottsági elnök*: Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 46/2025. (II.11.) PGB határozata

kereskedelmi központhoz tartozó parkolók egy részének önkormányzati tulajdonú területen történő kialakításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- a) Bátaszék belterület 748 hrsz. alatti ingatlanon kereskedelmi központ létesítése céljából, a beruházásra szánt ingatlan telekhatárától mért, legfeljebb 50 méteren belül 27 db gépjármű parkolására alkalmas, rendelkezésre álló más telken lévő parkoló biztosításával járuljon hozzá ahhoz, hogy a V & Periko Kft. (székhely: 7100 Szekszárd, Csonka utca 12/b, adószám: 12844096-2-17, képviseli: Vass Péter ügyvezető) beruházó megvalósíthassa a bevásárló központ megépítését,
- b) egyúttal a település infrastrukturális ellátottságának növekedése érdekében tekintsen el a parkolóhelyek pénzbeli megváltásától,
- c) hatalmazza fel a város polgármesterét e célnak megfelelő, kapcsolódó hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: Dr. Bozsólik Róbert polgármester

17.Egyebek

Az egyebekben hozzászólás nem volt.

18. TOP_PLUSZ-1.1-21 kódszámú, Kanizsai Dorottya Általános és Zeneiskola Konyha

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

korszerűsítés, bővítés tárgyú projekthez kivitelező kiválasztására közbeszerzési eljárás megindítása

39. számú előterjesztés

A napirendet Bátaszék Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján zárt ülésen tárgyalta.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 47/2025. (II.11.) PGB határozata

a TOP PLUSZ-1.1.1-21 kódszámú, Kanizsai Dorottya Általános és Zeneiskola Konyha korszerűsítés, bővítés tárgyú projekthez, kivitelező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a TOP_PLUSZ-1.1.1-21 kódszámú, Kanizsai Dorottya Általános és Zeneiskola Konyha korszerűsítés, bővítés tárgyú kivitelező kiválasztására vonatkozóan az ajánlattételi felhívást és az eljárást megindító közbeszerzési dokumentumokat – a határozat melléklete szerinti tartalommal – hagyja jóvá.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: Dr. Bozsolík Róbert polgármester

19. Bátaszék Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanok értékesítése (ZÁRT ülésen)
41. számú előterjesztés

A napirendet Bátaszék Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján zárt ülésen tárgyalta.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – egyhangúlag, 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 48/2025. (II.11.) PGB határozata

Bátaszék Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy

1. a 2025. évi költségvetés saját forrásainak realizálhatósága érdekében az alábbi ingatlanokat értékesítésre jelölje ki:

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

- a) Bátaszék 0131/3 hrsz. alatti erdő ingatlant,
 - b) Bátaszék 567 hrsz.-ú, Budai utca 49. szám alatti ingatlant,
 - c) Bátaszék, 246 hrsz.-ú, Flórián utca 3. szám alatti ingatlant, továbbá
 - d) az önkormányzat tulajdonában álló - jelen határozat 1. melléklete szerinti - külterületi forgalomképes ingatlanokat;
2. kérje fel a város polgármesterét, hogy gondoskodjon az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás részletes szabályairól szóló 9/2019. (III.27.) önkormányzati rendelet szabályainak megfelelően az ingatlanok meghirdetéséről, egyedi ajánlat beszerzéséről vagy nyílt pályázati felhívás közzétételéről és a beérkezett ajánlatok Képviselő-testület elé történő betérjesztéséről.

Határidő: 2025. február 12.

Felelős: Dr. Bonnyai József elnök
(a határozat megküldésért)

Határozatról értesül: Dr. Bozsolík Róbert polgármester

48/2025. (II.11.) PGB határozat 1. melléklete

HELYRAJZI SZÁM	TULAJDONI HÁNYAD	MŰVELÉSI ÁG	TERÜLET (ha)
06/2	1/1	erdő	0,2825
06/3	1/1	erdő	2,4787
06/4	1/1	erdő	0,2299
0131/3	1/1	erdő	7,7636
0169/26	1/1	szántó	0,1262
0174/7	1/1	szántó	0,1450
0174/10	1/1	erdő	0,5985
0176/10	1/1	szántó	0,1129
0177/17	1/1	legelő	0,3700
0177/39	1/1	legelő	0,3969
0177/41	1/1	legelő	0,1918
0179/1	1/1	legelő és gazdasági épület	0,2295
0179/9	1/1	szántó	0,0575
0179/11	1/1	legelő és gazdasági épület	0,3338
0181/31	1/1	legelő	0,5960
0183/7	1/1	legelő	0,1669
0186/52	1/1	szőlő	0,1378
0187/21	1/1	erdő	0,3385
0188/20	1/1	legelő	0,0306

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

0188/21	1/1	legelő	0,1395
0188/22	1/1	legelő	0,1126
0188/24	1/1	legelő	0,3291
0188/50	1/1	legelő	0,3180
0188/66	1/1	szőlő	0,1942
0193/1	1/1	szántó	0,0239
0193/11	1/1	szántó	0,0223
0193/53	1/1	szántó	0,0058
0193/58	1/1	szántó	0,0669
0193/61	1/1	erdő	0,0065
0193/64	1/1	erdő	0,0097
0193/65	1/1	erdő	0,0072
0199/4	1/1	szántó	0,1097
0202/3	1/1	szántó	0,2885
0203/3	1/1	erdő	0,2446
0203/18	1/1	szántó	0,0966
0203/23	1/1	erdő	0,2234
0203/28	1/1	legelő	0,1366
0203/58	1/1	erdő	0,3510
0203/63	1/1	szántó	0,1975
0203/64	1/1	erdő	0,2133
0203/68	1/1	erdő	0,7201
0204/15	1/1	legelő	0,1784
0204/16	1/1	szántó	0,2014
0205/9	1/1	szántó	0,2845
0205/11	1/1	szántó	0,1144
0205/13	1/1	erdő	0,1359
0205/14	1/1	szántó	0,1309
0205/16	1/1	szántó	0,2407
0205/19	1/1	szántó	0,4179
0205/20	1/1	legelő	0,5395
0205/41	1/1	szántó	0,3870
0210/7	1/1	szántó	0,1500
0240/13	1/1	szántó	0,0540
0240/15	1/1	legelő	0,1546
0249/19	1/1	szántó	0,3597
0251/37	1/1	legelő	0,1245
0361/58	1/1	kivett telephely	0,3268
0372/1	10/20	legelő	0,0539
0372/7	1/1	legelő	0,0504
0372/22	1/1	szántó	0,0352
0372/34	1/1	legelő	0,3312
0372/41	1/1	szántó	0,0525
0372/42	1/1	szántó	0,1695

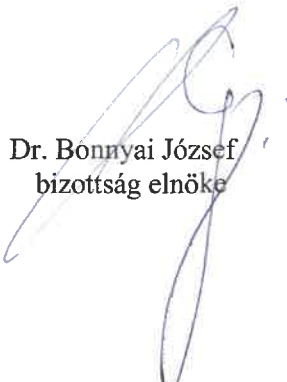
Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Mivel több észrevétel, hozzászólás nem volt, így **Dr. Bonnyai József**, a *Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke* a bizottsági ülést 17:24 órakor bezárta.

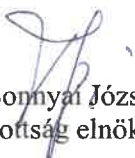

Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő




Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke

Készült:	2025. május 13.	
Ellenőrizve:	2025. 06.04.	
Hitelesítve:	2025. 06.04.	
TFÍK-ra feltöltve:	2025. 06.11.	


Fejes József
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Bonnyai József
bizottság elnöke