

BÁTASZÉK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
7140 Bátaszék, Szabadság u. 4.
Telefon: 74/591-507

Szám: I./482-21/2026.

J e g y z ő k ö n y v

mely készült Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 18-án, 16.30 órakor, a Városháza Millenniumi termében megtartott RENDKÍVÜLI képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Dr. Bozsolík Róbert *polgármester*
Dr. Bonnyai József, Dr. Béres Judit, Dr. Puskás Imre, Csötönyi László, Péter Albert
képviselők (6 fő)

Távol maradt: Dr. Somosi Szabolcs, Kemény Lajos, Dr. Szabó Ákos *képviselők*

Tanácskozási joggal megjelent: Kondriczné dr. Varga Erzsébet *jegyző*
Bozsolík Zoltán városüzemeltetési irodavezető

Dr. Bozsolík Róbert *polgármester* köszönti a képviselő-testület tagjait, a meghívottakat és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott 9 főből 6 fő jelen van, így a testület határozatképes.

A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolja elfogadásra azzal, hogy a 118, 120, 121 számú előterjesztéseket zárt ülésen tárgyalják.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokra tett javaslatot – *egyhangúlag, 6 igen szavazattal* – elfogadta.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően*, – *egyhangúlag, 6 igen szavazattal* – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének 153/2026. (VI.18.) határozata

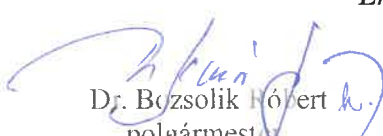
zárt ülés elrendeléséről

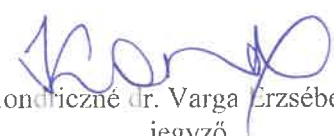
Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján a „Döntés a TOP PLUSZ-1.1.1-21 kódszámú, Kanizsai Dorottya Általános és Zeneiskola Konyha korszerűsítés, bővítés tárgyú projekthez kivitelező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás során tárgyalás tartására” (118. számú előterjesztés), a „Döntés a TOP PLUSZ-1.1.1-21 kódszámú, Kanizsai Dorottya Általános és Zeneiskola Konyha korszerűsítés, bővítés tárgyú projekthez eladó kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárásról” (120. számú előterjesztés) és a „Döntés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítéséről hozott határozatok módosításáról” (121. számú előterjesztés) megnevezésű napirend tárgyalására zárt ülést rendel el.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bozsolík Róbert polgármester

Értesül: Irattár


Dr. Bozsolík Róbert
polgármester


Kondriczné dr. Varga Erzsébet
jegyző

Napirendi pontok:

1. **Bátaszék Város Településrendezési Eszközeinek 5. számú módosításáról szóló 91/2026. (IV.26.) önkormányzati határozat módosításáról, a Települési Környezeti Értékelés készítéséről, és a Helyi Partnerségi Egyeztetés lezárásáról**
119. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolík Róbert polgármester

Készítette: Bozsolík Zoltán városüzemeltetési irodavezető

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

2. **Döntés a TOP_PLUSZ-1.1.1-21 kódszámú, Kanizsai Dorottya Általános és Zeneiskola Konyha korszerűsítés, bővítés tárgyú projekthez kivitelező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás során tárgyalás tartására (ZÁRT ülésen)**
118. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolík Róbert polgármester

Készítette: Bozsolík Zoltán városüzemeltetési irodavezető

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

3. **Döntés a TOP_PLUSZ-1.1.1-21 kódszámú, Kanizsai Dorottya Általános és Zeneiskola Konyha korszerűsítés, bővítés tárgyú projekthez eladó kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárásról (ZÁRT ülésen)**
120. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolík Róbert polgármester

Készítette: Bozsolík Zoltán városüzemeltetési irodavezető

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

4. **Döntés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítéséről hozott határozatok módosításáról (ZÁRT ülésen)**
121. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolík Róbert polgármester

Készítette: Bozsolík Zoltán városüzemeltetési irodavezető

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Napirendi pontok tárgyalása:

1. **Bátaszék Város Településrendezési Eszközeinek 5. számú módosításáról szóló 91/2026. (IV.26.) önkormányzati határozat módosításáról, a Települési Környezeti Értékelés készítéséről, és a Helyi Partnerségi Egyeztetés lezárásáról**
119. számú előterjesztés

Bozsolík Zoltán városüzemeltetési irodavezető ismertette az előterjesztést és az alábbi kiegészítést tette: Két szakigazgatási szerv ma küldte meg a levelét, az egyik a Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály a másik pedig a Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, ők sem tettek arra vonatkozó javaslatot, hogy a környezeti vizsgálatot el kellene készíteni.

A bizottságok javaslatai:

Dr. Bonnyai József a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság mind a három határozati javaslatot változtatás nélkül elfogadásra javasolja.


Dr. Bozsolík Róbert
polgármester


Kondriczné dr. Varga Erzsébet
jegyző

Kérdés nem volt.

Hozzászólás:

Dr. Bozsolík Róbert polgármester: Ez azt jelentené, hogy a képviselő-testület ezt a folyamatot lezárná, meg fogjuk küldeni az Állami Fő építésznek ezt a testületi döntést, ha jól emlékszem neki 15 napja van arra, hogy érdemben összefoglaló szakvéleményt adjon, amennyiben ez megérkezik, akkor tud a képviselő-testület lezáró döntést hozni, azaz el tudja fogadni a HÉSZ-t, illetve azt a szerkezeti tervet, ami beterjesztésre került, és hatályba tudjuk léptetni azokat a döntéseket amelyek miatt megindítottuk ezt az eljárást.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, 6 igen szavazattal –* az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének 154/2026. (VI.18.) határozata

Bátaszék Város Településrendezési Eszközeinek 5. számú módosításáról szóló 91/2026. (IV.16.) határozat módosításáról

- (1) Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Bátaszék Város Településrendezési Eszközeinek 5. számú módosításáról szóló 91/2026. (IV.16.) határozata (a továbbiakban: Indító határozat) (1) bekezdését a következő 3. ponttal egészíti ki:
3. A tervezési folyamat során esetlegesen előforduló elírások és rajzi feldolgozásból adódó pontatlanságok javítása, a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások pontosítása, valamint a tervezési területeket érintő téradat-szolgáltatás változásainak tervi aktualizálása érdekében.
- (2) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Tervmódosítás záró véleményezési szakaszának kezdeményezésével egyidejűleg jelen döntést is töltsse fel az E-TÉR egyeztető felületre.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bozsolík Róbert polgármester a (2) bekezdésben foglaltakért

Határozatról értesül: Bátaszéki KÖH városüz. iroda
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

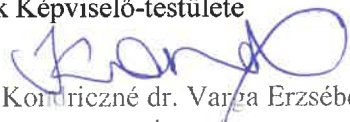
Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, 6 igen szavazattal –* az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének 155/2026. (VI.18.) határozata

Bátaszék Város Településrendezési Eszközeinek 5. számú módosítása során Települési Környezeti Értékelés készítéséről

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete


Dr. Bozsolík Róbert
polgármester


Kondriczné dr. Varga Erzsébet
jegyző

- (1) Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Bátaszék Város Településrendezési Eszközeinek 5. számú módosításával (a továbbiakban: Tervmódosítás) kapcsolatban a Települési Környezeti Értékelés eseti eldöntésére irányuló eljárás során a környezet védelméért felelős államigazgatási szervek (a továbbiakban: Szervek) jelen határozat 1. melléklete szerint összegzett véleményeit megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.
- (2) A Képviselő-testület a Szervek véleményét elfogadva dönt arról, hogy a Tervmódosításhoz nem készített Települési Környezeti Értékelést.
- (3) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Tervmódosítás záró véleményezési szakaszának kezdeményezésével egyidejűleg jelen döntést is töltsse fel az E-TÉR egyeztető felületre.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bozsolík Róbert polgármester a (3) bekezdésben foglaltakért

Határozatról értesül: Bátaszéki KÖH városüz. iroda
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

1. melléklet a 155/2026. (VI.18.) önkormányzati határozathoz

TELEPÜLÉSI KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS ESETI ELDÖNTÉSÉNEK ÖSSZEGZÉSE

Bátaszék Város Településrendezési Eszközeinek 5. számú módosítása

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új R.) 59. § (2) bekezdés a) pont előírása alapján a 91/2026. (IV. 16.) önkormányzati határozatában döntött Bátaszék Város Településrendezési Eszközeinek 5. számú módosításáról (a továbbiakban: Tervmódosítás).

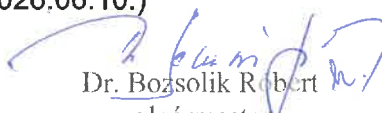
Bátaszék Város Polgármestere az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 4. § (2) bekezdés alapján kikérte a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek (a továbbiakban: környezet védelméért felelős szervek) véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás.

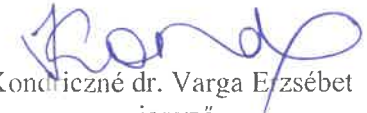
A környezet védelméért felelős szervek véleményei

az SKVr. 3. melléklete szerint:

1. Környezetvédelemre kiterjedően (környezetvédelmi hatóság)

Tolna Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály - TOG/82/00577-4/2026.
(2026.06.10.)


Dr. Bozsolík Róbert
polgármester


Kondriczné dr. Varga Erzsébet
jegyző

Megállapítja, hogy a Tervmódosítás során környezetvédelmi szempontból jelentős környezeti hatások nem várhatók, a környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.

A véleményt köszönettel vettük.

2. Természet- és tájvédelemre kiterjedően (nemzeti park igazgatóság és a természetvédelmi hatóság)

Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság - DDNPI/19-4/2026. (2026.06.12.)

Megállapítja, hogy a Tervmódosítás természeti értékre várhatóan nem lesz jelentős hatással, természetvédelmi szempontból a környezeti vizsgálat elvégzése nem indokolt.

A véleményt köszönettel vettük.

Tolna Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály - TOG/82/00577-4/2026. (2026.06.10.)

Megállapítja, hogy a Tervmódosítás során a jelenleg rendelkezésre álló információk alapján, táj- és természetvédelmi szempontból jelentős környezeti hatás nem várható, a környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.

A véleményt köszönettel vettük.

3. Környezet- és település-egészségügyre kiterjedően (közegészségügyi hatáskörében eljáró vármegyei kormányhivatal)

Tolna Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztály - TOR/71/00301-2/2026. (2026.06.12.)

A dokumentációban bemutatott változásokat, és azok hatásait figyelembe véve megállapítja, hogy népegészségügyi szempontból a Tervmódosításhoz a Települési Környezeti Értékelés elkészítése nem indokolt.

A véleményt köszönettel vettük.

4. A felszíni és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére, továbbá súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően (vízvédelmi és vízügyi hatóság)

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály - I/2364-11/2026. (2026.06.02.)

Megállapítja, hogy a helyi építési szabályzat módosításából várhatóan jelentős környezeti hatások nem származnak felszíni és felszín alatti vízvédelmi szempontból, a környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.

A véleményt köszönettel vettük.

5. Hulladék-gazdálkodásra kiterjedően (hulladék-gazdálkodási hatóság)

Tolna Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály - TOG/82/00577-4/2026. (2026.06.10.)

Megállapítja, hogy a Tervmódosítás során a hatóság részéről kizáró ok nem merül fel, a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja indokoltnak.

A véleményt köszönettel vettük.

6. Helyi környezet- és természetvédelemre kiterjedően (a települési önkormányzat jegyzője)

Dr. Boszorkány Róbert
polgármester

Konczné dr. Varga Erzsébet
jegyző

Bátaszéki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője - I/2364-12/2026. (2026.06.01.)

Megállapítja, hogy a Tervmódosítás a helyi környezet- és természetvédelemre kiterjedően érdeket nem sért, a Települési Környezeti Értékelés elkészítését és a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

A véleményt köszönettel vettük.

7. Az épített környezet védelmére kiterjedően (az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatal)

Tolna Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda - TOB/2/00187-2/2026. (2026.06.11.)

Megállapítja, hogy a környezeti vizsgálat lefolytatása az épített környezet védelmére kiterjedően nem indokolt, a Települési Környezeti Értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.

A véleményt köszönettel vettük.

8. Erdővédelemre kiterjedően (erdészeti feladatkörében eljáró vármegyei kormányhivatal)

Baranya Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály - .../2026. (2026...)

Véleményt nem küldött.

9. Talajvédelemre kiterjedően (talajvédelmi feladatkörében eljáró vármegyei kormányhivatal)

Tolna Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály - TOF/53/00058-4/2026. (2026.06.03.)

Megállapítja, hogy a tervezett változtatások következtében talajvédelmi szempontból jelentős környezeti hatás nem várható. Talajvédelmi szempontból a Települési Környezeti Értékelés készítése, környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.

A véleményt köszönettel vettük.

10. A termőföld mennyiségi védelmére kiterjedően (a földvédelmi feladatkörében eljáró vármegyei kormányhivatal)

Tolna Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. (Szekszárd) - 17519-2/2026. (2026.06.03.)

Megállapítja, hogy az ügyben a Tolna Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály rendelkezik hatáskörrel és illetékességgel. Nyilatkozza továbbá, hogy földvédelmi szempontból nem emel kifogást a Tervmódosítással szemben.

A véleményt köszönettel vettük.

11. A természetes gyógyténvezők, gyógyhelyek természeti adottságainak védelmére kiterjedően (a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala)

Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1. - .../2026. (2026...)

Véleményt nem küldött.


Dr. Bozsólik Róbert
polgármester


Kondriczné dr. Varga Erzsébet
jegyző

12. Környezeti önkormányzat (környezetvédelem, egészségügyi, egészségügyi) (Budapest Főváros Kormányhivatala)

Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály - .../2026. (2026...)

Véleményt nem küldött.

13. Kémiai biztonságra kiterjedően (az országos tisztifőorvos)

Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ - NNGYK/43852-2/2026. (2026.06.03.)

Megállapítja, hogy a Tervmódosítást kiváltó rendezési cél tekintetében nem azonosítottak olyan elképzelést, melynek kémiai biztonsági szempontból közvetlen környezeti hatása lenne, így a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek.

A véleményt köszönettel vettük.

14. Súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően (a vármegyei katasztrófavédelmi igazgatóság)

Tolna Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Főosztály Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Osztály Szekszárd - TO-TIV/SZ00205-2/2026. (2026.06.04)

Megállapítja, hogy Bátaszék város területén veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem nem működik, így érintettség az Iparbiztonsági Hatóság tekintetében nem áll fenn.

A tájékoztatást köszönettel vettük.

Bátaszék, 2026. június 17.

Az összefoglalót készítette:

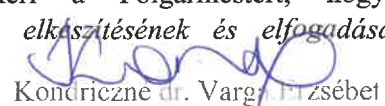

Béres István
főépítész

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének 156/2026. (VI.18.) határozata

Bátaszék Város Településrendezési Eszközeinek 5. számú módosítása során lefolytatott helyi partnerségi egyeztetés lezárásáról

- (1) Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Bátaszék Város Településrendezési Eszközeinek 5. számú módosítása (a továbbiakban: Tervmódosítás) során lefolytatott helyi partnerségi egyeztetés összegzését megismerte, jelen határozat 1. mellékletben foglaltakkal egyetért, azokat elfogadja.
- (2) A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Partnerek részéről vélemény nem érkezett, egyben a helyi partnerségi egyeztetést jelen döntéssel lezárja.
- (3) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának


Dr. Bozsólik Róbert
polgármester


Kondriczne dr. Varga Zsuzsabet
jegyző

rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 67. § (1) bekezdése szerint a Tervmódosítás tervezetének E-TÉR felületre történő feltöltésével kezdeményezze a záró szakaszt.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bozsolik Róbert polgármester a (3) bekezdésben foglaltakért

Határozatról értesül: Bátaszéki KÖH városüz. iroda
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

1. melléklet a 156/2026. (VI. 18.) önkormányzati határozathoz

PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS ÖSSZEGZÉSE

Bátaszék Város Településrendezési Eszközeinek 5. számú módosítása

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új R.) 59. § (2) bekezdés a) pont előírása alapján a 91/2026. (IV. 16.) önkormányzati határozatában döntött Bátaszék Város Településrendezési Eszközeinek 5. számú módosításáról (a továbbiakban: Tervmódosítás).

Bátaszék Város Önkormányzatának polgármestere (a továbbiakban: Polgármester) a Tervmódosítás tervezetét az új R.) 62. § (1) bekezdés b) pont-, és a 68. § (2) bekezdés a) pont előírásai alapján véleményeztette a partnerekkel az E-TÉR felületen a következők szerint:

A Tervmódosítás során a partnerségi egyeztetés a következők szerint lett lefolytatva:

- (1) Bátaszék Város Önkormányzatának polgármestere (a továbbiakban: Polgármester) a településrendezési eszközök tervezetét az új R. 62. § (1) bekezdés b) pont-, és az új R. 68. § (2) bekezdés a) pont előírásai alapján véleményeztette a partnerekkel az E-TÉR felületen:

Véleményezési szakasz az E-TÉR-ben:

- a) időtartama: 2026. május 29. - 2026. június 8.
- b) összegzése: Az E-TÉR-ben nem érkezett partneri vélemény.

- (2) A Polgármester a Helyi Partnerségi Egyeztetést az új R. 65. § (6) bekezdés alapján - *lakossági fórum helyett* - az új R. 75. §-a és a *településtervvvel, a kézikönyvvvel és a településképi rendelettel összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól* szóló 13/2022. (IX. 1.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint folytatta le a helyben szokásos módon a következők szerint:

Előzetes tájékoztatás

- a) időtartama: 2026. április 20. - 2026. május 4.
- b) módja:
 - ba) Polgármesteri Hivatalban történő kifüggesztés,
 - bb) Bátaszék Város honlapján történő közzététel,
https://www.bataszek.hu/bataszek_varos_telepulesrendezesi_eszkozeinek_5_szamu_modositasa_elozetes_tajekoztatasi_szakasz
 - bc) Bátaszék Város közösségi oldalán történő közzététel,

Dr. Bozsolik Róbert
polgármester

Kondréczné dr. Varga E. Zsébet
jegyző

<https://facebook.com/bataszekvaros>

- c) összegzése: Az előzetes tájékoztatás során a hirdetményben megadott véleményezési időn belül észrevétel nem érkezett.

Munkaközi tájékoztatás:

- a) időtartama: 2026. május 30. - 2026. június 8.

- b) módja:

ba) Polgármesteri Hivatalban történő kifüggesztés,

bb) Bátaszék Város honlapján történő közzététel,

https://bataszek.hu/bataszek_varos_telepulesrendezesi_eszkozeinek_5_szamu_modositasa_-_munkakoz_i_tajekoztatasi_szakasz

bc) Bátaszék Város közösségi oldalán történő közzététel,

<https://facebook.com/bataszekvaros>

- c) összegzése: A munkaközi tájékoztatás során a hirdetményben megadott véleményezési időn belül észrevétel nem érkezett.

Bátaszék, 2026. június 17.

Az összefoglalót készítette:


Béres István
főépítész

- 2. Döntés a TOP_PLUSZ-1.1.1-21 kódszámú, Kanizsai Dorottya Általános és Zeneiskola Konyha korszerűsítés, bővítés tárgyú projekthez kivitelező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás során tárgyalás tartására (ZÁRT ülésen)**
118. számú előterjesztés

A napirendet Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján zárt ülésen tárgyalta.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően, név szerinti szavazással – 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással –* az alábbi határozatot hozta:

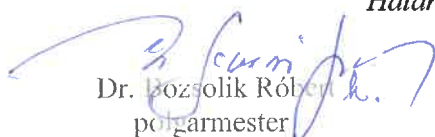
Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének 157/2026. (VI.18.) határozata

A TOP PLUSZ-1.1.1-21 kódszámú, Kanizsai Dorottya Általános és Zeneiskola Konyha korszerűsítés, bővítés tárgyú projekthez kivitelező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás során tárgyalás tartásáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Konyha korszerűsítés, bővítés Bátaszéken” tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi döntést hozza:

A közbeszerzési eljárásban él a tárgyalás lehetőségével, és a tárgyalás során megtett végleges ajánlatok alapján kerüljön sor a bírálatra és az értékelésre.

Határidő: Azonnal


Dr. Bozsólik Róbert
polgármester


Kondriczné dr. Varga Ezsébet
jegyző

Felelős: Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: Bakó Ügyvédi Iroda
Bátaszéki KÖH városüz. iroda
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

3. Döntés a TOP_PLUSZ-1.1.1-21 kódszámú, Kanizsai Dorottya Általános és Zeneiskola Konyha korszerűsítés, bővítés tárgyú projekthez eladó kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárásról (ZÁRT ülésen)
120. számú előterjesztés

A napirendet Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján zárt ülésen tárgyalta.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően, név szerinti szavazással – 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással –* az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének 158/2026. (VI.18.) határozata

a TOP PLUSZ-1.1.1-21 kódszámú, Kanizsai Dorottya Általános és Zeneiskola Konyha korszerűsítés, bővítés tárgyú projekthez, eladó kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról

Bátaszék Város Önkormányzata Képviselő-testülete;

a TOP_PLUSZ-1.1.1-21 kódszámú, Kanizsai Dorottya Általános és Zeneiskola Konyha korszerűsítés, bővítés tárgyú eladó kiválasztására vonatkozóan az ajánlattételi felhívást és az eljárást megindító közbeszerzési dokumentumokat – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Bozsolík Róbert polgármester
(az ajánlattételi felhívás elküldéséért)

Határozatról értesül: Bakó Ügyvédi Iroda
Bátaszéki KÖH városüz. iroda
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

4. Döntés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítéséről hozott határozatok módosításáról (ZÁRT ülésen)
121. számú előterjesztés

A napirendet Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján zárt ülésen tárgyalta.

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően, – egyhangúlag, 6 igen szavazattal –* az alábbi határozatot hozta:


Dr. Bozsolík Róbert
polgármester


Kondriczné dr. Varga Erzsébet
jegyző

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének 159/2026. (VI.18.) határozata

Frányó Gábor és Tóth Gyöngyi Bátaszék Gárdonyi u. 1. szám alatti lakosok ingatlan vásárlási kérelméről

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete;

- a) az önkormányzat tulajdonában álló 1973/122 hrsz., 1973/18 hrsz. ingatlanokat Frányó Gábor és Tóth Gyöngyi részére nettó 2.000,- Ft/m² vételáron értékesíti,
- b) felhatalmazza a város polgármesterét az adás-vételi szerződés aláírására,
- c) egyidejűleg a 119/2026. (IV. 29.) határozatát hatályon kívül helyezi.

A szerződéskötéssel és a földhivatali változás bejelentéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Határidő: 2026. szeptember 30.

Felelős: Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző
(a határozat megküldéséért)
dr. Bozsolík Róbert polgármester
(a szerződés aláírásáért)

Határozatról értesül: Frányó Gábor és Tóth Gyöngyi kérelmező
Bátaszéki KÖH városüz. iroda
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

Szavazás után Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testülete *a javaslatnak megfelelően*, – egyhangúlag, 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Bátaszék Város Önkormányzat Képviselő-testületének 160/2026. (VI.18.) határozata

Kóródi Emőke és dr. Turnár Szabolcs Tamás ingatlan vásárlási kérelméről

Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete,

- a) az önkormányzat tulajdonában álló 1973/15 hrsz., 1973/16 hrsz., 1973/17 hrsz. ingatlanokat Kóródi Emőke és dr. Turnár Szabolcs Tamás részére nettó 2.000,-Ft/m² vételáron értékesíti,
- b) felhatalmazza a város polgármesterét az adás-vételi szerződés aláírására,
- c) egyidejűleg a 120/2026. (IV. 29.) határozatát hatályon kívül helyezi.

A szerződéskötéssel és a földhivatali változás bejelentéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Határidő: 2026. szeptember 30.

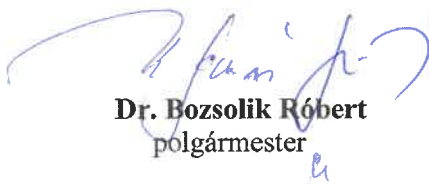
Felelős: Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző
(a határozat megküldéséért)
dr. Bozsolík Róbert polgármester
(a szerződés aláírásáért)

Dr. Bozsolík Róbert
polgármester

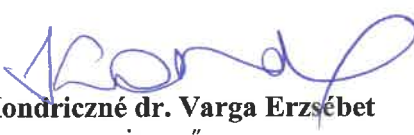
Kondriczné dr. Varga Erzsébet
jegyző

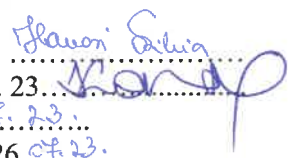
Határozatról értesül: Kóródi Emőke és dr. Turnár Szabolcs Tamás
kérelmező
Bátaszéki KÖH városüz. iroda
Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

Mivel több észrevétel és hozzászólás nem volt, Dr. Bozsolík Róbert *polgármester* a rendkívüli nyílt testületi ülést 16:35-kor bezárta.


Dr. Bozsolík Róbert
polgármester




Kondriczné dr. Varga Erzsébet
jegyző

Készült: 2026. 06. 23. 
Ellenőrizve: 2026. 07. 23. 
Hitelesítve: 2026. 07. 23.
TFÍK-ra feltöltve: 2026. 07. 23.


Dr. Bozsolík Róbert
polgármester


Kondriczné dr. Varga Erzsébet
jegyző



BÁTASZÉK VÁROS POLGÁRMESTERE

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 65. §-ában kapott hatáskörömben eljárva, figyelemmel a törvény 44. §-ában foglaltakra Bátaszék Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **RENDKÍVÜLI** ülését

2026. június 18-án (csütörtökön) 16.30 órára

összehívom.

Az ülés helye: Városháza Millenniumi terme. Bátaszék, Szabadság u. 4.

Napirendi javaslat

1. **Bátaszék Város Településrendezési Eszközeinek 5. számú módosításáról szóló 91/2026. (IV.26.) önkormányzati határozat módosításáról, a Települési Környezeti Értékelés készítéséről, és a Helyi Partnerségi Egyeztetés lezárásáról**

119. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolik Róbert polgármester

Készítette: Bozsolik Zoltán városüzemeltetési irodavezető

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

2. **Döntés a TOP_PLUSZ-1.1.1-21 kódszámú, Kanizsai Dorottya Általános és Zeneiskola Konyha korszerűsítés, bővítés tárgyú projekthez kivitelező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás során tárgyalás tartására (ZÁRT ülésen)**

118. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolik Róbert polgármester

Készítette: Bozsolik Zoltán városüzemeltetési irodavezető

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

3. **Döntés a TOP_PLUSZ-1.1.1-21 kódszámú, Kanizsai Dorottya Általános és Zeneiskola Konyha korszerűsítés, bővítés tárgyú projekthez eladó kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárásról (ZÁRT ülésen)**

120. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolik Róbert polgármester

Készítette: Bozsolik Zoltán városüzemeltetési irodavezető

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**4. Döntés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítéséről hozott határozatok módosításáról
(ZÁRT ülésen)**

121. számú előterjesztés

Előterjesztő: Dr. Bozsolík Róbert polgármester

Készítette: Bozsolík Zoltán városüzemeltetési irodavezető

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Bátaszék, 2026. június 17.




Dr. Bozsolík Róbert
polgármester

J E L E N L É T I Í V

RENDKÍVÜLI ÜLÉS

2026. június 18.

Dr. Bozsolik Róbert polgármester

Dr. Somosi Szabolcs alpolgármester

Kemény Lajos alpolgármester

Dr. Bonnyai József képviselő

Dr. Béres Judit képviselő

Dr. Puskás Imre képviselő

Dr. Szabó Ákos képviselő

Csötönyi László képviselő

Péter Albert képviselő

MEGHÍVOTTAK

Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző

dr. Beke-Buzás Zsófia kirendeltségvezető

Keresztes Katalin pénzügyi irodavezető

Bozsolik Zoltán városüzemeltetési irodavezető

.....

.....

.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....